



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B

email: secondacommissione@comune.palermo.it



VERBALE N. 028 del 08/02/2024

Approvato il 08/02/2024

ORDINE DEL GIORNO: n. 11 del 29/01/2023

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	----	----	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	P	09:30	10:38	----	----	----	----
Argiroffi	Giulia	P	09:30	10:30	----	----	10:40	11:00
D'Alessandro	Tiziana	P	09:30	11:00	----	----	----	----
Miceli	Francesco	P	09:30	10:41	----	----	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	11:00	----	----	----	----
Rini	Antonio	P	09:30	11:00	----	----	----	----

L'anno 2024, il giorno 08 del mese di Febbraio, alle ore 09:30 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Rini Antonio** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, Argiroffi Giulia, D'Alessandro Tiziana, Miceli Francesco e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 11 del 29/01/2024.

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospiti - **Arch. Termini Roberto - SETTORE EDILIZIA PRIVATA -**

Dirigente di Settore/Capo Area - Posizione Organizzativa - Responsabile

titoli edilizi in aree sottoposte a Piani Particolareggiati esecutivi in ZTO "A"

- **Esp.Geom. Grassedonio Salvatore - Settore Edilizia Privata - Dirigente di Settore/Capo**

Area - Posizione Organizzativa - Responsabile tecnico autorizzazioni edilizie e D.I.A.

corrispondenti

- **Arch. Calo' Maria - Sportello autonomo concessioni edilizie - Ufficio autonomo SACE -**

U.O. Tecnica Edilizia Residenziale ZTO A e Pianificazione Attuativa

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il “*verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*” dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. delibera PROCON 353/2023 Aggiornamento del contributo di costruzione, oneri di urbanizzazione anno 2022;
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il **Presidente Rini Antonio**, dà il benvenuto ai presenti e dà inizio al dibattito in merito agli argomenti previsti dalla delibera su cui si richiede parere ovvero la PROCON 353/2023 avente ad oggetto “Aggiornamento del contributo di costruzione, oneri di urbanizzazione anno 2022”, su cui è pervenuta una raccolta di proposte da parte dell'Osservatorio Edilizio Cittadino, si rivolge pertanto all'Arch. Termini, il quale inizia ad esporre il contenuto di n°. 1 emendamento riassuntivo e riepilogativo, in sostituzione dei precedenti 7 previsti accorpati nello stesso, formulato così come da precedenti accordi e osservazioni discusse in commissione durante la seduta del 18/12/2023 verbalizzata al n°. 225.

Si concorda con gli uffici qui oggi rappresentati dagli ospiti presenti, che l'emendamento è soltanto uno e comprende tutti i punti dettagliatamente descritti, oltre che il cambio data dal 2022 al 2023.

Il **consigliere Arcoleo** chiede se ciò può inficiare una domanda di sanatoria presentata precedentemente all'approvazione della delibera in discussione in data odierna.

L'Arch. Termini risponde che tutte le domande presentate antecedentemente, rientrano tra gli interventi in fase di esecuzione, eventualmente si possono successivamente integrare dei contributi calcolandone la differenza.

Il **Vice Presidente Miceli** fa presente che ci sono soggetti che chiedono rateizzazione.

Alle ore **10:30** si attesta l'assenza della **consigliera Argiroffi** che abbandona la seduta.

Alle ore 10:33 la Commissione riunita si appresta a procedere con l'espressione del Parere sulla proposta di deliberazione di PROCON 353/2023 avente ad oggetto "Aggiornamento del contributo di costruzione, oneri di urbanizzazione anno 2022" con la seguente votazione dei consiglieri presenti a maggioranza:

- **Arcoleo Rosario:** Astenuto
- **D'Alessandro Tiziana:** Favorevole
- **Miceli Francesco:** Astenuto
- **Piampiano Leopoldo:** Favorevole
- **Rini Antonio:** Favorevole

Il parere espresso dalla maggioranza dei presenti risulta pertanto essere favorevole.

Alle ore 10:38 si attesta l'assenza del **consigliere Arcoleo** che abbandona la seduta.

Alle ore 10:40 si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi** che rientra in seduta.

Alle ore 10:41 si attesta l'assenza del **Vice Presidente Miceli** che abbandona la seduta.

La **consigliera Argiroffi**, in accordo con la Commissione riunita procede ad elaborare la stesura di un EMENDAMENTO INTEGRATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Approvazione del progetto "Parco a mare allo Sperone" CUP D79J22000640006 che viene controfirmato dalla stessa, dal **Presidente Rini**, dalla **consigliera D'Alessandro** e dal **consigliere Piampiano**.

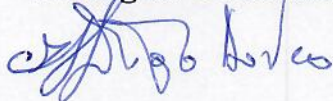
Il **Presidente Antonio Rini** chiede al Segretario, di dare lettura del verbale: n°. 027 del 07/02/2023, lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente Rini** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 11:00 il **Presidente Rini**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Affatigato Domenico



Il Presidente

Rini Antonio

