



**COMUNE DI PALERMO**  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

**VERBALE N. 155 del 06/09/2023**

**Approvato il 13/09/2023**

ORDINE DEL GIORNO : n. 182 del 29/08/2023 -

Orario di convocazione: ore 09.00 in prima convocazione e ore 10:00 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione A	ORA USCITA Convocazione
Arcoleo	Rosario	P	09.50	11:00	---	---	--	--
Argiroffi	Giulia	P	09:30	11:00	---	---	--	--
D'Alessandro	Tiziana	P	09:30	11:00	---	---	--	--
Figuccia	Sabrina	P	09:30	10:19	---	---	--	--
Miceli	Francesco	A	---	---	---	---	--	--
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	11:00	---	---	--	--
Rini	Antonio	P	09:30	11:00	---	---	--	--

L'anno **2023**, il giorno **6** del mese di **Settembre**, alle ore **09.30** in prima convocazione, presso la sede di Via Ausonia, 69, il **Presidente Rini** verificato il numero legale alla presenza dei Consiglieri **D'Alessandro Tiziana, Figuccia Sabrina Argiroffi Giulia e Leopoldo Piampiano**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot.n 182 del 29/08/23.



Presidente - **Antonio Rini**

Segretaria - **Battaglia Roberta**

Il **Presidente** - preso atto dell'art 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot. AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "*verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*" dà disposizione alla Segretaria di operare in tal senso.

### **Argomenti da trattare:**

- 1) Comunicazione del Presidente;
- 2) Emendamenti - piano triennale delle OO.PP. e loro approfondimento;
- 3) Approvazione verbali sedute precedenti;
- 4) Approvazione verbale seduta odierna;
- 5) Varie ed eventuali;

Il **Presidente Rini** salutati i presenti inizia la seduta dando la parola alla consigliera Argiroffi.

La **consigliera Argiroffi** fa notare che è necessario sollecitare il prelievo ed il voto del PTOOPP 23-25 al Consiglio Comunale altrimenti per i progetti citati negli emendamenti proposti dall'assessorato scuola, si potrebbero perdere i finanziamenti, in quanto gli uffici preposti e l'assessore Tamajo hanno dichiarato durante la seduta della commissione del 30/08 che dovremmo votare entro l'11 p.v. in quanto hanno bisogno di 4 giorni di tempo per poter pubblicare sulla piattaforma MEPA la manifestazione d'interesse che serve per raggiungere l'OGV (obbligazioni giuridicamente vincolanti) entro il 15 settembre e questo in riferimento ai tre interventi per le palestre.

Rappresenta di avere comunicato questa esigenza al presidente del Consiglio Comunale e sostiene che la commissione si deve attivare prima di giorno 15 p.v.

Il **Presidente Rini** rappresenta che durante la seduta di venerdì 01/09 è emerso dagli uffici che, in riferimento ai progetti con fonte di finanziamento PNRR, la data non è vincolante e che è stata superata con l'art 6 bis del decreto-legge 6 Novembre 2021, n°. 152, che legge, e specifica che le procedure di affidamento dell'attività di progettazione richiesta dai predetti bandi possono essere espletate anche in mancanza di una specifica



previsione nei documenti di programmazione di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici. Si tratta, aggiunge, in particolare per la realizzazione degli asili, di una compatibilità urbanistica e non una conformità e che ciò è previsto dall'art. 37 del nuovo codice.

La **consigliera Argiroffi** prosegue sostenendo che in riferimento ai 3 asili da realizzare, di non essere d'accordo in quanto secondo un suo parere, in realtà, si tratta di varianti urbanistiche da "verde Pubblico" o "servizi" a "S1 Asili nido", e la Commissione non deve esercitare il proprio ruolo e intervenire sul merito.

Per le 3 palestre evidenzia ancora il rischio della perdita dei finanziamenti, per come dichiarato da assessore e uffici durante la seduta del 30/08.

Il **Presidente Rini** sostiene che durante la seduta dell'1/09 con gli uffici, si è convenuto di chiamarla "variante/non variante".

Alle ore **09:50** si attesta la presenza del **consigliere Arcoleo**.

La **consigliera Figuccia** a questo punto legge i tre emendamenti così come pervenuti dagli uffici nell'ultima versione.

La **Consigliera Argiroffi** sostiene che nelle schede relative ai progetti CIS riguardanti il centro storico manca lo stato di progettazione e chiede di inserirlo ed inoltre, aggiunge, che manca anche la individuazione delle funzioni, con l'unica eccezione del Collegio San Rocco, rispetto al quale esiste una convenzione prorogata per 30 anni con l'università.

A questo punto il **Presidente Rini** chiede di chiamare ad intervenire l'ing. Manca dell'Edilizia Scolastica, per chiarimenti sulle schede, essendo lui presente alla seduta durante la quale sono stati elaborate le relazioni da trasformare in emendamenti.

Arrivato l'ing. Manca, la **consigliera Argiroffi** chiede quali sono i fondi di finanziamento e l'ing. Manca risponde che sono citati negli emendamenti stessi e che sono i fondi PON per le 3 palestre e il PNRR per scuole asili e mense.

La **consigliera Figuccia** contatta telefonicamente il consulente del PNRR Davide Emmolo il quale dichiara in viva voce che con fondi del PNRR la scadenza c'è e va rispettata, con quelli del PON non c'è.

Il **Presidente Rini** chiede a questo punto di convocare anche l'arch. Roberta Romeo per chiarimenti sull'art 6 bis, la quale viene contattata telefonicamente dalla cons. Argiroffi ed annuncia che preferisce a tal proposito intervenire in presenza nella discussione in Commissione.

Alle **10:19** si attesta l'allontanamento dai lavori della commissione della **consigliera Sabrina Figuccia**.



variante" di convocare anche l'ing. Seminara che poco dopo interviene anche lei in presenza.

L'Architetto Romeo ribadisce quanto dichiarato durante la seduta del 30/08 che per i progetti delle tre palestre esiste la scadenza è il 15 settembre.

La **consigliera Argiroffi** fa notare che nell'OdG del Consiglio Comunale dei prossimi giorni non è prevista la trattazione dell'argomento il PTOOPP e pertanto sostiene che si deve richiedere la trattazione.

Pertanto la cosa va chiarita in aula con il Presidente del Consiglio con l'obiettivo di votare il PTOOPP entro martedì 12 per dare il tempo agli uffici di rispettare la scadenza e non perdere i finanziamenti.

**L'Architetto Romeo**, in merito alla realizzazione dei 3 asili dà le delucidazioni richieste dai consiglieri spiegando che la candidatura per gli interventi prevedeva che fossero compatibili urbanisticamente ed in effetti così è ovvero c'è la compatibilità, ma non la conformità.

La discussione procede esaminando uno dei progetti oggetto d'intervento, ovvero l'Asilo Altofonte ubicato nel quartiere "Mezzomonreale-Villa Tasca" per il quale viene computata una superficie che da PRG è identificata come V1-V2-V3, "verde pubblico" pari a mq. 180,229 da cui, per una popolazione pari a 37.436 abitanti, consegue uno standard urbanistico (ex art. 4 D.M. 1444/68) pari a 9,62 mq/ab > 9 mq/ab.

La **consigliera Argiroffi** chiede se è possibile compensare questa variante, proponendo contestualmente di destinare a verde pubblico l'area vicina oggi destinata ad asilo.

Il **Consigliere Piampiano** chiede di fare un incontro apposito per approfondire il tema.

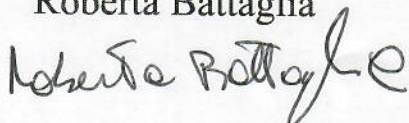
Il **Consigliere Arcoleo**, suggerisce, che per mancanza di tempo, vista l'esigenza di approvare entro la prossima settimana, si potrebbe fare un approfondimento mentre si è in Consiglio chiedendo al Presidente di interrompere la seduta per riunirsi con un tavolo specifico.

Il **Presidente Rini** rinvia la lettura e l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 11:00 **il Presidente Rini** dichiara chiusa la seduta.

**La Segretaria**

Roberta Battaglia



**Il Presidente**

Antonio Rini

