



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041  
quintacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 124 del 26/06/2019**

**Approvato in data / / 2019**

ORDINE DEL GIORNO: 90 del 31.05.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 9:00

## ORARIO INIZIO SEDUTA 9:00

CONSIGLIERI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Bertolino Francesco	Presente	9,00	11,05				
Mattaliano Cesare	Presente	9,00	11,05				
Caputo Valentina	Presente	9,30	11,05				
Chinnici Valentina	Presente	9,00	11,05				
Lo Monaco Rosalia	Presente	9,20	11,05				

### SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di giugno, la V Commissione Consiliare è stata convocata dal Presidente Francesco Bertolino, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Alle ore 9,00 il Presidente Francesco Bertolino, assistito dalla segretaria Marilena Manduci, dispone l'appello e constatato il quorum legale, dichiara aperta la seduta.

Così come da programma, alla luce della necessità di avere chiarimenti in merito all'Impianto Sportivo **Velodromo**, la Commissione incontra in data odierna il Vice Sindaco e l'ing. Scotto, il quale oltre ad essere stato invitato dalla Commissione in qualità di direttore dei lavori, rappresenta il Capo Area COIME, dott. Musacchia che lo ha delegato in quanto impossibilitato a venire.

Il Presidente avvia i lavori facendo una sintesi di quanto rilevato durante il sopralluogo svolto il 19 u.s., e, rivolgendosi al Tecnico, chiede di avere il punto della situazione in ordine ai lavori svolti e quelli da svolgere, in modo tale di avere più chiari i tempi di consegna dell'impianto rispetto alle attività.

Al Vice Sindaco, dott. Giambrone, il Presidente invece chiede, cosa intende fare l'Amministrazione, anche alla luce del trasferimento degli Uffici COIME c/o l'impianto in questione.

Il Vice Sindaco ringrazia la Commissione per questa opportunità d'incontro, e auspica un incontro congiunto in occasione di un prossimo sopralluogo.

Precisa che rispetto ai lavori si registra un lieve ritardo, legato questo, soprattutto al bilancio, il quale una volta approvato, darebbe l'opportunità di proseguire grazie all'approvvigionamento di alcuni materiali (vedi il prato sintetico).



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041  
quintacommissione@comune.palermo.it

Per quanto riguarda gli Uffici COIME non è detto che rimangano lì, il Vice Sindaco precisa, che ciò si valuterà in corso d'opera; in ordine alla ristrutturazione, questa è stata vista proprio con l'obiettivo di far svolgere più attività possibili. In questo momento, sottolinea, l'impianto si trova in una fase di emergenza, ma tornerà allo sport, oltre che ai concerti. Pertanto, puntualizza, ancora non è stabilito chi lo prenderà in possesso, potrebbe essere il Settore Sport, come il Patrimonio o la Cultura, ciò, sarà deciso nei prossimi giorni.

L'ing. Scotto, dopo aver ricordato che l'inibizione dell'impianto fu fatta circa 5 anni addietro dalla Protezione Civile, interviene per informare che i lavori per il 90% sono stati ultimati, rimane da fare la sistemazione manto erboso, che deve essere messo in posa da una ditta specializzata, ai fini del rilascio del certificato della omologazione. L'Ingegnere aggiunge, che il prato è già stato acquistato e si trova c/o l'impianto; per la collocazione si aspetta l'approvazione del bilancio, una volta approvato, si impiegheranno circa 20/30 giorni per la definizione. Riguardo la pista, l'avanzamento dei lavori è al 60%; rimane la tribuna, e se tutto procede normalmente, si prevede concludere entro dicembre, precisa che l'intervento sarà fatto dal COIME. Lo stato di salute invece della copertura (in legno) che risulta un po' precaria, sarà fatta da una ditta specializzata, nei prossimi mesi si interverrà con un ponteggio per constatare lo stato di salute del legno. Ad ogni modo, le attività che saranno restituite al momento saranno calcio serie b, football americano e rugby.

Il Presidente, facendo riferimento al manto erboso che andrà ad essere collocato, chiede, nell'ottica dell'utilizzo dell'impianto anche per i concerti, come sarà protetto.

L'ingegnere Scotto chiarisce che sarà protetto con un sistema a funzionamento scarrabile.

Il Cons. Cesare Mtalliano, interviste perché desidera capire se la natura del contratto COIME, prevede anche la cura degli eventi culturali.

L'ing. Scotto, precisa che il COIME ha acquisito 8 anni di esperienza, anche se in realtà tale servizio non è previsto nel contratto.

Il Vice Sindaco interviene per precisare che in questo momento si è in una fase di emergenza, questa materia comunque, sarà affrontata anche con il Segretario Generale, ad ogni modo la sua idea sarebbe quella di individuare un percorso diverso da quello in atto. Sarà sua cura, dopo attento esame, individuare un percorso corretto.

Il Presidente chiede chiarimenti riguardo agli eventi e alla congruità del tariffario applicato.

L'Ing. Scotto chiarisce che c'è una quota fissa e poi si può applicare una variabile a seconda della vendita dei biglietti.

Il Vice Sindaco informa che a tal proposito è stato chiesto un parere al Patrimonio, il cui Capo Area ha dato delle indicazioni con un parere formale.

Di tale parere la Commissione chiede di averne copia.

L'ingegnere si fa carico di trasmetterlo in Commissione.

Il Cons. Cesare Mattaliano, dopo aver sottolineato la grande perplessità riguardo alle tariffe in genere applicate sugli Impianti sportivi, mette in luce quanto la Commissione si sia prodigata per fornire un Regolamento alla Città, per poi constatare, con delusione, che neanche viene informata della realizzazione dell'evento, vedi quello svoltosi giorni addietro.

Dal dibattito che segue, viene evidenziato che è stato fatto un verbale prefettizio sulle presenze dei partecipanti.

L'Ing. Scotto si fa carico di trasmettere tale verbale in Commissione.

Il Presidente approfittando della presenza del Vice Sindaco, riferisce del sopralluogo svoltosi in data di ieri c/o gli Impianti sportivi dello Sperone, V. Renda, San Ciro e quello della via della Giraffa. Riferisce dello stato di degrado in cui versa quest'ultimo e di quello mediocre degli altri due.

Riferisce della inopportuna presenza, a parere della Commissione, di circa 10 unità RESET c/o tali impianti, dove si registra la quasi totale assenza di fruizione. Quello che appare più paradossale, nonostante la loro presenza, aggiunge il Presidente, è la totale incuria in cui versano gli Impianti.

La Consigliera Lo Monaco segnala inoltre l'assenza di tombini, evidenziandone la pericolosità,



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041  
quintacommissione@comune.palermo.it

l'assenza di bagni per disabili, e nell'ottica dell'efficientamento energetico, critica l'utilizzo di boiler per il riscaldamento dell'acqua.

Il Vice Sindaco, alla luce delle segnalazioni appena sentite, si ripromette di svolgere personalmente un sopralluogo c/o tali impianti.

Il Presidente chiede se sono previsti altri interventi su altre aree.

Il Vice Sindaco informa che in programma ci sono numerosi interventi, quali: allo Sperone c/o Asilo Nido Sperone, altri sono previsti alla Verine Maria, Villa Bordonaro, Largo Gibilmanna a Borgo Nuovo con il recupero di 3 campetti utile alla riqualificazione dell'area, Parco Tindari, Città dei Ragazzi, pzz.le Ungheria ( parte di questo è privata, parte è comunale) – l'intervento avverrà con linee guida dettate dalla Sovrintendenza.

A Sferracavallo saranno fatti dei sopralluoghi per futuri interventi.

Il dott. Giambrone invita l'Arch. Bellanca presente alla riunione, a trasmettere alla Commissione tale programmazione.

Pertanto comunica che, entro il 30 luglio ci sarà un intervento c/o villa Costa, dove sarà realizzata un'area sgambamento cani, e lo spazio adibito a biblioteca, oltre a rimanere tale, diventerà polifunzionale.

Aree invece già riqualificate sono p.tta Bagnasco – Noce – campetto Borgo Vecchio.

La cons.ra Caputo, interviene per sottolineare che non basta riqualificare alcune aree, piuttosto, è necessario che ci sia il controllo di tali aree, vedi p.tta Bagnasco, dove nonostante si sia intervenuti per rifare parti di pavimentazione, si assiste poi all'abbandono su muretti e panchine di bottiglie vuote, resti di gelato e così via.

Il Vice Sindaco informa che si è costituita un'associazione tra residenti e commercianti affinché ci sia un controllo di tali incresciose situazioni. Sabato prossimo, riferisce, è prevista una riunione per regolamentare proprio tale problematica. Aggiunge che il personale è insufficiente e non si possono precedere tripli turni.

La Cons. lo Monaco, visto che il Vice Sindaco è anche Ass.re alle Risorse Umane, coglie l'occasione per sottoporgli la questione legata alle mansioni degli assistenti bagnanti.

Il Vice Sindaco replica "è necessario un dialogo con la Dirigente del settore d.ssa Di Trapani, anche alla luce dei progetti obiettivi".

Alle ore 11,05 il Presidente Francesco Bertolino dichiara chiusa la seduta.

## ORARIO FINE SEDUTA 11,05

la Segretaria

Marilena Manduci

Il Presidente

Francesco Bertolino