



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041
quintacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 125 del 27/06/2019

Approvato in data / / 2019

ORDINE DEL GIORNO: 90 del 31.05.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 9:00

ORARIO INIZIO SEDUTA 9:00

CONSIGLIERI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Bertolino Francesco	Presente	9,00	10,55				
Mattaliano Cesare	Presente	9,00	10,55				
Caputo Valentina	Presente	9,00	10,55				
Chinnici Valentina	Presente	9,00	10,55				
Lo Monaco Rosalia	Presente	9,00	10,55				

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di giugno, la V Commissione Consiliare è stata convocata dal Presidente Francesco Bertolino, per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Alle ore 9,00 il Presidente Francesco Bertolino, assistito dalla segretaria Marilena Manduci, dispone l'appello e constatato il quorum legale, dichiara aperta la seduta.

Così come da programma, alla luce della necessità di avere chiarimenti in merito all'Impianto Sportivo **Stadio delle Palme**, la Commissione incontra in data odierna il direttore tecnico Arch. Merlino.

Il Presidente, prima di dare parola all'ospite, dopo averlo ringraziato per la disponibilità, spiega il motivo di questo incontro e sottolinea che si appropiterà della sua presenza per chiedere informazioni, affinché si possa avere un quadro complessivo dei programmi, riguardo ad altri interventi che fanno capo all'Accordo Quadro.

L'ing. Merlino, entrando subito nel merito dell'Assordo Quadro, fa un excursus su come nasce e a cosa serve, ovvero nasce circa 5 anni addietro e a seguito bando vengono selezionati gli operatori economici che, così come precede la norma, rimangono vincolati per 4 anni con il Comune di Palermo per la realizzazioni dei lavori che fanno seguito a progetti esecutivi, sottoscrizioni di contratti attuativi e a seguito finanziamenti. In questo momento, con l'ultimo contratto attuativo (il 3°), che chiude l'Accordo Quadro, in quanto gli altri sono andati ad esaurimento, ci sono circa 23/24 interventi c/o uffici Comunali, Impianti Sportivi, tra questi abbiamo 1) lo Stadio delle Palme; 2) la Palestra Ascione con un intervento di manutenzione a largo spettro, visto le condizioni raggiunte dopo un periodo di chiusura protratto, l'impianto di via della Giraffa, piccoli interventi al



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041
quintacommissione@comune.palermo.it

Pattinodromo di via Duca della Verdura e di via Mulè. San Ciro. 13;59

Si sofferma lungamente ad illustrare ciò che riguarda il programma Triennale e la procedura che viene attivata al riguardo, ovvero i contratti attuativi, che vengono finanziati grazie all'Accordo Quadro 2016.

Quest'ultimo contratto attuativo comprende 24 interventi da svolgersi c/o Uffici Comunale e Impianti Sportivi, tra questi sono computati Stadio delle palme- Palestra Ascione –via della Giraffa – Pattinodromo di via della Verdura e via Mulè.

Per ciò che attiene la Palestra San Ciro, l'Architetto dichiara che, sebbene si siano resi conto, a seguito sopralluoghi, che il danno sia da addursi al condominio soprastante, si è deciso, nonostante l'intervento non sia stato inserito nel progetto di cui sopra, di procedere comunque alla manutenzione, visto che l'intervento risulta di contenuta entità, auspicando ad ogni buon conto, sia questo risolutivo.

Il Presidente chiede se in atto c'è una azione legale nei confronti del Condominio, ma il dott. Merlino non è informato al riguardo.

Riguardo all'impianto di via della Giraffa, è stato, questo, consegnato all'Impresa, ma non si è ancora dato inizio ai lavori, in quanto l'Impresa è stata chiamata ad intervenire con urgenza presso un altro impianto, quello dello Stadio delle Palme. La richiesta di intensificare i lavori c/o quest'ultimo è stato soprattutto a seguito la necessità di ultimare i lavori in corso quali quelli degli spogliatoi ecc. Decisione presa, sottolinea l'Architetto, a seguito riunioni svoltesi presso l'impianto stesso, alla presenza anche della II Commissione Consiliare. La necessità di intensificare i lavori per ultimare bagni e spogliatoi, spiega l'Architetto, è stata in vista soprattutto dell'approssimarsi della consegna dell'impianto alla ditta, per la 2^a trince degli interventi, in considerazione che l'impianto rimarrebbe aperto ai fruitori, proprio all'esclusivo uso dei bagni e degli spogliatoi. Aggiunge che il percorso per giungere tali servizi, verrà delimitato attraverso dei pannelli, che saranno piazzati dal COIME.

La Cons.ra Valentina Caputo, chiede quanto è gravato sulle casse del Comune, garantire a circa 50 atleti nei periodi di luglio agosto e metà settembre, la possibilità di utilizzare gli spogliatoi, non tenendo conto, in tutto ciò, i problemi di sicurezza.

L'Arch. Merlino, non è informato al riguardo.

La Cons. Lo Monaco interviene per dichiarare la non condivisione di tale scelta e soffermandosi sulle reali urgenze da individuare, critica che avvolte, queste vengono dirottate su alcuni siti a discapito di altri, vedi via della Giraffa dove non esiste neanche un presidio. Chiede a questo punto chi pagherebbe il danno, se dovesse verificarsi un increscioso incidente all'interno di questo impianto, visto che è assente anche un presidio.

Rispetto al presidio, l'Architetto riferisce, perchè informato dalla Dirigente allo Sport, la d.ssa Milisenda, che dovrebbe essere in atto.

Tornando ai lavori da svolgere presso l'impianto, l'Arch. precisa che, così come aveva accennato prima, gli interventi fanno parte dell'Accordo Quadro, che ha inglobato alcuni interventi di un precedente progetto, finanziato dal PO FESR, che però non è andato a buon fine.

Il Cons. Cesare Mattaliano, alla luce di ciò, chiede se gli interventi risultano esaustivi.

L'Arch. Merlino risponde che sostanzialmente lo dovrebbero essere. I lavori dovrebbero iniziare e ultimarsi nel corso di 3-4 mesi.

La Cons. Lo Monaco chiede a quale atto bisogna far capo per avere nel dettaglio gli interventi previsti, anche dal punto di vista degli importi che vengono impegnati.

L'Arch. Merlino replica che le somme sono nel complessivo dell'Accordo Quadro, e che comunque i prezzi iniziali previsti vanno a variare con il passare degli anni.

Il Presidente chiede all'Architetto di girare alla Commissione il risultato della perizia.

Il Presidente tornando sull'Accordo Quadro, e chiedendo all'Architetto di essere informato sul campo basket che si trova all'interno dello Stadio delle Palme, apprende che è prevista la



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
V COMMISSIONE

Via M. Ugo, 60 Tel. 0917409041
quintacommissione@comune.palermo.it

sistemazione anche di questo, (che sarà fatto con quanto ottenuto in economia) oltre che sistemare gli spogliatoi, i muri interni ed esterni e la copertura della pista indoor; corpo uffici; locale tecnico; i muretti della piccola tribunetta, i muri di cinta lato Mondello.

La conclusione di tutto ciò è prevista per metà settembre.

Il Cons. Cesare Mattaliano, rispetto alla questione della pista indoor, ribadisce quanto sottolineato numerose volte, ovvero che l'unica pista omologata nel sud Italia si trova a Napoli, e che questa sarebbe una ottima occasione, se non l'unica, per rendere omologata quella che si trova allo Stadio delle Palme.

L'incontro prosegue affrontando le problematiche che assillano gli altri impianti sportivi, viene per l'appunto posto in luce quanto riguarda il V. renda allo Sperone, dove tra le altre problematiche è stato rilevato che la manutenzione del bagno per disabili non è stato previsto tra i lavori svolti all'interno dell'impianto. Il dott. Merlino, spiega che all'interno delle priorità vengono focalizzate gli interventi più urgenti, e purtroppo la copertura finanziaria non permette di intervenire su tutto.

La Cons. lo monaco, manifesta disappunto sulla scelta delle priorità e chiede delucidazioni al riguardo.

L'Arch. Merlino, replica che è il tecnico a stabilire le urgenze dei lavori, anche alla luce delle sollecitazioni che si ricevono.

La Cons. Lo Monaco a questa dichiarazione, replica, che è impossibile che l'aspetto tecnico sia disgiunto da ciò che prevede la normativa vigente riguardo Impianto Sportivo e disabilità.

Il Dott. Merlino, conclude affermando che i lavori sono stati consegnati senza nessuna obiezione da parte di Capo Impianto.

Il dibattito prosegue ampiamente su tale aspetto.

Alle ore 10,55 il Presidente Francesco Bertolino dichiara chiusa la seduta.

ORARIO FINE SEDUTA 10,55

la Segretaria

Marilena Manduci

Il Presidente

Francesco Bertolino