



**IV COMMISSIONE CONSILIARE**  
*Igiene e Sanità - Servizi Ecologici - Solidarietà Sociale - Pari Opportunità e Politiche di Genere*  
Tel. 0917408360 - 0917408362 - 0917408363  
Via Ugo Foscolo n. 10 90143 Palermo

**Verbale n. 59 del 13 Novembre 2017**

*L'anno duemila diciassette, il giorno tredici del mese di Novembre, giusta convocazione del Sig. Presidente della IV Commissione, notificata ai Sigg.ri Consiglieri con prot. 030 /2017-2022 del 31 Ottobre 2017, si riunisce la IV Commissione Consiliare Permanente nella sua sede di via Ugo Foscolo n. 10.*

*Alle ore nove e trenta, in prima convocazione, il Cons. Carlo Di Pisa, assistito dal Segretario Giovanni Chiaramonte, dispone di chiamare l'appello, risultano presenti i Consigliere Di Pisa Carlo, Orlando Caterina e Randazzo Antonino.*

*Il Presidente constatato che è stato raggiunto il numero legale dichiara aperta la seduta.*

*Risultano presenti, a seguito di convocazione per audizione, il Dirigente del settore valorizzazione risorse immobiliari D.ssa Paola Di Trapani, la D.ssa Giulia Di Matteo della gestione dei beni confiscati e l'Arch. Miche Procida responsabile dell'ufficio tecnico.*

*Il Presidente Carlo Di Pisa, ringrazia gli intervenuti e chiede alla D.ssa Di Trapani di volere, brevemente illustrare come avviene l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata che vengono assegnati al Comune di Palermo.*

*La D.ssa Di Trapani espone che i beni che lo Stato confisca alla criminalità organizzata vengono trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune dove insistono questi beni.*

*Entra alle ore 10:10 la Vice-Presidente Cons.ra Cancilla Roberta che assume la Presidenza.*

*Il Comune e quindi l'Ufficio Valorizzazioni Risorse Patrimoniali destinerà l'immobile secondo le finalità ed i criteri di cui all'art. 48 del D.L.gs.vo n. 159/2011 avviando le procedure di assegnazione, secondo queste priorità;  
Immobili che per la loro consistenza e fattibilità verranno richiesti per uso istituzionale dagli Uffici dell'Amministrazione Comunale che ne fanno richiesta;*

*Entra alle ore 10:20 il Presidente Giovanni Inzerillo che assume la Presidenza.*

*Gli immobili che potranno essere usati ai fini alloggiativi vengono messi a disposizione dell'Ufficio pertinente che li assegnerà, a titolo gratuito a quei soggetti inseriti nella graduatoria sull'Emergenza Abitativa.*

*Gli immobili destinati ad uso diverso da quanto sopra detto verranno assegnati ai fini sociali, tramite apposito bando, ad attività a servizio del territorio, per finalità socio-assistenziali.*

*Gli immobili che non verranno utilizzati ai fini Istituzionali, abitativi o sociali, verranno utilizzati per finalità di lucro ed i relativi proventi dovranno essere utilizzati secondo quanto previsto dal D.Lgs. 159/2011 per la manutenzione dei beni confiscati.*

*Il Presidente Inzerillo chiede quali siano le criticità, se ce ne sono, sull'utilizzo dei beni confiscati per uso abitativo.*

*La D.ssa Di Trapani conferma che di criticità ce ne sono in primo luogo non tutti gli immobili che pervengono sono in buono stato d'uso, alcuni con piccoli interventi vengono assegnati, altri hanno bisogno di interventi molto onerosi.*

*Non tutti gli immobili possono essere assegnati per la graduatoria dell'emergenza poiché bisogna tenere conto che queste persone sono in grave stato economico e nonostante l'immobile viene assegnato a titolo gratuito le quote condominiali gravano sull'assegnatario che come detto non può essere in grado di farne fronte.*

*Alle ore 11:40 escono i Cons.ri Cancilla e Di Pisa.*

*Nell'arco dell'ultimo biennio sono stati consegnati all'Ufficio assegnazione alloggi circa un centinaio di immobili.*

*La Commissione tutta ringrazia per la collaborazione gli intervenuti ed il Presidente si impegna con la Commissione di dare tutto il supporto per una sinergia costruttiva e proficua.*

*Il Presidente invita il Segretario a leggere il verbale che posto in votazione viene approvato all'unanimità.*

*Alle ore 12:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta.*

*Il Segretario*  
*Giovanni Chiaromonte*



*Il Presidente*  
*Cons. Giovanni Inzerillo*