



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 6 del 11/01/2023

Approvato il 12/01/2023

ORDINE DEL GIORNO: : n. 103 del 28//2022
odg suppletivo prot.n.10 del 09-01-23

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo	Rosario	P	09:11	10:20				
Argiroffi	Giulia	P	09:10	10:10				
Figuccia	Sabrina	A	-	-				
Miceli	Francesco	A	-	-				
Scarpinato	Francesco Paolo	A	-	-				
Piampiano	Leopoldo	P	09:00	10:20				
Rini	Antonio	P	09:18	10:20				

Il **Presidente** preso atto dell'art 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il *“verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta”* dà disposizione alla *Segretaria di operare in tal senso.*

Presiede il Presidente Rini;
Segretaria la Sig.ra Battaglia;

Intervengono: L'Arc. M. Virgadamo, Assessora Antonella Tirrito

L'anno 2023 il giorno 11 del mese di gennaio, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 103 del 28/12/2022 presso il Polo Tecnico.

Il Presidente alle ore 09:18, in prima convocazione, presso il Polo Tecnico di via Ausonia, 69, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alla presenza dei consiglieri: Giulia Argiroffi e Leopoldo Piampiano e Rosario Arcoleo.

Il Presidente pone all'ordine del giorno: Gli Atti D'obbligo (Lottizzazione Genova) e richiesta di parere su proposta di delibera di C.C. prot . 1598078/2021 dell'area della Ragioneria Generale e Tributi- Servizio Economico e Finanziario delle Società partecipate, avente per oggetto:” Proposta di approvazione del Budget anno 2022 della Sispi S.P.a. ex art.39 c.1 e del Piano Industriale 2022-2024 ex art. 32 del Regolamento Unico dei controlli Interni”.

Il Presidente dà la parola all'**Architetto Virgadamo** il quale sostiene che per quanto riguarda la lottizzazione Genova si sono riscontrate parecchie difficoltà a individuare le aree da cedere a causa di alcuni frazionamenti che hanno portato al fatto che ogni singola area da cedere è stata individuata con più particelle non tutte cedibili perchè in parte adibite a verde e in parte a parcheggi. Pertanto si è impiegato circa due mesi a individuare queste aree e si è venuti alla conclusione che c'è una discrepanza a svantaggio del Comune di circa 170/200 mq .

Pur contattando L'avvocato Calandra che rappresenta una parte dei proprietari per sistemare catastalmente il tutto ad oggi non si è avuta risposta.

Prende la parola la **Consigliera Argiroffi** chiedendo come mai non avendo l'agibilità questi fruiscono delle utenze.

L'Architetto risponde dicendo che per questo basta l'accatastamento e non l'agibilità.

Nel frattempo entra L'ingegnere **Di Lorenzo** che porta le copie delle note di trasmissione alla Ragioneria Generale relative alle proposte di parere per i soprassuoli percorsi dal fuoco per gli anni 2019 e 2020.

Arriva l'Assessore **A. Tirrito**.

La **Consigliera Argiroffi** chiede se c'è un rappresentante unico per tutte le aree.

L'architetto Virgadamo asserisce che non c'è, anzi , molti proprietari sono deceduti e che quindi per sollecitare il tutto ha pensato di scrivere una nota all'avvocato che rappresenta due proprietari, dove chiedere, tramite i loro tecnici, di quantificare le

semplificazione, per il Suap c'è qualche difficoltà da superare per quanto riguarda i documenti e gli archivi. Inoltre si sta provvedendo ad internettere le banche dati di vari uffici come il Suap, l'Ufficio Traffico e gli uffici dell'Urbanistica. Si è cercato di interconnettere tutti gli uffici per lo scambio dei dati e si stanno affrontando le problematiche di tutte e 8 le piattaforme.

La Commissione esprime **parere favorevole** con la maggioranza dei voti dei presenti con l'astensione della **Consigliera Argiroffi**, sulla proposta di deliberazione di C.C. prot. n. 1598078/2021 dell'area della Ragioneria Generale e Tributi - Servizio Economico e Finanziario della Società partecipate, avente ad oggetto: "Proposta di Approvazione del budget anno 2022 dell Sispi pa ex art. 39 c1 del Piano Industriale 2022-2024 ex art. 32 del Regolamento Unico dei controlli interni".

Il Presidente legge il verbale il n.5 del 10/01/2023 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Si allontana la **Consigliera Argiroffi** alle ore 10:10

Il Presidente rinvia la lettura e l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile .

Alle ore 10:20 il **Presidente** dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria

Roberta Battaglia

Roberta Battaglia

Il Presidente

Antonio Rini

Antonio Rini