



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B
email: secondacommissione@comune.palermo.it



VERBALE N. 092 del 15/05/2024

Approvato il **16/05/24**

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 38 del 26/04/2024

ODG suppletivo n. 39 del 03/05/24

Orario di convocazione: ore 09.00 in prima convocazione e ore 10:00 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	---	---	---	---	---	---
Arcoleo	Rosario	P	09:20	09:53	---	---	---	---
Argiroffi	Giulia	A	---	---	---	---	---	---
D'Alessandro	Tiziana	P	09:20	09:53	---	---	---	---
Miceli	Francesco	A	---	---	---	---	---	---
Piampiano	Leopoldo	P	09:20	09:53	---	---	---	---
Rini	Antonio	P	09:20	09:53	---	---	---	---

L'anno 2024, il giorno 15 del mese di **Maggio**, alle ore **09:20** in prima convocazione, presso il Polo Tecnico di Via Ausonia, 69 - Palermo, il **Presidente Rini** chiede alla Segretaria di chiamare l'appello e constatato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, D'Alessandro Tiziana e Piampiano Leopoldo** dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 38 del 26/04/2024. ODG suppletivo n 39 del 03/05/24

Presidente: - **Rini Antonio**

Segretario: - **Battaglia Roberta**

Ospite: - **Arch. De Marines**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di

seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta” dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Prusst: centro medico Nigito e relativo emendamento;
3. Parere alla seguente proposta di deliberazione: *Prusst di Palermo – approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento n. 049 - “Centro di fisiokinesiterapia Nigito” proposto dal Dott. Salvatore Nigito n.q. di amministratore unico del “Centro Medico Specialistico Nigito s.r.l.” procon. 552/2023.*
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed Eventuali.

Il **Presidente Rini** salutati i presenti da inizio alla seduta, legge la bozza di emendamento proposto dall'architetto F. De Marines e dopo una breve consultazione in cui l'architetto espone il fatto di aver aggiunto che, rispetto agli approfondimenti emersi durante la seduta, lo stesso ha inserito soltanto la durata di 10 anni con possibilità di rinnovo alla scadenza, così come previsto in tutte le convenzioni, l'emendamento viene firmato da tutti i consiglieri presenti per poi essere trasmesso.

A questo punto si passa all'espressione del parere della proposta di deliberazione:

Prusst di Palermo – approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento n. 049 - “Centro di fisiokinesiterapia Nigito” proposto dal Dott. Salvatore Nigito n.q. di amministratore unico del “Centro Medico Specialistico Nigito s.r.l.” procon. 552/2023.

Si esprime parere favorevole all'unanimità dei presenti con la seguente votazione:

Rini Antonio -Favorevole

Arcoleo Rosario- Favorevole

D'Alessandro Tiziana -Favorevole

Piampiano Leopoldo- Favorevole

Passando ad altro argomento il Presidente chiede all'architetto De Marines come stanno le cose circa i passi carrabili visto che prima la competenza era della Rap ed adesso è transitata all'ufficio traffico.

La situazione è molto complessa , sostiene L'Architetto, infatti tutto ciò risale al 2021 quando è scaduto il contratto con la Rap e la competenza passò a noi . In quel periodo ci furono vari pensionamenti del personale e alcuni andarono pure in aspettativa , inoltre con l'avvento del covid arrivò in ufficio varia corrispondenza che non fu possibile scaricare.

Il contratto con Rap prevedeva che si occupassero anche della sagomatura dei marciapiedi per i nuovi passi carrabili, quando la competenza passò all'ufficio traffico non si sapeva come fare e questa situazione si trascinò fino ad ottobre 2023, periodo in cui fu dato l'incarico a lui al posto di un collega che era andato in aspettativa.

Pertanto ci si ritrovò con tanto arretrato, di circa due anni, soprattutto per richieste di nuovi passi carrabili dove si richiede la sagomatura del marciapiede.

Nel frattempo fu nominato un nuovo dirigente l'architetto Carollo per cui insieme si studiò la maniera di come affrontare il problema , fu elaborata una nuova modulistica che fu inviata a coloro che nel tempo avevano presentato istanza e fu spiegato come adeguarsi rispettando determinate condizioni.

Fu loro detto che non occorre pagare ne nuova marca da bollo ne fatti nuovi versamenti, perchè già effettuati all'epoca della presentazione dell'istanza, ma solo di adeguarsi dicendo loro di procedere mediante una ditta certificata all'esecuzione dei lavori di sagomatura.

Nel periodo in cui la competenza era della Rap, l'utente non andava alla TOSAP a registrarsi perchè la sagomatura era a carico della Rap per cui l'utente pagava la Rap e la Rap provvedeva. Quando la competenza passò a noi, poichè ciò non avveniva più fu necessario , prima che fosse rilasciata l'autorizzazione e il relativo cartello da appendere , controllare se l'utente fosse in regola con i pagamenti. Furono pertanto rilasciate autorizzazioni e relativi cartelli senza poter controllare l'avvenuto pagamento.

La **Consigliera D'Alessandro** chiede se si possono quantizzare gli utenti morosi ovvero quanti utenti stanno usufruendo del cartello senza avere pagato.

L'Architetto risponde che purtroppo non si può sapere.

La **consigliera D'Alessandro**, prosegue sostenendo, che, quindi, ci sono utenti che in questo momento fruiscono del cartello senza avere mai pagato.

L'architetto risponde di sì , che purtroppo bisogna andare in una piattaforma per fare il giusto inserimento . Inoltre prosegue sostenendo che il personale assegnato non è stato addestrato, si arrangia come può ed è piuttosto lento vista la complessità del programma informatico, che prevede diversi passaggi , oltre ciò, si tratta di personale part- time per cui non sempre presente e a cui è stato assegnato anche altro carico di lavoro.

Tutto ciò prosegue non permette un inserimento costante nella piattaforma, certi passaggi sfuggono per cui si perde tempo.

Altra criticità è dovuta al fatto che bisogna individuare il tipo di richiesta perchè ad esempio in caso di voltura occorre vedere chi deve pagare se il vecchio o il nuovo proprietario.

Per un periodo di tempo c'è stata una signora che aveva acquisito una certa padronanza del lavoro e che riusciva ad evadere circa quindici pratiche al giorno ma purtroppo è stata trasferita, oggi ci sono tre collaboratori che lo aiutano ma per le motivazioni suddette sono molto lenti.

La **consigliera D'Alessandro** si meraviglia come mai queste attività per cui il Comune incassa soldi non vengono potenziate , aggiunge che si dovrebbe vedere come sostenere questo lavoro viste le difficoltà incontrate.

L'Architetto prosegue che in quest'ultimo periodo sono stati fatti agli operatori due/tre corsi da parte della Sispi, per cui si stanno arrangiando anche se purtroppo ci vuole continuità.

La **consigliera D'Alessandro** prosegue spiegando che il loro compito, come consiglieri, è anche quello di far funzionare meglio la macchina amministrativa, per cui se loro hanno difficoltà su qualcosa di esternalarla.

Il **Presidente Rini** a questo punto, rinvia la lettura e l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile. Alle ore **09:53** dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria
Battaglia Roberta

Roberta Battaglia

Il Presidente
Rini Antonio

Antonio Rini