



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE n. 111 del 15/06/2021**

**Approvato il 15/06/2021**

ORDINE DEL GIORNO: Odg 119 del 27/05/2021

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 08.00–09.00 prima convocazione

### ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09,05

<b>CONSIGLIERI PRESENTI</b>	Presente Assente	ORA ENTRATA 1° appello	ORA USCITA 1° appello	O,RA ENTRATA 2° appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA 2° appello
Caracausi Paolo	P	----	----	09,05	----	----	10,12
Ficarra Elio	P	----	----	09,30	----	----	10,12
Amella Concetta	P	----	----	09,07	----	----	10,12
Giaconia Massimiliano	P	----	----	09,05	----	----	10,12
Meli Caterina	P	----	----	09,15	----	----	10,05

### SINTESI VERBALE

L'anno 2021, il giorno 15 del mese di giugno la Commissione, nel rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza, tracciabilità e pubblicità delle sedute, si riunisce, convocazione Odg 119 del 27/05/2021, **in forma completamente "a distanza"** ai sensi di legge, **mediante collegamento in videoconferenza**, per lo svolgimento della seduta, da intendersi, in via convenzionale, effettuata presso la sede istituzionale di via G. Bonanno n. 51.

**Si dà atto che la pubblicità della seduta odierna viene garantita con la sua registrazione**, che sarà visionabile, entro le 24 ore, sul sito istituzionale del Comune di Palermo accedendo al link

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=3> e che forma parte

integrante del presente verbale ed alla quale si rimanda per una approfondita e puntuale conoscenza degli argomenti trattati nel corso della seduta.

Alle ore 08,00 non è presente alcun consigliere e non essendo stato raggiunto il numero legale, si



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

rinvia la seduta di un'ora.

**Alle ore 09,05 oltre al presidente Caracausi è presente il consigliere Giaconia . Alle ore 09,07 entra il cons. Amella. Alle ore 09,15 entra il cons. Meli. Alle 09,30 entra il cons. Ficarra.** Il Presidente Caracausi, assistito dalla segretaria supplente Scafidi, dalla segretaria Tosto e dalla segretaria supplente Gnoffo constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

All'O.d.G:

- 1) Trattazione problematiche di competenza della Commissione e disamina atti della Commissione
- 2) Lettura ed approvazione Verbale.

In ordine al primo punto , in data odierna sono stati convocati l'arch. Paola Maida del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Palermo e l'assessore Maria Prestigiacomò, per discutere sui progetti Pon Metro e sulla riqualificazione urbana e sui beni confiscati alla mafia. Il Presidente riferisce delle somme stanziare all'edilizia pubblica così come riferito dal dott Sacco e fa altresì riferimento ad un immobile confiscato sito in via Di Vittorio. L'arch. rendiconta di tre edifici sparsi per la città di Palermo e specifica che oltre alla ristrutturazione è previsto anche l'espletamento di servizi sociali. Entra nel dettaglio sullo status quo dei progetti precedentemente citati specificando anche le somme destinate per ciascun sito. Il Presidente ritiene che spendere circa 2 milioni di euro per una struttura zona via M. Marine al confine con Ficarazzi completamente distrutta non sarebbe opportuno ma sarebbe più giusto realizzare una villa piuttosto che un alloggio per i senza tetto. L'arch. risponde che trattasi di un bene abusivo confiscato alla mafia e ricorda che il Consiglio Comunale ha deciso, anni or son, di ristrutturare detta struttura per utilizzarlo a scopo sociale. Oggi si è in fase di verifica del progetto definitivo ed entro ottobre p.v. inizieranno lavori. Si apre un ampio dibattito fra le parti.

Interviene il cons.Amella che chiede conferma sul fatto che i finanziamenti non sono da poter destinare in altri edifici e se i lavori non terminano entro il 2023 i contributi andranno persi. L'arch. risponde affermativamente ed argomenta nel dettaglio sull'edificio in via Di Vittorio. Si apre un dibattito in merito.

Il cons. Amella chiede lo stato dell'arte dell'immobile di via Villagrazia e ritiene essere utile organizzare un sopralluogo. Il Presidente concorda con la collega per effettuare il sopralluogo, anche negli altri siti. L'arch. risponde al quesito del consigliere in modo dettagliato.

Interviene l'assessore Prestigiacomò che rimarca che i progetti non sono modificabili, anche se concorda con l'idea progettuale proposta dal presidente Caracausi. Argomenta anche su interventi sulla costa della zona Addaura.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

Il Presidente chiede all'Assessore notizie sui fondi ex Gescal. Gli viene risposto che gli Uffici si stanno **adoperando in modo fattivo ed operativo, al fine di stringere sui tempi relativi alla progettazione. Alle ore 10,05 esce il cons. Meli.**

Il Presidente ringrazia gli intervenuti e li congeda. Il Presidente chiede alla segreteria di organizzare il sopralluogo e di chiedere copia dell'atto citato approvato in Consiglio Comunale anni fa.

La segreteria comunica della programmazione dei lavori di Commissione per i giorni 21 e 23 giugno p.v. in prima convocazione ore 09,30 ed in seconda ore 10,30. Vengono anche lette alcune mail ricevute dai Comitati Civici.

Ci si determina di presenziare giorno 22 giugno p.v. all'iniziativa denominata "Un mare d'unione 2021".

**In ordine al secondo punto** si procede alla lettura del verbale odierno che messo ai voti viene approvato ad unanimità dei presenti.

**Il presidente chiude la seduta alle ore 10,12.**

**ORARIO FINE SEDUTA ORE 10,12**

**La Segretaria supplente**  
*Angela Scafidi*

**Il Presidente**  
*Paolo Caracausi*