



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 197 del 19/06/2018 martedì**

**Approvato in data**

ORDINE DEL GIORNO: 91 del 14/06/2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00

ORARIO INIZIO SEDUTA 10.15

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	A						
Anello	Alessandro	P	10.15	11.45				
Gelarda	Igor	P	10.35	11.45				
Sala	Antonino	P	10.25	11.45				
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.00	11.35				

### SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

Argomento della seduta: Audizione dei rappresentanti del Comitato "Via Sicilia per affrontare le problematiche relative alla via sopra citate.

Sono presenti:

Il Sig. Citarrella Gabriele, presidente del comitato.

**Il Presidente Anello** da il benvenuto al Sig. Citarrella e lo invita ad esporre le problematiche relative alla via Sicilia

**Il Cons. Scarpinato** chiede quando hanno avuto inizio i lavori e se hanno avuto avuto un calo del fatturato.

*Il Sig. Citarrella* risponde che hanno avuto un calo del fatturato di circa l'80%. Fa una cronistoria dei lavori che hanno chiuso la via Sicilia ma anche Viale Lazio. l'8 maggio 2015 iniziano i lavori dell'anello ferroviario, da quel momento sono iniziati una serie di disagi per i commercianti ma anche per i residenti. I lavori dovevano concludersi a luglio 2017 ma di fatto ad oggi i lavori continuano e non sappiamo quando verranno conclusi perchè giornalmente vediamo al lavoro due, o al massimo, tre operai.

Il Presidente Anello precisa che già in passato il Sig. Citarrella era stato audito dalla precedente Commissione.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

*Il Sig. Citarrella* continua dicendo che il problema ad oggi non è stato risolto perché i commercianti continuano ad avere disagi. Il Sindaco Orlando, in piena campagna elettorale, si è presentato in Via Sicilia, ed aveva promesso degli sgravi fiscali, ma gli Uffici competenti non sono a conoscenza di quanto promesso dal Sindaco. Ribadisce i disagi patiti dai commercianti e dai residenti. le vendite sono in calo, le tasse bisogna pagarle i fornitori bisogna pagarli.

**Il Presidente Anello** chiede se hanno costituito il Comitato in maniera ufficiale.

*Il Sig. Citarrella* risponde di sì e che si sono riuniti e costituiti spontaneamente. comunica altresì che hanno avuto un incontro con l'Assessore Marano, ma l'incontro non ha avuto nessun effetto, in quanto l'unica proposta fatta dall'Assessore era quello di istituire un posteggio per caricare e scaricare la merce.

**Il Cons. Scarpinato** chiede se hanno avuto un incontro con l'Assessore Arcuri.

*Il Sig. Citarrella* risponde di sì, ma lui ha fatto solamente chiacchiere e niente fatti.

**Il Presidente Anello** dice che comunque abbiamo la certezza che il Viale Lazio è stato riaperto.

*Il Sig. Citarrella* risponde che è vero ma la via Sicilia è rimasta chiusa con un muro divisorio che copre quelle attività commerciali che sono in prossimità di Via Sicilia.

Un documento firmato dall'Assessore Marano permetteva ai commercianti delle vie interessate dal cantiere di poter installare delle insegne pubblicitarie.

**Il Presidente Anello** chiede notizie sul cronoprogramma dei lavori e cosa prevede.

*Il Sig. Citarrella* risponde che non esiste il cronoprogramma dei lavori. L'Avvocato dei commercianti l'ha chiesto, ma non esiste il cronoprogramma.

**Il Cons. Scarpinato** sostiene che se i lavori dovevano completarsi entro luglio 2017, un cronoprogramma deve esserci.

**Il Presidente Anello** chiede che notizie ci sono in questo momento.

*Il Sig. Citarrella* risponde che non hanno notizie, neanche gli operai parlano con noi perché rischiano il posto di lavoro.

**Il Presidente Anello** chiede quali sono i commercianti della zona.

*Il Sig. Citarrella* risponde che i locali nella zona sono Bar Sicilia, la Corniceria Tripi, un negozio di abbigliamento, una salumeria, il panettiere, in Viale Lazio si trovano la tavola moderna, un negozio di videogame e da poco tempo ha aperto anche un negozio di fumetti. Abbiamo parlato con l'Assessore Arcuri addossa la colpa e sempre degli altri ovvero di chi sta effettuando i lavori. L'Avvocato dei commercianti ha citato tutti, alla ricerca di chi ha la colpa dei ritardi. ed il Giudice stabilirà se la colpa è del Comune o delle ditte.

**Il Cons. Scarpinato** chiede lo stato dei lavori ricorso effettuato.

*Il Sig. Citarrella* risponde che l'udienza che è stata rinviata a fine ottobre.

**Il Presidente Anello** chiede il motivo del ricorso.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

*Il Sig. Citarrella l'Avvocato dei commercianti ha fatto fare delle perizie da parte dei professionisti e a quanto pare un tratto di cantiere non era programmato e non è inserito nel piano dei lavori. il Comune ha risposto che la mappa dei sottoservizi era sbagliata.*

**Il Presidente Anello** chiede se possiamo ascoltare l'Avvocato che sta seguendo la vicenda. o avere i documenti ufficiali che sono stati prodotti in maniera tale da metterli agli atti; soprattutto se già è stata fissata un'udienza, ciò significa che il tribunale sta andando avanti in maniera veloce e sostanziosa.

*Il Sig. Citarrella* risponde che lascerà il numero dello studio dell'Avvocato. aggiunge che i commercianti ed i residenti della via Sicilia, ma anche quelli della via E. Amari sono stati abbandonati a se stessi. Il sindaco è venuto a promettere che avrebbe istituito un tavolo tecnico ma di tutto ciò non è stato fatto nulla.

il Cons. Scarpinato chiede conferma della istituzione del tavolo tecnico con RFI, Circoscrizione ed altri soggetti.

*Il Sig. Citarrella* conferma quanto affermato precedentemente ed aggiunge che il committente è il Comune di Palermo; inoltre aggiunge che i commercianti vogliono avere certezze. I commercianti vogliono sapere di che morte devono morire, ma RFI non rispondono. I commercianti hanno un calo mostruoso di vendite ma devono pagare fornitori e tasse. prendo ad esempio il bar Sicilia che ha avuto un calo esorbitante delle vendite, nonostante che ha fatto lavori di ristrutturazione.

**Il Cons. Sala** fa sostenere di non essere certo che con gli sgravi fiscali possa essere adottato direttamente dal Sindaco, ma deve essere adottato dal Consiglio Comunale a introdurre delle detrazioni relative alla TOSAP alla TARI per dare un segnale ma di fatto sono poca cosa rispetto alla perdita economica patita dai commercianti. L'unico errore vero commesso è di non avere considerato, all'interno dei costi della realizzazione della struttura, il ristoro economico degli esercenti per compensare quelle che sono le perdite. Continua dicendo che è completamente d'accordo nell'individuare le eventuali responsabilità civili. Un'azione da compiere è quella di uscire dal blocco del muro che si è alzato e capire se si può abbattere individuando se ci sono responsabilità delle sanzioni economiche a vantaggio dei commercianti affinché possano avere un ristoro delle perdite avute. Altro argomento è che bisogna ridurre i tempi di attesa. e per potere verificare questo dobbiamo acquisire le informazioni necessarie; quindi il cronoprogramma e portare all'attenzione del Consiglio Comunale. Portare la problematica in sede di capigruppo che poi, a sua volta, porterà all'attenzione del Consiglio Comunale, la necessità di accelerare i tempi della rimozione del muro. per far riprendere il flusso veicolare.

*Il Sig. Citarrella* Citarrella ci siamo sentiti abbandonati. il Sindaco si è presentato dopo due anni dall'inizio dei lavori.

**Il Presidente Anello** sostiene che è fondamentale ascoltare l'Avvocato che rappresenta il comitato per capire le azioni legali che ha intrapreso nei confronti



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

dell'Amministrazione Comunale; contestualmente ascoltare gli Uffici per capire qual'è il cronoprogramma, anche perché dagli incontri effettuati nella passata consiliatura, la fine dei lavori era prevista a luglio 2017. Considerato che siamo a luglio 2018, - un anno di ritardo - è necessario ed indispensabile individuare le responsabilità, perché non si può giocare con il lavoro e le attività delle persone; non si può andare avanti in tale maniera in cui le parti interessate si scambiano le responsabilità tra loro. Non si capisce perché, ancora dopo un anno i lavori non sono ancora conclusi.

**Il Cons. Gelarda** chiede che gli organi preposti indicano di indire una conferenza dei servizi per capire lo stato dei lavori.

**Il Presidente Anello** risponde che la nostra competenza non è gestionale, ma possiamo ascoltare gli Uffici e verificare il cronoprogramma.

**Il Cons. Gelarda** sostiene che vista la confusione che si è creata in questo momento il fatto che non ci sono tempi certi, ritiene che sarebbe utile stimolare la convocazione di una conferenza di servizi tra tutti coloro che sono interessati a questa vicenda, compresi, oltre i portatori di interessi, anche coloro i quali, tra commercianti e residenti, stanno subendo questa situazione intollerabile. Inoltre annuncia che nei prossimi giorni si recherà, per vedere in maniera più attenta e precisa, in via Sicilia e nelle zone limitrofe, dandone preavviso ai componenti del Comitato.

**Il Cons. Sala** chiarisce che la Commissione, dopo avere sentito gli Uffici può chiedere a questi di indire una conferenza dei servizi.

**Il Presidente Anello** ribadisce che dopo avere ascoltato gli Uffici possiamo invitare gli Uffici ad indire una conferenza dei servizi con la premessa che per convocare un ente esterno esiste un iter, il cui organo preposto è il Sindaco e la Giunta, oltre che degli Uffici preposti.

**Il Cons. Gelarda** comunica che la prossima settimana andrà a fare un sopralluogo per capire la situazione.

**Il Presidente Anello** è d'accordo ma dobbiamo andare con le idee chiare e la conoscenza approfondita della situazione per non creare aspettative.

*Il Sig. Citarella* dice che le uniche due parti dell'Amministrazione del Comune sono state la vostra commissione e il Presidente della 8 circoscrizione Frasca Polara. Gli assessori non si sono mai presentati. La via Sicilia è la strada che permette di raggiungere via Notarbartolo senza il problema dei semafori. La strada è importante per il traffico ma avevano pensato di pedonalizzarla. Voci dicono che nel progetto del tram hanno previsto di trasformare la Via Sicilia in isola pedonale; ma se in via Sicilia passerà il tram, le attività che ci sono scompariranno totalmente. In Via Sicilia vi sono due case di riposo ed abbiamo chiesto le prove di sicurezza ma nessuno a mai chiesto tali prove. Però è evidente che una barella o un carrozina ci passa a filo. La Commissione ha fatto un sopralluogo ad aprile del 2015. Molte attività si sono trasferite altre hanno chiuso l'attività



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
**VI COMMISSIONE**

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

Il Presidente Anello congeda il sig. Citarella e propone di rivedersi dopo che la Commissione ha sentito gli Uffici.

La Commissione continua la discussione relativamente i lavori che si stanno effettuando nella città di Palermo, con le difficoltà che la cittadinanza sta affrontando.

**Il Cons. Sala** ritiene che bisogna capire i motivi dei ritardi sia dell'inizio dei lavori ma anche della fine dei lavori che allunga i tempi della realizzazione dei lavori. Gli uffici hanno grande difficoltà per la mancanza di Dirigenti Tecnici, con ripercussioni sui tempi di realizzazione dei lavori; ma anche a causa di tutti gli atti ispettivi che bloccano i lavori dei uffici.

La Commissione continua i lavori affrontano la problematica al piano farmacie.

Si apre un dibattito.

La commissione continua i lavori con la lettura dei verbali relative alle sedute delle giornate precedenti.

ORARIO FINE SEDUTA 11.45

**Il Segretario**

Salvatore Palazzolo

**Presidente**

Alessandro Anello