

**COMUNE DI PALERMO  
IV CIRCOSCRIZIONE**

\*\*\*\*\*

**Verbale della seduta del 17/01/2013**

L'anno duemilatredici, il giorno diciassette del mese di Gennaio in Palermo, nella Sala Consiliare della sede Circostrizionale sita in Viale della Regione Siciliana n° 95, il Consiglio Circostrizionale convocato dal Presidente con avviso n. **1603 del 21/12/2012**, ai sensi delle vigenti norme di legge statutarie e regolamentari, assistito dal dall' Esp. Amm. Anna Maria Guddo Di Grusa, in qualità di Segretario.

**Alle ore 09,30 il Presidente Moncada**, invita l'Esp.to amm.vo signora **Anna Maria Guddo Di Grusa nella qualità di Segretario**, ad effettuare l'appello, al termine del quale risulta assenti i Consiglieri: Di Vincenti e Buscemi.

Verificato il numero legale dichiara aperta la seduta, nominando scrutatori i Conss. Buccola, Fanciuso e Reina.

**Il Presidente** – inizia la seduta rendendo dotti gli astanti che che oggi in aula sono presenti i componenti della Commissione Comunale Attività Produttive, e precisamente: l'Ing. Caracausi, il Cons. Anello, il Cons. Di Pisa, il Cons. Pizzuto, il Cons. Vinci.

Con la loro presenza si intende dare un segnale di collaborazione proficua tra Circostrizione e Amministrazione, l'invito era stato rivolto al fine di procedere con un sopralluogo al mercato rionale di Villa Tasca, ma le condizioni climatiche non lo permettono, così si cercherà di illustrare i problemi che affliggono il luogo, e le eventuali proposte di modifica che si intendono apportare.

Oltre che in questo mercato dovrebbero migliorarsi le condizioni di quello in via L. Grassi, dove nelle vicinanze esiste un parcheggio non utilizzato, consono ad ospitare il mercato stesso, così come quello di via Termini Imerese, dove la situazione sicurezza è veramente grave nel giorno in cui c'è il mercato.

Ci si chiede se possa essere possibile fare pagare a tutti i mercatari il suolo pubblico, per evitare l'abusivismo, che contribuisce a peggiorare delle realtà già esistenti.

**L' Ing. Caracausi** – a nome della Commissione tutta, ringrazia il Presidente per l'invito, che sia di buono auspicio per risolvere tanti piccoli grandi problemi territoriali, tra cui i mercati rionali, dove anomalie comuni sono: abusivismo, sporcizia e microcriminalità.

Ci si rende conto che bisognerebbe rivedere le aree dove ubicare questi mercati, ma soprattutto il modo di gestirli.

In sintonia con la Circostrizione si devono trovare aree adatte dove potere ubicare anche mercati fissi, per realizzare quest'opera la Commissione da la massima disponibilità.

**Il Cons. Com.le Anello** – interviene sull'utilizzo del parcheggio antistante la via L. Grassi, il quale è vincolato da un bando per la privatizzazione.

**Il Cons. Cipri** – fa notare che nella zona in questione esistono due pargheggi, potrebbe essere utilizzato anche quello antistante l'Ist di Ragioneria L. Grassi.

**Il Cons. Tuzzolino** – ringrazia per l'intervento in aula della Commissione Comunale, ma fa una nota di demerito al Decentramento che nel corso degli anni non è per niente progredito.

Oggi si vuole manifestare una grande attenzione e competenza sul territorio, motivo di interesse è il mercato rionale di Villa Tasca, ubicato in un tratto di quartiere densamente popolato, dove i disagi sono ormai divenuti insostenibili, basti pensare che il giovedì, giorno assegnato per il montaggio del mercato, non transitano mezzi pubblici, inoltre il problema igienico-sanitario è all'estremo.

I marciapiedi vengono continuamente devastati, tutto questo corredato dall'inquinamento acustico che disturba i residenti degli immobili sovrastanti il viale dove è il mercato.

La soluzione è individuare delle macro-aree dove potere dare possibilità di realizzare mercati fissi. Tempo fa è stata presentata una mozione divenuta proposta di delibera, ma ancora oggi si attendono riscontri.

Esiste un progetto di rimodulazione del mercato di Villa Tasca, che sarebbe dovuto essere spostato più avanti da dove è adesso, e precisamente in via Mulè, dove si era anche ottenuto il permesso da parte dell' Osp. Militare di occupare per quel giorno l'ingresso secondario.

La proposta che si vuole fare, approfittando della presenza in aula della Commissione Attività Produttive, è quella di rimodulare questo progetto, in quanto a distanza di otto anni dal primo qualcosa è cambiato, la speranza è che adesso si possa creare una soluzione per dare respiro al quartiere Villa Tasca.

**Il Cons. Com.le Anello** – si complimenta con il Cons. Tuzzolino per l' intervento verbale chiaro, e propone alla Commissione di fare sua tale proposta al fine di realizzarla al più presto sollecitando l' Amministrazione.

**Il Cons. Com.le Pizzuto** – ritiene che le forze politiche devono essere unite per risolvere i problemi sociali.

**Il Cons. Com.le Vinci** – propone di individuare delle aree per i mercati rionali, ma sostiene che il numero di quest'ultimi debba essere ridotto.

**Il Cons. Di Pisa** – appoggia la proposta del Cons. Tuzzolino, ritenendola una possibile soluzione.

**Il Presidente** – ringrazia per l'intervento in aula la Commissione Comunale tutta, augurandosi che questi incontri siano più frequenti al fine di valorizzare un territorio quasi al collasso.

Alle ore 10,15 sospende la seduta per salutare gli intervenuti in aula.

Alle ore 10,30 la Seduta Consiliare viene riaperta.

**Il Presidente** – presenta in aula gli Architetti: Liuzzo, Sarta e Naccari del Servizio Urbanistica Area Pianificazione Territoriale, intervenuti ai lavori consiliari, per illustrare le linee guida del P.R.G. Di Palermo, ai quali da subito la parola.

**L'Arc. Naccari** – ringrazia per l'invito i presenti e senza dilungarsi inizia la relazione esplicativa.

Un P.R.G. si articola avendo la più completa vision territoriale e politica.

Il Piano attuale è stato redatto su strategie di grande rilievo, come ad es. il paesaggio antropico e quello ambientale, quest'ultimo grande risorsa economica, da ciò ne consegue il giudizio di valore ecologico.

La circolare del 2000 invita ad attuare per la formazione delle Direttive un' analisi in riferimento alla tutela ambientale e alla qualità urbana.

Importante è contenere il consumo del suolo, effettuare le analisi di coerenza con la pianificazione di area vasta e preordinata con il sistema vincolistico.

Le direttive comunitarie sulle procedure di valutazione ambientale sono indispensabili.

Il parere ambientale (VAS) è condizione necessaria per avviare la procedura di adozione del P.R.G. È legittimare la sua attuazione.

Da non sottovalutare è la sostenibilità e la precauzione ambientale urbana per la sicurezza del cittadino.

Altro aspetto valido è l'attenzione alla flora, alla fauna e alle biodiversità, ma anche all'aspetto paesaggistico del territorio, compresi i beni culturali.

Alle ore 11,00 fa il suo ingresso in aula il Cons. Buscemi.

**L'Arch. Satta** – interviene sottolineando che per la programmazione di un P.R.G. Attenzione meritano: il suolo, il sottosuolo, l'agricoltura, il boschivo, l'acqua e i rifiuti.

Il parere ambientale è molto importante, così come il piano per la portualità e quello trasporti.

Attenzione merita anche il piano cave.

Così si ottiene il quadro di riferimento urbanistico comunale che prima di essere attuato passa all'analisi della disciplina urbanistica e dalla pianificazione comunale, prima di arrivare all'attuazione vera e propria.

**Il Presidente** – ringrazia gli intervenuti per la loro saliente spiegazione e dopo averli congedati alle ore 12,30 chiude la seduta.

**Il Segretario**  
( Esp.to Amm.vo A. Maria Guddo Di Grusa)



**Il Presidente**  
( Silvio Moncada)

