



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE CONSILIARE
Piazza Giulio Cesare 52

VERBALE N. 208 del 10/07/2023

Approvato il 14/07/2023

ORDINE DEL GIORNO: N 118 DEL 28/06/2023 - N. 126 del 07/07/2023 - N 129 del 10/07/2023

ORARIO DI CONVOCAZIONE: Prima convocazione ore 09:00

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Canto	Leonardo	A	-	-				
Chinnici	Dario	P	12.00	13.15				
Lupo	Giuseppe	P	12.15	13.15				
Leto	Teresa	P	12.00	13.15				
Zacco	Ottavio	P	12.00	13.15				

VERBALE SEDUTA ESTERNA PRESSO ASSESSORATO REGIONALE ATTIVITA' PRODUTTIVE VIA E. L'EMIRO

Il Segretario alle ore 11.00 procede con l'appello e non essendoci nessun Consigliere presente rinvia la seduta di un'ora in seconda convocazione.

Il Presidente Zacco apre la seduta in seconda convocazione alle ore 12.00 con la presenza dei Consiglieri Chinnici e Leto

Argomenti da trattare:

1. *Piano Commerciale del Comune di Palermo - Art. 5.*
2. *Comunicazioni*
3. *Programmazione incontri*
4. *Varie ed eventuali*

Per affrontare l'argomento posto al punto 1 dell'odg la Commissione si è riunita presso i locali dell'Assessorato Regionale Attività Produttive in presenza dell'Onorevole Edmondo Tamajo.

Sono presenti: l'Assessore Maurizio Carta, l'Assessore Giuliano Forzinetti, Gisella Liuzzo, Fabio Granata capo di gabinetto dell'Assessore Pagana Olimpia Campo e Cecilia Cassarà.

L'On. Tamajo precisa che ha fatto fare uno studio all'Ing Palizzolo per la modifica dell'art 5 e ha invitato a partecipare alla riunione l'assessore Regionale Territorio ed ambiente Elena Pagana Pagana per comprendere dove si ferma il percorso quindi la

riunione della giornata odierna nasce per capire di chi è la responsabilità per portare avanti l'articolo 5. Occorre dare la possibilità a chi investe in città di poter continuare a credere nella potenzialità della città. Da la parola all'ing Palizzolo

L'Ing. Palizzolo precisa che è stata fatta una ricerca preliminare, ha chiamato l'Ufficio Urbanistica riferendo che la commissione sta seguendo tutte le fasi per proseguire con i lavori.

L'On. Tamajo riferisce che gli è stato detto che è stato fatto un preliminare.

L'Assessore Carta riassume cosa fatto finora. Richiama l'articolo e precisa che quando ci si è insediati avevano trovato una ipotesi che avrebbe interpretato la norma. E' stata ritenuta un po' fragile la norma e si è ritenuto quindi, per la solidità dell'atto, che andasse fatta una variante urbanistica. Si è avviato insieme agli uffici dell'Assessore Forzinetti e si è deciso che per alleggerire l'impatto della variante ci si è limitati a proporre esclusivamente il centro storico perché ci sono istanze anche legittime che l'estensione si potesse fare anche in altre parti della città ma avrebbe reso necessaria la Vas quindi si è ridotto il raggio. Gli uffici hanno fatto un ottimo rapporto e la CTS ha ritenuto che la variazione produca un impatto nel centro storico, a suo parere sopravvalutato, relativamente al carico fognario.

Precisa che entro venti giorni verrà presentato un rapporto ambientale al CTS in maniera che si possa esprimere nel più breve tempo possibile tutti gli atti necessari

Il Presidente Zacco interviene chiedendo chiarimenti sulle procedure e sui tempi

L'Arch. Liuzzo interviene e spiega la procedura da seguire ed i tempi che occorrono

L'Assessore Carta riferisce che i tempi potrebbero essere sei mesi ma non ritiene giusto comunicare tempi più brevi per poi non rispettarli. Ognuno per la propria parte deve essere interlocutore diretto e auspica alla celerità del Consiglio comunale.

L'Ing. Fabio Granata interviene chiarendo le procedure e tempi

L'On. Tamajo ritiene che occorre parlare tra gli uffici perché mancando questo rapporto tutto si blocca. Ha convocato la riunione proprio per amore della città ma si ritiene deluso dalla negligenza nel risolvere le questioni, precisa che le imprese non investono in Sicilia per la lentezza della burocrazia e per la viabilità carente pertanto ritiene che bisogna dare risposte immediate agli imprenditori. Pertanto ritiene incomprensibile la perdita di tempo da parte degli Uffici. Precisa che vigilerà su tutto questo e sui tempi per evitare che i grossi marchi ed imprese vadano o ad investire in altre regioni.

La Dott.ssa Campo interviene

L'Assessore Carta chiede se esiste una modalità per rivedere il parere.

L'Arch. Liuzzo precisa che l'unico parere negativo è stato dato dall'Arpa e quindi il CTS ha ritenuto vincolante il parere Arpa.

Si apre un dibattito

L'Assessore Forzinetti riferisce che per superare alcuni limiti bisogna interloquire con tutti gli uffici

L'Assessore Carta crede che si potrebbe stimolare nuovamente la CTS con una motivazione per potere mandare avanti il piano

Continua il dibattito

Il Vice Presidente Lupo crede che la strada sia quella della collaborazione istituzionale e l'accelerazione. Occorre capire e bisogna sentire ad esempio l'Assessorato ai beni culturali.

Viene risposto che già si è espresso positivamente.

Il Vice Presidente Lupo continua ritenendo che la collaborazione deve essere di tutti

L'On. Tamajo chiede rapidità alla rappresentante dell'Assessorato Regionale territorio e ambiente precisando l'urgenza della situazione.

Il Presidente Zacco ringrazia e precisa che ci si riaggionerà successivamente

Alle ore 13.15 la seduta è chiusa

Letto e sottoscritto

Il Segretario
Salvatore Palazzolo

Il Presidente
Ottavio Zacco