

Verbale della seduta del 5 Agosto 2015 *u 743*

Il giorno cinque del mese di agosto dell'anno duemilaquindici, presso la propria sede si è riunita la 2° Commissione Consiliare, giusta convocazione prot.314 del 29 luglio 2015. Alle ore 15,10 il Presidente Caracausi invita il segretario della Commissione a procedere all'appello, dal quale risultano presenti anche i Conss. Anello, Di Pisa, Pizzuto e Sala.

Aperta la seduta si dà lettura della nota con la quale il Dr. Ania comunica i siti comunali che si possono concedere per le manifestazioni ed i pubblici spettacoli.

Si dà atto che alle ore 15,20 entra il Cons. Finazzo.

Il Cons. Sala propone di predisporre un ulteriore emendamento, il settimo, per inserire nel regolamento per la disciplina dei pubblici spettacoli l'art.5 bis con il quale si dice che le manifestazioni culturali si potranno svolgere presso gli spazi cittadini elencati.

Si dà atto che alle ore 15,30 entra il Cons. Di Pisa.

Tutti concordano e di decide, altresì, di aggiungere la dicitura "in ogni piazza o via pedonalizzata (p.es. Piazza Bologna e San Domenico). Si predispongono l'emendamento.

Si dà atto che alle ore 15,40 entra il Cons. Vinci.

La Commissione decide, così come concordato, precedentemente, di dare il parere di competenza sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Deduzioni delle osservazioni ed osservazioni avverso la delibera di Consiglio C.le n.290/2013-Adozione del Piano Particolareggiato zona D2, denominato Via Trabucco".

Si procede alla lettura dell'o.d.g. che il Presidente della 6 Commissione ha inviato.

Si avvia un dibattito con il quale si riprende il sopralluogo fatto dalla Commissione presso la Via Trabucco, dove ha incontrato alcuni proprietari residenti di abitazioni private, che hanno manifestato le loro contrarietà a quanto deciso dalla Amministrazione sui terreni disponibili che verrebbero acquistati dalla stessa Amministrazione o da privati con costi elevatissimi. In particolare viene evidenziato che questi nuovi eventuali insediamenti produttivi, che avrebbero l'accesso su Viale Regione Siciliana, determinerebbero la conseguente costruzione di una stradella interna che verrebbe frequentata esclusivamente da drogati e piccoli criminali.

Il Cons. Sala ricorda che, relativamente alla precedente proposta di deliberazione, la Commissione ha espresso parere favorevole. Per un senso di continuità, anche politica, si deve considerare che questa proposta di deliberazione, potrebbe avere effetti positivi se consentirà di aprire nuovi insediamenti produttivi, sempre nel rispetto delle normative vigenti.

La Commissione decide di esprimere parere favorevole all'unanimità.

Il Presidente Caracausi comunica che ha avuto modo di esaminare la proposta di deliberazione che prevede la costruzione di un nuovo cimitero a Ciaculli ed ha riscontrato alcune anomalie che, a suo parere, devono essere chiarite.

Il Cons. Anello ricorda che in una seduta congiunta avuta con la 6 Commissione Consiliare, il Vice Sindaco, Dr. Arcuri, e l'Ing. Li Castri ribadirono che questa proposta di deliberazione sul nuovo cimitero a Ciaculli, insieme alle altre, sui Cimiteri di Santa Maria di Gesù e Santa Maria dei Rotoli, che, nel frattempo sono pervenute alle Commissioni, ha soltanto lo scopo di avere riconosciuta la manifestazione di pubblico interesse per avviare tutto il percorso amministrativo, ed anche politico, consequenziale ad iniziare dal bando.

Il Presidente Caracausi ribadisce la non poca chiarezza per la quale, a suo parere, la proposta di deliberazione dovrebbe essere restituita agli uffici. In particolare evidenzia la necessità di rivedere se alcune ditte citate, soprattutto quelle che in passato sono andate in amministrazione coatta, hanno, oggi, i requisiti per partecipare al project financing. Ritiene, altresì, che la documentazione non sia chiara, soprattutto quella relativa al rimborso per recuperare le spese sostenute per presentare il progetto.

Il Cons. Sala dice che il titolare di un progetto, che era in salute economica, qualora volesse recuperare le spese sostenute per predisporre il progetto, che non ha più interesse a portare avanti, può richiedere il recupero delle spese sostenute. Naturalmente bisogna valutare se tutta la documentazione è regolare.

Il Cons. Anello, viste le perplessità evidenziate, ritiene che si debbano incontrare gli uffici per avere tutti i chiarimenti necessari. A suo parere la Commissione, in questa fase preliminare, deve esprimere il parere valutando, soltanto, la manifestazione di pubblico interesse.

Il Cons. Di Pisa, nel concordare con il Cons. Anello, ritiene che si debbano incontrare i dirigenti, e se è il caso anche l'Assessore al ramo, per valutare se quanto dichiarato nella proposta di deliberazione è corretto legalmente.

Si dà atto che alle ore 16,40 esce il Cons. Anello.

Il Presidente Caracausi legge la nota con la quale il Segretario Generale richiama l'attenzione sulle eventuali responsabilità economiche che potrebbe avere l'Amministrazione come terzo datore di ipoteca.

Il Cons. Finazzo ritiene che bisogna vedere quante ditte si sono presentate per realizzare questa opera di project financing. A suo parere il vero scopo di queste opere è quello di creare posti di lavoro e pertanto è giusto che si ritenga necessario avere tutti i chiarimenti, da parte dei funzionari, per sapere se quanto predisposto è a norma di legge in modo da evitare problemi in futuro.

Il Cons. Sala dice che a questo punto è opportuno vedere in modo comparativo le altre due proposte di deliberazione e valutare se il metodo del project financing rispetta quanto stabilito dallo sportello Front Office. In questo momento, a suo parere, la Commissione è davanti a due strade percorribili, o dare parere negativo sull'impianto della proposta e non sul progetto, oppure comparare per apportare modifiche a questa proposta di deliberazione.

La Commissione decide di invitare l'Arch. Di Bartolomeo e l'Arch. Orobello.

Si dà atto che alle ore 17,00 escono i Conss. Di Pisa e Vinci.

Il Presidente Caracausi ritiene che anche sulla proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Ottemperanza all'o.d.g. n.1 di cui alla deliberazione di C.C.le n.279/14 in ordine alla predisposizione di un piano di programmazione di decentramento finalizzato ad un miglioramento del servizio farmaceutico per una omogenea distribuzione delle farmacie" la Commissione debba avere gli opportuni chiarimenti da parte degli uffici e propone di invitare l'Assessore Marano, la D.ssa Mandalà, la D.ssa Sposito, l'Arch. Salamone ed il Dr. D'Anneo per venerdì 7 agosto p.v.

Tutti concordano. La seduta è tolta alle ore 17,20

Letto e confermato

Il Segretario

Vincenzo Caruso



Il Presidente
Paolo Caracausi