

Verbale della seduta del 24 Agosto 2015 n. 750

Il giorno ventiquattro del mese di agosto dell'anno duemilaquindici, presso la propria sede si è riunita la 2° Commissione Consiliare, giusta convocazione prot.314 del 29 luglio 2015. Alle ore 10,05 il Presidente Caracausi invita il segretario della Commissione a procedere all'appello, dal quale risultano presenti anche i Conss. Anello, Di Pisa, Pizzuto e Vinci. Aperta la seduta e presente il Dr. Follari, del settore Edilizia privata, **il Presidente Caracausi**, richiamando la proposta di deliberazione sui diritti fissi di istruttoria con la quale se ne chiede l'integrazione e la modifica dice che la Commissione, per poter esprimere il parere di competenza, ha ritenuto opportuno invitare gli uffici per avere alcune spiegazioni sia sulle tariffe e sia sul numero dei servizi che rispetto alle precedenti delibere sia di Consiglio Comunale e sia di Giunta sono aumentate, lo invita relazionare in merito

Il Dr. Follari dice che questa proposta di deliberazione segue altre proposte precedenti, ultima del 2012 ritirata dall'Assessore Bazzi, con le quali si è cercato di stabilire le tabelle per i diritti fissi di istruttoria. La delibera di Giunta del 2009 conteneva alcuni errori e poiché il Segretario generale ha stabilito che è il Consiglio Comunale l'organo tutorio a deliberare sulla materia, si è predisposta questa proposta di deliberazione per integrare e modificare le precedenti delibere richiamate, perché molte voci erano assenti, vedi abusivismo, che ha comportato le richieste di sanatoria, lo scarico etc. Si è voluto dare inizio allo snellimento della procedura con l'inserimento della SCIA e della DIA per le richieste di autorizzazioni e di concessioni, così come per le richieste di sanatoria, che tra l'altro hanno minori spese per i diritti fissi di istruttoria, in quanto si presentano le perizie giurate.

Il Cons. Di Pisa chiede se il pagamento dei diritti fissi di 500,00 euro, è per ogni unità immobiliare, (es. per ogni appartamento o scala) di un palazzo.

Il Dr. Follari risponde che il pagamento è per l'unità immobiliare che si va ad edificare, al di là di come è composta., un singolo villino o un edificio, con diversi appartamenti, pagano la stessa tariffa di 500,00 euro. Il Comune è chiamato a dare servizi per i quali è stabilito che deve chiedere il pagamento di diritti fissi, per l'istruttoria della pratica, per un proprio sostenimento economico in quanto una pratica comporta quasi sempre sopralluoghi o quant'altro che comporta spese. Anche per le autorizzazioni sugli spettacoli si è convenuto di far pagare i diritti fissi di istruttoria in base alle persone presenti. Fino a trecento persone una quota fissa, da trecentuno in poi una altra quota maggiore.

Il Presidente Caracausi chiede del perché non si è tenuto conto, così come avviene per i locali pubblici, della quota di duecento persone. Chiede se debbano essere inserite altre voci, come sul suolo pubblico e sullo scarico.

Il Dr. Follari dice che, rispetto agli spettacoli nei locali, per le manifestazioni si chiede l'agibilità temporanea. Si sono rispettati alcuni parametri dettati dai dati statistici, perché in molte manifestazioni si supera abbondantemente la presenza di duecento persone e quindi si è stabilito il parametro su trecento persone in poi, per evitare disagi amministrativi ai richiedenti. I diritti per lo scarico pubblico sono di loro competenza, mentre il Suap si occupa di quello delle attività produttive. Ricorda che i parametri di riferimento sono due, un minimo di 51,00 euro ed un massimo di 516,00 euro. Fa presente che, in base ad una delibera approvata dal Consiglio Comunale, ogni settore o ufficio applica i propri parametri e quindi si vengono ad

avere delle incongruenze che sarebbe opportuno togliere, creando, con un apposito provvedimento, un tariffario unico per tutti i settori.

Il Cons. Anello fa presente che la competenza è dell'Assessore al bilancio, Dr. Abbonato, che deve predisporre l'atto da portare in Giunta ed eventualmente in Consiglio Comunale.

Il Dr. Follari richiama la nota la diffida al settore Edilizia privata, con la quale il Segretario generale proibiva di rilasciare autorizzazioni commerciali, perchè di competenza del Suap. Si è creato un caos amministrativo tra i due settori, soprattutto per il cambio di destinazione d'uso, a danno dei cittadini che sono costretti a fare la spola tra gli uffici.

Il Presidente Caracausi chiede se le tariffe applicate dai vari settori sono uguali. Se il Consiglio Comunale approva determinate tariffe, chiede se la Giunta le può modificare

Il Dr. Follari risponde di no, ognuno applica le proprie tariffe anche in base alla urgenza che il cittadino richiede. Non concorda perchè l'urgenza non ha un senso amministrativo, in quanto tutti i cittadini hanno uguali diritti. La Giunta può modificare le tariffe stabilite dal Consiglio Comunale e a tal proposito richiama una nota del Dr. Basile che ha preteso che si inserisse che le modifiche sono soggette agli aggiornamenti dell'Istat.

L'incontro termina alle ore 10,45. I lavori della Commissione continuano perchè si ritiene che si possa esprimere il parere di competenza.

Il Presidente Caracausi fa presente che per la parte propositiva bisogna predisporre un emendamento per correggere un errore di battuta "lavori" con valori" e ritiene che si possa predisporre un o.d.g. con il quale si impegna l'Amministrazione a predisporre un regolamento unico per tutti i diritti fissi di istruttoria che includa tutti gli uffici (urbanistica, edilizia privata, suap e centro storico)

Il Cons. Pizzuto dice di valutare se una conferenza di servizio con tutti gli uffici per discutere sulla possibilità di unificare le tariffe, possa avere tempi più brevi .

Si dà atto che alle ore 11,25 esce il Cons. Anello, che preannuncia il suo voto di astensione sulla proposta di deliberazione ed il suo voto favorevole all'emendamento ed all'o.d.g., ed entra il Cons. Sala.

Il Presidente Caracausi informa il Cons. Sala su quanto discusso con il dr. Follari e ritiene che oggi si possa dare il parere di competenza sulla proposta di deliberazione.. Al Cons, Pizzuto risponde che la conferenza di servizio si può indire in qualsiasi momento, ritiene che si debba aspettare l'esito dell'o.d.g.

Si dà atto che alle ore 11,30 è uscito il Cons. Di Pisa che ha preannunciato il suo voto favorevole.

La Commissione, pertanto, esprime parere favorevole a maggioranza e predispone sia l'emendamento e sia l'o.d.g.

I lavori hanno fine alle ore 11,45

Letto e confermato

Il Segretario

Vincenzo Caruso



Il Presidente
Paolo Caracausi