



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 296 del 13/11/2018**

**Approvato in data**

ORDINE DEL GIORNO: 154 del 30/10/2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10.00

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	P	10.00	11,40				
Anello	Alessandro	P	10,15	11,30				
Cusumano	Giulio	P	10.00	10,45				
Gelarda	Igor	A						
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10,30	11,40				

### VERBALE

**Il Presidente Zacco, apre la seduta in seconda convocazione alle ore 10.00 con la presenza del Consigliere Cusumano**

Argomento della seduta:

Audizione dell'Associazione Aiace per discutere sugli allagamenti di Partanna Mondello dopo le copiose piogge cadute nella città.

Nell'attesa che sopraggiungano i rappresentanti dell'associazione da audire, la Commissione prosegue i lavori programmando gli incontri per la prossima settimana.

La Commissione ha deciso di incontrare la VII commissione il 16 novembre a.c. per discutere sui CCN (Centri Commerciali Naturali).

Incontrerà, anche, l'associazione Corso Tukory per discutere sulle problematiche relative alla via.

*Alle ore 10.15 entra il Consigliere Anello.*

Il Segretario nell'attesa che sopraggiungano gli invitati propone la lettura dei verbali N 290 del 05/11/2018 e N. 286 del 29/10/2018 .

La Commissione approva i due verbali.

Entra la Sig.ra Badalamenti Giuseppina dell'Associazione Aiace.

**Il Presidente Zacco** da il benvenuto e presenta i membri della Commissione, prosegue dicendo che la Commissione si occupa anche di programmazione e pertanto



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

L'argomento è pertinente, con le attività delegate alla Commissione. Dà la parola alla Sig.ra Badalamenti.

*La Sig. Badalamenti* ringrazia per l'opportunità data e ringrazia il Pres. Zacco per tutto quello che ha fatto in merito ai diversi allagamenti che ha subito la zona di Partanna-Mondello. Riferisce che l'associazione ha avuto un incontro con la commissione della Regione Siciliana, dove non è intervenuto alcun rappresentante dell'Amministrazione Comunale, inoltre, hanno saputo che la Regione ha stanziato 5 milioni per ripristinare il canale denominato "ferro di cavallo" e per l'effettuazione di interventi nella zona, pur non essendo bastevoli per la risoluzione del problema, ma gli interventi andranno a mitigare il disagio patito dai cittadini. Nella Riunione si è parlato di un canale posto nella zona di viale Venere, che non è più utilizzato poiché è stato bloccato il progetto che prevede lo sbocco nel pennello a mare di Sferracavallo, della necessità di pulire delle caditoie. E' importante parlare delle nuove opere che possono migliorare la situazione del quartiere, capire la situazione delle vasche, che non aiutano in maniera sostanziale, perché la Via Polibio si allaga.

La Regione ha espresso la volontà di risolvere la problematica, ma da parte del Comune sembra che manchi l'impegno, ad eccezione di qualche consigliere e si dà atto al Presidente Zacco per il suo intervento e l'impegno profuso.

**Il Cons. Cusumano** chiede cosa intende fare la Regione di preciso.

*La Sig. Badalamenti* risponde che la Regione ha nominato un commissario che ha sia le competenze amministrative che economiche, dato che sono stati stanziati 5 milioni di euro per il ferro di cavallo che andrebbe a migliorare la situazione, ma che bisognerebbe integrare con la realizzazione di altre strutture. La regione ha nominato un commissario, con dei progetti del 2013, ma bisogna adeguare i costi per gli interventi. Credo che si aspetti il Comune.

Sia l'Amap che il Comune sono stati assenti nell'ultima riunione perché sostengono che la competenza è del Commissario.

L'Assessore Arcuri non ha fornito molti documenti ed i cittadini pagano le conseguenze del mancato dialogo tra le varie amministrazioni.

**Il Cons. Cusumano** ritiene che è stato sbagliato costruire in quella zona.

**Il Presidente Zacco** dice che i problemi sono diversi, le acque bianche non hanno un recapito finale e c'è un enorme canale incompleto, il canale di viale dell'Olimpo che doveva sboccare a Sferracavallo e che non è stato completato perché bloccato dalle



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

associazione ambientaliste, nel frattempo Sferracavallo è stata dichiarata riserva naturale protetta, e da allora nulla è stato fatto.

**Il Cons. Cusumano** chiede al Presidente se si può audire il commissario.

*Alle ore 10.30 entra il Consigliere Scarpinato.*

**Il Presidente Zacco** prosegue dicendo che la bonifica del ferro di cavallo è un intervento necessario, inoltre è un'opera già appaltata. Il Commissario regionale ha avuto da qualche mese l'incarico per il canale Ferro di Cavallo. I lavori si sono fermati per la mancanza di soldi, la ditta è fallita, i fondi sono stati sbloccati, ma i costi sono variati e i costi devono essere aggiornati, inoltre l'Assessore Arcuri ha riferito che ci sono due aziende appartenenti al consorzio vincitrice della gara di appalto, disponibili a completare i lavori.

*Alle ore 10,37 entra il Sig. Marchiano Eduardo Presidente dell'Associazione Aiace.*

**Il Presidente Zacco** prosegue comunicando al segretario di invitare l'Assessore Arcuri per ulteriori delucidazioni in merito e successivamente chiederemo un incontro con il Commissario Regionale Croce. Un altro problema è relativo alla presenza di liquami in Piazza Castelforte che si verifica quando piove causato dal collegamento delle acque piovane al depuratore Fondo Verde. Di positivo c'è che l'Amap sta facendo dei lavori per alleggerire la fuoriuscita dei liquami, così almeno con piogge normali non dovrebbe più avvenire. I lavori sono stati quasi ultimati.

*Sig. Marchiano* interviene dicendo che è triste che dopo 10 anni si sta provvedendo a scollegare adesso le fognature dalle acque bianche.

**Il Presidente Zacco** interviene dicendo che da quando ha il mandato si è sempre interessato alla problematica.

**Il Consigliere Cusumano** concorda con quanto detto dal Presidente Zacco e si associa agli indirizzi e decisioni che prenderà.

*Alle ore 10.45 esce il Cons. Cusumano.*

**Il Presidente Zacco** riprende dicendo che l'altro problema è quello di Via Polibio ed altre vie, che non si risolverà facilmente, né con il ferro di cavallo, né con le vasche, e quando audiremo l'Assessore Arcuri chiederemo delucidazioni, ma bisogna pensare alla realizzazione di una rete di acque bianche e collegarla al ferro di cavallo.

**Il Consigliere Anello** chiede da quale zona saranno effettuati i collegamenti, visto che le vie Ferrante e Polibio sono sottomesse di circa un metro.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

**Il Presidente Zacco** sostiene che un altro problema da non sottovalutare è che si sono fatte strade senza avere effettuato le opere di urbanizzazione e le acque si riversano a valle, quindi bisognerà intercettare le falde acquifere a monte e realizzare dei pozzi a perdere.

*Il Sig. Marchiano* risponde che ci sono le falde acquifere da tutelare, per via delle piogge acide.

**Il Presidente Zacco** risponde che bisogna mettere dei filtri, già collaudati, utilizzati in altre città.

**Il Consigliere Anello** sottolinea ancora che hanno fatto le strade senza le opere di urbanizzazione.

**Il Presidente Zacco** fa rilevare che anche le opere pubbliche realizzate sono state fatte, in alcuni casi, senza realizzare caditoie e canali per le acque piovane. Ad esempio in Via Partanna Mondello, Via Spina Santa ecc.. non esiste la rete di acque bianche.

*Il Sig. Marchiano* riferisce che da parte del commissario hanno avuto delle rassicurazioni in merito e fa riferimento alle battaglie avviate dall'associazione per il cotonificio.

**Il Presidente Zacco** prosegue dicendo che il progetto dell'ex cotonificio è da bocciare. Ciò è stato possibile anche grazie al lavoro fatto dall'associazione Aiace.

*La Sig.ra Badalamenti* chiede come mai l'ex cotonificio è ancora sotto sequestro dato che è stato bonificato.

*Il Sig. Marchiano* dice di aver chiamato la dottoressa Cannata dell'Assessorato Regionale all'Economia la quale ha riferito che hanno chiesto all'Avvocatura dello Stato un parere sulla zona che prima era dello stato e poi è rientrata di proprietà della Regione. La struttura era pubblica e quindi prima di iniziare i lavori è stato necessario accertare la proprietà. L'avvocatura deve rispondere che anche sotto il profilo legale, l'ex cotonificio sembrerebbe libero da vincoli e sono stati proposti dei progetti da realizzare. Anche l'Assessorato Attività Produttive della regione ha accolto la richiesta della Protezione Civile nel 2016 e nel 2018 in un incontro presso l'assessorato al Bilancio della regione, visto che ne è proprietario, ha mostrato interesse a farne una sede logistica. In itinere c'è questo percorso e la Protezione Civile ha dichiarato che ha le risorse per potere riqualificare la zona e recuperare la struttura di detti capannoni dell'ex cotonificio.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Rimane anche l'impegno di sollecitare la regione per intervenire nella protezione dei tetti dei capannoni, visto che la struttura è rimasta scoperta da giugno 2016, data in cui la ditta ha tolto i 5500 metri quadri di lastre di cemento amianto che ricoprivano, appunto i tetti, adesso è necessario invece intervenire per tutelare la copertura dei capannoni rimasti scoperti e soggetti ad ammaloramento del calcestruzzo e dei ferri, con ulteriori danneggiamenti a causa della pioggia.

Se la struttura viene riqualificata anche l'associazionismo e la Circoscrizione potrebbero fruirne. Il posto potrebbe ospitare uffici e servizi, e l'amministrazione comunale ne avrebbe un ritorno economico.

**Il Presidente Zacco** riprende il discorso sull'apertura di Viale Aiace.

*Il Sig. Marchiano* dice che l'associazione ha come primo obiettivo l'apertura del collegamento di Via Aiace, hanno individuato dieci punti, perchè aprendo da Piazza Bolivar fino a Mondello, significherebbe decongestionare il traffico di Partanna Mondello.

**Il Consigliere Anello** interviene dicendo che anche aprendo Via Palinuro si avrebbe un decongestionamento del traffico.

*Il Sig. Marchiano* dice che in Viale Aiace si potrebbero avviare una serie di servizi, quali piste ciclabili e la linea del tram, infatti la strada ha una larghezza media di circa 20 metri. La Via Palinuro e la Via Aiace sono entrambe importanti e rappresentano una sorta di circonvallazione che andrebbe ad intercettare i flussi delle acque piovane più a monte, mitigando la situazione degli allagamenti. Ritiene che questa Amministrazione avrebbe dovuto utilizzare i fondi strutturali riservati alle periferie per migliorare la situazione degli allagamenti e sistemare i sottoservizi, mentre li ha utilizzati solo per la metropolitana. A Partanna ci sono diversi cittadini che hanno costruito abusivamente e non pagano gli oneri, ma ci sono anche molti altri cittadini, persone per bene, che sono in regola. Aprire la Via Aiace significa liberare le attività produttive, portare nuovi investimenti urbanistici, infrastrutture, ed attività economiche oltre alla promozione del territorio con nuove opportunità di lavoro.

**Il Presidente Zacco** chiede se queste istanze sono state fatte ed a chi sono state indirizzate.

*Il Sig. Marchiano* risponde che le istanze sono state fatte agli Uffici competenti.

**Il Presidente Zacco** chiede di far pervenire in Commissione l'istanza fatta agli uffici per mostrarla all'Assessore Arcuri.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

**Il Cons Scapinato** sottolinea che la Commissione ha lavorato sempre a favore dei cittadini, a cui bisogna dare i giusti servizi. La Commissione ha dato voce a tutti, alle associazioni di categoria per il bene della città e quello che si è discusso oggi verrà riportato all'Assessore Arcuri, daremo voce anche alle vostre legittime istanze.

*La Sig.ra Badalamenti* interviene dicendo che relativamente all'ex cotonificio l'associazione è intervenuta immediatamente insieme alla protezione civile.

**Il Consigliere Scarpinato** conclude ricordando una frase dell'Onorevole Almirante dice: *“la politica è quella delle idee che diventano azioni”*.

*Il Sig. Marchiano* sostiene che hanno evidenziato il problema e fatto da collante tra la Regione e il Comune. L'ex cotonificio ha una sua grande storia.

**Il Cons. Anello** condivide l'azione del Presidente Zacco con cui concorda.

Alle ore 11.30 esce il Cons. Anello.

*Il Sig. Marchiano* continua con la trattazione delle attività che in questi anni ha fatto con l'associazione, e sostiene che ci deve essere una regia unica per affrontare tutte le problematiche della zona.

*La Sig.ra Badalamenti* conclude dicendo che Partanna Mondello merita di essere aiutata e l'ex cotonificio potrebbe diventare una sede migliore per attività culturali o quant'altro al fine di riqualificare il territorio.

**Il Presidente Zacco** prosegue indicando l'ultimo punto che è quello della costruzione di tre vasche che sono state realizzate: una vasca è in fase di progettazione in prossimità della sede di Guaiana; un'altra vasca dovrebbe realizzarsi in via dell'Olimpo che verrà collegata al canale.

*Il Sig. Marchiano* esprime l'opinione che se si mandano le acque nel ferro di cavallo bisognerebbe fare un pennellone, ma non sa se la realizzazione è in corso d'opera, in caso contrario è necessario fare una variante al progetto. Ritiene opportuno organizzare una riunione a cui debbano partecipare tutti i soggetti ed Enti coinvolti nella risoluzione del problema. Quindi AMAP, Comune di Palermo, Regione Sicilia, Protezione Civile.

**Il Presidente Zacco** ringrazia gli ospiti intervenuti per la collaborazione.

Alle ore 11.40 si chiude la seduta.

**Il Segretario**  
Salvatore Palazzolo

**Il Presidente**  
Ottavio Zacco