



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 36

Verbale della seduta di giorno 21.02.2018

L'anno 2018, giorno ventuno del mese di Febbraio, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 49/U del 29.01.2018 , per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Programmazione lavori di Commissione;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,15, in prima convocazione sono presenti i consiglieri Lo Cascio,Argiroffi, Catania Russo, Russo e Tantillo.

Consiglieri	Orario entrata primo Appello	Orario Uscita	Oraria chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio (Presidente)	09,15	-----	10,30
Marianna Caronia (Vice Presidente)	Assente	Assente	Assente
Giulia Argiroffi	09,15	10,20	-----
Giusto Catania	09,15	-----	10,30
Fabrizio Ferrara	Assente	Assente	Assente
Girolamo Russo	09,15	-----	10,30
Giulio Tantillo	09,15	-----	10,30

Il Presidente constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano.

Il segretario comunica che sono pervenute a mezzo e-mail le seguenti note:

- Il calendario delle convocazioni su traffico e mobilità sostenibile inviata dall'Associazione Palermo ciclabile;
- Associazione dei comitati civici che denuncia lo stato di abbandono del quartiere Albergheria e via Castelforte.

Il Presidente prende visione delle suddette note, le legge alla Commissione ma riferisce che per le problematiche rappresentate, le comunicazioni devono essere inviati agli uffici competenti.

Interviene la consigliera Argiroffi e in considerazione del cantiere aperto in via E. Amari strada oggetto di lavori e opere pubbliche, per la realizzazione dell'anello ferroviario, chiede che vengano convocati gli Uffici e che sia portato a conoscenza della Commissione il progetto di Piazza Politeama (sprovvisto sia degli allegati sia della relazione).

Interviene il Presidente Lo Cascio e propone alla Commissione di stabilire un cronoprogramma sui pareri da esprimere sulle proposte di deliberazione già esaminate.

La Commissione prende visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.14, comma 1 bis del D.P.R. n.380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un area industriale dismessa (ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata" AREG 1836008/2016.

Interviene il consigliere Catania e riferisce che si è in attesa di un surplus di approfondimenti da parte della Soprintendenza in modo che la Commissione possa avviare un confronto con gli Uffici sul merito del provvedimento.

La consigliera Argiroffi, rileva che il Consiglio Comunale, può decidere se approvare o no il provvedimento.

La Commissione condivide l'opinione dal consigliere Catania e determina che la Soprintendenza si determinerà sul merito, per poi avviare un confronto con gli uffici.

La Commissione prende visione delle delibere che si riferiscono ai PRUSST.

Interviene la consigliera Argiroffi, e chiede di prendere visione delle tavole del redigendo Piano Regolatore Generale, prima di esprimere parere, in modo da verificare l'incidenza del carico urbanistico sul territorio e se l'intervento, è compatibile con la "variante semplificata". Precisa inoltre, che mancano i Piani Particolareggiati (che hanno lo scopo di rendere concreta la realizzazione degli interventi previsti nel Piano Regolatore Generale) e che oltretutto, sono obbligatori per legge.

Interviene il consigliere Russo e propone di prendere visione delle tavole del redigendo Piano Regolatore Generale, prima di esprimere parere sui PRUSST.

La Commissione preso atto di quanto dichiarato dai consiglieri Argiroffi e Russo, determina di effettuare ulteriori approfondimenti sui PRUSST con gli uffici.

Alle ore 10,30, poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, il Presidente, dichiara chiusa la seduta e rimanda la lettura e l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile,

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

