



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Verbale n. 39

Verbale della seduta di giorno 26.02.2018

L'anno 2018, giorno ventisei del mese di Febbraio, si riunisce la Seconda Commissione Consiliare, giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 49/U del 29.01.2018 e odg. suppletivo prot. n. 78 del 22.02.2018 , per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Lettura e approvazione verbali;
- Varie ed eventuali.

Alle ore 09,00 in prima convocazione è presente il consigliere Lo Cascio, chiama l'appello e poiché non è raggiunto il numero legale, rimanda alle ore 10,00, in seconda convocazione.

Alle ore 10,00, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Caronia, Argiroffi, Russo e Tantillo.

Consiglieri	Orario entrata Primo Appello	Orario entrata Secondo Appello	Orario Uscita	Orario chiusura della seduta
Giovanni Lo Cascio (Presidente)	09,00	10,00	-----	10,45
Marianna Caronia (Vice Presidente)	Assente	10,00		10,45
Giulia Argiroffi	Assente	10,00		10,45
Giusto Catania	Assente	Assente	Assente	Assente
Fabrizio Ferrara	Assente	10,15		10,45
Girolamo Russo	Assente	10,00		10,45
Giulio Tantillo	Assente	10,00		10,45

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano.

Si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.

Il Presidente legge il verbale numero 30 del 13.02.2018, numero 32 del 15.02.2018, li pone in votazione e vengono approvati a maggioranza dei presenti.

Hanno espresso voto favorevole i consiglieri:

Lo Cascio, Argiroffi, Ferrara e Russo.

La consigliera Caronia e il consigliere Tantillo, si astengono.

Il Presidente informa la Commissione che il parere relativo alle proposte di deliberazione riguardante i PRUSST, viene rimandato per ulteriori approfondimenti con gli Uffici.

La consigliera Argiroffi ribadisce che i PRUSST sono interventi in variante urbanistica e in quanto tali, chiede che gli Uffici riferiscano sul merito della loro compatibilità con il redigendo Piano Regolatore Generale (che doveva essere portato all'attenzione della Commissione nel mese di Dicembre).

Interviene il Presidente Lo Cascio e risponde che da colloqui informali avvenuti con gli Uffici, ha appreso che per i PRUSST preso atto che si riferiscono a "insediamenti commerciali", si può estendere la previsione della **variante semplificata**

La consigliera Argiroffi risponde che la procedura della "variante semplificata" ha carattere eccezionale e derogatorio e non può essere surrettiziamente trasformata in una modalità "ordinaria" di variazione dello strumento urbanistico generale.

Il consigliere Ferrara, non condivide quanto detto dalla consigliera Argiroffi, anzi, rileva che la Commissione deve esprimersi nel merito di ogni provvedimento bisogna dare risposte agli imprenditori che vogliono investire sul territorio.

La consigliera Argiroffi risponde che il 15 Dicembre scorso, è stato detto dagli uffici che la commissione avrebbe avuto consapevolezza del PRG. e che questa inadempienza, non ha permesso alla commissione di esprimere il parere.

Interviene il consigliere Tantillo e in conformità a quanto riferito sia dalla consigliera Argiroffi sia dal consigliere Ferrara, rileva che agli imprenditori devono essere date delle risposte.

Per quanto riguarda i P.R.U.S.S.T., prosegue il consigliere Tantillo, devono essere valutati per singolo intervento e propone di convocare in Commissione il Capo dell'Area tecnica della rigenerazione urbana, delle oo.pp. e dell'attuazione delle politiche di coesione.

La Commissione accoglie la proposta del consigliere Tantillo e determina di programmare un incontro con l'Arch. Di Bartolomeo.

Alle ore 10,45, poiché nessuno chiede di intervenire, il Presidente, dichiara chiusa la seduta rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile.

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

