



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 156 del giorno 20.08.2018**

**Approvato in data 21/08/2018**

ORDINE DEL GIORNO: Numero 267/U del 30.07.2018

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO :Numero 276/U dello 14.08.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: Primo Appello ore :08,00 ----- Secondo Appello ore 09,00

ORARIO INIZIO SEDUTA\_\_ 09,00\_\_\_\_\_

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA PRIMO APPELLO	ORA USCITA	ORA ENTRATA SECONDO APPELLO	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	A	A	09,00	-----	-----	11,05
Caronia	Maria Anna	A	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	A	A	A	A	A	A	A
Catania	Giusto	A	A	A	A	A	A	A
Ferrara	Fabrizio	P	A	A	09,00	-----	-----	11,05
Russo	Girolamo	A	A	A	A	A	A	A
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,00	-----	-----	11,05

### SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2018, giorno venti, del mese di Agosto, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 267/U del 30.07.2018, e O.d.g. suppletivo prot. n. 276/U del 14.08.2018, alle ore 08,00, in prima convocazione, considerato che nessuno dei consiglieri, è presente, si rimanda alle ore 09,00, in seconda convocazione.

Alle ore 09,00, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Ferrara e Tantillo.

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

L'argomento della seduta odierna, riguarda la proposta di deliberazione avente per oggetto :  
"ISMETT S.R.L. - PROGETTO INFRASTRUTTURE DI RICERCA - COSTRUZIONE DI



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

UNA PALAZZINA SERVIZI" AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 65/81 E DELL'ART.6 DELLA L.R. 15/9", l'Ufficio Pianificazione Urbana e Territoriale,

convocato per le vie brevi, è rappresentato dal Capo Area , Arch. Di Bartolomeo

Si apre la discussione sul "Progetto di ristrutturazione e la realizzazione di laboratori interni"

che con nota n. 895472 del 12/06/2018 il capo Area Tecnica della Rigenerazione delle OO.PP. e

dell'Attuazione delle Politiche Economiche di coesione pro-tempore ha espresso già parere

favorevole mentre ha espresso parere contrario su "Costruzione di una Nuova Palazzina

Servizi" in quanto non conforme allo strumento urbanistico vigente poichè l'immobile ricade

all'interno della Z.T.O. "F2" regolamentate all'art.19 delle relative Norme Tecniche di

Attuazione. Con nota prot.n. 11401 del 09/07/2018, ricevuta in PEC, l'Assessorato Reg.le del

Territorio e dell'Ambiente, chiede di esprimere parere per il rilascio dell'autorizzazione del

progetto in discussione ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 65/81 e dell'art. 6 della L.R. 15/91.

La Commissione procede nel discutere sulle Z.T.O."B0b" e le Z.T.O."C0b" ricadente nel

comprensorio urbanistico "Mondello" normate direttamente e con diverse regole delle N.d.A.

della Variante Generale del P.R.G.. Il Capo Area Arch. Di Bartolomeo rappresenta l'urgenza di

convocare una riunione con i Notai che ultimamente si sono rifiutati di redigere atti, alla luce

delle sommarie notizie giornalistiche relativo ad un procedimento penale conseguente alla

realizzazione di uno intervento in Z.T.O. "B0b" rif. Variante Generale del P.R.G, che ha destato

dubbi sulla regolarità della procedura di approvazione del relativo piano- volumetrico, rispetto

ad una circolare attuativa approvata e adottata da codesta Amministrazione in base alla

Delibera del C.C. n. 125 del 14.06.2006.

Il consigliere Tantillo sottopone all'arch. Di Bartolomeo di inserire nel nuovo P.R.G. la

designazione di una esatta zona perimetrale riguardante ogni zona destinata ai n. 25 mercatini

rionali che attualmente occupano un territorio non ben delimitato creando disagi alla

circolazione veicolare e non consentendo il rispetto di norme di sicurezza.

La Commissione accoglie le suddette richieste e invita il Presidente a porre in essere gli adempimenti

conseguenziali.

Il Presidente legge i verbali:

- numero 148 del giorno 01.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo
- numero 149 del giorno 02.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo
- numero 150 del giorno 03.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

- numero 152 del giorno 07.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo
- numero 153 del giorno 08.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo
- numero 155 del giorno 10.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato dal consigliere Lo Cascio e Ferrara , astenuto il consigliere Tantillo

Alle ore 11.05, termina l'audizione e considerato che nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, il Presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA 11,05

Il Segretario Verbalizzante

Angela Albanese



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

