



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 160 del giorno 24.08.2018

Approvato in data 27/08/2018

ORDINE DEL GIORNO: Numero 267/U del 30.07.2018

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO :Numero 276/U dello 14.08.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: Primo Appello ore :08,00 ----- Secondo Appello ore 09,00

ORARIO INIZIO SEDUTA__ 09,00 _____

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA PRIMO APPELLO	ORA USCITA	ORA ENTRATA SECONDO APPELLO	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	A	A	09,00	-----	-----	09.30
Caronia	Maria Anna	A	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,10	A	A	09,30
Catania	Giusto	P	A	A	09,00	A	A	09,30
Ferrara	Fabrizio	P	A	A	09,00	-----	-----	09,30
Russo	Girolamo	A	A	A	A	A	A	A
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,00	-----	-----	09,30

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2018, giorno ventiquattro, del mese di Agosto, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 267/U del 30.07.2018, e O.d.g. suppletivo prot. n. 276/U del 14.08.2018, alle ore 08,00, in prima convocazione, considerato che nessuno dei consiglieri, è presente, si rimanda alle ore 09,00, in seconda convocazione.

Alle ore 09,00, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Catania, Ferrara e Tantillo; alle ore 09,10 entra la consigliera Argiroffi.

Il Presidente, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

L'argomento posto all'ordine del giorno sono le proposte di deliberazione, all'esame della Commissione per l'espressione del parere di rito, avente per oggetto:



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

uffici per chiarimenti su ogni singola opera pubblica riportata sul nuovo piano triennale.

La consigliera Argiroffi comunica che la Regione Siciliana non ha finanziato nessun progetto riguardante indagine rischio sismico dell'edilizia scolastica ad eccezione di due scuole nell'area Metropolitana.

Il consigliere Tantillo risponde informando che già sono stati programmati incontri tra la Regione Sicilia e l'ANCI per discutere della sicurezza nelle scuole.

Il Presidente interviene manifestando l'urgenza di un incontro con gli uffici pertinenti per conoscere lo stato di avanzamento lavori della "messa in sicurezza" del Ponte Corleone e del Ponte Oreto.

La consigliera Argiroffi segnala, a causa degli eventi meteorici che hanno interessato la città e zone limitrofe in questi ultimi giorni, i grandi disagi nella borgata Partanna Mondello per allagamenti. Il funzionamento della rete di drenaggio nelle vasche apposite di acque bianche su cui l'azienda municipalizzata "AMAP s.p.a." da poco avrebbe effettuato lavori, pone l'urgenza di chiedere, agli uffici competenti, di notiziare sul mal funzionamento della rete fognaria.

Il Presidente prosegue i lavori leggendo il verbale n. 157 del 21.08.2018, lo pone in votazione ed è approvato a maggioranza dei presenti.

Votano favorevole i consiglieri Lo Cascio, Catania e Ferrara, astenuti i consiglieri Argiroffi e Tantillo.

La consigliera Argiroffi fa notare che il parere non era stato calendarizzato ed esterna disappunto per non essere stata informata dal Presidente per tempo, a mezzo chat o mail per come mesi fa il Presidente si è impegnato a fare, e quindi non essere presente ai lavori della Commissione e specificatamente sull'esame e conseguente parere espresso in data 21/08/2018 alla proposta di delibera avente per oggetto: "ISMETT S.R.L. - PROGETTO INFRASTRUTTURE DI RICERCA - COSTRUZIONE DI UNA PALAZZINA SERVIZI" AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 65/81 E DELL'ART.6 DELLA L.R. 15/9". AREG 1004187/2018.

Il Presidente precisa che la Commissione non è tenuta a dare preavviso giornalmente ad ogni consigliere, su quale proposta di deliberazione si vuol dare parere poichè le stesse sono già poste all'ordine del giorno e vengono analizzate nell'ordine di priorità o urgenza, come nello specifico è accaduto alla proposta in oggetto.

Il consigliere Catania ribadisce quanto detto dal Presidente e cioè che la Commissione ha diverse delibere all'ordine del giorno ed è un fatto interno alla stessa stabilire, di volta in volta, quale delibera esaminare e, dopo le insistenti lamentele della Consigliera Argiroffi di non essere stata avvisata a mezzo "chat della commissione", il consigliere Catania lascia la



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica

Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

- "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo" - AREG 306177/2015
- "Presa atto deliberazione di G.C. n. 13 del 28.01.2016 avente come oggetto: Immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale ex art. 31 D.P.R. 380/2001 atto di indirizzo su procedura di acquisizione e definizione criteri per l'individuazione degli immobili per l'eventuale riconoscimento del prevalente interesse pubblico da sottoporre al Consiglio Comunale" - AREG 622029/2016
- "Modifica Regolamento Interventi abitativi" - AREG 1914305/2017

Il consigliere Tantillo inizia la discussione illustrando come ci si trova in una situazione paradossale a causa dell'interpretazione della legge sull'abusivismo edilizio adottata dal Comune di Palermo. Il dirigente responsabile del competente ufficio comunale attenendosi a due articoli di legge, in materia pertinenti, e cioè l'art. 4 della L.R. 17/94 e l' art. 31 del D.P.R. 380/01, vengono interpretati che alla notifica di abusivismo si acquisisce il bene al patrimonio comunale. Bisognerebbe meglio distinguere caso per caso e aspettare i tempi per eventuali ricorsi al TAR.

La consigliera Argiroffi sollecita la calendarizzazione per un incontro con gli uffici competenti della messa in sicurezza dei Ponti Corleone e Oreto per conoscere l'entità dei lavori effettuati ed ancora da effettuare; chiede, inoltre, urgentissimo incontro con gli uffici competenti dell'edilizia scolastica per la messa in sicurezza delle scuole.

La consigliera Argiroffi, sollecita ulteriormente, una riunione con uffici competenti, per discutere del problema allagamenti che ha interessato le borgate di Mondello e Partanna Mondello, a causa delle incessanti piogge di questi ultimi giorni.

Il Presidente prosegue i lavori leggendo il verbale n. 158 del 22.08.2018, lo pone in votazione votazione ed è approvato dai consiglieri Lo Cascio, Catania e Ferrara, astenuti i consiglieri Argiroffi e Tantillo.

Il Presidente prosegue i lavori leggendo il verbale n. 159 del 23.08.2018, lo pone in votazione votazione ed è approvato dai consiglieri Lo Cascio, Catania e Ferrara, astenuti i consiglieri Argiroffi e Tantillo.

Alle ore 09,30 non essendoci ulteriori interventi, il Presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA 09,30

Il Segretario Verbalizzante

Angela Albanese

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio