



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N. 33 del 17/10/2022

Approvato il 26 /10 /2022

ORDINE DEL GIORNO: ORDINE DEL GIORNO: N. 98 del 27/09/2022 e N. 100 del 06/10/2022 Odg n. 106 del 13/10/2022

ORARIO DI CONVOCAZIONE: Prima conv. ore 09:00 Seconda 10.00

| CONSIGLIERI | PRESENTI | Presente Assente | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA |
|-------------|-------------|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Canto | Leonardo | P | 10.15 | 11.20 | | | | |
| Chinnici | Dario | P | 10.15 | 11.20 | | | | |
| Lupo | Giuseppe | A | - | - | | | | |
| Scarpinato | F.sco Paolo | P | 10.15 | 11.14 | | | | |
| Zacco | Ottavio | P | 10.15 | 11.20 | | | | |

VERBALE

La Segretaria alle ore 09.00 constatata l'assenza di tutti i Consiglieri rinvia la seduta in seconda convocazione.

Il Zacco Presidente alle ore 10.15 apre la seduta in seconda convocazione con la presenza dei Consiglieri Canto, Chinnici e Scarpinato

La seduta è videoregistrata e la stessa sarà pubblicata nel sito del Comune di Palermo, ed è parte integrante del presente verbale.

Argomenti da trattare:

- 1. Problematiche confindustria*
- 2. Comunicazioni*
- 3. Varie ed eventuali*
- 4. Lettura ed approvazione del verbale della seduta odierna*

La Commissione per affrontare l'argomento posto al punto 1 ha invitato in audizione il Dott. Russello la quale per affrontare le problematiche in oggetto ha delegato il Dott Gaspare Alessi, il Dott. Alessio Alessi e il Dott. Riccardo Spinnato.

Il Presidente Zacco saluta e ringrazia i presenti e comunica che la seduta è videoregistrata e che sarà pubblicata nel sito del Comune pertanto chiede il consenso alla registrazione.

Il Dott Gaspare Alessi, Dott Alessio Alessi e il Dott. Riccardo Spinnato danno il consenso

Il Presidente Zacco precisa che la Commissione ha iniziato il percorso della nuova Consiliatura decidendo tra le altre di incontrare tutte le associazioni di categorie per capire le problematiche delle attività dei vari settori commerciali. Le necessità potrebbero

riguardare di regolamentare qualche settore o portare qualche miglioramento. La città di Palermo ha un tessuto economico molto delicato e quindi la Commissione è pronta a dare il proprio supporto. Da la parola al Dott Gaspare Alessi

Il Dott. Gaspare Alessi, vice vicario ringrazia il Presidente Zacco e la Commissione tutta per avere aperto questa interlocuzione. Riferisce che ultimamente ci sono tante difficoltà. L'amministrazione deve attivare una collaborazione con tutto il territorio e si deve cercare di risolvere questo problema difficile. Ritiene che la politica deve dare misura di indirizzo per poi organizzarsi con delle regole e se il caso dare a terzi gli indirizzi giusti. Entra nel merito dei regolamenti che sono la parte sostanziale per i lavori da loro svolti ma la cosa importante è il dialogo, occorre una riqualificazione della pianta organica del comune e fa riferimento ai tributi.

Il Dott. Alessio Alessi interviene precisando che tanti Dirigenti qualificati sono andati in pensione e quindi propone di richiamarli provvisoriamente in modo tale che possano dare una grande mano di aiuto

Il Dott. Gaspare Alessi riprende la discussione precisando che occorre personale qualificato per evitare tanti inconvenienti. Per quanto riguarda il Suap ritiene che è un settore importante per le attività. Deve dare indicazioni precise. Riferisce il presidente regionale ha già trovato insieme all'assessore Forzinetti una apertura alla situazione, occorre che gli investitori debbano trovare aperto un dialogo. Ad oggi le operazioni il Suap le fa con dei tempi lunghi e potrebbe anche delegare alla camera di commercio per anticipare i tempi. Occorre avere dei regolamenti condivisi e fatti bene. Ad oggi le regole non sono state condivise. Non sono state finora tenute in considerazione le esigenze come ad esempio nel mondo della pubblicità. Il progetto deve essere inoppugnabile. Aggiunge anche la condizione dei costi occulti della città, per le imprese sono pesanti. Accenna al problema della distribuzione fuori Palermo con comuni vicini quindi occorre una riqualificazione. Con l'Assessore Carta hanno iniziato una interlocuzione. Continua a relazionare. Accenna altresì al progetto con Anas che sta andando avanti. Comunica che l'associazione ha attuato per una parte del proprio personale lo smart working per risparmiare le economie e ritiene che a casa devono stare chi ha le strutture informatiche per potere lavorare. in questo modo migliorerebbe anche il traffico.

Il Dott. Gaspare Alessi ritiene che la città ha bisogno di aprire le risorse al pubblico, ma occorrono regole e norme chiare per attrarre i soci del nord. Sui fondi strutturali comunitari ritiene che occorre un gruppo di consulenti, chiede di creare una interfaccia.

Il Dott Riccardo Spinnato sul nuovo regolamento che è entrato in vigore ritiene che non è tanto attuabile, togliere l'opportunità di fatturare all'azienda non è auspicabile.

Il Presidente Zacco risponde che c'è una interlocuzione aperta con il comune. Ritiene che non esiste un regolamento che dall'oggi al domani si possono fare modifiche.

Il Dott. Spinnato ritiene di fare un regolamento condiviso dall'azienda con le attività commerciali e con i cittadini . E' impensabile che nel giro di 5 anni ci siano due o tre regolamenti diversi. Si ha bisogno di regole certe che valgano per anni. Le attività produttive devono dare una mano perchè conoscono quali sono le vere difficoltà. Relaziona con alcuni esempi. Ritiene che ognuno ha spazi diversi da altri e quindi occorre tenere conto di ciò

Il Consigliere Chinnici ritiene che il confronto è importante, che i regolamenti passano dal consiglio comunale e il lavoro è frutto di collaborazioni e lavoro con l'opposizione e che comunque il risultato è la sintesi di tutto il consiglio comunale. Vengono raccolte le istanze da parte dei richiedenti per poi dividerle.

Il Presidente Zacco precisa che ci sarà un incontro congiunto con tutte le associazioni per fare un ragionamento condiviso e che si potranno fare delle scelte oltre il regolamento edilizio. Spiega che ha riletto tante volte il regolamento. Precisa che si ha all'odg una delibera che va a modificare il regolamento edilizio che lui stesso ritiene anomalo.

Si apre un dibattito.

Il Dott Alessio Alessi precisa che la pubblicità è alla base di tutte le attività. Segue l'interlocuzione tra l'amministrazione comunale già da quando l'ass Martorana dopo aver compreso che l'amministrazione aveva creato problemi. Questo periodo ha portato l'amministrazione a fare un regolamento fuorilegge con delle criticità. La norma doveva entrare in vigore nel 2020, la vecchia amministrazione ha portato avanti nel 2021 l'applicazione del vecchio regolamento ai sensi della norma 507 del 93 che poi viene abrogata. Viene approvato un regolamento su una norma abrogata. Viene poi istituito il canone unico. Il Dott Galatioto nel giro di poche settimane insieme ad altri dirigenti ha fatto il regolamento su appena 27 pagine. Viene commesso anche l'errore di non tenere conto della prescrizione della legge 60 con una serie di cambi che ha provocato un aumento del gettito. Le imprese dal 2021 smettono di lavorare e hanno presentato ricorsi al Tar che di fatto contestano i tanti

punti del regolamento. Continua a relazionare. L'Ass Martorana avendo compreso ciò che l'amministrazione aveva creato indice un tavolo tecnico per approcciare una soluzione per le problematiche che erano sorte nel settore della pubblicità e del suolo pubblico. Hanno partecipato insieme ad alcune grandi associazioni nazionali e locali. Relaziona che sicilindustria ha fatto una proposta. Continua a relazionare. Hanno chiesto di inserire dei regolamenti specifici in particolare sulla pubblicità predisponendo una nuova proposta come associazione ed il nuovo piano generale degli impianti.

Il Presidente Zacco chiede chi sono i partecipanti e gli attori del tavolo tecnico

Il Dott Alessio Alessi risponde che sono l'Assessore Forzinetti e su loro richiesta il delegato dell'ass.to beni culturali perchè hanno proposto di realizzare un piano generale con il centro storico, il presidente dell'API, associazione Apas locale e aperto comunque a tutte le associazioni di categorie.

Il Dott Alessio Alessi ritiene che dopo si trasmetterà agli uffici, entro il mese di novembre si presenterà una proposta di emendamento sul piano. Sulla parte storica potrebbe rimanere staccata perché c'è un passaggio della sovrintendenza.

Il Consigliere Scarpinato ritiene che se ci fosse una condivisione si potrebbe ragionare in maniera diversa

Il Dott Alessio Alessi continua a relazionare.

Il Dott Gaspare Alessi interviene precisando che dovrebbero essere rispettate le loro esigenze e considerare comunque gli asset dell'amministrazione. Ritiene che con dei sub regolamenti si possano ottimizzare i tempi.

Il Consigliere Scarpinato interviene precisando che c'era una richiesta di costituire un ufficio specifico

Il Dott. Gaspare Alessi ritiene che si sarebbe potuto riprendere il regolamento dell'amministrazione Cammarata

Il Dott Alessio Alessi continua a relazionare.

Il Consigliere Chinnici precisa che c'è una apertura al privato da parte di questa amministrazione rispetto al passato.

Il Consigliere Scarpinato chiede di integrare al verbale la delibera della giunta comunale. Chiede se hanno consultato i propri legali per capire se ciò può causare un contenzioso con un comune in dissesto e se si può andare in deroga

Il Dott Alessio Alessi risponde

Si apre un dibattito

Il Dott. Gaspare Alessi risponde che lo farà lui stesso

Il Consigliere Canto crede che questa sia una prima interlocuzione, con temi diversi, lui stesso anche se appartiene all'opposizione crede che l'amministrazione deve aprire un dialogo. La priorità è l'attività economica. Sono iniziative favorevoli e la Commissione si farà portatrice delle loro istanze.

Il Presidente Zacco saluta e ringrazia i partecipanti precisando che ci si riaggionerà al più presto.

Il Presidente Zacco chiede di mandare una nota all'Ass Forzinetti per chiedere una relazione per quanto è stato fatto per questo tavolo tecnico.

Il Presidente Zacco precisa che si darà lettura del verbale della seduta odierna alla prossima seduta utile.

La seduta si è chiusa alle ore 11.20

La Segretaria
Vincenza Amato

Il Presidente
Ottavio Zacco