



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 232 del 15.12.2020

Approvato il 18/12/2020

ORDINE DEL GIORNO: convocazione prot. n. 476 del 25/11/2020

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 08.00-09.00

ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09,11

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA 1° appello	ORA USCITA 1° appello	O,RA ENTRATA 2° appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA 2° appello
Caracausi Paolo	P	----	----	09.11	-----	-----	10.53
Ficarra Elio	P	-----	----	09.15	-----	-----	10.53
Amella Concetta	P	----	----	09.11	----	----	10.53
Giaconia Massimiliano	P	-----	----	09.11	----	----	10.53
Meli Caterina	P	----	----	09.11	10,00	----	-----

SINTESI VERBALE

L'anno 2020, il giorno 15 mese di dicembre la Commissione, nel rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza, tracciabilità e pubblicità delle sedute, si riunisce, giusta convocazione prot. n. 476 del 25/11/2020 e in forma completamente "a distanza" ai sensi di legge, mediante collegamento in videoconferenza, per lo svolgimento della seduta, da intendersi, in via convenzionale, effettuata presso la sede istituzionale di via G. Bonanno n. 51. Si dà atto che la pubblicità della seduta odierna viene garantita con la sua registrazione, che sarà visionabile, entro le 24 ore, sul sito istituzionale del Comune di Palermo accedendo al link <https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=3> e che forma parte integrante del presente verbale ed alla quale si rimanda per una approfondita e puntuale conoscenza degli argomenti trattati nel corso della seduta.

Alle ore 08,00 nessun consigliere è presente e, pertanto, si rinvia la seduta di un'ora.

Alle ore 09,11 oltre al presidente Caracausi, sono presenti i consiglieri Amella, Meli e Giaconia.

Il Presidente, assistito dalla segretaria verbalizzante Albanese e dalla segretaria Gnoffo, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

All'O.d.G:

- 1) Incontri con i Dirigenti e i vertici delle Società Partecipate;
- 1) Lettura e approvazione del verbale
- 3) Comunicazioni del Presidente, disamina atti della Commissione;



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

In ordine al primo punto all'O.d.G. in data odierna la III Commissione ha organizzato un incontro con il Presidente ing. Di Martino dell'AMAP e l'ass. Prestigiacomio per discutere sulla relazione III trimestre Amap e sui tagli in bilancio 2021

Alle ore 09.15 entra cons. Ficarra

Prende la parola il **cons. Giaconia** chiede se la criticità di iscrizione all'ANAC, come si evince da una nota che menzionata nella relazione del rag. Generale sia stata superata.

Interviene l'ass. Prestigiacomio informando che AMAP ha avviato un processo, con l'accordo del Comune di Palermo, per espandersi nella provincia. Tale processo dovrebbe concludersi a breve con l'immissione di altri Comuni all'interno della Società.

Interviene Il Presidente dell' AMAP l'ing, Di Martino spiegando che il Comune di Palermo ha presentato all'ANAC una domanda per quanto riguarda AMAP come servizio Idrico Integrato e un'altra domanda afferente i servizi che AMAP può delegare alle società consortili come lo è ad es. la RESET.

Per tutte e due le domande l'ANAC ha chiesto che venga approfondito il *Controllo Analogo*.

Entro fine anno l' ATI (Associazioni temporanee di impresa) dovrà approvare il nuovo *piano d'ambito* e anche il nuovo statuto di AMAP e all'interno di esso si troveranno le modifiche richieste dall'ANAC. Il controllo analogo non sarà più di competenza del Comune di Palermo ma bensì delegato ad un *Comitato Strategico* nuovo organo formato da 5 membri in quota parte relativamente alle quote sociali dei comuni partecipanti.

Prende la parola il **Presidente Caracausi** per chiedere chiarimenti sulle anomalie riscontrate dal Ragioniere Generale sulla III relazione trimestrale, e sui tagli di bilancio di 1 milione e mezzo di euro attinente il servizio di pulizie caditoie.

L'ing. Di Martino rassicura sull'andamento stabile dell'azienda, e degli utili che avranno dal bilancio 2020 che saranno investiti sul territorio e procede nell'esposizione di una cronistoria sul servizio di pulizia caditoie.

Nel 2006 il corrispettivo che il Comune elargisce all'AMAP per il servizio di pulizia delle caditoie viene quantificato in circa 8 milioni di euro l'anno, senza però precisare con esattezza i parametri qualitativi e quantitativi in base ai quali questa cifra viene stabilita.

Il passaggio del servizio pulizie caditoie dalla "AMIA ESSEMME" ad AMAP avvenne prevedendo nel contratto che il servizio venisse calcolato comprendendo all'interno anche il costo del personale che AMAP andava ad assorbire.

Scaturisce tutto dal Settore Partecipate, guidato da Sergio Maneri e dalla dirigente Maria Mandalà, ufficio istituito per controllare il contratto di servizio che AMAP ha con il Comune, secondo i quali il servizio pulizie caditoie sarebbe troppo oneroso rispetto a quello svolto nelle altre città.

Si apre un contenzioso tra il Comune di Palermo ed AMAP e il Rag. Generale chiede di restituire 21 milioni di euro per gli anni 2014/2018 per somme pagate in più per il servizio reso. Nel frattempo vengono anche sospesi i pagamenti delle fatture emesse da AMAP.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

Il Sindaco dà mandato al Segretario Generale di convocare un tavolo tecnico per trovare una soluzione ed evitare che la vicenda finisca in carta bollata.

Il secondo tavolo tecnico, composto anche da tecnici competenti, quali ingegneri idraulici, nella relazione stilata e validata dal Segretario Generale, emerge che il valore economico richiesto da AMAP per il servizio pulizie caditoie è congruo e così il contenzioso si chiude di fatto.

L'ing. Di Martino precisa che nonostante la vicenda caditoie si sia conclusa, oggi, a fine dicembre 2020, l'azienda attende l'erogazione di un residuo credito di 16 milioni di euro da parte del Comune.

Esce alle ore 10.00 il cons. Meli

L'ing. Procede nella esposizione parlando dei tagli che la Azienda dovrà effettuare nel servizio caditoie in conseguenza dei tagli di bilancio 2021 del Comune, auspica che detti tagli non siano strutturali.

Informa che l'azienda ha effettuato un investimento di 300 mila euro per installare in città un il sistema "Learning Warning" un sistema di allerta alluvioni per i sottopassi che segnalino nell'immediato il pericolo impedendo il ripetersi di disastri come quello verificatosi il 15 luglio scorso.

Interviene il **cons. Amella** per chiedere ulteriori spiegazioni riguardo quanto riportato testualmente dal rag. Generale nella III relazione trimestrale e cioè:

"Lo scrivente ribadisce il proprio fermo punto di vista, che è nella direzione di ritenere che tutti i corrispettivi dedotti nei contratti di servizio intrattenuti con le proprie società partecipate affidatarie in house providing di servizi e/o beni debbano essere assistiti dai profili di congruità imposti dall'art.192 del D. Lgs. n.50/2016, a tal fine rinviandosi, tra l'altro, alla recente sentenza del Consiglio di Stato n.681/2020, che ha ribadito il principio secondo cui l'affidamento in house di servizi è illegittimo nel caso in cui non ci sia convenienza economica rispetto alla esternalizzazione dello stesso. Confermando la ritenuta necessità che il vigente contratto di servizio intrattenuto con AMAP spa relativamente alla pulizia e gestione della caditoie stradali debba essere senza indugio sottoposto ad accurata rivisitazione, soprattutto per ciò che attiene al profilo della congruità del corrispettivo ivi dedotto ove si ritenesse che questo non è perfettamente allineato con i prezzi di mercato."

Il **cons. Amella** aggiunge che dal 2014 ad oggi l'azienda avrebbe potuto fare una indagine di mercato e chiede se è prevedibile che in futuro l'AMAP possa continuare ad affidare commesse alla Reset .

Interviene il **cons. Giaconia** per esternare la propria preoccupazione per i gravi tagli nel bilancio 2021 del Comune di Palermo inerenti alle società partecipate che si trasformeranno in gravi tagli dei servizi necessari alla cittadinanza e si chiede se vi siano alternative per impinguare i "Fondi Crediti di Dubbia Esigibilità".

L'ing. Di Martino prende la parola rassicurando che la azienda chiuderà l'anno in attivo e passa alla lettura dell'art. 4 del contratto di servizio per ribadire che la pulizia caditoie è un servizio a corpo, garantisce la stabilità lavorativa di n. 165 lavoratori addetti al servizio, comprende il noleggio di attrezzature ed il costo di trasporto e smaltimento rifiuti.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

Il **presidente Caracausi** prende la parola per partecipare la richiesta pervenutagli dai Federal-Alberghi , visto la crisi in atto da Covid, di sospendere i costi fissi riportati in bolletta.

L'ing. Di Martino risponde che i costi fissi non possono essere tolti dalla bolletta in quanto lo vieta la ARERA (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente) ma vedrà di considerare una dilazione sui pagamenti.

Il presidente ringrazia e congeda gli intervenuti.

In **ordine al secondo punto** la segretaria verbalizzante procede alla lettura del verbale n. 231 del 14.12.2020 e lo pone in votazione. Votano favorevole i cons. Caracausi, Amella , Ficarra e Giaconia .

Il verbale n. **231** del **14.12.2020** viene approvato all'unanimità dei presenti.

In ordine **al terzo punto all'OdG** la segreteria comunica che alcuna nota è pervenuta.

Il **Presidente** alle **ore 10,53**, non essendovi alcun intervento da parte dei consiglieri, chiude la seduta rinviando la lettura e l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA 10,53

La segretaria verbalizzante
Angela Albanese

Il Presidente della III Commissione
Paolo Caracausi