



**COMUNE DI PALERMO**  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**  
email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

VERBALE N. 012 del 17/01/2024

Approvato il 18/01/2024

ORDINE DEL GIORNO: n. 243 del 29/12/2023

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

| CONSIGLIERI  | PRESENTI   | Presente<br>Assente | ORA<br>ENTRATA<br>Convocazione<br>I | ORA<br>USCITA<br>Convocazione<br>I | ORA<br>ENTRATA<br>Convocazione<br>II | ORA<br>USCITA<br>Convocazione<br>II | ORA<br>ENTRATA<br>Convocazione | ORA<br>USCITA<br>Convocazione |
|--------------|------------|---------------------|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Anello       | Alessandro | A                   | ----                                | ----                               | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| Arcoleo      | Rosario    | P                   | 09:30                               | 10:30                              | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| Argiroffi    | Giulia     | P                   | 09:49                               | 10:15                              | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| D'Alessandro | Tiziana    | P                   | 09:30                               | 10:30                              | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| Miceli       | Francesco  | A                   | ----                                | ----                               | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| Piampiano    | Leopoldo   | P                   | 09:30                               | 10:30                              | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |
| Rini         | Antonio    | P                   | 09:30                               | 10:30                              | ----                                 | ----                                | ----                           | ----                          |

L'anno 2024, il giorno 17 del mese di **Gennaio**, alle ore **09:30** in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Rini Antonio** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, D'Alessandro Tiziana e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 243 del 29/12/2023.

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospite - **Ing. Di Lorenzo Luigi**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

## **Argomenti da trattare:**

1. Comunicazione del Presidente;
2. Proposta di deliberazione di C.C. PROCON 589 del 05/12/2023;
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il **Presidente Antonio Rini**, dà il benvenuto ai presenti e inizia il dibattito in merito agli argomenti previsti dalla delibera su cui si richiede parere ovvero quella indicata con .C.C. PROCON 589 del 05/12/2023

Alle ore **09:49** si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi**.

Alle ore 09:55 si attesta la presenza dell'ospite tecnico, Ing. Di Lorenzo, il quale dopo aver salutato la commissione riunita, avvia una relazione espositiva in merito alla Proposta di deliberazione di C.C. PROCON 589 del 5/12/2023, avente ad oggetto: "Comune di Palermo – Convenzione 20/2009 - Appalto Integrato per la "Progettazione esecutiva e realizzazione della prima fase funzionale della Chiusura dell'Anello Ferroviario di Palermo in sotterraneo nel tratto di linea tra la Stazione di Palermo Notarbartolo e la fermata Giachery e proseguimento fino a Politeama". Variante al progetto esecutivo ai fini dell'adeguamento dell'Anello Ferroviario alle nuove specifiche tecniche sulla sicurezza nelle gallerie ferroviarie. Parere ai sensi dell'art. 7 della L. R. n. 65/81 e ss. mm. ed ii., per l'autorizzazione del progetto in variante al P.R.G. vigente. Proponente: RFI - Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.". Lo stesso fa un riferimento alla fermata Malaspina per la quale a Marzo del 2023 era stata elaborata una variante ed approvata in Consiglio Comunale ma nonostante sia trascorso quasi un anno da quella data, non è stata ancora realizzata l'opera. Prosegue l'esposizione spiegando che nell'ambito della chiusura dell'anello ferroviario già realizzato, vi sono delle nuove normative che impongono nuove disposizioni per motivi di sicurezza all'interno delle gallerie dei percorsi interrati delle reti di trasporto metropolitane, per le quali sono previste ogni 2 km di tratta, delle uscite di sicurezza previste dalle disposizioni PES ([https://issuu.com/stradeeautostrade\\_edi-cem/docs/s\\_a134\\_2-2019/s/14932132](https://issuu.com/stradeeautostrade_edi-cem/docs/s_a134_2-2019/s/14932132)). La Variante richiesta riguarda la realizzazione di una serie di opere aggiuntive per l'adattamento a tale norma della già esistente fermata Giachery risalente al 1990, sita nell'area di forma triangolare in Piazza Carlo Giachery in prossimità di Via Duca Della Verdura, Piazza Antonino Caponnetto e della SS113 con adiacente Bar "Al Chioschetto", attualmente chiuso, e distributore di carburanti Esso. Le opere sono sostanzialmente di due tipi, una consistente in una rampa carrabile che insisterà in loco di un'attuale superficie di forma triangolare e con un piano di sedime inclinato, confinante su un lato con il cavalcavia di Via Duca Della Verdura e che si raccorda con la sottostante linea ferrata posta a fianco della stazione "Giachery" a destra del suo ingresso principale, l'altra è invece uno shelter che funge da punto di Radio Telecomunicazioni per eventuali soccorsi e riserva idrica antincendio, posizionato nelle adiacenze del distributore Esso, sempre di sagoma triangolare ma di superficie ridotta. In entrambi i casi, le presenti essenze arboree che verranno espianate, verranno compensate con successiva

piantumazione e caratterizzazione a verde contestualmente alla chiusura dei cantieri avviati. L'area su cui verranno realizzate le opere, è indicata da P.R.G. come V3. L'ing. Di Lorenzo fa presente che l'Amministrazione ha posto come condizioni per la realizzazione delle stesse, le opere di compensazione appena citate. In merito al progetto, l'Ufficio istruttore propone il parere favorevole condizionato allo spostamento del punto radio in quanto ingombra parte del marciapiede e la schermatura con piante di tale struttura più il ripristino di parte del verde eliminato per la realizzazione delle opere.

La **Consigliera Argiroffi** preso atto che l'area è di proprietà comunale e destinata dal P.R.G. a Verde Pubblico, propone di richiedere ad RFI la sistemazione dell'intera area, al meno degli edifici e delle attività esistenti, prevedendo, compatibilmente con le opere da realizzare e con l'area di emergenza pari a mq. 500, una razionalizzazione degli spazi da adibire a parcheggio ed ulteriori spazi a verde. I Consiglieri presenti, concordano e viene fissata una ulteriore seduta della Commissione in presenza dei rappresentanti di RFI per rappresentare le determinazioni della stessa in merito all'opera realizzanda.

La Commissione, pertanto, dopo aver ascoltato l'Ing. Di Lorenzo, richiede che l'area interessata da tali opere, venga "progettata" interamente, razionalizzando al massimo la superficie disponibile che è di proprietà comunale, al fine di realizzare anche un maggior numero di parcheggi, soprattutto a servizio dei fruitori della tratta ferroviaria stessa, il **presidente Antonio Rini**, chiede al Segretario pertanto di predisporre invito per partecipazione alla seduta in presenza, da inviare via e-mail alla dott.ssa Liliana Borsellino, al dott. Francesco Zambonelli e alla dott.ssa Alida Iacono di RFI per venerdì 19/01/2024 alle ore 10:30, coinvolgendo per conto dell'Amministrazione Comunale, l'Assessore Maurizio Carta, L'ing. Marco Ciralli e l'Ing. Luigi Di Lorenzo.

La **consigliera Argiroffi** a seguire ricorda alla Commissione che tra le delibere su cui esprimere parere vi è la nota prot. n. 20275 del 09/1/2024 - Proposta di deliberazione di C.C. PROCON 629 del 20/12/2023, avente ad oggetto: "Richiesta di deroga ai sensi dell'art. 14 D.P.R. 320/2001 per interesse pubblico in variante alle norme urbanistiche per il "Nuovo Polo Museale in ampliamento del Palazzo Branciforte previa demolizione e ricostruzione dell'edificio sito in piazza Guzzetta con riqualificazione delle vie adiacenti". la stessa rappresenta che sarebbe interessante recarsi presso tale sito in sopralluogo.

Alle **ore 10:45** si attesta l'allontanamento della **consigliera Argiroffi**.

A seguire si pianificano una serie di ulteriori appuntamenti e d'inviti da inoltrare. Il primo riguarda la seduta congiunta con la IV Commissione Consiliare Permanente, al fine di approvare il verbale della precedente seduta n°. 004 risalente al 05/01/2024 ed eventualmente ascoltare i rappresentanti degli uffici interessati dagli argomenti di cui si è trattato e si tratterà, la data viene fissata per il 30 p.v. presso la propria sede istituzionale di Via Ausonia n°. 69, alle ore 09:30. Il secondo è relativo alla giornata di domani per le ore 09:30, sempre presso la propria sede istituzionale di Via Ausonia, sull'argomento: Nota prot. n. 33993 del 15/1/2024 - "Proposta deliberativa consiliare PROCON n. 8 del 11/1/2024, integrata con e-mail del 12/1/2024, avente ad oggetto "Approvazione del progetto "Parco a mare allo Sperone" CUP D79J22000640006 – Fondi P.N.R.R. Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2 – P.U.I.

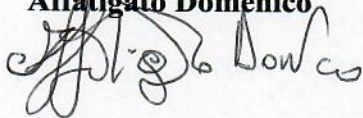
Città Metropolitana di Palermo. PARERE SULLE OSSERVAZIONI PERVENUTE”, per i quali vengono coinvolti ed invitati l’arch Giovanni Sarta RUP del Progetto, la dirigente Arch. Liuzzo, l’Assessore Alongi e l’Assessore Carta.

Il **Presidente Rini** rinvia l’approvazione dell’odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore **10:29** il **Presidente Rini**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

**Affaigato Domenico**



Il Presidente

**Rini Antonio**

