



# COMUNE DI PALERMO

## VI° COMMISSIONE CONSILIARE

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA  
EDILIZIA SCOLASTICA ED EDILIZIA PERICOLANTE

Verbale n. 89

Verbale della seduta di giorno 10.05.2016

L'anno 2016, giorno dieci del mese di Maggio, si riunisce la Sesta Commissione Consiliare, formalmente convocata con nota prot. n.231/U del 17.05.2016, per la trattazione dei seguenti argomenti:

Convocazione in Commissione dell'Associazione "Maredolce" per la salvaguardia e la valorizzazione del Parco di Maredolce

- Programmazione lavori di Commissione;

Alle ore 08,36, risulta presente il Consigliere Tantillo, chiama l'appello e considerato che non viene raggiunto il numero legale, rimanda alle ore 09,35, in seconda convocazione.

Alle ore 9,35 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri: Filoramo, La Commare, Mazzola, Tantillo

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario chiusura della seduta
Alberto Mangano (Presidente)	09,30	-----	11,45
Rosario Filoramo (Vice Presidente)	08,50	11,30	-----
Felice Bruscia	08,30	10,30	-----
Pietro La Commare	09,00	-----	11,45
Francesco Mazzola	09,30	11,20	-----
Giulio Tantillo	08,35	-----	11,45
Alessandra Veronese	09,30	11,20	-----

Presiede il Consigliere Mangano, il quale constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Supplente Ettore Pinsolo

Sono presenti i rappresentanti dell'Associazione "Maredolce" e la Consigliera Scafidi

Introduce il Consigliere Filoramo, il quale premette che la Commissione si sta già occupando del nuovo PRG, per cui è importante coinvolgere la cittadinanza attiva, e chiede quale sia lo stato dei fatti della situazione a Maredolce e le relazioni intraprese con la Regione Sicilia

Risponde il Prof.Ortolano Presidente dell'Associazione per il recupero e la salvaguardia di Maredolce e ricorda che la Fondazione Benetton ha premiato il parco di Maredolce come il migliore d'Europa.



Descrive l'estensione del parco che si protrae fin sotto a Monte Grifone ed ha un grande valore archeologico, infatti si cerca di recuperare questa parte del territorio.

Si auspica una visita da parte della Commissione per poter verificare la situazione e constatare lo stato delle cose.

Interviene la Prof. Capra, definendolo un unicum e ricalca il vecchio parco dei Normanni, il palazzo, il giardino, il bacino con la diga. Nonostante siano passati 2000 anni è rimasto tutto intatto.

Nell'85 è iniziata una fase di recupero, tramite progettisti per il recupero e il restauro del Parco.

La situazione attuale è incresciosa perché vi sono degli abusivi che alloggiano all'interno del parco.

Una parte del restauro è stata realizzata con dei piccoli finanziamenti da parte della Regione e la Sovrintendenza è riuscita a sistemare una grossa parte dell'area.

Prof. Trapani riferisce che vi è stata una collaborazione tra Regione e Comune. Il progetto prevedeva che una parte della piazza andasse al Comune e una parte alla Regione. Si calcolò l'indennizzo ma fu bloccata dal Ministero. All'interno vi è anche una diatriba su una villa di proprietà di un noto mafioso che è stata confiscata. Il paesaggio urbano necessita di un rispetto di verde storico, per cui si chiede al C.C. e alla Commissione che il verde sia strutturante, costitutivo, cioè l'anima del Piano. Occorre impostare il progetto sulla sostenibilità, come un "braccio di bosco".

Nel nuovo PRG, non vi sono le condizioni sufficienti per realizzare ciò che prevede l'Associazione.

La previsione è insufficiente per vari motivi, per cui occorrerebbero degli accorgimenti tra i quali quello di riconnettere il sistema viario in un unico iter, cambiare la destinazione d'uso da parco urbano a verde storico. Anche se esiste un vincolo, bisogna capire che tipo di sistema attuare. Occorre rivedere le aree urbane di rigenerazione e inserire nelle 10 aree e inserire anche questo progetto nel PRG.

Le rigenerazioni urbane diventeranno prescrizioni esecutive per il nuovo PRG. In queste 10 aree vi è l'acquario.

Secondo la Fondazione, per attuare il progetto dell'unificazione del territorio, l'unico varco a mare sarebbe destinato all'acquario, per cui verrebbe a creare un problema per l'attuazione del progetto, verrebbe meno il varco a mare.

Altra problematica è quella di liberare il parco dagli occupanti abusivi, che ancora oggi occupano alcuni alloggi del parco. Ci sono dei fondi europei per poter risolvere il problema, poiché sono previsti finanziamenti per temi sociali.

Il Presidente Mangano propone quindi un prossimo sopralluogo a Maredolce, e riprogrammare successivamente un altro incontro con l'Associazione stessa.

Alle ore 11,30 i rappresentanti dell'Associazione escono dall'aula insieme alla consigliera Scafidi.

Alle ore 11,45 il Presidente dichiara sciolta la seduta

Il Segretario Supplente

Ettore Pinosio



Il Presidente della VI° Commissione Consiliare

Cons. Alberto Mangano

