



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 179 del 20. 9. 2018

Approvato in data 02/10/2018

ORDINE DEL GIORNO: n. 283 del 30.8.2018

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: n. 295/U del 19.9.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA __08,40_____

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	08,40	-----	-----	-----	09,40
Caronia	Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	08,40	-----	-----	-----	09,40
Catania	Giusto	A	A	A	A	A	A
Ferrara	Fabrizio	P	08,40	-----	-----	-----	09,40
Russo	Girolamo	P	08,40	-----	-----	-----	09,40
Tantillo	Giulio	P	08,40	-----	-----	-----	09,40
Giovanni	Inzerillo	P	08,45	-----	-----	-----	09,40
Carlo	Di Pisa	P	08,45	-----	-----	-----	09,40
Antonino	Randazzo	P	08,45	-----	-----	-----	09,40

SINTESI VERBALE

Il Presidente, Consigliere Lo Cascio, presenti i Consiglieri Argiroffi, Ferrara, Russo e Tantillo, dichiara validamente costituita la seduta e ne apre i lavori.

Alle ore 08,45, come concordato, si riunisce congiuntamente la IV Commissione Consiliare nello specifico i Consiglieri Inzerillo, Di Pisa e Randazzo. E' presente l'Assessore Arcuri, giusto invito n. 291/U del 17.9.2018. L'argomento posto all'ordine del giorno inerisce la realizzazione del nuovo forno crematorio nel cimitero di S.M. dei Rotoli in aggiunta a quello esistente.

L'Assessore brevemente riassume che la superiore opera nasce come appalto integrato ma con l'emanazione del decreto legislativo n.50/2016 subisce una battuta di arresto procedurale in quanto non può più considerarsi tale; neanche l'atto correttivo del decreto, pervenuto successivamente, che ne allarga le maglie



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

rigide ,consente di fare rientrare l'opera in questione nella categoria dell'appalto integrato(si impegna così un anno). Si da l'imput,quindi,al Responsabile Unico del Procedimento(acronimo RUP),Arch.Di Stefano, di avviare la stesura del bando per affidare la progettazione esecutiva del "forno crematorio"entro fine 2017/inizio 2018 e altro ritardo incolpevole si accumula visto che occorre adeguare il bando in fase di redazione al nuovo e diverso dal precedente schema di bando tipo come voluto dall'ANAC .

In atto il bando è in fase di definizione ultima e si ritiene fattibile il suo inoltro, per il prosieguo dell'iter di legge,all'Ufficio Gare nei prossimi giorni.

E' necessario,puntualizza,alla luce della nuova normativa di variazione del sistema di gare di prossima applicazione, che la sua pubblicazione avvenga entro il 16 Ottobre p.v. al fine di evitare di incorrere in ulteriori ritardi determinati dall'obbligo di adeguamento normativo; precisa che oggi sempre più celermente si rincorrono le normative sugli appalti pubblici sempre più differenti, articolate e complesse tra loro e siffatta circostanza penalizza l'attività dell'Amministrazione Comunale in tema di realizzazione delle opere pubbliche di sua programmazione. Lamenta il sistema di gare imperniato sul criterio delle offerte più vantaggiose poiché il meccanismo che si innesca per le verifiche da eseguire implica procedure complesse e un consistente impegno temporale che notevolmente rallenta l'avvio dell'esecuzione materiale dei lavori.

Addirittura,prosegue,nel Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'AC,era previsto,tra le competenze attribuite all'Ufficio Gare anche la verifica sul bando redatto da pubblicare e considerando ultroneo questo passaggio,in considerazione della figura del RUP,ne ha voluto la sua eliminazione.

La Consigliera Argiroffi chiede:

- se nel bando è mantenuto lo stesso Quadro Tecnico Economico.(QTE);

- perché non è stata considerata la realizzazione dell'ampliamento del sistema fognario come previsto invece nella relazione illustrativa a corredo del progetto preliminare quale intervento propedeutico all'opera principale anzi questo intervento,previsto nell'"Elenco Annuale OO.PP2017,non si evince nel nuovo ;

- l'altro intervento di "approvvigionamento del gas",previsto nella suddetta relazione anche via propedeutica,può essere ancora inserito nel bando in questione;

- la destinazione dell'area di intervento a "verde" comporta una variante e poiché è di grande dimensione può pensarsi di ricomprenderla tutta in F8 per un ampliamento;

- la mancata definizione dell'intervento di messa in sicurezza del costone roccioso sovrastante non inficia la realizzazione dell'opera.

L'Assessore a memoria ritiene che nessuna variazione è stata apportata al QTE del progetto;

ammette che l'intervento (circa 300.000,00 euro)relativo al sistema fognario non è contemplato nel nuovo EA perché è stato ritenuto,su suggerimento dei tecnici dell'Ufficio ,in questo momento non necessario è un intervento,infatti,meno impegnativo che può realizzarsi nelle more dell'attivazione del forno crematorio così come quello di approvvigionamento del gas per il quale può coinvolgersi la Società'AMG;

i lavori di messa in sicurezza del costone roccioso sono in fase di pronta ripresa in quanto il problema con l'impresa esecutrice è rientrato,occorre completare ,avendo definito quelli dell'area prossima ai campi di inumazione resi agibili,la parte di costone su Vergine Maria e comunque tutto quello oltre i campi dopo potrà chiedersi il declassamento dell'area all'ARTA e avendo la disponibilità dell'area potranno avviarsi i lavori del forno pensando contestualmente di trovare un utile supporto nell'ampliamento dei campi di inumazione.

Il Presidente della IV Commissione Consiliare,Cons .Inzerillo,ringrazia l' Assessore per la dovizia di informazioni ma,poco rassicurato comunque, vuole conferme sui tempi reali di durata dell'intervento e perché si è pensato di fare ricorso solo ad un intervento esclusivamente di natura pubblica trascurando la proposta di finanza di progetto;pensare ad una opera di ampliamento dei campi di inumazione implica lungaggini temporali e certo non risolve il grave problema "cimiteri":E' opportuno ritiene che si rafforzi l'impegno dell'AC.

L'Assessore osserva che il progetto in sé,non prevedendo grandi lavori edili,potrebbe concludersi nell'arco di dodici mesi con beneficio di inventario e ricorda che,comunque, occorre che i tempi siano compatibili con la definizione dei lavori di messa in sicurezza delle aree interdette.

Per quanto riguarda il ricorso al sistema del project financing ,l'AC non è sorda né rigida alle proposte che i privati imprenditori vogliono avanzare e proprio per la realizzazione del forno crematorio a S:M.dei Rotoli il



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

Consiglio Comunale ha bocciato una siffatta proposta ma ciò non impedisce che altri possano avanzarla. Si fa solo cenno alla realizzazione del nuovo cimitero a Ciaculli nel senso che l'Assessore consegna copia della proposta deliberativa di prossima presentazione e della relazione illustrativa del progetto ad essa allegata per consentire ai Consiglieri di esaminarle preventivamente al confronto formale che successivamente si convocherà comunicando, altresì che sulla superiore proposta la ragioneria generale ha formulato tre osservazioni in atto al vaglio dell'ufficio che ha proposto il provvedimento. L'Assessore preannuncia che per lo svincolo di via Perpignano l'Associazione Italia Nostra chiede formalmente di correggere il transito dello svincolo ma ritiene che l'AC debba attenersi a quanto già pianificato. Non essendoci ulteriori interventi, la seduta si chiude rinviando l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile

ORARIO FINE SEDUTA _09,40 _____

Segretario Supplente

Paola Vasques

Il Segretario
Leonardo Finicano



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

