



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 224 del 15/12/2023

Approvato il 19/12/2023

ORDINE DEL GIORNO: n. 227 del 29/11/2023

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	----	----	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	P	09:30	11:00	----	----	----	----
Argiroffi	Giulia	P	09:30	11:00	----	----	----	----
D'Alessandro	Tiziana	P	09:30	11:00	----	----	----	----
Miceli	Francesco	A	----	----	----	----	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	11:00	----	----	----	----
Rini	Antonio	P	09:30	11:00	----	----	----	----

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di dicembre, alle ore 09:30 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Rini Antonio** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, Argiroffi Giulia, D'Alessandro Tiziana e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 227 del 29/11/2023.

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospiti - **Dott.ssa Mandalà Maria - Vice Segretario Generale - incarico ad interim di Capo Area delle entrate e dei tributi comunali**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Pareri: IMU, TARI, IRPEF.
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il Presidente Antonio Rini apre la seduta dando il benvenuto ai presenti e chiede al Segretario, di dare lettura dei verbali: n°. 222 del 13/12/2023 e n°. 223 del 14/12/2023, li pone in votazione e vengono approvati all'unanimità dei presenti.

Il Presidente Antonio Rini passa la parola alla dott.ssa Maria Mandalà che chiede al segretario di poterle fare dare uno sguardo alle delibere da commentare.

Il Presidente Antonio Rini chiede alla dott.ssa Maria Mandalà se è vero che i 9 funzionari che sono stati richiamati dall'ASP sono stati sostituiti da altrettanti soggetti, la stessa conferma e spiega che in virtù di questo c'è stato un danno anche per l'amministrazione comunale in quanto erano già stati adeguatamente formati, mentre adesso si dovrà ricominciare tutto daccapo, sia per il settore tributi che per il SUAP, tra l'altro per il nuovo anno ne sono previsti in ingresso ulteriori 11 in virtù del Regolamento Anti Evasione, la stessa chiederà se sarà possibile riaverli in forma di comando, tra l'altro tutti quelli che sono stati destinati altrove, anche in province diverse (come ad esempio Petralia Soprana e Sottana), riferiscono che gli stessi direttori di altre sedi non avevano richiesto personale, vengono fornite quindi informazioni confliggenti, tra l'altro laddove sono stati assegnati, svolgono mansioni sottodimensionate rispetto a quelle svolte presso l'amministrazione comunale di Palermo, visto che nelle attuali destinazioni inseriscono semplicemente dati "come i nostri collaboratori", nonostante tra questi vi siano persone laureate anche in legge.

Il Presidente Antonio Rini chiede alla dott.ssa Maria Mandalà se si può iniziare a commentare la delibera relativa alla TARI, la stessa per quanto riguarda l'approvazione di questo atto deliberativo commenta che si tratta di ciò che serve per il Bilancio Tecnico richiesto dalla Ragioneria Generale e sostanzialmente sono presenti conferme delle tariffe come dal precedente anno, per quest'anno il PEF ha durata quadriennale 2022/26, la procedura per determinarlo potrebbe essere garantito entro aprile prossimo ed è la seguente: si parte dal PEF grezzo fatto da RAP, cui il Comune aggiunge i propri dati comprendenti il costo del personale preposto alla riscossione della TARI, altri dati li inserisce il servizio Mobilità e Traffico per il contratto di servizi, poi va all'asseverazione dell'SRR e dopo l'approvazione del Consiglio Comunale

all'ARERA, ci potrebbe essere entro aprile prossimo, scostamento di costi per garantire intera copertura del servizio come prevede la TARI, per cui è prevista possibilità di revisione in base ai costi d'indicizzazione. Quindi è possibile che nel prendere atto della scadenza di Aprile 2024 ci sia una rideterminazione dei costi, IMU approvata con aliquota pari al 10,75%, tutte e tre le delibere sono propedeutiche, utili e necessarie per l'approvazione del Bilancio Tecnico.

Il **consigliere Piampiano** ne deduce che fanno parte di ciò che è un'attività gestionale, sia per Tari che per Addizionale Comunale, la dott.ssa Mandalà conferma dicendo che è un'attività gestionale da parte del Dirigente Generale, aggiungendo sempre che ci potrebbe essere una revisione dei costi ad Aprile 2024, presumibilmente in aumento, dato l'adeguamento al costo della vita la cosiddetta "Indicizzazione". La stessa riferisce che l'amministrazione Attiva, quest'anno le ha consentito di poter nominare un nuovo dirigente per il servizio TARI il dott. La Malfa, il quale per tutte le liti pendenti di contenzioso tributario, ha potuto aderire al regolamento per la definizione agevolata.

La **consigliera Argiroffi** chiede un chiarimento sulla rottamazione cartelle, risponde la dott.ssa Mandalà che il Comune in questo caso non ha aderito alla rottamazione, quando il Comune passa le cartelle esattoriali all'Agenzia delle Entrate ciò che ne ricava è la riscossione coattiva come ruolo, lo ha fatto solo l'Agenzia delle Entrate, in virtù di questo strumento, attualmente c'è stato un aumento delle riscossioni, Amat ha aderito con la definizione agevolata, ovvero rateizzazione, perché aveva tanti giudizi pendenti.

La **consigliera Argiroffi** chiede se il percorso di riscossione verrà completato quindi tra cinque anni, la dott.ssa Mandalà risponde: man mano che si realizzano le riscossioni si nota un aumento d'incassi e grazie a tutto questo percorso si è riusciti a mantenere lo 0,5% di maggiorazione di riscossione, grazie anche al Regolamento Anti Evasione.

La **consigliera Argiroffi** chiede quanto abbia inciso questo regolamento sulle riscossioni, la dott.ssa Mandalà risponde che è stato decisivo e anzi in Consiglio a suo tempo affermò che questo sarebbe stato l'unico strumento per permettere al comune di riprendersi finanziariamente per il mancato versamento dei tributi, la consigliera chiede che venga inserito a verbale che come opposizione votarono favorevolmente perché compresero la difficoltà e anche andando contro l'opinione pubblica che vide la cosa come una ennesima tassazione.

La difficoltà maggiore, afferma il **consigliere Piampiano**, fu la crisi legata al Covid.

La dott.ssa Mandalà afferma che l'Amministrazione Orlando subito dopo l'attivazione di questo strumento ne ordinò la sospensione determinando una tragedia finanziaria. Il legislatore dava tale possibilità solo in quel momento. La norma Anti evasione è servita. Facendo in modo che persino i supermercati che non pagavano da 10 anni si "svegliassero" e questo grazie al

messaggio inviato "la tua posizione è sotto controllo dell'Ufficio Tributi" il rischio era la chiusura dell'attività commerciale.

Il **Presidente Antonio Rini** chiede a quanto ammonta il gettito. La dott.ssa Mandalà risponde che non è possibile al momento fare una stima precisa, poiché c'è da distinguere tra chi paga cash e chi a rateizzazione, in questo secondo caso, con il Piano di Riequilibrio, l'Amministrazione ha preteso che chi sceglie tale soluzione deve anche fornire una polizza fidejussoria, bancaria o assicurativa.

Il **Presidente Antonio Rini** chiede se c'è possibilità di esternalizzare il servizio, la dott.ssa Mandalà risponde di No, o meglio, riferisce che c'è un progetto di PPP, partenariato Pubblico/Privato che ha presentato Engineering Municipia all'Amministrazione Orlando ma nessuno ha dato riscontro entro 90 giorni.

Il **consigliere Piampiano** le chiede se condivide questo percorso, la dott.ssa Mandalà risponde che Engineering Municipia non avendo riscontro entro 90 giorni, intanto tratterrebbe la banca dati trattenuta e questo non è rispondente ad interesse pubblico, per cui non la condivide. Adesso c'è preposto un nuovo dirigente per i PPP (acronimo di Progetti Pubblici Privati, Project Financing) dott. Massimo Rizzuto, nuova nomina dirigenziale con contratto a tempo determinato triennale, che tra l'altro fino a ieri aveva chiamato telefonicamente la stessa per consulenza ed è in cerca tramite ricognizione interna, di reclutamento personale, togliendo risorse ad altri uffici che ne sono già carenti.

Dalla discussione che emerge in merito alla nomina di Rizzuto, la commissione, sollecitata dal **consigliere Arcoleo**, proporrebbe di convocare il Sindaco per avere spiegazioni su come mai si faccia una nomina dirigenziale per avere chi fa al massimo una o due telefonate a settimana, mentre mancano dirigenti i quasi tutti gli uffici.

Il **Presidente Antonio Rini** vista l'approvazione di leggi speciali da parte dell'Assemblea Regionale, con destinazione vincolata per quanto riguarda la settima vasca a Rap per la discarica di Bellolampo, consistenti in uno stanziamento di 7 milioni di euro... interviene il **consigliere Arcoleo** aggiungendo che si tratta di fondi in merito al percolato, chiede alla dott.ssa Mandalà se tali fondi siano mai arrivati alla RAP, la stessa risponde di sì, ma aggiunge che non segue lei la questione ma chi segue il contratto di servizio di RAP, quindi Mobilità e Traffico che ha un nuovo dirigente l'Arch. Alessandro Carollo.

Il **consigliere Piampiano** chiede informazioni relative all'aliquota per l'IMU, la dott.ssa Mandalà conferma l'aliquota al 10,70%.

Il **Presidente Antonio Rini** chiede cosa fare, relativamente ai casi di cartelle ricevute dai cittadini da parte dell'Agenzia Delle Entrate, la dott.ssa Mandalà consiglia prenotazione tramite applicazione perché c'è carenza di personale, per cui mentre è impegnato ad evadere le pratiche dovrebbe anche dare informazioni all'utenza, lei stessa riceve quotidianamente diverse e-mail via PEC per le quali si trova a dover rispondere impegnando del tempo ma cercando di essere esaustiva in modo inconfutabile, nonostante ciò viene ricontattata spesso, dagli stessi mittenti come se fosse un'addetta alla consulenza privata, cosa che purtroppo non è possibile essendo in dissesto funzionale, il consiglio è quello di rivolgersi in questi casi a dei CAF o specialisti per fare questo, altrimenti solo pagare se c'è presupposto e se non c'è fare in modo di ricevere l'annullamento.

La **consigliera Argiroffi** chiede, visto che noi abbiamo SISPI, che gestisce la parte informatica dei servizi per i cittadini... la stessa viene interrotta e anticipata dalla dott.ssa Mandalà che contestualmente dichiara anche quanti errori informatici da tale società abbiamo subito a seguire afferma che SISPI dà un valido supporto ma non risolve i problemi, tra l'altro SISPI acquista gli applicativi da Maggioli ma non ha autonomia funzionale.

La **consigliera Argiroffi** spiega che c'è un nuovo applicativo messo a disposizione dalla SISPI per la SACE ma il back office non funziona in quanto ha un problema con Maggioli.

Il **consigliere Piampiano** concorda con la collega **Argiroffi** ed aggiunge che se si fosse affidato sia il front office che il back office a Infocamere avrebbero un servizio migliore, lo stesso afferma che a suo tempo fu lui a firmare il protocollo d'intesa che prevedeva Comune di Palermo - SISPI, Camera Di Commercio - Infocamere, quindi le due istituzioni con i bracci operativi, rispettivamente Sispì e Infocamere, questa cosa era avvenuta per il SUAP, dove apprese che il back office non era in capo alla SISPI, con Infocamere un contratto costa 10.000 €. annui e si sarebbe ottenuto un miglior servizio e più efficiente dato che il sistema è nazionale e funziona da Lampedusa a Bolzano.

La **consigliera Argiroffi** fa presente che con la piattaforma che si può usare attualmente al posto di SuperEdi, (interviene anche il **consigliere Piampiano**) il front office per la registrazione delle pratiche SACE funziona ma non è la stessa cosa per il back office in quanto i tecnici che devono poi metterle in lavorazione non le trovano su piattaforma. La stessa spiega che se le maschere di caricamento venissero fatte con campi obbligatori (così come suggerisce la dott.ssa Mandalà), si snellirebbe molto il servizio.

La dott.ssa Mandalà afferma che il fallimento di SISPI si è avuto con l'hackeraggio e già lì il Comune di Palermo avrebbe dovuto interrompere il contratto di servizio a maggior ragione che

non avevano provveduto al salvataggio del database, finendo sul mercato nero e mettendo i dati sensibili di tutti noi a disposizione di mercenari.

La stessa spiega che dal declassamento subito dall'ex sindaco Orlando, nel quale passò da Capo Area a Dirigente di Servizio, fu nominata controllore dei contratti di servizio con tre società partecipate ovvero AMAT, AMAP e SISPI le altre tre le aveva Pulizzi, e fece evidenziare che le società partecipate che volevano aumentare l'ammontare del contratto di servizio presentarono dei contratti che lei fece dichiarare nulli in quanti sprovvisti di oggetto, poi fece bloccare per un anno e mezzo i contratti di servizio ad AMAP per le caditoie, perchè nei contratti non c'era né l'oggetto, né il corrispettivo, né altri dati. Tra l'altro lei aveva provveduto a fare una comparazione per la pulizia delle caditoie che avevano un costo irrisorio e l'AMAP se le faceva pagare per 10 volte tanto, senza neppure liberarle tutte, tanto che nel frattempo si verificavano allagamenti con conseguenti rischi per la vita dei cittadini.

Dopo quest'ultima dichiarazione la dott.ssa Mandalà si allontana dalla seduta.

Alle ore 10:50 si pongono in votazione le seguenti delibere:

- PROCON n°. 568 del 22/11/2023 - Area delle Entrate e Tributi Comunali, avente ad oggetto: Accordo con lo Stato ex art. 1 comma 572 Legge n. 234/2021 sottoscritto il 30.01.2023 - Approvazione aliquota addizionale comunale all'Irpef anni 2024-2026 ai sensi dell'art. 4, comma 2 del Regolamento.
- PROCON n°. 570 del 22/11/2023 - Area delle Entrate e Tributi Comunali - Ufficio TARI, avente per oggetto: "Approvazione tariffe tassa rifiuti (TARI) anno 2024".
- PROCON n°. 575 del 29/11/2023 - Area delle Entrate e Tributi Comunali, avente ad oggetto "Imposta Municipale Propria (IMU) Anno 2024 - Conferma Aliquote".

La Commissione esprime parere favorevole a maggioranza dei presenti con l'astensione dei consiglieri: **Arcoleo e Argiroffi**.

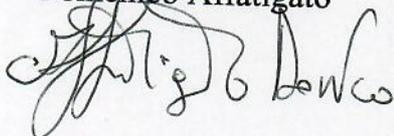
La Commissione concorda a seguire, sulla predisposizione di seduta esterna che si terrà Giovedì 21 p.v. alle ore 09:30 presso la sede di Palazzo Galletti sito in Piazza Marina, ove incontreranno il dott. Pollicita e la dott.ssa Agnello, per discutere in merito alla proposta di deliberazione di PROCON n°. 581 del 30/11/2023 Area Patrimonio delle Politiche Ambientali e Transizione Ecologica oggetto: Piano alienazioni e valorizzazione ex art. 58 del D.L. 112/08 - convertito con modificazioni in L. 133/08 successivamente modificato art. 27 L. 214/2011, al fine di esprimere relativo parere urgente.

Il Presidente Antonio Rini rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore **11:00** il **Presidente Antonio Rini**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Domenico Affatigato



Il Presidente

Antonio Rini

