



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 338 del 22/01/2019

Approvato in data

ORDINE DEL GIORNO: 192 del 28/12/2019 e OdG. Suppletivo N. 01 del 02/01/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10.10

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco Ottavio	P	10.10	12.00				
Anello Alessandro	P	10.15	12.00				
Cusumano Giulio	P	10.10	11.00				
Gelarda Igor	A						
Scarpinato F.sco Paolo	P	10.10	11.10				

VERBALE

Il Presidente Zacco, apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 10.10 con la presenza del Consigliere Scarpinato e Cusumano

Argomento della seduta regolamento unico dei mercati generali predisposizione degli emendamenti da effettuare.

Il Segretario comunica che sono pervenute diverse e-mail anche in risposta a delle richieste inviate dalla Commissione:

La RAP ha inviato una nota, in risposta alla nostra richiesta di conoscere il numero di personale che è impegnato nella manutenzione delle strade sottolineando il numero del personale addetto a tale attività.

Il Segretario comunica che è pervenuta una e-mail da parte dell'Arch. Polizzi relativa al sollecito dell'intervento di una squadra di manutenzione per riparare una copiosa perdita d'acqua all'interno del mercato ittico.

Il segretario comunica che è pervenuta una e-mail inviata da Mario Cusumano, avente per oggetto: Ridiamo dignità a Piazza Monte Santa Rosalia.

Il segretario comunica che è pervenuta una e-mail da parte dell'arch. Polizzi relativa alla relazione tecnico-descrittiva sullo stato di fatto del mercato ortofrutticolo.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Il Presidente Zacco Procede con la programmazione degli incontri da effettuarsi nelle prossime giornate. Si decide di accettare l'invito della prima Circoscrizione a partecipare alla seduta del 28/01/2019, per discutere dei mercati storici.

La Commissione decide di accettare l'invito della II Circoscrizione ed effettuare seduta esterna per discutere delle problematiche relative al mercatino di via Pecori Giraldi. Si decide che la seduta sia effettuata il 04/02/2019.

La Commissione procede con la lettura del regolamento e degli emendamenti proposti e da proporre che sono sotto riportati:

- **Aggiungere un articolo ad inizio regolamento con il seguente testo:**
“ La globalizzazione dei mercati, l'affacciarsi di nuove realtà produttive sulla scena internazionale, la stagionalizzazione dei consumi deve indurre a modernizzare ed innovare il mondo dei mercati generali all'ingrosso per dialogare al meglio con tutti gli attori della filiera produttiva. La gestione dei mercati dovranno essere improntati ad un rinnovamento che riguarda non solo la struttura organizzativa e logistica ma anche centri urbani ospitanti. Individuare, anche attraverso la sperimentazione, soluzioni volte all'inserimento dei giovani ed operare un vero ricambio generazionale”
- *All'art. 1, al Comma 1, dopo la parola “Palermo” sostituire la frase “è ubicato in Via Montepellegrino n. 4” con la frase “in atto in Via Montepellegrino n. 4” o altre aree da individuare all'interno del territorio cittadino.*
- *All'Art. 1 al comma 1) dopo la frase “il commercio all'ingrosso dei prodotti di cui al” sostituire la parola “comma con “capoverso”*
- *All'art. 1, al Comma 2, dopo la parola “Palermo” sostituire la frase “è ubicato in Via Francesco Crispi n. 3” con la frase “ è in atto ubicato in Via Francesco Crispi n. 3 o altra area da individuarsi all'interno del territorio cittadino*
- *All'Art. 2 aggiungere dopo le parole “ offerta commerciale” la seguente frase “e la commercializzazione delle produzioni biologiche a chilometro zero”.*
- *All'art. 3, aggiungere dopo l'ultimo capoverso la frase “l'eventuale esternalizzazione dei servizi del Mercato dovrà essere approvata dal Consiglio Comunale”*

All'Art. 4 si sostituisce intero articolo con il seguente

ARTICOLO 4

Commissione di Mercato: Istituzione funzioni e compiti



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Per l'esercizio dei compiti previsti dalla legge dal presente Regolamento è prevista una Commissione di Mercato istituita e regolamentata dalla Legge N. 125 del 25/03/1959 ed eventuali modifiche ed integrazioni.

- 1. I rappresentanti del Comune possono essere sostituiti a seguito del rinnovo dell'amministrazione dell'Ente stesso.*
- 2. La Commissione è convocata dal Presidente per iniziativa dello stesso o su richiesta di almeno un terzo dei suoi membri.*
- 3. La convocazione avviene mediante inviti che recano l'ordine del giorno o che devono pervenire ai membri effettivi della Commissione almeno cinque giorni prima della data fissata dalla riunione; gli stessi dovranno informare il loro supplente per l'eventuale intervento sostitutivo.*
- 4. Le riunioni sono valide in prima convocazione con la presenza di almeno la metà più uno dei suoi membri, in seconda convocazione sono valide con la presenza di almeno un terzo dei suoi membri.*
- 5. Le mansioni di segretario sono esercitate da un funzionario dell'Ente gestore.*
- 6. I membri della Commissione che non partecipano alle riunioni per tre volte consecutive senza giustificati motivi devono essere dichiarati decaduti e vengono immediatamente sostituiti.*

Funzioni e compiti:

- 1. Le funzioni della Commissione di Mercato sono le seguenti:*

A) Funzioni Consultive

- a) Pareri obbligatori ma non vincolati in materia di:*

- 1 Regolamento del Mercato e sue variazioni.*
- 2 Bilanci e altri provvedimenti di natura economica concernente la gestione del mercato.*
- 3 Istituzione dei servizi del mercato.*
- 4 Determinazione del numero, delle caratteristiche e delle dimensioni dei posteggi e dei magazzini, e loro verifica sia in rapporto al mutare della struttura del mercato, sia in relazione al volume degli affari, e alle esigenze della produzione e dell'approvvigionamento.*
- 5 Riserva di posteggi e di magazzini ai commercianti, ai commissionari e ai mandatari, ai produttori agricoli, tenendo anche conto della loro specializzazione merceologica.*
- 6 Determinazione dei criteri per la formazione di una graduatoria dei richiedenti la concessione.*



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780
sestacommissione@comune.palermo.it

- 7 *Determinazione delle modalità e dei criteri per il rinnovo delle concessioni.*
- 8 *Determinazione dei requisiti necessari per subentrare nella concessione.*
- 9 *Trasferimento di un concessionario in un posteggio diverso da quello dato in concessione, per esigenze funzionali organizzative attinenti interessi generali.*
- 10 *Corrispettivi di concessione dei posteggi dei magazzini e di ogni altro locale del mercato, nonché tariffe dei vari servizi, inclusi quelli dati in concessione.*
- 11 *Determinazione dei minimi di attività.*
- 12 *Nomina a Direttore, senza concorso e indipendentemente dall'età e dal possesso dei prescritti titoli di studio, di chi già svolge le stesse funzioni da almeno cinque anni, in altro mercato.*
- 13 *Determinazione del numero degli addetti al servizio di movimentazione merci.*
- 14 *Concessione del servizio movimentazione merci a società, consorzi, cooperative.*
- 15 *Modalità di svolgimento del servizio di movimentazione merci.*
- 16 *Espulsione dal mercato dei facchini autonomi e sospensione delle ditte addette alla movimentazione.*
- 17 *Modalità per l'apposizione delle insegne sui posteggi.*
- 18 *Frequenza e modi di compilazione e diffusione del listino prezzi.*
- 19 *Determinazione degli orari e calendario delle festività.*
- 20 *Determinazione degli orari e dei giorni di accesso dei Consumatori.*
- 21 *Determinazione, nei mercati generali, di orari diversi per i singoli comparti merceologici.*
- 22 *Sospensione dei concessionari da ogni attività del Mercato per un periodo massimo di tre mesi.*
- 23 *Revoca delle concessioni.*
- 24 *Numero, caratteristica e modo d'uso dei veicoli adibiti ai trasporti interni.*
- 25 *Limiti minimi della polizza assicurativa di cui all'art. 40.*

b) Pareri non obbligatori né vincolanti:

- *Su tutte le questioni concernenti il mercato, e l'eventuale area complementare, che le sono sottoposte dal Comune e dal Direttore.*

Funzioni Propositive

- 1 *Proporre al Comune le modifiche ed i miglioramenti da apportare alle strutture, attrezzature e servizi del Mercato al fine di assicurare la migliore*



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

efficienza ed il massimo contenimento dei costi.

- 2 *Proporre al Comune le modifiche da apportare al presente Regolamento in relazione all'evolversi dell'attività degli operatori, degli addetti ai servizi e degli utenti.*
- 3 *Proporre integrazioni in materia di rilevazione prezzi.*
- 4 *La Commissione ha sempre la facoltà di formulare proposte in ordine alle attività del mercato e alla formazione dei bilanci.*

Funzioni Deliberative

- *Nomina del Comitato Consultivo di operatori.*
- **All'Art. 5** *Si Sostituisce l'intero articolo con il seguente:*

ARTICOLO 5

Direttore dei Mercati

“Ai Mercati generali è preposto un Direttore che è responsabile del funzionamento degli stessi.

Nel caso in cui l'Ente Gestore sia il Comune di Palermo il Direttore del mercato dovrà essere individuato tra i Dirigenti del Comune di Palermo ed il suo rapporto d'impiego, nonché il trattamento giuridico ed economico sono disciplinati dalle disposizioni contenute nel Regolamento di organizzazione del Comune di Palermo e dalle norme contrattuali.

Il Direttore del Mercato non può effettuare consulenze tecniche, fatta eccezione per quelle richieste da enti gestori di altri mercati o da pubbliche amministrazioni purché autorizzate, né svolgere attività commerciali od altre attività ritenute incompatibili dal Comune di Palermo con le funzioni svolte nei Mercati stessi.

Tenuto conto che presso le strutture mercatali il movimento delle merci supera il milione dei quintali di derrate all'anno è prevista la nomina di un Vice-Direttore, nel caso in cui l'Ente Gestore sia il Comune di Palermo, scelto tra il personale comunale interno titolare di posizione organizzativa.

Alle ore 11.00 esce il Cons. Cusumano

- *All'Art, 6 lett. a) dopo la parola “prevista” aggiungere la frase “della legge e”*
- *All'Art, 6 lett. S) dopo la parola “stessi” aggiungere la frase “dandone immediata notizia all'ente gestore”.*
- *All'Art, 7 all'inizio del primo capoverso aggiungere la frase “nel caso l'Ente gestore sia il Comune di Palermo”*
- *All'Art, 7 all'inizio dell'ultimo capoverso aggiungere la frase “nel caso l'Ente gestore sia il Comune di Palermo”*
- *All'Art, 7 sostituire il periodo dopo la parola Comunali fino alla fine del periodo, con “per i servizi di vigilanza si avvalgono del Corpo della Polizia Municipale”.*



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

- **All'Art. 11**, al primo capoverso aggiungere, dopo la parola "affidando" la frase **"con pubblico bando, ovvero nelle altre forme previste dalla Legge"**
- **All'Art. 11**, al punto C. dopo la parola "igienici" cassare "autopulenti"
- **All'Art. 12**, *sostituire il primo capoverso con il seguente "Il servizio bancario e di tesoreria è svolto, all'interno dell'Area Mercatale, dall'Istituto di Credito già individuato quale tesoriere dell'Amministrazione Comunale, nel caso in cui l'Ente Gestore sia il Comune di Palermo"*
- **All'Art. 13** dopo la parola Gestore, cassare "ove richiesto"
- **All'Art. 13** dopo l'ultimo capoverso aggiungere la frase "il Direttore è il diretto responsabile dell'esecuzione di tutte le disposizioni impartite dagli Organi sanitari"
- **All'Art. 14**, al punto 4, aggiungere dopo l'acronimo "e.coli" la definizione **"(Escherichia Coli enteroemorragico)"**.

Alle ore 11.10 esce il Cons. Scarpinato

- **All'Art. 14**, all'ultimo capoverso, sostituire "art. 9 " con **"art. 15"**
- **All'Art. 16**, in corrispondenza della lettera a) cassare le parole "...orale..."
- **All'Art. 16** dopo la lettera c aggiungere: "dopo n.3 diffide potrà essere disposta dal Direttore la sospensione dell'Attività da 1 a 15 giorni."
- **All'Art. 16**, dopo la parola sospensione sostituire la parola "punito" con la parola "trasgressore sanzionato"
- **All'Art. 16**, nel penultimo capoverso, sostituire "comma" con **"capoverso"**
- **All'Art. 17** dopo l'ultimo capoverso aggiungere la frase "il canone di concessione dovrà essere aggiornato periodicamente sulla base delle variazioni ISTAT"
- **All'Art. 17** dopo l'ultimo periodo aggiungere il seguente periodo: " le tariffe sono ridotte del 10% nei casi in cui la produzione biologica a chilometro zero rappresenti almeno il 50 % dell'attività".
- **All'Art. 19** dopo la parola "per conto proprio e la" sostituire la parola "rivenda" con la parola "rivendita"
- **All'Art. 21** primo capoverso modificare i numeri " 1 e 2" con le lettere " a e b"
- **All'Art. 27** comma 2 punto a) "La sala di vendita che include N. 16 posteggi di vendita" **modificare " n. 16" con "N. 10"**
- **All'Art. 27** eliminare il periodo che vada " i posteggi di vendita a subingresso"
- **All'Art. 27**, sostituire il periodo da " I posteggi non assegnato fino a" ed a seguito di " con il seguente : i posteggi non assegnati o che si rendessero liberi



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

e disponibili sono concessi agli operatori aventi i requisiti richiesti, su domanda degli stessi interessati ed a seguito di apposito bando di concorso

- *All'Art, 27 cassare integralmente il periodo "le stesse avranno comunque scadenza contemporanea qualunque sia la loro data d'inizio"*
- *All'Art. 27 subito dopo la lettere f), aggiungere "A parità di condizioni delle Ditte concorrenti si procederà al sorteggio"*
- *All'Art. 27 subito dopo "dei minimi previsti" aggiungere "di cui all'Art. 28 del presente regolamento"*
- *All'Art. 27 aggiungere subito dopo " Nel caso di fusionesuperficie massima" "di due posteggi"*
- *All'Art. 29 subito dopo la frase " l'Ente Gestore.....dalla richiesta" Cassare " in mancanza di alcun dissenso motivato, il consenso si avrà per concesso".*
- *All'Art. 29 subito dopo la frase " l'Ente Gestore.....dalla richiesta" Aggiungere la seguente frase "**Il consenso da parte della Direzione dei Mercati non potrà essere negato in presenza dei requisiti tranne nel caso in cui si possa dar luogo a confusione, incertezza o turbativa all'interno del mercato**"*
- *All'Art. 29 subito la frase " La concessione rilasciata per l'ammissione di vendita" Aggiungere, "**Nel caso che nessuno degli eredi sia in possesso dei requisiti per l'ammissione alle vendite, l'Ente Gestore consentirà il subentro a condizione che entro 12 mesi il subentrante abbia acquisito i requisiti mancanti**"*
- *All'Art. 32 al V capoverso dopo la parola i "rifiuti" aggiungere le parole "esclusivamente differenziati"*
- *All'Art, 33 Tra i periodi " le concessioni vengono revocate dall'ente gestore[...] l'esercizio del commercio"e il periodo " la direzione comunicherà la revoca [...] della concessione" inserire:
"La concessione è altresì revocata nei casi di condanna a pene restrittive della libertà personale per delitti non colposi ed alla condanna, qualunque sia l'entità della pena, per delitti previsti dal codice penale, come*
 - *Turbata libertà degli incanti*
 - *Turbata libertà del procedimento di scelta del contraente*
 - *Astensione dagli incanti*
 - *Inadempimento di contratti di pubbliche forniture*
 - *Frode nelle pubbliche forniture*
 - *Adulterazione o contraffazione di sostanze alimentari*
 - *Adulterazione o contraffazione di altre cose in danno della pubblica salute*
 - *Commercio di sostanze alimentari contraffatte o adulterate*
 - *Commercio di sostanze alimentari nocive*
 - *Uso abusivo di sigilli e strumenti veri*
 - *Uso o detenzione di misure o pesi con falsa impronta*



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

- *Contraffazione, alterazione o uso di marchi o segni distintivi ovvero di brevetti, modelli e disegni.*
- *Introduzione nello Stato e commercio di prodotti con segni falsi*
- *Frode nell'esercizio del commercio*
- *Vendita di sostanze alimentari non genuine come genuine*
- *Vendita di prodotti industriali con segni mendaci*
- *Fabbricazione e commercio di beni realizzati usurpando titoli di proprietà industriale*
- *Contraffazione di indicazioni geografiche denominazioni di origine dei prodotti agroalimentari*

Nonché per qualsiasi tipo di reati relativo a frodi e sofisticazioni comunque previste dalle Leggi vigenti”

- *All'Art. 34 aggiungere al secondo capoverso, dopo le parole “a spese degli interessati”, “ anche avvalendosi della somma di cauzione prevista dall'Art. 27”*
- *All'Art. 35 al punto “h)” dopo le parole “accendere fuochi”, cassare la frase “che possono recare danni, molestia e pericolo”.*
- *All'Art. 35 dopo il V capoverso dopo la lettera “c) aggiungere la lettera “d) rispettare le direttive emanate sulla raccolta differenziata”*
- *All'Art. 36 al primo capoverso, dopo le parole sentita la sostituire la frase “direzione dei mercati e le associazioni dei commissionari” con “Commissione del Mercato”.*
- *All'Art, 37, al primo periodo dopo la parola “segnale” aggiungere le seguenti “acustico”*
- *All'Art, 44, punto “c” cassare il primo capoverso e sostituire con: “nel caso in cui i mercati siano gestiti direttamente dal Comune, i provvedimenti di sospensione sono adottati dal Dirigente del Servizio competente e su proposta del Direttore ove soggetto differente. Nel caso in cui la gestione dei mercati sia affidata a terzi, i provvedimenti di sospensione saranno applicati direttamente sentita la Commissione”*

La Commissione decide di condividere gli emendamenti proposti dalla III Commissione Consiliare relativi agli articoli 9,18.

Alle ore 12.00 la seduta è chiusa.

Il Segretario

Salvatore Palazzolo

Il Presidente

Ottavio Zacco