



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 12 del 13/09/2022

approvato il 20/09/2022

Ordine del giorno: n° 2 del 31/09/2022, n.3 del 01/09/2022

Orario di convocazione: ore 09.30 Prima convocazione - ore 10.30 Seconda convocazione.

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo Rosario	P	10.40	12.02						
Argiroffi Giulia.	P	10.25	12.02						
Figuccia Sabrina	A	---	--						
Miceli Francesco	A	----	-----						
Milazzo Giuseppe	A	----	--						
Piampiano Leopoldo	P	9.30	12.02						
Rini Antonio	P	10.30	12.02						

Il Presidente preso atto dell'articolo 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e della circolare a firma del dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como . prot. AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il " *verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*", da disposizione alla segretaria di operare in tal senso.

Il Presidente Antonio Rini alle ore 10.30 in seconda convocazione, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, con la presenza del **Cons. Arcoleo, Cons. Argiroffi, Cons. Leopoldo Piampiano.**

invitato **Assessore Aristide Tamajo**

assiste i lavori di Commissione la segretaria arch.Giuseppina Ranzino

Argomenti da trattare:

1. *Comunicazione del Presidente;*
2. *Pianificazione e Programmazione audizione assessore **Aristide Tamajo***
3. *Approvazione verbale seduta precedente;*
4. *Approvazione verbale seduta odierna.*
5. *Varie ed eventuali.*

Il Presidente Antonio Rini, salutato i consiglieri intervenuti chiede alla Segretaria di dare lettura del verbale n. 10 del 10/09/2022, lo stesso viene posti in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

IL consigliere Argiroffi legge la risposta inviata dal Rup ing. Asaro circa la tempistica del collaudo tecnico amministrativo della scuola Cavallari, il consigliere continua esponendo ai signori colleghi consiglieri tutte le varie problematiche legate al plesso Cavallari, tra l'altro tutte le varie proroghe ingiustificate di apertura alla popolazione scolastica del plesso

alle ore 11.09 sopraggiunge l'ass. **Aristide Tamajo**

Il Presidente, saluta assessore per sua presente in commissione, spiega che tra le tante competenze di questa commissione sicuramente edilizia scolastica è un argomento di priorità assoluta, specie in questo momento di inizio anno scolastico.

La Commissione a conoscenza di alcune criticità riferite dal Consigliere Argiroffi e di alcuni progetti sperimentali in riferimento all'ingresso in sicurezza e in *bellezza* nelle scuole.

L'ass. Aristide Tamajo spiega che i grossi temi da affrontare sono l'edilizia scolastica e la manutenzione scolastica, sta approfondendo l'aspetto della manutenzione in quanto ha trovato una situazione disastrosa che sicuramente necessita un intervento prioritario, su 280 plessi scolastici ogni scuola necessita di almeno 3 interventi importanti di manutenzione, nella maggior parte dei casi oggetto di ripetute segnalazioni inevase dalla precedente amministrazione.

Il Presidente Antonio Rini chiede la tempistica inerente l'Accordo Quadro sulle manutenzioni nelle Scuole.

L'ass. Aristide Tamajo spiega che si sta muovendo su due fronti, uno affidando delle somme direttamente alle scuole, somme gestite dai Dirigenti scolastici con la Collaborazione degli RSPP, Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione, che permetterebbero subito alle scuole di risolvere ed essere operativi con le piccole manutenzioni, questa soluzione trovando le risorse potrebbe essere una grande piccola soluzione. Spiega che è difficile reperire i fondi per la manutenzione perché in qualsiasi finanziamento ministeriale ed europeo l'aspetto manutentivo non è contemplato.

IL consigliere Argiroffi sono stati aperti i termini del per i finanziamenti legati a manutenzioni e forniture per rispondere alle esigenze COVID.

L'ass. Aristide Tamajo comunica che altra collazione verrà dal COIME, in quanto raddoppiate le squadre che si occupano della manutenzione scolastica che da due passano a quattro.

Continua comunicando che altra soluzione viene dall'Accordo Quadro attivato per 5 milioni di euro, ma le risorse appostate sono appere 70000€ quindi in questo momento abbiamo uno strumento senza risorse finanziarie.

Riferisce che si sta cercando di attivarsi per l'efficientamento energetico nelle scuole.

Tutto questo dipende da delle variabili che sicuramente sono efficienza dei dirigenti, degli uffici, del Coime.

I grossi interventi edilizi sono due il polo scolastico Nord e il polo scolastico Sud

IL consigliere Argiroffi in riferimento ai 2 poli scolastici nord e sud fa notare all'assessore che nessun dei due interventi è riportato nell'elenco annuale 2022 del PTOOPP 22-24, appena approvato in giunta, nonostante a novembre del 2021 entrambi i RUP (arch. Romeo e De Angelis) dei due interventi, avevano dichiarato, che i progetti fossero pronti ad andare a gara, essendo in fase di definizione la conferenza di servizi, quantificando in 30 gg la conclusione dell'iter per il polo scolastico nord e sei mesi in più per il polo scolastico sud. Prosegue chiedendo un incontro con i RUP per chiarire lo stato dell'arte sulla perdita dei finanziamenti che dovrebbero raggiungere l'impegno di spesa entro dicembre 2022 e che non essendo inseriti nell'elenco annuale non potranno rispettare la scadenza, provocando un danno enorme a Palermo, che ricorda, paga ogni anno 4 milioni di euro per affittare locali da privati da adibire a scuole, oltre alla assoluta carenza delle strutture già bene evidenziata dall'assessore.

L'ass. Aristide Tamajo rende noto che come sono stati finanziate come nuova edilizie 13 asili nido, tali finanziati riguardano ristrutturazioni riqualificazioni e nuova edilizia; questi lavori sicuramente risolveranno il problema degli asili nido, perché la loro realizzazione può considerarsi abbastanza esaustiva per aspetto asili nido palestre finanziate risolvere il problema di progetto di impiantistica

6 menze

Il Presidente Antonio Rini chiede come si pensa di risolvere le problematiche di aule inerenti il plesso Luigi Capuana

L'ass. Aristide Tamajo si sta attivando con l'affitto presso altri immobili per un periodo momentaneo affinché si risolva il problema tecnico strutturale presso i locali del Capuana stesso.

IL consigliere Argiroffi continua affrontando il tema del Plesso Cavallari del collaudo e delle certificazioni sugli impianti su cui la commissione ha chiesto notizie al RUP ing. Asaro, giunte assolutamente incomplete.

Chiede notizie dello spostamento del plesso Cipolla e l'assessore si impegna a informarsi e riferire in commissione.

Riferisce all'assessore che il dirigente della Franchetti ha inviato circolare (che mostra alla commissione) alle famiglie inserendo tra le aule anche le 4 ospitate nel plesso Piazza, che si trova però ad una distanza non compatibile con la logistica delle famiglie della Franchetti che si dicono disponibili ad affrontare il disagio se questo avrà una durata contenuta.

L'Assessore Tamajo dichiara di non essere a conoscenza di questa soluzione proposta dal dirigente, ma garantisce che la consegna della Cavallari e il conseguente spostamento delle classi dal "Vecchio Diaz", avverrà entro la fine del mese di settembre, permettendo pertanto entro la stessa data, alla Franchetti di utilizzare le aule liberate al "Vecchio Diaz".

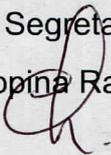
Il consigliere Argiroffi mostra alla commissione le fotografie che chiede vengano allegate al verbale, che mostrano lo stato di inaccettabile sporcizia davanti agli ingressi di alcune scuole (Regina Margherita e Nuccio), chiedendo alla commissione e all'assessore di elaborare in maniera congiunta (e in continuità con il lavoro portato avanti dalla precedente commissione) un piano per rendere accessibili e decorosi, rispettosi della dignità della scuola e degli studenti, gli accessi alle scuole, cominciando dallo spostamento dei cassonetti e inibendo parcheggio e sosta nelle vicinanze dei cancelli.

Alle ore 11.41 il consigliere **Arcoleo** lascia la seduta.

Il Presidente chiede alla segreteria di programmare alla prima data utile un incontro con l'arch. Romano e l'arch. De Angelis rispettivamente RUP del Polo Scolastico Nord e Polo Scolastico Sud

Alle ore 12.02 il Presidente, dopo aver comunicato ai presenti che il verbale della seduta odierna verrà approvato nella prima seduta utile, dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria
Giuseppina Ranzino



Il Presidente
Antonio Rini

