



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 69 del 18/04/2023

Approvato il //2023

20/04/23

ORDINE DEL GIORNO: ORDINE DEL GIORNO: n. 75 del 30/03/2023 e Odg. prot 94 del 14/04/2023

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 Prima convocazione - 10:00 Seconda

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo	Rosario	P	10.30	11.05				
Argiroffi	Giulia	P	10.30	11.05				
D'Alessandro	Tiziana	A	-	-				
Figuccia	Sabrina	P	10.30	11.05				
Miceli	Francesco	P	10.30	10.48				
Piampiano	Leopoldo	P	10.30	11.05				
Rini	Antonio	P	10.30	11.05				

VERBALE

Il Segretario Vincenzo Megna raggiunge alle ore 10.30 la sede di Palazzo delle Aquile a seguito di mail della Dirigente Dott.ssa Como per sostituire la segretaria della Seconda Commissione

Il Presidente Rini invita il Segretario a chiamare l'appello dei Consiglieri e alle 10.30 risultano essere presenti i seguenti Consiglieri: Arcoleo, Argiroffi, Figuccia, Miceli, Piampiano.

Argomenti da trattare:

- 1. Oneri concessori e di urbanizzazione*

2. *Comunicazioni*

3. *Varie ed eventuali.*

Il Presidente Rini introduce l'argomento e dà la parola al Vice Presidente Miceli

Il Vice Presidente Miceli ribadisce che occorre capire la proposta dell'amministrazione sul piano tecnico, ribadisce il concetto che esistono dei margini di operatività che dipendono da una scelta politica. Gli oneri vanno aggiornati ogni due anni sulla base di una serie di indici che vengono stabilite dalle Regioni Sicilia e ogni comune definisce le tabelle. Precisa che gli oneri accessori sono il costo di costruzione e oneri di urbanizzazione, vengono calcolati sulla base di superfici, ricarico urbanistico ed altro.

La Consigliera Figuccia interviene chiedendo se questi aggiornamenti si fanno su parametri tecnici.

Il Vice Presidente Miceli risponde di sì precisando che il metodo di calcolo è stabilito dalla legge. Ci sono dei margini comunque di natura politica. Riporta alcuni esempi

Il Presidente Rini chiede se ci sono dei minimi a cui attenersi

La Consigliera Figuccia porta l'esempio sull'impiantistica sportiva e per potere aiutare a realizzare degli impianti cosa si possa fare

Il Vice Presidente Miceli risponde che si possono ridurre gli oneri accessori. Aggiunge che ad ogni caso gli oneri sono differenti e variano in funzione del tipo di intervento che si fa.

La Consigliera Figuccia chiede se ci sono differenze notevoli

Il Vice Presidente Miceli risponde che gli interventi commerciali costano di più degli interventi residenziali.

Si apre un dibattito con l'intervento della Consigliera Argiroffi e del Consigliere Piampiano.

Il Vice Presidente Miceli ritiene che occorre ridurre come incentivazione.

La Consigliera Argiroffi ritiene andare incontro alle Onlus ma occorre anche dare servizi.

Il Vice presidente Miceli ritiene che ci sono leggi che regolano il cambio di destinazione d'uso che deve essere compatibile con la categoria.

La Consigliera Argiroffi accenna alla Cila.

Si apre un dibattito

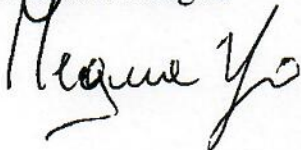
Il Presidente Rini ritiene opportuno aggiornarsi e organizzare nuovamente l'incontro visto che oggi era prevista la presenza degli Assessori Forzinetti e Orlando.

Visto l'approssimarsi della seduta di Consiglio Comunale si rinvia la lettura e l'approvazione del verbale alla prossima seduta utile

Alle ore 11.05 la seduta è chiusa.

Il Segretario

Virchenzo Megna



Il Presidente

Antonino Rini

