



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 146 del 29 luglio 2019

Approvato il,01/08/2019

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 403/19 del 25 giugno 2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09,00 – 10,00

ORARIO INIZIO SEDUTA 10,00

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA		
Caracausi	Paolo	P	/	/	10,00	12,30		
Ficarra	Elio	P	/	/	10,17	11,00		
Amella	Concetta	P	/	/	10,00	12,10		
Giaconia	Massimiliano	P	09,00	09,00	10,00	12,30		
Meli	Caterina	A	/	/	/	/		

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2019, il giorno 29 del mese di luglio, la Commissione si è riunita presso la propria sede, giusta convocazione prot. n.403/19 del 25 giugno 2019. **Alle ore 09,00 è presente il consigliere Giaconia** pertanto si rinvia di un'ora. **Alle ore 10,00 oltre al Presidente sono presenti i consiglieri Amella e cons. Giaconia**, Il Presidente Caracausi assistito dalla segretaria supplente Angela Scafidi constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta. All'Odg. 1) Lettura e approvazione verbali precedenti; 2) Trattazione problematiche in merito alle competenze della Commissione; 3) varie ed eventuali. In data odierna, in ordine al primo punto, si dà lettura del verbale n. 135 del 11/07/2019 che viene approvato all'unanimità. **Alle ore 10,17 entra il cons. Ficarra**. Si passa al secondo punto all'odg e il Presidente dà il benvenuto all'On. Varrica che in data odierna è stato convocato, congiuntamente con i Presidenti della II, V e VII Circoscrizione, che ancora non sono giunti in Commissione. Erano stati convocati anche l'ass. Prestigiaco e Giambrone che non presenzieranno all'incontro per impegni istituzionali. Si discuterà sui progetti da realizzare con le somme provenienti dai fondi ex GESCAL assegnati dalla Giunta Regionale al Comune di Palermo nel 2000. Il Presidente introduce l'argomento in trattazione e considerando che molte opere riguardano il verde, la cui Commissione ne ha competenza, fornisce maggiori delucidazioni in merito alle somme da impegnare. L'Amministrazione Comunale ha già anticipato circa 5 milioni di euro per la realizzazione di alcune opere. Un dubbio nasce dal fatto che sembrerebbe che alcune opere oggi che non appaiono significative la cui eliminazione potrebbero fare perdere il finanziamento. Pertanto chiede se dalle attività che lo stesso ha fatto è possibile l'integrazione di nuovi progetti non pregiudicano la perdita delle somme. Passa la parola all'On. Varrica che ringrazia per l'invito e precisa che l'approccio politico pone l'attenzione sull'utilizzo delle risorse nel miglior modo e nel minor tempo possibile. Comunica che sono state presentate alcune proposte all'Ass. Prestigiaco e nel porre l'accento su Parco Tindari riferisce che si sta valutando l'idea di modificare la lista degli interventi da fare, ma di contro c'è anche una direttiva che pone molti veti. A tal proposito il Presidente ricorda che proprio su parco Tindari è stato presentato da parte dell'Amministrazione Comunale un progetto che tende a utilizzare i 20 mila euro del FAI più circa 17 mila euro del Comune. Si può ragionare su alcuni dettagli progettuali da inserire in questa fase. In linea generale considerato che alcuni interventi sono stati già realizzati, ne deriva che dal punto di vista delle risorse sono possibili due soluzioni, ossia in primis promuovere l'impegno dell'Amministrazione comunale e riprogrammare le somme oppure pensare che le eventuali economie possano essere usate per nuovi interventi strutturali sentita la cittadinanza e la Commissione. Per il Presidente la seconda opzione potrebbe essere più fattibile, infatti nel passato già il Consiglio comunale si è adoperato in tal senso, ma sorge il



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264

terzacommissione@comune.palermo.it

dubbio in merito al fatto che trattandosi di fondi non comunali si interroga se ciò è realizzabile. L'On. Varrica risponde che necessita interloquire con la Regione e ritiene che molte somme sono da considerarsi aleatorie visto che i progetti sono stati approvati nel lontano 2000. Il presidente Caracausi chiede se la VAS (Variazione ambientale strategica) è possibile per tutti i progetti e l'On. Varrica risponde affermativamente. E' opportuno far partire la macchina e poi a seguire gli interventi con un'adeguata programmazione. Per Caracausi l'interlocuzione tra le parti è fondamentale. L'On. Varrica prende nuovamente la parola e entrando nel merito dei progetti precisa che si è fatto un lavoro approfondito e dà lettura su quanto previsto a San Filippo Neri per la realizzazione della scuola di via Patti. Potrebbe essere utile individuare sia le sinergie tra le parti che elencare le situazioni cronologiche di intervento perché la situazione è complessa. Altro aspetto che si sta approfondendo riguarda il progetto di via Carosio (intervento SV1 e SP4), questo sarebbe una svolta per la zona di via San Filippo Neri. Sarebbe opportuno anche puntare, in forma prioritaria su un intervento analogo che riguarda la zona più a sud sempre nel quartiere zen , realizzando aree verdi al fine di dare un giusto decoro al quartiere. Il presidente Caracausi chiede se dette aree sono aree dello IACP o del Comune e l'On. Varrica risponde che tale aspetto è da approfondire. Il cons. Giaconia pensa che sia opportuno istituire un tavolo di lavoro e tutti i presenti concordano con l'asseverazione del consigliere. L'on Varrica pone, poi, l'attenzione, su Borgo Nuovo ed in particolare relativamente ai punti del documento in studio N4.0/n4.1/n4.2 n.4/3 n.4.5, pensa che tale progetto si potrebbe rimodulare. La pavimentazione è stata fatta, ma è oggettivamente orribile. Il Presidente ricorda che quella zona di Borgo Nuovo potrebbe diventare una cittadella sportiva,. La preoccupazioni sono non perdere i fondi e pertanto è necessario accelerare i tempi. Il Presidente dà il benvenuto al presidente Fiore della VII Circoscrizione e nel fare un focal point su quanto detto pone l'attenzione in particolare sui possibili interventi sulla VII Circoscrizione. L'n Varrica ribadisce che sarebbe opportuno accorpate i progetti indicati con la sigla Sn1 con Sp1 . Il dott. Fiore denuncia "l'uso all'abuso" di alcune zone che non appartengono al Comune ma allo Iacp. A tal proposito il presidente Caracausi ricorda che la Commissione si era interessata per far transitare la proprietà di alcune aree verdi oggi abbandonate di proprietà dello IACP al Comune, ma ci si è arenati perché lo Iacp ha richiesto un quantum al Comune per cedere tali aree. Il dott. Fiore chiede se ci sono progetti esecutivi. L'on. Varrica risponde che quello vigente riguarda il cosiddetto "Baglio Mercadante". Questo Baglio doveva essere correlato alla creazione del centro commerciale "Conca d'Oro". Il Presidente Caracausi ricorda che il Conca d'Oro ha costruito due palazzine adiacenti alla struttura commerciale da adibire ad uffici comunali, ma ad oggi nulla è stato realizzato Il Pres. Fiore dà lettura dell'articolo online pubblicato nel 2017 dove si parla del Baglio Mercadante e si evince che parte dei contributi per la realizzazione dell'opera derivano dai fondi ex GESCAL.

Si passa ad analizzare gli interventi previsti nella zona Sperone e l'On Varrica si sofferma sull'intervento l'intervento PED 1°-PED 1B, V3, E3 ricorda che lo spazio su cui intervenire in parte è chiuso ed in parte è occupato abusivamente. Il presidente Caracausi pensa che in quella zona necessiti un parcheggio ad oggi non previsto né esistente. Essendo che si parla di progetti in itinere si può pensare di poter intervenire in tal senso con la realizzazione di detto spazio. **Alle ore 11,00 esce il cons. Ficarra.**

L'on. Varrica pone l'attenzione sull'intervento N1, afferente la scuola di via Pecori Giraldi. La volontà, riferisce Caracausi, è di abbatterla, visto lo stato di degrado in cui si trova. A questo punto il Presidente dà il benvenuto al vicepresidente della II Circoscrizione cons. Savoca e ai consiglieri della medesima circoscrizione Sgarlata e Tusa e fa il sunto su quanto emerso con particolare rilievo per gli interventi da effettuare all'interno della suddetta Circoscrizione. Il cons. Savoca in contrapposizione a quanto detto dal presidente Caracausi ricorda che a seguito di sopralluoghi e considerata la tipologia di interventi è stato deciso di proseguire con la messa in sicurezza della scuola piuttosto che con la sua demolizione. Oggi necessita chiudere gli accessi al sito perché vanno a prostituirsi ragazzi anche minorenni ed è ritrovo di molti tossicodipendenti. La Circoscrizione ha fatto vari solleciti e denunce agli organi preposti fra cui anche all'ex vicesindaco Arcuri che tuttavia non è mai intervenuto. Il consigliere Tusa dà lettura della nota dell'edilizia scolastica indirizzata alla P.M. ed al Coime nel mese di ottobre 2018 dove si sollecita l'intervento per il ripristino della recinzione esterna e la chiusura dei varchi di accesso alla struttura, ma nulla è stato fatto. A tal proposito il presidente Caracausi chiede di inoltrare la suddetta nota alla Commissione al fine di sollecitare detto intervento al nuovo Vicesindaco.

Prima di congedare i presenti e ringraziarli per la loro cortese presenza il Presidente fa un sunto su quanto emerso , ossia che molti interventi possono essere rimodulati perché trattasi di progetti preliminari, che



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264

terzacommissione@comune.palermo.it

esiste la possibilità di inserire nuovi progetti con nuove zone da integrare e che è sorta l'idea di creare un tavolo di lavoro. Si passa nuovamente al primo punto all'Odg e si dà lettura dei verbali 139 del 18 luglio, 141 del 22 luglio 142 del 23 luglio, che vengono approvati all'unanimità dei presenti. **Alle ore 12,10 esce il cons. Amella.** Si prosegue col verbale n. 143 del 24 luglio che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il Presidente chiede alla segretaria di redigere le seguenti note:

-in indirizzo all'Ass. Prestigiacomò dove si chiede, in base a quanto emerso oggi, di concordare un incontro con la scrivente Commissione alla presenza dei tecnici incaricati;

-in indirizzo all'edilizia scolastica dove si chiede di attivarsi per risolvere le problematiche relative alla struttura "Asilo nido", allegando la nota ricevuta dal cons. Tusa.

Esauriti gli argomenti alle ore 12,30 il Presidente chiude la seduta.

ORARIO FINE SEDUTA 12,30

La segretaria supplente

Angela Scafidi

IL PRESIDENTE

Paolo Caracausi