

VERBALE n.90 del 04/01/2018

L'anno 2018 il giorno 04 del mese di gennaio si è riunita, la terza Commissione Consiliare, nei locali della propria sede di via G. Bonanno 51, giusta convocazione del 29 dicembre 2017 prot. n. 510/17. Alle ore 9,12 sono presenti i consiglieri: Caracausi, Giaconia e Meli. Presiede la seduta il presidente Caracausi che, assistito dalla segretaria sig.ra Ornella Cuticchio, constata la presenza del numero legale e dichiara aperta la seduta. All'O.d.g. i seguenti punti: 1) Incontri con gli assessori dei vari settori di competenza ed i dirigenti degli uffici di riferimento; 2) proposta di delibera avente ad oggetto: "Adeguamento degli statuti Società partecipate alle disposizioni del nuovo testo unico sulle società partecipate ( d.LGS 19/08/2016 N. 175 E SS.MM.II) Approvazione schema statuto delle società AMAP, AMAT, AMGENERGIA, RAP, RESET E SISPI AREG 1038010/17; 3) varie ed eventuali. Alle ore 09,15 entra la cons. Amella. In ordine al primo punto all'O.d.g. il Presidente ringrazia i convenuti ossia l'assessore all'Ambiente dott. Marino, il dirigente del Settore Verde dott. Musacchia e Vivibilità e il funzionario del Settore Verde e Vivibilità dott. Barbaria,, già convocati nei giorni scorsi in riferimento alla situazione relativa a Villa Malfitano-Withaker. Il presidente Caracausi fa un excursus su quanto già emerso durante i precedenti incontri. Interviene l'assessore Marino il quale riferisce che, all'interno del C.d.A. della Fondazione Withaker, alcuni componenti sono dei validi esponenti della Regione Sicilia e che pertanto potrebbero intervenire, con la Regione, alla gestione del parco, fornendo il personale richiesto. Inoltre, un ulteriore impegno per una Villa non comunale, quale Villa Malfitano seppur storica, si potrebbe configurare come un danno erariale per il Comune di Palermo. Interviene il presidente Caracausi il quale riferisce che la Regione ha dimezzate i fondi alla Fondazione Withaker. A questo punto prende la parola il dott. Barbaria il quale riferisce che, nella convenzione stipulata tra la Fondazione ed il Comune quanto richiesto dalla dott.ssa Carollo, responsabile della Fondazione Whitaker, oggi invitata ma non presente per impegni legati alla Fondazione, non è contemplato. La cons. Amella riferisce che la dott.ssa Carollo ha parlato di un tavolo tecnico con il Sindaco Orlando, il quale le aveva promesso verbalmente la presenza di più personale. La consigliera Amella prosegue il suo intervento comunicando che, ha scritto a tal proposito una lettera al Sindaco, ma ad oggi non ha avuto nessuna risposta. Pensa, altresì, che nonostante vi sia un rapporto privatistico ritiene che tale situazione rientri nei beni cosiddetti "desiderata", la cons. Amella pensa che villa Malfitano, non sia tutelata e garantita dall'Amministrazione comunale, inoltre la stessa è inglobata in

una circoscrizione di prestigio dal punto di vista architettonico considerato che nelle vicinanze si trovano: Il Castello della Zisa i Cantieri Culturali, Villa Belmonte, la Palazzina Guarnaschelli e tanti altri beni di rilievo. Il dott. Musacchia riferisce che nell'incontro con il Sindaco, fatto a suo tempo con la dott.ssa Carollo, si è parlato solo di potatura; inoltre afferma che le ville comunali o comunque pubbliche sono attenzionate e curate dall'Amministrazione, ma le Ville menzionate appartengono a privati, per cui fornire dei servizi alle stesse, da parte del Comune non è pensabile. Sarebbe opportuno che la Regione desse al Comune la gestione della Villa Malfitano, solo così si potrebbe intervenire diversamente. Interviene l'assessore Marino il quale riferisce che, il Comune di Palermo già ha problemi di carenza di personale per la cura e gestione delle ville comunali. C'è una Fondazione di fatto che ha dei fondi, se non riesce a tenere i "cancelli aperti", non può essere l'Amministrazione Comunale a risolvere il problema. Se avesse presenziato la dott.ssa Carollo avrebbe chiesto rendicontazione sui fondi e su come questi vengono spesi, perché ritiene sia ingiustificabile tale richiesta. Si dà atto che alle ore 9,50 entra il vicepresidente Ficarra. Interviene il cons. Giaconia, il quale pensa che il Comune si debba muovere nei limiti della convenzione. Il dott. Musacchia comunica che il Sindaco ieri ha firmato una convenzione con la Polizia di Stato che presterà servizio a cavallo all'interno delle Ville storiche della Città e pensa che tale servizio si possa estendere all'interno di Villa Malfitano. Il presidente Caracausi ricorda che l'ing. Perniaciaro (presidente della Re.Se.t.), ha messo a disposizione tre portieri che possono alternarsi nella turnazione, in caso di assenza di qualcuno, ricorda inoltre che, la potatura straordinaria viene fatta regolarmente e chiede se il servizio della Rap per la raccolta dei rifiuti possa essere garantita. Il dott. Barbaria risponde negativamente perché non rientra nel contratto di servizio della suddetta azienda.. L'assessore Marino afferma che, l'amministrazione comunale può garantire la potatura, non altro. Interviene la cons. Amella la quale ricordando che la convenzione scadrà ad Aprile, pertanto visti i presupposti, deduce che non verrà rinnovata. Interviene il presidente Caracausi, il quale afferma che i presupposti sono quelli di garantire i servizi in convenzione. Il cons. Giaconia propone d'investire in questa problematica la Regione. L'assessore Marino raccogliendo l'invito del cons. Giaconia, comunica d'inviare una lettera alla Regione, nella quale chiederà di intervenire fornendo loro il personale. Il cons. Giaconia, chiede all'Assessore di inviare la lettera, per conoscenza, pure alla III Commissione. Il presidente Caracausi, ringrazia gli intervenuti ed esce alle ore 10,35. Si continua la seduta e presiede il vicepresidente

Ficarra, il quale passa alla trattazione del secondo punto all'o.d.g.. Il vicepresidente Ficarra, in considerazione del fatto che in data di domani, la Commissione ha deliberato di dare parere sulla proposta all'o.d.g., riprende un'accurata disamina della stessa. Si dà atto che alle ore 11,00 esce la cons. Meli. Si continua con la disamina e conseguenziale discussione della proposta. Il vicepresidente Ficarra, esauriti gli argomenti all'o.d.g., alle ore 12,00 chiude la seduta.

**LA SEGRETARIA**  
Ornella Cuticchio

**IL PRESIDENTE**  
Paolo Caracausi

**IL VICEPRESIDENTE**  
Elio Ficarra