

### **Verbale della seduta di g.7 Settembre 2015 nr.760**

Il giorno sette del mese di settembre dell'anno duemilaquindici presso la propria sede si è riunita la 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare giusta convocazione prot. nr.353 de 31 agosto 2015. Alle ore 10,00 il Consigliere Finazzo, assumendo la presidenza della seduta della Commissione, invita il segretario della stessa a procedere all'appello, dal quale non risulta presente alcun altro Consigliere. Si rinvia di un'ora per mancanza del quorum legale. Alle ore 11,00 il Presidente Caracausi invita il segretario della Commissione a procedere al secondo appello dal quale risultano presenti anche i Cons. Anello, Di Pisa, Finazzo e Pizzuto. Aperta la seduta ed essendo presente il Dr. Maneri, capo area del settore Servizi alla Collettività, il **Presidente Caracausi**, dicendo che la Commissione ha in esame le seguenti proposte di deliberazione aventi ad oggetto:

- 1) "Proposta di project financing per la realizzazione del nuovo cimitero in località Ciaculli. Dichiarazione pubblico interesse"
- 2) "Proposta di project financing. Progetto preliminare per la costruzione e la gestione di un tempio crematorio con annessa sala di commiato e camera mortuaria nel Cimitero di S.M. dei Rotoli a Palermo, Vergine Maria"
- 3) "Ampliamento del Cimitero di S. Maria di Gesù, proposta di project financing della cooperativa Aurora Assistance -Cooperativa Sociale. Progetto preliminare, parere su pubblico interesse"

sulle quali necessita di avere alcuni chiarimenti, per poter esprimere il parere di competenza, perché ritiene che questi tre progetti abbiano percorsi diversi e soprattutto perché gli uffici, nel chiedere la manifestazione di pubblico interesse, hanno inserito dati che non si possono ignorare, lo invita relazionare in merito.

*Si dà atto che alle ore 11,10 è entrato il Cons. Sala.*

Il Dr. Maneri, evidenziando che questi lavori si sarebbero dovuti eseguire già da parecchi anni in base alle esigenze della città, che a tutt'oggi sono aumentate, fa presente che, appena ha avuto assegnato, nell'Ottobre del 2014, le competenze relative agli impianti cimiteriali, ha fatto pervenire, nell'arco di breve tempo, all'Assessore, Prof. Giusto Catania, una relazione in merito, evidenziando lo stato di disagio in cui versavano i cimiteri. Oggi si deve constatare che purtroppo non è cambiato nulla e che l'Amministrazione non è nelle condizioni di far fronte alle esigenze della città che avrebbero risposta con le potenzialità elevate del nuovo cimitero, a Ciaculli, il cui progetto, oggetto di contenzioso con il Comune di Villabate, dovrebbe essere realizzato, nei prossimi cinque anni. Così come sarebbe positivo l'ampliamento del cimitero di S.M. di Gesù. Sul Cimitero di S.M. dei Rotoli sono evidenti le carenze ed i problemi: la mancanza di fosse per l'inumazione, che sicuramente porterà l'Amministrazione a dover affrontare numerosi ricorsi; il deposito delle bare, in attesa di sepoltura o inumazione, che si protrae per molto tempo perché non si è in grado di rispettare i tempi previsti. Si cerca di far fronte all'emergenza con l'utilizzo, temporaneo, dei loculi delle sepolture gentilizie e con l'occupazione delle nicchie dei loculi sequestrati, perché la concessione è scaduta o perché abbandonati. Si procede alla cremazione delle salme con l'utilizzo del forno crematorio che, essendo obsoleto, si guasta continuamente. La costruzione del nuovo tempio crematorio, da parte dell'Amministrazione con un probabile risparmio di tempi e di costi, sugli ottocentomila euro previsti dal project financing, è, a suo parere, la strada facilmente percorribile perché consentirebbe di

avere introiti giornalieri di migliaia di euro, atteso che per ogni cremazione si paga una tassa di cinquecento euro. Qualcuno ha sollevato il problema religioso, ma non ci sono più riluttanze. Ribadisce che il vero fine deve essere quello di realizzare l'opera che consentirà di lavorare legalmente anche dal punto di vista ambientale, atteso che nelle bare è presente lo zinco.

**Il Cons. Di Pisa** concorda perché ritiene che il forno crematorio realizzato dai privati inciderebbe, come spesa, di più sui cittadini, che andrebbero a pagare per la cremazione, ottocento euro, contro i cinquecento richiesti dall'Amministrazione.

**Il Cons. Finazzo** ribadisce che molto spesso l'emergenza può portare a prendere decisioni che sembrano poco chiare.

**Il Cons. Di Pisa** ribadisce che uno dei compiti principali dell'Amministrazione è quello di rispettare le esigenze dei cittadini, si riferisce in particolare alla disponibilità dei loculi, soprattutto per i proprietari.

**Il Dr. Maneri** ribadisce l'importanza delle opere e ritiene che non debbano esserci ritardi, senza giuste motivazioni, da parte delle Commissioni e del Consiglio Comunale a riconoscere la manifestazione di pubblico interesse, che è il primo passo fondamentale per dare il via a tutto l'iter tecnico amministrativo per arrivare alla realizzazione di questi progetti. Tiene a precisare che la sua attenzione su questa tematica è rilevabile dalle relazioni che ha presentato al Sindaco ed all'Assessore Catania, nel gennaio 2015, per avere un apposito atto di indirizzo, e nei di marzo e giugno del 2015, per la perdurante emergenza gestionale dei cimiteri, nonostante i buoni propositi di questa Amministrazione, alla quale, come dirigente del settore, ha cercato di fare fronte con le insufficienti risorse disponibili, difatti ha sottolineato la necessità di impinguare i relativi capitoli di bilancio, soprattutto quelle inerenti le spese correnti, come il noleggio delle autovetture, visto che il parco macchine comunale è vetusto, e tutto quello che comporta una tumulazione. Difatti ha presentato anche una richiesta di acquisto di una autovettura specifica. Ribadisce, pertanto, l'urgenza di dichiarare da subito la manifestazione di pubblico interesse, senza entrare nel merito dei progetti, che saranno oggetto di consequenziali ed opportune proposte di deliberazione più dettagliate e specifiche.

**Il Cons. Anello** dice che è evidente l'urgenza di realizzare queste opere, soprattutto quella del forno crematorio, che può essere realizzato direttamente dall'Amministrazione, che incassa parecchi soldi dal suo funzionamento. Ritiene che bisogna intervenire sul bilancio da subito. Concorda sulla dichiarazione veloce della manifestazione di pubblico interesse.

**Il Presidente Caracausi** insiste nel sostenere che non è soltanto la manifestazione di pubblico interesse che si va a votare, ma tutto il progetto che presenta diverse incongruenze per le quali nutre perplessità.

**Il Dr. Maneri**, a questo punto non comprende il perché gli uffici abbiano inserito una documentazione che, a suo parere, oggi non è dovuta.

**Il Cons. Anello** ricorda dice che l'Arch. Orobello ha detto, nell'incontro con la Commissione, che il progetto sul cimitero di Ciaculli andrà, dopo le avvenute verifiche, a bando di gara. Ritiene che tra i vari settori interessati ci debba essere corrispondenza.

**Il Cons. Finazzo** ritiene che, vista l'urgenza, gli uffici avrebbero dovuto essere più accorti e predisporre soltanto proposte di deliberazione relative soltanto alla manifestazione di pubblico interesse.

Per il Dr. Maneri, la Commissione, con una motivazione articolata, può esprimere il parere di competenza, soltanto, per la manifestazione di pubblico interesse. Evidenzia, comunque, la sua disponibilità a far pervenire tutta la documentazione richiamata nei suoi vari interventi, qualora la si ritenesse necessaria. Ricorda che il Sindaco, nello scorso mese di febbraio 2015, visto quanto avvenuto per gli immigrati, ha disposto la costruzione di appositi loculi emergenziali.

**Il Cons. Sala**, visto quanto detto fin'ora, ritiene che l'urgenza su tutte e tre le proposte di deliberazione sia dettata dall'emergenza. Chiede se la costruzione del nuovo cimitero di Ciaculli supplisce anche alle carenze del Cimitero di Santa Maria di Gesù.

Il Dr. Maneri risponde che con queste opere realizzate, l'Amministrazione raggiunge due obiettivi: la risoluzione dell'emergenza e l'introito di soldi nelle sue casse.

**Il Cons. Di Pisa** richiamando quanto detto nel suo precedente intervento, non condivide l'acquisto della vettura funebre, che in breve tempo, diventerebbe non funzionante. Chiede quali sono i costi di manutenzione del forno crematorio.

Il Dr. Maneri risponde che la manutenzione del forno crematorio ha un costo annuale di seicentomila euro. La vettura, anche se il cittadino ha facoltà di scegliere, è necessaria perché l'Amministrazione deve essere presente come assistenza ed accompagnamento. Ribadisce che, per tutto quanto ha chiesto, di impinguare gli appositi capitoli di bilancio.

**Il Presidente Caracausi** chiede cosa comporta la realizzazione dei campi di inumazione.

Il Dr. Maneri risponde che attualmente sono previsti nel Cimitero di S.M. dei Rotoli per risolvere l'emergenza. L'emergenza è a dettare il tutto anche per gli altri cimiteri.

**Il Cons. Pizzuto** chiede del perché non si parla anche del Cimitero dei Cappuccini.

Il Dr. Maneri risponde che non è una dimenticanza, ma si tratta di realizzare un piano cimiteri. La vera esigenza è cercare di risolvere, al più presto, i problemi, soprattutto quelli presenti nel cimitero di S.M. dei Rotoli.

L'incontro termina alle ore 11,30

La Commissione prosegue i lavori ed il **Consigliere Sala** propone di ultimare la preparazione degli emendamenti sulla proposta di deliberazione, avente ad oggetto: "Regolamento sullo sviluppo sostenibile ai fini della convivenza tra le funzioni residenziali e le attività di esercizio pubblico e svago nelle aree private, pubbliche e demaniali", in relazione all'ultimo incontro con i rappresentanti delle Associazioni di categoria.

Accolta tale proposta si procede alla stesura dei vari emendamenti.

La Commissione predispose il primo emendamento.

*Si dà atto che il Consigliere Pizzuto esce alle ore 11,50*

La Commissione predispose gli altri emendamenti.

*Si dà atto che i Consiglieri Anello e Di Pisa escono alle ore 12,00.*

Vengono predisposti gli altri emendamenti

*Si dà atto che alle ore 12,15 esce il Consigliere Finazzo ed il Presidente Caracausi, constatata la mancanza del quorum legale, chiude i lavori della seduta.*

Letto e approvato

Il Segretario

Vincenzo Caruso

Il Presidente

Paolo Caracausi