



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

V COMMISSIONE

Via Marchese Ugo, 60 Tel. 0917409042-9045

quintacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 56 del 15/11/2022

Approvato in data 22.11.2022

ORDINE DEL GIORNO: Convocazione Prot. 43 del 28.10.2022 e Prot. 46 del 4.11.2022 (nuova proposta)

Modalità in presenza

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 10.00/11.00

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 10.00

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Salvatore Alotta	P	10.00	10.50				
Raja Viviana	P	10.00	10.50				
Puma Natale	P	10.00	10.50				
Miceli Giuseppe	P	10.00	10.50				
Chinnici Valentina	P	10.14	10.50				

L'anno duemilaventidue il giorno 15 del mese di Novembre alle ore 10.00 si procede a chiamare l'appello e risultano presenti i Consiglieri: Alotta, Raja, Miceli e Puma; Pertanto, il Presidente Alotta, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, assistito dal Segretario Avv. Liliana Volo.

Il Presidente Alotta pone all'O.d.G

AUDIZIONE DEL PRESIDENTE DELL' AMG DOTT. MACCHIARELLA E DELL'INGEGNERE VINCENZO GAGLIARDO PER DISCUTERE SU VARIE ED EVENTUALI ED IN SPECIE, SULLA GRAVI CRITICITA' DELLA PISCINA COMUNALE.

Dopo le presentazioni e saluti di rito, il Presidente Alotta, preliminarmente, sottolinea di essere stato informato, per le vie brevi, dall'Assessore Orlando, che lo stanziamento di circa 140.000,00 Euro, previsto per interventi urgenti di manutenzione e il relativo iter di individuazione della società che dovrebbe effettuare gli stessi, è ormai in dirittura d'arrivo.

Il Presidente Alotta, altresì, anticipa ai presenti dell'AMG che, in occasione dell'incontro tenutosi nei giorni scorsi, dinanzi l'Assessore Figuccia, con i rappresentanti delle associazioni sportive che utilizzano la struttura, sarebbero emerse delle lamentele circa l'attuale gestione degli impianti della piscina e suggerita l'idea di procedere ad una valutazione per esternalizzare il servizio. Informalmente poi, si è appreso che una società privata sarebbe disponibile in tal senso, al costo orientativo di 200.000,00 Euro, in luogo dei 400.000,00 che invece, attualmente, vengono elargiti ad AMG.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

V COMMISSIONE

Via Marchese Ugo, 60 Tel. 0917409042-9045

quintacommissione@comune.palermo.it

Superato detto preambolo introduttivo, il Presidente Alotta, cede la parola agli odierni intervenuti per chiedere loro di relazionare la Commissione, per quanto di loro competenza, sulle gravi criticità della piscina comunale.

Prende la parola il Presidente dell'AMG, Dott. Macchiarella che, intanto, chiarisce subito che il contratto di servizio sottoscritto tra la società e l'A.C., in particolare, prevede l'accensione, lo spegnimento e il presidio degli impianti, nonché la cura e manutenzione esclusivamente degli impianti elettrici e termici.

Viceversa, la manutenzione degli impianti idraulici, non compete a nessuno e, purtroppo, è proprio questa, che rappresenta la causa prevalente delle continue interruzioni del servizio.

Tutte e quattro le pompe sono in avaria e come è di tutta evidenza, la manutenzione degli impianti idrici è fondamentale e prioritaria per la gestione della piscina.

Altro problema che si affronta, così come riportato dal Presidente Alotta, è quello dell'invocata riapertura della piscina, con conseguente auspicio di un provvedimento di agibilità provvisoria della stessa. Le società fruitrici della struttura, infatti, hanno proposto alla Commissione di effettuare il sopralluogo accompagnati da un tecnico ingegnere, che sosterrà, a loro dire, che l'aria è salubre e che, dunque, potrà essere data l'agibilità dell'impianto.

Il Presidente AMG rappresenta di non essere dello stesso avviso.

Infatti, a suo parere, il condizionamento dell'aria è guasto da circa sette anni e più in generale, la struttura versa davvero in cattive condizioni; Il medesimo, sottolinea che, andrebbero fatti degli investimenti per garantire l'agibilità dell'impianto e al contempo, la sicurezza dei lavoratori.

L'AMG, si precisa, ha con il Comune una convenzione con scadenza mensile.

Prende la parola l'Ing. Gagliardo, per chiarire che non solo la piscina, ma anche gli istituti scolastici della città, lamentano gravi carenze idriche che però non sono né in contratto con l'AMG né previsti dallo Statuto.

E' necessario evidenziare che l'AMG non è in alcun modo tenuta ad occuparsi dell'assistenza alla struttura in termini di manutenzione idrica.

Gli impianti risentono di una obsolescenza che risale agli anni 90 (mondiali di calcio)

Proprio gli impianti di condizionamento non sarebbero più utilizzabili, perché non più a norma.

Nella relazione ciò è ampiamente sottolineato.

Alla luce dei problemi evidenziati, a parere dei rappresentanti dell'AMG, scegliere di affidare la gestione a terzi non sembra una vera risoluzione del problema.

Si auspica comunque che al più presto, gli impianti idrici possano venire ripristinati attingendo a questo fondo previsto per le emergenze straordinarie.

L'AMG è disponibile a continuare ad occuparsi della conduzione della piscina, se del caso rimodulando il costo dell'affidamento in gestione, ma sempre che via sia l'intento di condurre un percorso virtuoso di collaborazione con i terzi che si andrebbero a far carico della manutenzione dell'impianto idrico e soprattutto, con il concreto ripristino e adeguamento di quest'ultimo e della struttura in generale.

La Consigliera Chinnici rileva che dovrebbero esserci dei fondi del PNRR che sono stati attivati e che dunque, si potrebbe accedere anche a questi fondi per intervenire in tal senso.

Si discute e si valutano le possibili alternative e soluzioni da ipotizzare.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

V COMMISSIONE

Via Marchese Ugo, 60 Tel. 0917409042-9045

quintacommissione@comune.palermo.it

L'Ing. Gagliardo offre degli spunti utili per far fronte alle difficoltà, come dotarsi di un addolcitore per ridurre il calcare dell'acqua e di un telo di copertura per la piscina scoperta.

Il problema alla base, continua il Presidente Macchiarella, è trovare le risorse e fare degli investimenti per adeguare gli impianti ormai vetusti e obsoleti, perché non si può pensare di continuare a cercare di risolvere in emergenza i medio piccoli interventi individuando, di volta in volta, i c.d. responsabili della cattiva manutenzione degli stessi.

Il Presidente Alotta, stante l'ora tarda e l'imminente inizio del C.C., ringrazia e congeda gli intervenuti e rinvia la

**LETTURA ED APPROVAZIONE DEL VERBALE ODIERNO ALLA PRIMA SEDUTA
UTILE**

ORARIO FINE SEDUTA ore 10.50

Il Segretario
Liliana Volo



Il Presidente
Salvatore Alotta