



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 03,01,2019

Prot n° 01

Allegati

Oggetto: Convocazione della Commissione Urbanistica per il mese di Gennaio 2019

All' **Albo Pretorio**

All' **Ufficio di Staff del Consiglio Comunale**

Ai **Gruppi Consiliari per i Consiglieri
Componenti della Commissione
LL.SS.**

La Seconda Commissione Consiliare, per il mese di **Gennaio** è convocata per i **giorni 7-8-9-10-11-14-15-16-17-18-21-22-23-24-25-28-29-30-31** alle ore 08,30, in prima convocazione e alle ore 09,30 in seconda convocazione, presso la sede di Via Ausonia n. 69, per discutere sui seguenti punti posti all'ordine del giorno :

1. Manifestazione di interesse prodromica alla redazione di programmi costruttivi ai sensi della Deliberazione di C.C. n. 28/2013- Presa d'atto diniego istanze ed esclusioni - AREG 922678/2017;
2. Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica art. 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale;
3. Variante al P.R.G. per la trasformazione di un'area industriale dismessa sita in via Tommaso Natale n. 92- 92/AB da ZTO "D" a ZTO "B", ai sensi della Delib di c.C. n. 28 del 10/04/2013, per la realizzazione di n. 28 alloggi di edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 1206535/2016;
4. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L.R. n. 16/2016, per la riqualificazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1"), sita in via Messina Marine n. 811/b - AREG 1944061/2016;
5. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.14, comma 1 bis del D.P.R. n.380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un area industriale dismessa (ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata" AREG 1836008/2016;
6. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1- bis, del D.P.R. n. 380 /2001, recepito con L. R. n. 16/2016, per la rigenerazione urbana dell'area ex Mulini Virga in piano Sant'Erasmo con un programma costruttivo per la trasformazione del complesso



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 03,01,2019

Prot n° 01

Allegati

- immobiliare denominato "ex Mulini Virga", sito in Palermo, via Tiro a Segno n. 24, da opificio a residenza per la realizzazione di n. 68 alloggi di edilizia agevolata - convenzionata, autorimessa collettiva e cantine. AREG /172282/2017;
7. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. 380/2001 (Z.T.O. "D2") sita in via S. Lorenzo, in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata – AREG 612929/2017;
 8. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 – bis del D.P.R. 380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ex Keller) sita in Palermo, al n. 147 di via Maltese in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 599621/2017;
 9. Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo- approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta SI.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- AREG n.988618/2015;
 10. Integrazione e correzione al Regolamento comunale sulla Pubblicità e le Pubbliche Affissioni e al Piano Generale degli impianti pubblicitari ed aggiornamento delle elaborazioni tecniche planimetriche approvate con deliberazione di C.C. n.93 dell 8/10/2015.". AREG 866594/2016;
 11. Approvazione del Regolamento in materia di obblighi di trasparenza dei titolari di cariche elettive e di governo, degli organi di sorveglianza e dei titolari di cariche direttive in Enti Controllati, Vigilati e/o Partecipati, nonché dei titolari di incarichi dirigenziali". AREG 1997515/2016;
 12. Regolamento Comunale per l'autorizzazione alla sosta in zone a sosta limitata: modifica e integrazione dell'art. 2 Titolo I e art.7 del Regolamento Comunale approvato con delibera n.774 del 29/12/2012. AREG 815151/2014;
 13. Convenzione – Concessione in uso alla U.S. Città di Palermo dello stadio " Renzo Barbera" per la durata di anni sei". AREG 203124/2015;
 14. Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo - AREG 306177/2015;
 15. Presa atto deliberazione di G.C. n. 13 del 28/01/2016 avente per oggetto: Immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale ex art. 31 D.P.R. 380/2001 atto di indirizzo su procedura di acquisizione e



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 03,01,2019

Prot n° 01

Allegati

- definizione dei criteri per l'individuazione degli immobili per l'eventuale riconoscimento del prevalente interesse pubblico da sottoporre al Consiglio Comunale - AREG 622029/2016;
16. Regolamenti per gli istituti di partecipazione e di iniziativa popolare" AREG1875153/2016;
 17. Modifica del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 412/01 (V bando contributi), e del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 51/06 e n. 62/06 (VI bando contributi), - AREG n. 36730/2015;
 18. Sentenze T.A.R.S. n. 1067/712 e n. 500/2017- Riqualficazione urbana di un'area bianca – Ditta Guarino Lorenzo e Maniscalco Giuseppe. Foglio di mappa 9 p.lle 345, 507, 599 - AREG n. 34269/2018;
 19. Approvazione del Piano Particolareggiato in Zona Territoriale Omogenea "D2" denominato "Via Tabacco", in ottemperanza a quanto disposto dal D.D.G. n. 40/DRU del 31.03.2017 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica e dell'A.R.T.A.. AREG 97256/2018;
 20. Istituzione della Consulta Comunale della Bicicletta – A.R.E.G. 8144625/2018;
 21. Modifica del Regolamento degli interventi abitativi - AREG 1914305/2017;
 22. Modifica e integrazione dell'art. 29 del Regolamento del Decentramento ed attribuzione alle circoscrizioni di funzioni delegate in materia di manutenzione immobili E.R.P. (richieste e verifiche reddituali degli assegnatari). Approvazione – AREG 665808/2013;
 23. Sentenza TARS n. 1867/09 - Rideterminazione urbanistica di un'area destinata a parcheggio e "Sede stradale" per decadenza vincolo espropriativo. Ditta Amodeo Angela foglio di mappa 66 p.lle 908,910 **AREG 1093901/2018,**
 24. Sentenza T.A.R.S. n. 1807/07 – Ripianificazione Urbanistica di un'area destinata a zona "E2" sita in località S. Isidoro (Fg. 47/E P.lle 2029,3994), in esecuzione della sentenza del T.A.R. di Sicilia n. 1807/07 – ditta Cavallaro Marisa";
 25. Regolamento collaborazione tra i cittadini e l'amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni **AREG 885534/2018 ;**
 26. Regolamento utilizzo somme con forma di democrazia partecipata L.R. n. 5/2014 **AREG 947616/2018;**



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 03,01,2019

Prot n° 01

Allegati

27. Verifica delle quantità di aree da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172 del D. Leg.vo n. 267/2000. Approvazione del prezzo di cessione delle suddette aree.
Anno 2019 **AREG - 1710351/2018**;
28. Approvazione verbale delle sedute precedenti;
29. Varie ed eventuali.

Il Presidente
Cons. Giovanni Lo Cascio

d' ordine

Il Segretario

Leonardo Fricano

