



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

**VERBALE n. 139 del 22/07/2021**

**Approvato in data 22/07/2021**

Ordine del giorno prot. n. 78 del 29/06/2021

**ORARIO DI CONVOCAZIONE:** ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA
	Assente	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
Argiroffi Giulia	P	----	-----	10.07	----	-----	11.05		
Caronia M. Anna	A	-----	-----	-----	----	-----	----		
Ferrara Fabrizio	P	-----	-----	10.07	----	-----	11.05		
Gentile Milena	A	-----	-----	----	----	-----	----		
Melluso Fausto	A	-----	-----	-----	----	-----	----		
Russo Girolamo	P	09.02	09.02	10.07	10.38	10.58	11.05		
Tantillo Giulio	P	-----	-----	10.07	10.40	----	----		

Il Presidente Russo alle ore 09.02 constatata la mancanza del numero legale rinvia la seduta al secondo appello.

Il Presidente Russo alle ore 10.07 alla presenza dei Consiglieri Argiroffi, Ferrara e Tantillo constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La registrazione della seduta, che costituisce parte integrante del verbale, sarà visionabile al seguente link:

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=2>

Per il contenuto integrale della seduta ed in dettaglio, per tutte le singole dichiarazioni dei Sigg. Consiglieri e/o di eventuali intervenuti, il presente verbale, in assoluta conformità a quanto prescritto dal vigente Regolamento di C.C., rinvia alla videoregistrazione della seduta odierna.

### **Argomenti da trattare**

1. *Comunicazioni del Presidente;*
2. *Lottizzazione Genova*
3. *Approvazione del verbale odierno;*
4. *Varie ed eventuali.*



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

Il Presidente comunica che in data 27 p.v. si terrà una riunione sul tema edilizia scolastica e che la riunione inerente il tema ponti non si è stabilita ancora una data certa

Sono presenti Ing. Pitrolo, Ing. Di Gangi, Assessore Sala, L'Arch. Procida e Arch. Capizzi

Il Presidente invita i presenti e relazionare sullo stato degli avanzamenti in merito alla lottizzazione Genova

La Consiglieria Argiroffi chiede se sono avvenuti eventi successivi che hanno rallentato la consegna

L'Ing. Di Gangi riferisce sull'ultimo l'iter seguito con il settore risorse immobiliari per la risoluzione delle problematiche

L'Arch. Procida riferisce nel dettaglio l'iter seguito dal settore risorse immobiliari da quando è stato chiamato in causa. Desidera precisare che il settore risorse immobiliari è quello che procede alla consegna delle aree indicate nella convenzione. che non si è potuta effettuare perchè sono sorte delle difformità e incongruenze che dovrà risolvere il settore dell'edilizia privata

Il Consigliere Tantillo manifesta rammarico per quanto ascoltato e chiede al Presidente di convocare sul tema in trattazione una riunione con i vertici dell'Amministrazione Comunale.

Si apre un approfondito dibattito con i funzionari presenti sulle criticità che sono state sollevate

l'Assessore Sala ritiene che il chiarimento a tutti i quesiti debba essere fornito dall'Assessore Di Dio edilizia privata che potrebbe dare anche ulteriori aggiornamenti

La Consiglieria Argiroffi da lettura della mail dell'Assessore Di Dio trasmessa alla Commissione sugli ultimi aggiornamenti e lamenta l'eccessivo tempo trascorso per risolvere le difformità di dette particelle

Il Presidente Russo abbandona i lavori alle ore 10.38 e assume la presidenza la Vice Presidente Cons. Argiroffi

l'Assessore Sala si farà carico di riferire all'Assessore Di Dio di quanto emerso nella riunione e fissare una data per una prossima riunione e abbandona i lavori per altri impegni istituzionali.

Alle ore 10.40 il Consigliere Tantillo abbandona i lavori

La Consiglieria Argiroffi chiede all'Ing. Pitrolo se ha qualcosa da aggiungere

L'Ing. Pitrolo riferisce che non ha nulla da aggiungere in quanto non è al corrente di alcuna novità



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

La Vice Presidente chiede all'Ing. Pitrolo di farsi carico di riferire all'assessore quanto emerso dalla riunione e chiedere una data possibile per ulteriore incontro. L'Arch. Capizzi puntualizza che la convenzione dell'area viene fatta dal Settore urbanistica e non dall'edilizia privata la quale si deve occupare soltanto della conformità del progetto e l'istruzione della pratica e riferisce sull'iter tecnico seguito. La Vice Presidente da lettura della nota inviata dal settore risorse immobiliari sul tema in trattazione e invita la segreteria a trasmetterla a tutti i presenti e chiede che venga allegata al verbale odierno. Saluta e ringrazia i presenti e resta in attesa di una data per una prossima riunione.

Alle ore 10.58 assume la presidenza il Presidente Russo il quale invita la Segretaria a dare lettura del verbale odierno e porlo in votazione per appello nominale, il verbale viene approvato all'unanimità dei presenti e alle ore 11.05 dichiara chiusa la seduta

**La Segretaria**  
**Anna Caronia**

**La VicePresidente**  
**Cons. Giulia Argiroffi**

**Il Presidente**  
**Girolamo Russo**