



COMUNE DI PALERMO IV CIRCOSCRIZIONE

Verbale della seduta del 30/06/2015

L'anno duemilaquindici, il giorno ^{tronta} ~~venticinque~~ del mese di Giugno in Palermo, nella Sala Consiliare della sede Circoscrizionale sita in Viale della Regione Siciliana n° 95, si è riunito il Consiglio Circoscrizionale convocato dal Presidente con **avviso n. 420645 del 26/05/2015**, ai sensi delle vigenti norme di legge statutarie e regolamentari.

Alle ore 09,54 il Presidente **assistito, nella qualità di Segretario, Esp.to Amm.vo Giuseppa Di Maggio** l'invita ad effettuare l'appello, al termine del quale risultano assenti i **Conss. Abbate, Fanciuoso, Reina, Potenza, Schiera**.

Verificata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, nominando **scrutatori i Conss. Buccola, Ciprì, Mancuso**.

Il Presidente – apre la seduta comunicando che oggi la discussione in Aula sarà dedicata all'assegnazione e alla messa in uso dei locali della IV Circoscrizione chiusi da 12 anni. Nonostante già fossero stati assegnati alla stessa, la D.ssa Arena non aveva voluto prenderli in carico perchè da ristrutturare. L'orientamento di questo Consiglio è quello di ricavare dall'ex cucina la sala per i matrimoni, dal IV piano, uffici amministrativi e dal seminterrato, il centro anziani e una palestra. Per fornire una maggiore prospettiva, invita l'Ass.re Ciulla (Attività Sociali) e l'Arch. Procida (Patrimonio), oggi presenti in Aula dopo previo invito, ad effettuare un sopralluogo all'interno dei locali di cui trattasi.

Alle ore 10,00 entra in Aula il Cons. Potenza.

L'Ass.re Ciulla – rende noto che la presa in carico di locali per l'Amministrazione è un grande ostacolo, in ogni caso è compito della Circoscrizione presentare un piano di progettualità per la destinazione d'uso degli stessi. Per spiegare meglio l'iter chiede l'intervento dell'Arch. Procida.

L'Arch. Procida – rende dotti gli astanti che l'adeguamento funzionale viene preparato in base ad una progettazione e alla disponibilità economica, ovviamente occorre che vi sia compatibilità d'utilizzo.

L'Ass.re Ciulla – chiede se sia mai stata fatta una richiesta formale di utilizzo dei locali.

Il Presidente – risponde che esiste anche una relazione tecnica stilata da Organi Preposti.

Alle ore 10,08 entra in Aula il Cons. Fanciuoso.

L'rch. Procida – ritiene che occorre preparare una proposta di delibera dove viene richiesta la destinazione d'uso degli spazi, successivamente i tecnici redigeranno una relazione al fine di dare parere e quantificare economicamente la realizzazione del progetto.

L'Ass.re Ciulla – chiede di potere visionare i locali oggetto della discussione.

Il Cons. Abbonato – interviene ricordando che sono state fatte numerose richieste per l'acquisizione dei locali della IV Circoscrizione per cui l'Amministrazione dovrebbe averle acquisite.

(non ancora atteso)
C. Fanciuoso

Il IV piano della sede circoscrizionale non era proprio in condizione precaria ma senza manutenzione ordinaria è subentrato il degrado. Oggi il Comune paga degli affitti che potrebbero essere evitati usufruendo di immobili di proprietà, basterebbe solo mantenerli integri.

Giustifica la reticenza della D.ssa Arena che in passato non ha voluto acquisire dei locali fatiscenti, richiedendone prima la messa in sicurezza.

Alle ore 10,20 esce dall'Aula il Cons. Fanciuso.

Alle ore 10,25 **il Presidente** – invita gli ospiti a seguirlo al fine di potere effettuare il sopralluogo, si raggiungono i locali dell'ex cucina per poi passare al seminterato, al IV piano e infine si visita la stanza assegnata allo sportello polifunzionale, oggi inagibile a causa di infiltrazioni.

Tornati in Aula **il Presidente** – fa il punto della situazione, accogliendo la proposta dell'Arch. Procida, il quale ritiene opportuno che questo Consiglio presenti una proposta di Delibera, dove deve essere specificata una progettualità con diverse destinazioni d'uso per i locali in questione, da inviare al Patrimonio.

Alle ore 10,45 il Cons. Tuzzolino lascia l'Aula Consiliare.

Il Cons. Lepre – ritiene opportuno fissare prima un incontro con dei tecnici, al fine di ottenere dei suggerimenti sulla destinazione d'uso dei locali, vuoti, della IV Circoscrizione.

L'Ing. Procida – promette che una volta presa visione della proposta Deliberativa ne seguirà l'iter.

Il Cons. Ruggiero – in merito alle ristrutturazioni dei locali Amministrativi chiede se possa essere possibile affidarli a privati, previo Bando Pubblico, in cambio dell'affitto.

L'Ing. Procida – risponde che gli scambi dei locali comunali con trattative private d'affitto non sono legali.

Alle ore 10,54 il Cons. Buccola lascia l'Aula Consiliare, alle ore 10,55 lo seguono i Conss. Buscemi e Mancuso.

Il Presidente – alle ore 11,00 congeda l'Ing. Procida, ringraziandolo per essere intervenuto in Aula, e procede i lavori chiedendo al Presidente della I Commissione Consiliare Permanente "Attività Sociali" se durante la seduta di Commissione, avvenuta il giorno prima, era stato espresso parere sulla proposta di delibera avente per oggetto "sostegno alla proposta di legge Regionale di iniziativa popolare denominata integrazione al reddito contro la povertà assoluta".

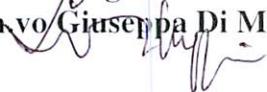
Il Cons. Fazio – risponde che il parere non è stato espresso in quanto preferisce prima ottenere notizie più esaustive dall'incontro che si terrà nella giornata di domani.

Il Cons. Lepre – comunica che a P.zza Rocca, all'altezza della via U. Maddalena, persistono due grosse buche sul manto stradale, pericolose per l'incolumità collettiva, chiede alla presidenza di attivarsi al fine di risolvere la problematica.

Il Cons. Abbonato – ricorda che a termine dei lavori di ripristino della rete fognaria nella via U. Maddalena, occorrerà riasfaltarla, così come era già stato in precedenza concordato. In tal senso ha presentato una nota come promemoria.

Il Presidente – terminati i lavori d'Aula alle ore 11,04 dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
(Esp.to Amm.vo **Giuseppa Di Maggio**)



Il Presidente
(**Silvio Moncada**)

