



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE n. 217 del 23.11.2020**

**Approvato il 23/11/2020**

ORDINE DEL GIORNO: convocazione prot. n. 449 del 29/10/2020 ORARIO DI  
CONVOCAZIONE: 08.00–09.00

### ORARIO INIZIO SEDUTA ORE 09,06

<b>CONSIGLIERI PRESENTI</b>	Presente Assente	ORA ENTRATA 1° appello	ORA USCITA 1° appello	O,RA ENTRATA 2° appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA 2° appello
Caracausi Paolo	P	----	----	09,06	----	----	10,10
Ficarra Elio	P	----	----	09,24	----	----	10,10
Amella Concetta	P	----	----	09,06	----	----	10,10
Giaconia Massimiliano	P	----	----	09,06	----	----	10,10
Meli Caterina	P	----	----	09,09	----	----	10,10

### SINTESI VERBALE

L'anno 2020, il giorno 23 del mese di novembre la Commissione, nel rispetto delle disposizioni in materia di trasparenza, tracciabilità e pubblicità delle sedute, si riunisce, giusta convocazione prot.n. 449 del 29/10/2020, e in forma completamente "a distanza" ai sensi di legge, mediante collegamento in videoconferenza, per lo svolgimento della seduta, da intendersi, in via convenzionale, effettuata presso la sede istituzionale di via G. Bonanno n. 51. Si dà atto che la pubblicità della seduta odierna viene garantita con la sua registrazione, che sarà visionabile, entro le 24 ore, sul sito istituzionale del Comune di Palermo accedendo al link <https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=3> e che forma parte integrante del presente verbale ed alla quale si rimanda per una approfondita e puntuale conoscenza degli argomenti trattati nel corso della seduta.

**Alle ore 08,00 nessun consigliere è presente e, pertanto, si rinvia la seduta di un'ora.**

**Alle ore 09,06 oltre al presidente Caracausi, sono presenti i consiglieri Amella, Giaconia.**

**Alle ore 09,09 entra il cons. Meli.**

**Alle ore 09,24 entra i cons. Ficarra.**

Il Presidente, assistito dalla segretaria verbalizzante Scafidi e dalla segretaria Gnoffo, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

#### All'O.d.G.:

- 1) Convocazioni per audizione, a quanti ne fanno richiesta, per trattare argomenti di competenza della Commissione;
- 2) Disamina atti della Commissione e Comunicazioni del Presidente;
- 2) Lettura e approvazione verbale.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

**In ordine al primo punto** è stato convocato il presidente dell'associazione Mesogeo Legambiente perché chiede un incontro, affinché se la suddetta Associazione dovesse risultare vincitrice del bando "da spazi a luoghi" a cui parteciperebbero, le si possa affidare in comodato d'uso gratuito l'immobile sito in Piazza Scaffa, presso la Villa comunale del Ponte Ammiraglio al fine di poter realizzare un punto di informazione per le attività relative alla fruizione del fiume Oreto nonché un piccolo centro di aggregazione per adulti e giovani del quartiere e dove svolgere attività ludiche ed educative per i bambini del quartiere. La segreteria già lo scorso 16.11 u.s. ha girato la nota al Sindaco, all'assessore Catania e Marino, alla dott.ssa Rimedio Dirigente del Patrimonio epc al Vicesindaco, su indicazioni del Presidente dove si specificava che la Commissione riteneva valida detta proposta e chiedeva lumi in merito ed inoltre nella seduta di venerdì 20/11/2020 è stato chiesto dal Presidente di rinnovare detta richiesta e di integrare anche la planimetria del plesso di Piazza Scaffa. In data odierna Sono stati convocati anche gli assessori Giambrone e Marino, la dott.ssa Rimedio e l'Arch. Procida.

Il Presidente ringrazia il sig. Francesco Liotti e alla Sig.ra Silvia Timitei ed anche l'Arch. Procida. Nell'attesa che si colleghino gli altri soggetti invitati e sopra citati passa la parola al sig. Liotti, che entrando nell'argomento in trattazione comunica di un sopralluogo effettuato nei giorni scorsi e passa la parola alla Sig.ra Timotei che entra nel dettaglio progettuale citando i possibili utilizzi del Centro coinvolgendo anche altre Associazioni che operano nel territorio. Nella parte verde esterna, antistante il sito individuato si è pensato di creare un'area giochi per i bambini con materiale riciclato. L'idea è quella di coinvolgere ulteriori realtà turistiche con installazione di bikesharing o di colonnette per ricaricare le auto. Si vuole creare un ponte tra periferia e centro della Città.

Interviene l'arch. Procida che ricorda che trattasi di un capannone metallico, che l'Amministrazione tenta di demolire dal 2016 perché trattasi di opera abusiva all'interno di un'area comunale. Ricorda che prima di essere deturpato c'era un piccolo chiosco con concessione, poi demolito da questo cittadino. C'è un processo nei confronti di colui che ha creato abusivamente detto plesso. Nel 2017 la Sovrintendenza aveva specificato che se l'Amministrazione comunale avesse voluto creare una piccola struttura in zona si sarebbe potuto fare una richiesta. La dirigente comunale dell'epoca non avendo ricevuto alcuna richiesta diede l'ok alla demolizione. Ne deriva che la costruzione di qualcosa sarebbe vincolata dalla Città Storica e dalla Sovrintendenza, con determinati parametri ben definiti.

Interviene il Presidente che chiede all'Architetto se nel rione indicato c'è un bene sequestrato alla mafia da poter affidare all'Associazione richiedente. L'arch. risponde che è stato approfondito questo aspetto ma che di fatto nulla è stato individuato e si riserva, quanto prima, ossia nella giornata di domani, di cercare un'eventuale struttura sequestrata da mettere a disposizione.

Si apre un dibattito fra le parti per cercare di individuare uno spazio.

Il Presidente ringrazia l'Architetto. Quest'ultimo si congeda per ulteriori precedenti impegni istituzionali.

Interviene il cons. Amella fa riferimento ad un bando con scadenza 15 dicembre che gira alla mail della Terza Commissione che a sua volta la girerà all'associazione Mesogeo, e pensa che una strada alternativa potrebbe essere questa. La segreteria gira tempestivamente la documentazione ricevuta via whatsapp dal cons Amella all'Ass. Mesogeo.

Il Presidente ringrazia i partecipanti e prima di congedarli li ringrazia per il successo conseguito



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

per la "Festa degli alberi" che si è svolta nei giorni scorsi e li congeda.

In **ordine al secondo punto** la segreteria comunica della posta pervenuta in questi giorni, ossia la mail ricevuta dell'Associazione Comitati Civici, inoltrata al Sindaco dove viene segnalato l'abbandono dei rifiuti ingombranti a ridosso delle porte laterali del Museo Gemmellaro, di via Tommaso di Vigilia.

Interviene il cons. Meli che gira le foto via mail di via Cartagine, così come richiesto nei giorni scorsi dalle quali si evince l'abbandono di rifiuti ingombranti posti nell'area limitrofa all'area verde. Il cons. Giaconia esterna la propria perplessità sul fatto che sia di pertinenza dello Iacp piuttosto che del Comune. Il Presidente pensa sia necessario stampare da google Heart la zona per poi inoltrare una nota alla mail della Commissione e così la segreteria chiederà al Patrimonio se è di proprietà del Comune.

Il Presidente pone l'attenzione sulla circonvallazione che si è allagata ieri con tutta la spazzatura che galleggiava e sulla situazione dei rifiuti ingombranti con particolare riferimento ai "materassi" .

**In ordine al terzo punto**, si procede con la lettura del verbale odierno che messo ai voti viene approvato all'unanimità dei presenti.

Infine, il Presidente, **alle ore 10,10** chiude la seduta.

### **ORARIO FINE SEDUTA 10,10**

La segretaria verbalizzante  
*Angela Scafidi*

Il Presidente  
*Paolo Caracausi*