



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 03 del 07.01.2020

Approvato in data 10/01/2020

ORDINE DEL GIORNO: n. 425/U del 31.12.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA 1° Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2° Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio Giovanni	P	A	----	09,30	----	10,30
Caronia Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi Giulia	P	A	----	09,50	----	10,30
Melluso Fausto	P	A	----	09,30	----	10,30
Ferrara Fabrizio	P	A	----	09,40	----	10,30
Russo Girolamo	P	A	----	09,30	----	10,30
Tantillo Giulio	P	A	----	09,30	----	10,30

## SINTESI VERBALE

L'anno 2020, il giorno sette, del mese di Gennaio, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 425/U del 31.12.2019.

Alle ore 08,30, in prima convocazione, nessun consigliere è presente.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i Consiglieri Lo Cascio, Tantillo, Melluso e Russo.

Il Presidente introduce l'argomento posto all'ordine del giorno:

Audizione del dirigente Settore Risorse Immobiliari dott.ssa Daniela Rimedio e del Capo Area della Polizia Municipale dott. Vincenzo Messina per chiarimenti su titolarità area via Borremans e titolarità area Via Gramsci, convocazione effettuata con nota prot. n. 03/U del 03.01.2020.

Alle ore 09,40 entra in aula il consigliere Ferrara.

Alle ore 09,50 entra in aula la consigliera Argiroffi.

Il dottore Messina prende la parola e informa che, come richiesto dal Settore Patrimonio è stato effettuato sopralluogo in via Borremans per la verifica della particella n. 1560, lembo di terreno che agli atti del Patrimonio risulta di proprietà comunale e che, al contempo, risulta essere di legittima proprietà di soggetto



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

terzo estraneo all' A.C. come si evince da giusta atto di notarile di vendita in suo possesso in cui il suddetto bene risulta essere in capo al soggetto proprietario originario per intervenuta "uso capione".

La particella di terreno in oggetto è stata usata come discarica sino al 2018, anno in cui il Comune bonifica l'area tramite intervento del COIME e in seguito al quale il soggetto di cui sopra ingloba alla sua proprietà detta zona comunale recintandola come propria.

Prende la parola il sig. La Mantia dell'ufficio Patrimonio presente in sostituzione della dott.ssa Rimedio ed informa che ha posto per iscritto un quesito sull'argomento all' Avvocatura del Comune , già da tempo e si attende riscontro al fine di risolvere la problematica.

Il Presidente tempestivamente contatta l'avvocatura per concordare un incontro in commissione con i presenti e l'avvocato che ha seguito la problematica , e si programmerà per giorno 09 gennaio p.v...

Nella stessa riunione del 09 gennaio p.v. sarà affrontato altresì il caso analogo, posto all'ordine del giorno, relativo alla titolarità dell'area di via Gramsci.

La consigliera Argiroffi comunica che l'immobile detto, "grattacielo INA" sito in piazzale Ungheria, è oggetto di un intervento edilizio di fusione e cambio destinazione d'uso a parcheggio del piano cantinato e che va attenzionato per la realizzazione all'esterno di una rampa di accesso. La Commissione concorda di sentire il responsabile del procedimento il Funzionario Tecnico, Arch. Termini, del Settore Città Storica essendo l'immobile considerato netto storico e quindi rientrando nelle competenze del suddetto settore.

Si ritiene data quale data utile quella del 15 gennaio p.v..

Alle ore 10,30 poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, il Presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA : 10,30

Il Segretario Verbalizzante

Angela Albanese

Il Presidente

Cons. Lorenzo Giovanni