



VERBALE DEL 09 GENNAIO 2024

L'anno 2024, il giorno 09 del mese di Gennaio si è riunito presso la propria sede sita in via S. Ciro n. 15, il Consiglio della II Circoscrizione, giusta convocazione a norma di Regolamento, del Presidente Federico **prot. n. 1673265 del 29/12/2023** per trattare gli argomenti di cui agli allegati O.d.G.

Alle ore 09:15 presiede la seduta il **Presidente Giuseppe Federico**.

Funge da segretario il Funge da segretario il Funzionario Contabile D.ssa Giovanna Lotà e redige il verbale il Coll. Amm.vo Sig.ra Anna Maria Ventimiglia.

La D.ssa Lotà dispone l'appello e risultano presenti i seguenti Consiglieri: **Colletti, Gandolfo, Guaresi, Piazzese, Tusa, il vicepresidente Viscuso e il presidente Federico. Risultano assenti i consiglieri Lo Nardo, Marchese e Sala, pertanto verificato il quorum strutturale, la seduta viene dichiarata aperta.**

Il Presidente Federico ringrazia e saluta gli ospiti presenti in Aula: il neoeletto Assessore Alongi, che ha nelle sue competenze: Politiche ambientali – Verde Urbano – Interventi costieri e fluviali – Igiene Ambientale e rapporti funzionali con Rap e Reset – Condoni e abusivismo edilizio – Manutenzione ordinaria degli immobili comunali e relativi rapporti funzionali – Protezione civile ed edilizia pericolante; il Deputato Regionale l'Onorevole Varrica e rappresentanti del Comitato Achille Grandi e dell'Associazione Attac Italia.

Prima di dare la parola ai consiglieri, fa una breve premessa degli argomenti che verranno trattati in aula. In primis accenna alla necessità di avviare il decentramento per permettere ai consiglieri e ai presidenti circoscrizionali di essere più incisivi sul territorio, cosa che anche il sindaco durante la sua campagna elettorale decantava, ma che purtroppo ad oggi è rimasta lettera morta. Rivolge un in bocca al lupo al neoeletto assessore e spera che possa portare avanti egregiamente il suo operato come il precedente assessore, visto che le sue competenze sono tante e che pertanto permetteranno alla nostra amata città di trarne importanti benefici.

Alle ore 09:25 entrano i consiglieri Lo Nardo e Sala.

Dopo la sua premessa dà la parola ai consiglieri; **il consigliere Colletti** ringrazia gli ospiti presenti, ricorda che i consiglieri sono i primi che si interfacciano con i cittadini e quest'ultimi si lamentano di tutti i problemi atavici presenti sul territorio. Per quanto riguarda le partecipate, le criticità dovute alla mancanza del personale e dei mezzi vetusti, sono tanti e sono sotto gli occhi di tutti. Spera che al più presto si ponga fine a questi disservizi per ridare il giusto decoro alla nostra città. Visto che l'assessore fra le sue competenze ha anche gli interventi sulla costa, ricorda che sul lungomare della Costa Sud, vi sono tante palme che non vengono potati da più di un anno e pertanto chiede maggiore attenzione, soprattutto visto che sulla costa sono previsti tanti progetti che le permetteranno finalmente di ritornare al suo antico splendore; **il vicepresidente Viscuso** chiede notizie in merito all'avvio del diserbo straordinario tra Rap e Reset, in quanto l'ex assessore Mineo aveva dato indicazioni informando che era in programma una privatizzazione di questo servizio; **il consigliere Sala** esordisce affrontando le criticità della differenziata che spera che possano essere risolte per ridare decoro alla nostra città. Poiché tra le competenze dell'assessore vi è anche l'edilizia pericolante chiede se si possa fare qualcosa per la struttura in metallo pericolante presente a piazza Scaffa, problema ampiamente portato avanti dal consigliere Tusa ma che ad oggi non è stato rimosso. Per quanto riguarda il condono edilizio, ricorda che dalle tante pratiche arretrate si possono ottenere tante risorse economiche a beneficio di servizi per tutta la città; **il consigliere Gandolfo** ricorda che si era parlato di costruire un nuovo CCR nel nostro territorio, ma l'immobile in cui doveva sorgere questo CCR è stato destinato alla realizzazione di un nuovo asilo nido, pertanto chiede se per questo nuovo CCR è stato individuato un altro immobile, in modo che verrà realizzato e permettere ai cittadini di portarvi i loro rifiuti ingombranti e contrastare così la creazione di discariche abusive; **il consigliere Guaresi** ringrazia l'Assessore per la sua presenza in aula e anche perché finalmente è arrivato un altro assessore che risponde alle note dei consiglieri, visto che in passato non era sempre così. Ricorda che da tanti anni combatte contro la criminalità ambientale che lede il decoro, soprattutto quella che viene conferita nel nostro territorio dai paesi limitrofi. È necessario trovare una soluzione definitiva sia con l'installazione di telecamere nei siti più sensibili che con la raccolta differenziata porta a porta. Chiede inoltre che possa essere espletata al più presto la potatura soprattutto sugli alberi a rischio schianto che si trovano vicino alle scuole per tutelare l'incolumità dei bambini; **il consigliere Piazzese** ringrazia l'assessore per la sua presenza in aula, a differenza di ciò che succedeva con il precedente assessore, inoltre spera che oggi non sarà l'unica volta che presenzierà ad una seduta, in quanto interloquire direttamente con gli assessori a suo avviso può risolvere maggiormente le criticità che attanagliano il territorio. Ricorda che fra le competenze dell'assessore vi è anche la manutenzione ordinaria e che in passato in questa città si è fatto ben poco e pertanto le manutenzioni ordinarie sono diventati via via straordinari. Comprende che oggi questo è difficile a causa delle risorse centellinate, ma se si opera bene l'ordinarietà non diventa straordinarietà. Ritiene che la Rap

dovrebbe fare partire il servizio differenziata porta a porta in tutta la città, come avviene a Villabate, comune dove risiede, per un'ottica di città policentrica, in questo modo si potranno evitare di espletare ulteriori interventi straordinari che pesano sui bilanci della Rap. In merito alla potatura riconosce che i disservizi sono tanti e che pertanto necessiterebbe un aiuto da parte dei privati soprattutto partendo nelle aree ove vi è la presenza delle scuole e inoltre ritiene che questi interventi andrebbero concertati con il consiglio circoscrizionale.

Il presidente Federico interrompe momentaneamente gli interventi dei consiglieri in quanto tiene a fare un inciso. A suo avviso non ritiene corretto parlare dell'assessore uscente, in quanto quando è stato designato assessore ha trovato diverse partecipate in dissesto e con carenze organiche e di mezzi; se oggi si esulta per il PNRR che riguarda la Costa Sud bisogna anche ringraziare l'assessore Mineo che ci ha lavorato. Per quanto riguarda il neoelitto assessore riconosce che farà un buon lavoro ma al contempo non permette che si parli male dell'assessore uscente.

Si ritorna agli interventi dei consiglieri e **il consigliere Lo Nardo**, visto che tutti i consiglieri sono stati esaustivi nei loro interventi, chiede solo che si faccia attenzione a come viene svolto il servizio di porta a porta già avviato in via Antonio Vian, in quanto i residenti, di cui molti disabili e anziani, lamentano che non viene effettuato regolarmente e spesso rimangono con i rifiuti in casa per diversi giorni; **il consigliere Tusa** esorta l'assessore a migliorare i servizi di spazzamento e di raccolta della spazzatura, visto che sono molto carenti. Se questi servizi non vengono svolti regolarmente i piccoli disagi territoriali diventano grandi e si rischia un grave impatto ambientale. Per quanto riguarda il ponte della via Giafar, ricorda che da tempo vi persiste un problema sul guardrail che crea disagi notevoli ai pedoni che vi transitano, pertanto chiede se possa accelerare l'espletamento di questo intervento, visto che è stato attenzionato più volte da diversi consiglieri. Inoltre chiede se possa essere creato un ufficio di coordinamento per giostrare al meglio queste competenze e ridurre i tempi, in quanto a volte gli stessi consiglieri non sanno a chi indirizzare le note. Infine chiede all'assessore se possa essere attenzionata Villa Bennici, in quanto in passato il consiglio aveva provveduto a installare al suo ingresso una catena, che purtroppo è stata divelta da ignoti e al suo interno vi accedono le auto anche di notte e vengono perpetrati diversi atti illeciti. I residenti sono molto preoccupati in quanto la criminalità è aumentata notevolmente, è necessario ridare sicurezza ai nostri cittadini e contrastare gli atti illeciti in ogni modo possibile.

Anche **il presidente Federico** si associa a quest'ultima dichiarazione, si potrebbe anche assegnare la villa a qualche associazione per realizzarvi delle attività ludiche e contrastare gli atti illeciti, e ricorda che questa villa si trova proprio di fronte il Ponte Ammiraglio che è un sito Unesco.

L'Onorevole Varrica fa una breve premessa ricordando che in Assemblea Regionale ha lavorato su diverse istanze riguardanti proprio questa circoscrizione e ricorda anche il suo percorso con l'uscente assessore Mineo per i fondi ex Gescal. Per quanto riguarda i progetti esclusi come quello di Piazza Achille Grandi, informa che ha siglato un primo accordo che va finalizzato con il consiglio comunale, nella norma approvata dall'Ars è stato inserito la sospensione dei termini del precedente accordo. Adesso il comune e la regione devono solo definire questo accordo che dà più tempo per un eventuale reinserimento, come ad esempio il progetto presentato dal comitato.

Il presidente Federico per consentire anche al pubblico di intervenire alla discussione, nomina scrutatori i consiglieri **Colletti, Gandolfo e Tusa e il consiglio approva.**

Si dà la parola ad un rappresentante del Comitato Achille Grandi che ringrazia l'Onorevole Varrica per il suo interesse per il reinserimento del loro progetto e per poter utilizzare i fondi ex Gescal, progetto che riguarda la riqualificazione di piazza Achille Grandi e vicolo Benfratelli.

Si dà la parola ad una rappresentante dell'Associazione Attac, la quale informa dei progetti che stanno portando avanti, tra cui il progetto: "Il sentiero degli alberi" per creare una sorta di collegamento con l'entroterra e la costa. Questo progetto prevede la realizzazione di un sentiero che parte dal ponte Ammiraglio fino al Castello di Maredolce.

Terminati gli interventi, prende la parola **l'Assessore Alongi**, il quale ringrazia il Consiglio per l'invito. Ringrazia anche l'Onorevole Varrica a cui dà la sua disponibilità ad incontrarsi al più presto per discutere dei fondi ex Gescal. Ringrazia anche i cittadini presenti, ritiene che la partecipazione attiva dei cittadini con le istituzioni sia fondamentale. Ricorda che ha iniziato il suo percorso stabilendo di fare degli incontri con le otto circoscrizioni, in quanto ritiene che sia importante la politica condivisa e l'ascolto con le circoscrizioni che sono il front office con cui si interfacciano in primis i cittadini. Tiene a precisare che non è sua la delega attinente al decentramento ma farà di tutto affinché si possa attivare al più presto. Dichiarò che il governo di questa città negli ultimi dieci anni è stato trascurato e non esiste ad oggi un censimento degli alberi (all'incirca

18 mila) presenti nella nostra città, censimento che a suo avviso è fondamentale in quanto ogni specie di albero ha le sue criticità e va trattato diversamente.

Tiene altresì a precisare per correttezza verso gli operai della Reset che questa azienda non si occupa solo di potatura e diserbo e dei 31 milioni di contratto di servizio, solo 8 milioni riguardano il settore verde; i restanti 23 milioni riguardano guardiania e gestione uffici. Nelle condizioni in cui si trova non riesce a fronteggiare l'emergenza in quanto vi sono pochi giardinieri e cestelli a disposizione e pertanto si sta cercando di procedere con una gara d'appalto per dare dei servizi a delle ditte esterne. Comunica altresì che si sta pianificando a distribuire la differenziata per 200 mila abitanti, ma per come era pensata precedentemente è poco adeguata, in quanto è stata fatta a macchia di leopardo e in questo modo non può funzionare. Entro il 2024 si arriverà a coprire il 70% del territorio contro il 18% di oggi, e inoltre la raccolta differenziata è un servizio che costerebbe meno. Per quanto riguarda i CCR, si è pensato di crearne uno per ogni quartiere in modo da incentivare i cittadini a rispettare maggiormente le regole. Inoltre è entrata in vigore la legge sul nuovo regolamento dei rifiuti che prevede sanzioni da 300 a 1000 euro per chi getta i rifiuti fuori orario e sanzioni da 25 mila e sequestro del mezzo per chi getta i rifiuti con i furgoni.

In merito alla riqualificazione della Costa Sud auspica che possa diventare migliore di Mondello ed essere un volano di economia per questo territorio. comunica altresì che il suo obiettivo è fare degli incontri periodici a distanza bimestrale con tutte le circoscrizioni, in modo da presentare gli step e vederli insieme, in quanto per lui la collaborazione attiva con le varie istituzioni è il suo modo di fare politica.

Per quanto riguarda la sanatoria edilizia precisa che ci sono oltre 47 mila pratiche non esitate e in questo la Regione potrebbe dare un valido aiuto. Ha anche incontrato il Dott. Cucuzza, responsabile molto preparato e si sta cercando di esitare queste pratiche visto che se venissero evase tutte si ricaverebbero somme molto importanti da utilizzare per riqualificare la città. Il problema è che gli impiegati comunali addetti a questo reparto non possono prendere in carico ed esitare tutte queste pratiche in pochi anni, visto che ogni anno ne arrivano tante altre. Pertanto si sta pensando di affidare con un bando pubblico parte di queste pratiche a dei privati, in modo che possano essere digitalizzati ed istruirli con i loro tecnici e snellire così il lavoro degli impiegati comunali.

Terminati gli argomenti da trattare, il presidente Federico e il consiglio ringraziano e salutano gli ospiti e alle ore 11:10 il presidente Federico dichiara chiusa la seduta di consiglio.

Il Segretario

Funz. Contabile Titolare di P.O.

D.ssa Giovanna Lotà

Il Presidente

Giuseppe Federico

