



**COMUNE DI PALERMO**  
**Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale**  
**I Commissione Consiliare**  
**Bilancio, Finanza e Tributi - Patrimonio**  
Via Roma, 209 – Tel. 0917403506 – Fax 091 7403578 – 90138 PALERMO  
*e-mail: primacommissione@comune.palermo.it*

**VERBALE N.37 della seduta del 24/02/2021 approvato il 25/02/2021**

**ORDINE DEL GIORNO** Prot n. 18 del 29 01 2021 e ODG Suppletivo n.30 del 10 02 2021

**ORARIO DI CONVOCAZIONE:** primo appello ore 9,00 – secondo appello ore 10,00

**ORARIO INIZIO SEDUTA ORE:** 10,15

CONSIGLIERI	PRESENTE ASSENTE	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Evola Barbara	P			10,15	10,49		
Mineo Andrea	A						
Forello Ugo Salvatore	P			10,27	10,49		
Chinnici Dario	A						
Sala Antonino	P			10,15	10,49		
Rini Claudia	P			10,29	10,49		
Ferrandelli Fabrizio	P			10,15	10,45		

L'anno 2021 il giorno 24 del mese di Febbraio, si è riunita la I° Commissione Consiliare con modalità telematica mediante collegamento a "distanza" in applicazione della "Disposizione n.7 del 24.03.2020 del Presidente del Consiglio Comunale" e ai sensi dell'art.73, comma 1, del Decreto Legge n.18 del 17.03.2020 mediante videoconferenza, senza la necessaria contestuale compresenza fisica dei Consiglieri componenti presso la sede dell'adunanza che resta fissata convenzionalmente nella sede istituzionale degli Uffici di via Roma 209.

Convocazione ORDINE DEL GIORNO Prot n. 18 del 29 01 2021 e ODG Suppletivo n.30 del 10 02 2021.

Giuste indicazioni operative fornite dall'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale e dal Servizio Innovazione della Direzione Generale, lo strumento idoneo al lavoro collegiale che garantisca l'effettiva compartecipazione dei soggetti intervenuti, la contemporaneità delle decisioni, la sicurezza e completezza dei dati, delle congrue informazioni nonché la pubblicità delle sedute oppure la loro riservatezza nei casi previsti dalla legge o dal Regolamento del Consiglio Comunale, è stato individuato nella applicazione "Hangouts Meet" della "G suite" della piattaforma Google in dotazione agli Uffici dell'Amministrazione ed ai Consiglieri Comunali.

Con apposita comunicazione inviata dalla segreteria della commissione, tutti i partecipanti sono stati invitati al collegamento informatico alla presente seduta attraverso apposito link.

Alle ore 9,00 in prima convocazione si procede alla verifica dei partecipanti alla videoconferenza attraverso il riconoscimento visivo degli stessi e risulta che nessun Consigliere è collegato.

Alle ore 10,15 in seconda convocazione si accerta che risultano collegati in videoconferenza i Consiglieri Ferrandelli, Sala e la Presidente Evola che constatato il numero legale dei partecipanti, dichiara aperta la seduta della Commissione, assistita dalla Segretaria dott.sa Loredana Velardi, e avvia i lavori.

Prende la parola il Consigliere Ferrandelli il quale ritiene necessario fare il punto della situazione su alcune discussioni e tematiche affrontate in commissione e che si dovrebbero seguire fino alla fine, una tra le tante è la vicenda sui cantieri culturali, sulla quale c'è stata una convocazione del Sindaco e vorrebbe comprendere come si stia evolvendo tale problematica.

Altro tema posto è quello relativo alla Tosap, tributo come noto sospeso.

Il consigliere Ferrandelli evidenzia che da un confronto con molte associazioni di categorie è venuto a conoscenza che molti contribuenti sono ignari sul comportamento tributario da tenere poiché, il tributo non esiste più e deve essere sostituito da un nuovo istituendo tributo.

Nelle more dell'istituzione di tale tributo i contribuenti non sanno quali comportamenti assumere, bisognerebbe a suo parere fare chiarezza e dare comunicazioni sulle modalità di gestione dei rapporti con il contribuente, nonché sulla tempistica.

Altro tema è la gestione dei vari progetti presentati sul patrimonio dell'edilizia scolastica della nostra città che non riescono a nominare il RUP al fine della valutazione delle progettazioni presentate.

Il Consigliere Ferrandelli prosegue comunicando che è venuto a conoscenza che è stata fatta una selezione per nominare un project manager, ma che non si hanno notizie in merito.

Si tratta di progetti di rivalutazione e riqualificazione del patrimonio scolastico, interventi di riqualificazione energetica di grande rilievo, a costo zero che consentirebbero di riscaldare scuole che ad oggi non lo sono, o ripristinare tetti o parti di edificio che sono carenti di interventi di manutenzione. Lo stesso evidenzia che ci sono tante cose importanti di cui occuparsi a parte i temi trattati in Consiglio Comunale. Lamenta l'assenza di iniziative e la carenza di interlocuzioni certe.

Ritiene altresì importante comprendere la questione dell'esistenza dei fondi della protezione civile inerenti il Ponte Corleone. Su tali temi ritiene necessario avere una risposta e dei tempi certi.

Relativamente all'audizione con il Dirigente del Settore Attività Sociali, inerente al caso di una cooperativa che per quanto riferito avrebbe avuto dei doppi pagamenti e che ha chiesto alla commissione di essere audita in merito al fine di fare chiarezza su quanto accaduto, ritiene necessario comprendere quali sono le determinazioni come commissione.

Il Consigliere Sala chiede notizie sui lavori relativi all'immobile di via Ugo la Malfa che dovrebbe essere sede del Corpo di Polizia Municipale.

Afferma che l'interesse sul quest'aspetto è duplice poiché la Commissione si occupa anche di Patrimonio e pure per la questione relativa alla ditta che si occupa di manutenzione dell'immobili in atto occupato dalla Polizia Municipale.

La fruizione di quest'immobile metterebbe l'amministrazione in una condizione diversa e soprattutto porterebbe anche a compimento un progetto che ha quale finalità utilizzare gli immobili del patrimonio del Comune più tosto che pagare canoni di locazione.

La Presidente Evola comunica al Consigliere Sala che è pervenuta il riscontro alla mail della Commissione da parte del Comandante della Polizia Municipale e del Vice Sindaco.

La stessa ritiene che dopo avere letto la risposta si potrebbe andare sui luoghi.

Sulle richieste avanzate dal Consigliere Ferrandelli la Presidente ritiene che come Commissione non si stanno trascurando i temi

Evidenzia la difficoltà che la Commissione aveva avuto nel concordare una data utile per un'audizione con il Dirigente del Patrimonio, poiché centrale nella vicenda dei Cantieri era la divisione dello spazio che in atto è considerato uno spazio unico.

Comunica che l'incontro con gli Uffici è stata concordata per lunedì 1 marzo p.v. seduta durante la quale si affronteranno oltre alle questioni poste dalle associazioni che vanno in continuità con l'incontro con il Settore Tributi, la questione dell'Immobiliare che è stata affrontata con l'Avvocatura relativamente al rischio di un contenzioso che potrebbe vedere soccombente il Comune

Rispetto all'incontro con gli uffici sulle questioni poste dalle associazioni le questioni che sono state affrontate sono quelle che sono state poste all'attenzione.

L'obiettivo non era quello di creare percorsi alternativi, ma partire dagli elementi di criticità che erano già stati posti rispetto ad una possibile non applicazione dei regolamenti, di verificare l'applicazione delle norme e ritiene che si sono affrontate le questioni.

La Presidente rappresenta che dopo che ci sarà l'incontro con il dirigente del Patrimonio si verificherà l'opportunità di incontrare nuovamente i rappresentanti delle associazioni.

Sulle altre questioni poste dal Consigliere Ferrandelli la Presidente evidenzia che le audizioni vengono fatte per affrontare alcuni problemi e alcune situazioni per le quali sembrano poco chiare l'origine e la causa e manifesta il timore che quando le discussioni prendono altri percorsi si possa ritenere che la Commissione possa diventare un luogo dove si possano venire a spiegare i fatti.

La Commissione ha cercato di comprendere come a volte possono verificarsi certe cose, partendo da un problema, ma non è un luogo dove si fanno processi, non è il luogo dove si può giudicare nessuno.

Il Consigliere Ferrandelli ritiene che nell'irrigidimento, nella stasi delle parti, le posizioni si inaspriscono, e danno origini a contenziosi.

Il dialogo è importante per evitare fatti spiacevoli, l'obiettivo è evitare agli uffici e ai colleghi in buona fede un contenzioso.

Si apre un confronto sul tema.

Il Consigliere Sala specifica che in quella seduta c'erano altri Consiglieri che hanno condiviso un percorso e delle considerazioni di carattere generale sull'azione che il Consiglio Comunale deve porre in essere in materia di proposizione al fine di consentire un dialogo tra uffici, affinché quei vuoti che ha rappresentato il Dirigente delle Attività Sociali e gli Avvocati dell'Avvocatura non si possano ripetere.

Il Consigliere Forello afferma che nell'audizione in argomento, relativamente alle dichiarazioni che sono state fatte, il Consigliere Sala ha fatto delle valutazioni rispetto ad una vicenda di carattere generale che era stata posta e che si sente di condividere.

Ritiene altresì che quando si affrontano determinati temi è necessaria come linea di conduzione una maggiore capacità di coordinamento tra i Consiglieri e una migliore organizzazione di tali incontri.

Manifesta il proprio dispiacere per l'astensione del Consigliere Ferrandelli nella votazione del verbale di quella seduta

Il Consigliere Ferrandelli chiarisce di non aver partecipato all'intera seduta ed è per questo che si è astenuto nell'approvazione del verbale e che non si trattava di una scorrettezza.

Il Consigliere Sala chiede notizie sull'approvazione da parte del Commissario della proposta di deliberazione sul decentramento.

La Presidente comunica che il Commissario dovrebbero essere in audizione con i Presidenti di Circoscrizione.

La Presidente chiede alla segreteria di dare lettura della nota di riscontro da parte del Vice Sindaco e Comandante della Polizia Municipale che brevemente consegna la risposta alla richiesta della Commissione e per la quale potrebbe essere utile chiarire alcuni aspetti con AMG e ritiene, che in tale occasione si potrebbe contestualmente fare un ragionamento rispetto ad una serie di fondi statale ai quali anche le partecipate potrebbero accedere per l'efficientamento energetico che potrebbe coinvolgere anche le scuole.

La Presidente si determina di rinviare la lettura e l'approvazione del verbale della seduta odierna alla prossima seduta.

La Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10,49

Si dà atto che la pubblicità della seduta della Commissione Consiliare avverrà attraverso la trasmissione della medesima in streaming sul sito istituzionale dell'Ente o con altro canale informatico oppure con altri mezzi idonei a dare adeguata pubblicità che l'informatica rendesse disponibili avverrà, giuste indicazioni fornite dal web master per tramite del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, per tramite del sito istituzionale del Comune di Palermo al link: [https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=1,.](https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=1,)

ORARIO FINE SEDUTA ORE: 10,49

La Segretaria  
*D.ssa Loredana Velardi*

La Presidente  
*Cons. Barbara Evola*

*i*