



## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'allegato processo verbale della seduta del Consiglio Comunale del 26/05/2017;

**Ritenuto** che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;

**Con votazione** resa e verificata nei modi e forme di legge con il seguente risultato:

Presenti	n° 28
Votanti	n° 24
Votano SI	n° 24
Astenuti	n° 04 (Anello, Monastra, Spallitta, Tantillo)

## DELIBERA

Il processo verbale di cui in premessa è approvato nel testo allegato alla presente deliberazione.

## COMUNE DI PALERMO

### VERBALE DELLA SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 26/5/2017

#### (Art. 35 del Regolamento di Consiglio Comunale)

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di maggio nella Sala Consiliare del Palazzo di Città il Consiglio Comunale si è riunito alle ore 12.08, giusto avviso del Presidente del Consiglio Comunale Salvatore Orlando, prot. n.611333/CONS. del 5/5/2017, suppletivo prot. n. 688455/CONS del 15/5/2017 e ulteriore suppletivo prot. n.706157/CONS del 19/5/2017, vista la nota prot n.608951/USG, del Segretario Generale del 13/4/2017, relativa alle convocazioni delle sedute nei 45 giorni antecedenti le elezioni, nella quale ritiene "*sussistenti i requisiti di urgenza e improrogabilità previsti dall'art.31, comma 3, della L. 142/90, recepita con L.R. 48/91 e ss.mm.ii.*", per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

**Presiede la seduta il Consigliere Giulio Tantillo.**

**Partecipa il Vice Segretario Generale Dott. Serafino Di Peri.**

Seduta di prosecuzione con *quorum* ridotto ai due quinti dei Consiglieri in carica.

**Il Presidente**, alle ore 12.08 dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i seguenti 29 Consiglieri: Alotta Salvatore, Aluzzo Federica, Anello Alessandro, Bertolino Francesco, Bonvissuto Serena, Bruscia Felice, Cali Giorgio, Calò Salvatore, Caracausi Paolo, Catalano Ugdulena Juan Diego, Cusumano Giulio, Filoramo Rosario, Geloso Giovanni, La Colla Luisa, La Commare Pietro, Lombardo Maurizio, Lo Nigro Gaspare, Melia Giovanni, Occhipinti Filippo, Pizzuto Cosimo, Porzio Paolo, Pullara Massimo, Sala Antonino, Sanlorenzo Luigi, Scarpinato Francesco, Scavone Aurelio, Tantillo Giulio, Tramontana Pia, Vinci Rita.

**Sono, altresì, presenti l'Arch. Bellomo e l'Arch. Lopes.**

**Il Presidente**, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e chiede agli Uffici se sia possibile accertare se vi sono i tempi tecnici per l'approvazione del nuovo Statuto, considerato che è stato trasmesso il 2 maggio 2017 alla Ragioneria, deve essere approvato dalla Giunta e successivamente pubblicato.

**Entra in aula alle ore 12.13 la Consigliera Monastra; alle ore 12.14 entra il Consigliere Lo Cascio; alle ore 12.15 esce la Consigliera La Colla. Sono presenti 30 Consiglieri.**

**Il Consigliere La Commare** chiede il prelievo della proposta di deliberazione iscritta al punto n. 60 dell'O.d.g. riguardante il riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio, per il pagamento in favore dell'Agenzia delle Entrate, delle spese di registrazione della Sentenza civile n.4809/2015 del Tribunale di Palermo Sez. V Civile Russello s.p.a., già TECNITAL s.p.a.

**Entra in aula il Vice Sindaco Arcuri.**

**Il Presidente** chiede se le proposte di deliberazione che riguardano il riconoscimento dei debiti fuori bilancio siano state trattate in ordine cronologico; in caso contrario, lascerebbe la Presidenza per fare un intervento in merito.

**Il Consigliere Scavone** comunica che trattasi di presa d'atto di oneri di registrazione di sentenze i cui tempi per l'espressione del parere sono già scaduti a causa di un disguido interno alla Commissione Bilancio.

**Escono dall'aula alle ore 12.18 i Consiglieri Tantillo, Bonvissuto, Bruscia e Scarpinato; entra il Consigliere Russo. Sono presenti 27 Consiglieri e assume la Presidenza il Consigliere Filoramo.**

**Il Consigliere La Commare** chiede il prelievo della proposta di deliberazione iscritta al n. 90 dell'O.d.g. suppletivo.

**Escono dall'aula alle ore 12.19 i Consiglieri Lombardo, Cali e Melia. Sono presenti 24 Consiglieri.**

**Il Presidente** pone in votazione la nomina del Collegio degli Scrutatori nelle persone dei Consiglieri Alotta, Monastra e Porzio.

La suddetta nomina è approvata all'unanimità.

**Presenti n. 24**

**Votanti n. 24**

**Votano SI n. 24**

**Entra in aula alle ore 12.20 il Consigliere Ferrara e alle ore 12.21 esce Pizzuto. Sono presenti 24 Consiglieri.**

**Il Presidente** pone in votazione il prelievo del punto n. 90 dell'O.d.g. avente per oggetto: *"Progetto per la "Realizzazione servizi di quartiere recupero di Baglio Mercadante" programma integrato d'intervento ambito San Filippo Neri (zen) - approvazione amministrativa del progetto esecutivo, per procedere alla dichiarazione di pubblica utilità e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, (ai sensi dell'art. 10 comma 2 e art. 19 comma 2 del d.p.r. 327/2001 e ss.mm.ii)".*

Il prelievo è approvato all'unanimità.

**Presenti n. 24**

**Votanti n. 24**

**Votano SI n. 24**

**Il Presidente** dichiara aperta la discussione generale e dà la parola al Vice Sindaco per relazionare sulla delibera.

**Il Vice Sindaco Arcuri** illustra il contenuto della delibera, alla quale rimanda. Fa rilevare al Consesso che la scadenza per la rendicontazione delle opere era fissata il 31 dicembre 2017, ma la Regione ha dato una proroga per cui ritiene che il termine sia stato spostato a dicembre 2018; ritiene necessario il passaggio in Consiglio Comunale per permettere la stipula della convenzione con la Regione Siciliana.

**Entra in aula alle ore 12.23 la Consigliera Bonvissuto; alle ore 12.27 entrano i Consiglieri Di Pisa e Scafidi. Sono presenti 27 Consiglieri.**

**L'Arch Bellomo** specifica che la spesa per le opere deve essere rendicontata entro due anni e, quindi, l'atto da approvare presenta le caratteristiche dell'urgenza in quanto la sua approvazione permetterebbe il rispetto dei termini imposti dalla Regione. Si tratta di un intervento importante per lo Zen sia per il recupero del Baglio, sia in proiezione futura in quanto le infrastrutture recuperate e da realizzare hanno lo scopo dell'inclusione sociale delle fasce più disagiate e sono destinate a bambini e adolescenti; inoltre, il progetto potrebbe fungere anche da volano per lo sviluppo dell'economia del quartiere.

**La Consigliera Scafidi** chiede quali siano gli interventi per la zona Sperone previsti nel progetto.

**Esce dall'aula alle ore 12.33 il Consigliere Di Pisa. Sono presenti 26 Consiglieri.**

**L'Arch Bellomo** specifica che sulle questioni che riguardano tale area è stata indetta una conferenza di servizi che si svolgerà il prossimo 31 maggio. Gli interventi prevedono la sistemazione di un'area attrezzata in via Di Vittorio con la costruzione di una piscina scoperta e la collocazione di attrezzature sportive in piazza Achille Grandi; un intervento di edilizia residenziale pubblica consistente nella costruzione di dodici alloggi in via Di Vittorio, la cui progettazione è in fase avanzata; il recupero di un'area vicino alla Posta con inserimento di area a verde.

**Il Presidente**, prima di chiudere la discussione generale, non essendovi iscritti a parlare né emendamenti presentati, pone in votazione la sussistenza dei motivi di urgenza e improrogabilità dell'Atto da votare, ai sensi della vigente normativa; dà la parola al Vice Segretario Generale.

**Il Vice Segretario Generale**, sostenendo che la condizione di urgenza di un Atto deve essere dimostrata, pur consapevole dell'urgenza dell'Atto in discussione, ritiene che l'Arch. Bellomo non abbia specificato bene la data entro cui quest'Atto deve essere esitato, per cui richiama l'attenzione del Consesso.

**Il Presidente** dà la parola al Vice Sindaco Arcuri.

**Il Vice Sindaco Arcuri** sostenendo che l'urgenza della data non esiste, chiede al Vice Segretario Generale di ricordare all'Aula quali sono i tempi utili per bandire una gara d'appalto ed effettuare i lavori, entro il termine del Dicembre 2018. Ritiene utile ribadire quanto siano lunghi i tempi e l'iter per bandire una gara d'appalto, nella considerazione che entro il mese di Settembre bisogna firmare l'accordo di programma per potere bandire la gara d'appalto, al fine di poter aprire il cantiere tra Febbraio/Marzo 2018, dopo avere espletato anche le lunghe procedure di esproprio e di immissione in possesso, negoziando una proroga con la Regione. Infine, comunica che per il mutuo, acceso per tale opera, il Comune paga interessi che gravano sul Bilancio dell'Ente.

**Risultano assenti in aula alle ore 12.40 i Consiglieri Alotta, Anello e Ferrara. Sono presenti 23 Consiglieri.**

**Il Presidente**, alla luce del dibattito, pone in votazione la sussistenza dell'urgenza e dell'improrogabilità del punto in trattazione *previsti dall'art. 31, comma 3, della L. 142/90, recepita con L.R. 48/91 e ss.mm.ii.*"

Il Consiglio approva a maggioranza con la seguente votazione:

**Presenti** n. 23

**Votanti** n. 18

**Votano SI** n. 17

**Votano NO** n. 1 (Bonvissuto)

**Astenuti** n. 5 (Filoramo, Geloso, Lo Nigro, Occhipinti, Russo).

**La Consigliera Monastra** chiede ulteriori chiarimenti sulle attività sociali che il progetto prevede di soddisfare, anche in relazione alle richieste fatte nel tempo dai cittadini del quartiere.

**Il Presidente** dà la parola al funzionario tecnico arch. Lopes dell'area tecnica delle infrastrutture per illustrare il progetto.

**L'arch. Lopes**, n.q. di RUP, dà esauritive spiegazioni sull'intervento progettuale, sottolineando anche l'importanza culturale dell'operazione di recupero del Baglio, facente parte delle storiche dimore della Piana dei Colli. Spiega che tutta l'operazione è stata concordata con la Soprintendenza Regionale ai Beni Culturali anche per quanto riguarda la piantumazione dell'area verde di pertinenza; il progetto prevede, altresì, la destinazione a casa-famiglia dell'immobile, con la realizzazione di alloggi per ragazze-madri e famiglie disagiate; sono previsti anche un parcheggio e un impianto fotovoltaico, e, al pianoterra, spazi per soddisfare le attività socio-culturali e ricreative del territorio e anche una piccola biblioteca a disposizione delle scuole del quartiere. Informa che, con le somme a disposizione, si prevede di acquistare gli arredi per la casa famiglia. Termina, informando che, come comunicato all'Assessorato alle Attività Sociali, nelle more del completamento dell'opera, si potrà fare una gara per le anzidette finalità.

**Entra in aula alle ore 12.45 il Consigliere Torta. Sono presenti 24 Consiglieri.**

**Il Presidente** dichiara chiusa la discussione generale e, prima di mettere in votazione la proposta di Deliberazione in discussione, dà la parola al Consigliere Occhipinti per la dichiarazione di voto.

**Il Consigliere Occhipinti** prende la parola motivando l'astensione nella votazione precedente, dichiarandosi invece favorevole al voto dell'Atto, assumendosene tutte le responsabilità, poiché ritiene importante, per la riqualificazione del quartiere San Filippo Neri, la realizzazione del relativo progetto.

**Il Presidente** pone in votazione l'atto.

L'atto è approvato a maggioranza con la seguente votazione:

**Presenti** n. 24

**Votanti** n. 23

**Votano SI** n. 22

**Votano NO n. 1 (Bonvissuto)**

**Astenuti n. 1 (Filoramo)**

Il **Consigliere Scavone** interviene chiedendo l'Esecutività Immediata dell'Atto testè approvato.

Il **Presidente** dà la parola al Vice Segretario Generale per rispondere al Consigliere Scavone

Il **Vice Segretario Generale** dichiara, nella propria funzione di assistenza all'Organo Consiliare che la legge dispone che l'esecuzione immediata dell'atto deve essere votata dalla maggioranza dei componenti il Consiglio e non dei votanti, quindi, attualmente non ci sarebbero i ventisei Consiglieri che possono votarla.

Il **Presidente**, alle ore 12,48 dichiara chiusa la seduta.

\*\*\*\*\*

*La versione integrale del resoconto della seduta si trova masterizzata su CD, depositato presso la Segreteria Generale di questo Comune.*

Il Vice Segretario Generale  
(S. Di Peri)

Il Presidente  
(Filoramo - Tantillo)

IL Vice Segretario Generale dichiara, nella propria funzione di assistenza all'organo che la legge dispone che l'esecuzione immediata dell'atto deve essere votata dalla maggioranza dei componenti il consiglio e non dei votanti, quindi, attualmente non ci sarebbero i ventisei consiglieri che possono votarla.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
Orlando

IL CONSIGLIERE ANZIANO

\_\_\_\_\_  
Tantillo

IL V. SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_  
Di Peri

N° \_\_\_\_\_ Registro pubblicazione Albo Pretorio

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data 22-06-2017 per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSOCOMUNALE

\_\_\_\_\_

Palermo li,.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal.....a tutto il quindicesimo giorno successivo.

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

Palermo ,li,.....

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- in seguito al decorso di giorni dieci dalla pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediata esecutiva in sede di approvazione da parte da parte dell'Organo Collegiale deliberante e pubblicata ex art.12 Legge Regionale n.5/2011.

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

Palermo, li,.....