



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 18 del 21/09/2022

approvato il **26/09/2022**

Ordine del giorno: n° 2 del 31/09/2022, n.3 del 01/09/2022, n.14 del 20/09/2022

Orario di convocazione: ore 09.30 Prima convocazione - ore 10.30 Seconda convocazione.

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo Rosario	P	10.15	11.10						
Argiroffi Giulia.	P	10.10	11.10						
Figuccia Sabrina	A	---	--						
Miceli Francesco	A	----	----						
Milazzo Giuseppe	A	----	---						
Piampiano Leopoldo	P	10.15	11.10						
Rini Antonio	P	10.15	11.10						

Il Presidente preso atto dell'articolo 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e della circolare a firma del dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como . prot. AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il " *verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*", da disposizione alla segretaria di operare in tal senso.

Il Presidente Antonio Rini alle ore 10.15 in seconda convocazione presso la sala Consiliare di Palazzo delle Aquile , constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta, con la presenza del **Cons. Arcoleo, Cons. Argiroffi, Cons. Leopoldo Piampiano.**

assiste i lavori di Commissione la segretaria arch.Giuseppina Ranzino

Argomenti da trattare:

1. *Comunicazione del Presidente;*
2. *Pianificazione e Programmazione lavori di commissione*
3. *Approvazione verbale seduta precedente;*
4. *Approvazione verbale seduta odierna.*
5. *Varie ed eventuali.*

Il Presidente Antonio Rini, salutato i consiglieri e comunica gli impegni calendarizzati, inoltre mette a conoscenza di tutti i consiglieri che ha ricevuto email da parte della dott Pennisi con la quale informa che "" Gli elaborati grafici saranno consegnati a codesta Commissione al più presto, la quantificazione dell'utenza di ogni area non è riportata nella proposta di deliberazione sia perchè non è rilevante ai fini della perimetrazione (ma solo ai fini dell'individuazione delle sedi farmaceutiche che, nel caso in esame, è già preesistente), sia perché avrebbe richiesto un lavoro aggiuntivo al Servizio Statistica che avrebbe impedito la presentazione della proposta entro l'anno.

Tale motivazione è dovuta al fatto che la perimetrazione di n. 20 sedi ha richiesto un notevole lavoro in collaborazione con il Servizio Urbanistica, lavoro che si è interrotto a giugno con il blocco del sistema informatico dovuto all'attacco hacker, e che è potuto riprendere soltanto la settimana scorsa con il ripristino del Server Urb 01: tale perimetrazione è necessariamente propedeutica alla quantificazione della popolazione residente, poiché serve ad individuare le strade di pertinenza di ciascuna sede dalle quali il Servizio Statistica estrae il numero dei residenti. L'individuazione della popolazione residente per ogni area sarà oggetto del provvedimento che l'Ufficio ha in programma di predisporre nell'anno 2023 in occasione del Bando per il "Decentramento".

il Cons. Argiroffi comunica che ha approfondito con l'Assessore Tamajo le criticità inerente le problematiche della scuola Franchetti, riscontrando che l'assessore ha dato assicurazione che il Contratto di affitto per le 5 aule in via Maione da Bari è in itinere e sarà pronto nei prossimi giorni.

Il Presidente Antonio Rini, partecipa alla commissione che a seguito di una riunione con Assessore Carta e il Capo Area della Pianificazione Urbanistica Dott. Sergio Maneri ha approfondito il tema sugli istituti della pianificazione urbanistica e la competenza legislativa esclusiva della Regione siciliana.

In particolare in riferimento all'Art. 7 della L.R 65/81 e ss.mm., che riguarda le procedura per l'esecuzione di opere a cui è riconosciuto un superiore interesse statale o regionale non coincidenti con le previsioni degli strumenti urbanistici vigenti, comunica di avere sollecitato l'aggiunzione, nella narrativa delle prossime proposte di deliberazione, una esplicita presa d'atto con esplicita considerazione sul superiore interesse pubblico da parte dell'amministrazione al fine di risolvere la dicotomia esistente tra presa d'atto e delibera, in quanto quest'ultima è sempre emendabile secondo il testo unico degli enti locali, dal Consiglio Comunale.

il Cons. Argiroffi ricorda però che in occasione della presa d'atto sul Piano Strategico dell'Autorità di Sistema Portuale, il Consiglio ebbe la possibilità di emendare.

Chiede di convocare ing. Asaro per capire quando i locali del Plesso Scolastico Cavallari saranno effettivamente consegnati, con specifico riferimento alla tempistica del collaudo tecnico amministrativo dell'intervento concluso appena e della certificazione degli impianti, rispetto alle quali informazioni la commissione non ha ricevuto dal RUP risposta esaustiva. Inoltre ritiene necessario che la Commissione abbia contezza e consapevolezza dello stato dei locali affittati per la scuola Cavallari/Diaz in via Regina Maria Di Sicilia che l'amministrazione paga, come indennità di occupazione da 5 anni, 54.000 € di cui 40.000€ per i soli locali posti al primo piano senza poterli però utilizzare.

Continua facendo presente che nel piano di riequilibrio queste somme erano state inserite come somme da risparmiare, ma nelle intenzioni dichiarate dall'assessore Tamajo questi locali dovranno rimanere nella disponibilità dell'amministrazione per compensare l'assenza di aule della Franchetti.

IL Cons. Leopoldo Piampiano chiede di iniziare i lavori sul Programma triennale 2022/2024, e cercare di approfondire il suo contenuto.

il Cons. Argiroffi vuole approfondire perché i due grandi progetti dei Poli Scolastici e il progetto della Greenway non sono inseriti nell'elenco annuale 22 del PTOOPP 22.24, e se questo comporti la perdita del finanziamento, per il mancato rispetto della scadenza del 31/12 per l'impegno di spesa.

Inoltre chiede di avanzare richiesta al capo Area ing. Digangi per acquisire le certificazioni dell'approvazione dello stato di progettazione dichiarato, inerenti tutti gli interventi inseriti nell'elenco annuale 2022, in modo che la Commissione possa valutare l'effettiva capacità di raggiungimento dell'impegno entro la scadenza del 31/12, considerando che manca l'ultimo trimestre.

Con riferimento al progetto del primo stralcio della tribuna della piscina Comunale, ritiene necessario chiedere al RUP una relazione che spieghi le ragioni che hanno impedito che l'intervento, già ricompreso in elenco annuale, negli ultimi 5 anni, di raggiungere l'impegno di spesa previsto

Alle ore 11.10 il Presidente, dopo aver comunicato ai presenti che il verbale della seduta odierna verrà approvato nella prima seduta utile, e dopo aver comunicato che per puro refuso non è stato inserito nel verbale n.11 del 12/09/2022 l'approvazione del verbale n.4 del 08/09/2022, dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria
arch. Giuseppina Ranzino

Il Presidente
Antonio Rini