



ID 16135  
DA 10.09.15  
M 20.09.15

**COMUNE DI PALERMO**  
**VII CIRCOSCRIZIONE**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE**

DELIBERAZIONE N. 257 del 10/09/2015

**OGGETTO: Approvazione verbale seduta del 12/06/2015.**

L'anno Duemilaquindici il giorno 10 del mese di SETTEMBRE alle ore 09,42 in Palermo, nell'Aula Consiliare della sede civica di via E. Duse n° 31, si è riunito, in seduta di PROVA il Consiglio della VII Circoscrizione, convocato dal Presidente con avviso n.° 673635 del 23/09/15 per la trattazione degli argomenti di cui all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Dott. GOTTUSO PIETRO - PRESIDENTE del Consiglio di Circoscrizione.

Assiste alla seduta, nella qualità di Segretario del Consiglio, MEGNA ROSELLA PIRELLA.

Il Presidente verificata la validità della seduta, la dichiara aperta e, con l'approvazione del Consiglio, nomina scrutatori i Consiglieri Sigg. PUMA - SANDOVALLI - LO CICERO.

**Al momento dell' adozione del presente provvedimento i seguenti Consiglieri:**

IL PRESIDENTE		GOTTUSO PIETRO		PRESENTE	ASSENTE
				X	
I CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI	I CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Barricelli Antonio	X		Lo Cicero Salvatore	X	
Cacioppo Damiano		X	Megna Rossella	X	
Costantino Fabio	X		Pellerito Pietro	X	
De Filippis Eduardo		X	Puma Natale	X	
Dragna Giovanni		X	Sandovalli Vincenzo	X	
Fiore Giuseppe	X		Susinno Sergio		X
Gambino Roberta	X		Vescovo Giuseppe	X	
Giambona Antonino	X		<b>TOTALE</b>	<u>12</u>	<u>4</u>

Dato atto che, in applicazione analogica dell'art. 35 comma 5 del Regolamento del Consiglio Comunale, il processo verbale relativo alla seduta del Consiglio Circostrizionale del 12/06/2015, il cui testo si allega alla presente per formarne parte integrante, è stato depositato in originale nella Segreteria della Circostrizione per la visione da parte dei Consiglieri.

Procedutosi alla votazione espressa a voti palesi e per alzata e seduta, il cui esito, come accertato e proclamato dal Presidente è il seguente:

<b>Presenti</b>	n.	12
<b>Astenuti</b>	n.	=
<b>Voti favorevoli</b>	n.	12
<b>Voti contrari</b>	n.	=

### **IL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE**

<b>VISTO</b>	l'art. 186 O.R.EE.LL.;
<b>VISTO</b>	l'art. 35 comma 5 del Regolamento del Consiglio Comunale
<b>VISTO</b>	l'art. 28 del Regolamento Quadro per il funzionamento dei Consigli Circostrizionali;
<b>CONSIDERATA</b>	la necessità di dare attuazione alle normative sopracitate;

### **DELIBERA**

<b>APPROVARE</b>	il verbale relativo alla seduta consiliare del 12/06/2015
------------------	---



**MUNICIPIO DI PALERMO**  
**VII CIRCOSCRIZIONE**

**VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE DEL 12/06/2015**

L'anno 2015, il giorno 12 del mese di Giugno alle ore 09.53 in Palermo, presso la Sala Consiliare della sede civica di Via E. Duse 31, si è riunito il Consiglio della VII Circoscrizione, in seduta ordinaria, per trattare gli argomenti di cui all'allegato O.d.G. prot. n. 438043 del 01/06/2015.

Presiede il Presidente Gottuso Pietro, ed assiste nella qualità di Segretario l'Esperto Amministrativo D.ssa Rosa Troia che, su invito del Presidente Gottuso, procede all'appello nominale dei Consiglieri.

Risulta presente il Presidente:

1. Gottuso Pietro

Risultano presenti i Consiglieri:

2. Barricelli Antonio
3. Cacioppo Damiano
4. Costantino Fabio
5. Dragna Giovanni
6. Gambino Roberta
7. Lo Cicero Salvatore
8. Megna Rossella
9. Puma Natale
10. Sandovali Vincenzo

**( Presenti 10 )**

Constatata la presenza del numero legale, il Presidente Gottuso Pietro dichiara aperta la seduta e, con l'approvazione unanime del Consiglio, nomina scrutatori i Consiglieri Lo Cicero, Puma e Barricelli.

Il Presidente Gottuso Pietro procede alla trattazione del punto 06 all'O.d.G. "Espressione di parere ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per il Decentramento su proposta del Comune di Palermo – Area della Scuola e Realtà dell'Infanzia – Ufficio Servizi per le scuole avente per oggetto: **Proposta di Provvedimento Deliberativo di C.C. n. 24 prot. n. 269059 del 07/04/2015 avente per oggetto: " Abrogazione Regolamento degli Operatori Comunali in servizio delle scuole"**.

**Il prelievo viene così votato:**

Presenti 10

Favorevoli 10

Contrari /

Astenuti /

Il Consiglio approva all'unanimità.

Il Presidente Gottuso da lettura alla Proposta di Provvedimento Deliberativo.

**Alle ore 09.55 entra il Vice Presidente Fiore ed esce il Consigliere Dragna.**

**(Presenti 10 )**

Il dibattito si apre con l'intervento del Presidente Gottuso, il quale introduce l'espressione di parere riassumendo ciò che si è susseguito negli anni ossia che il Comune di Palermo, con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 40 del 01/02/1996, ha approvato il Regolamento degli Operatori Comunali in servizio nelle Scuole proposto dalla Ripartizione Pubblica Istruzione.

Successivamente però, per effetto dell'art. 8 comma 1° della legge n° 124 del 3 maggio 1999 che stabilisce che il personale ATA di ogni ordine e grado è a carico dello Stato, venivano abrogate le disposizioni che prevedono la fornitura di tale personale da parte dei comuni e delle provincie.

**Alle ore 09.57 entra il Consigliere Susinno.**

**(Presenti 11 )**

Chiede la parola il Consigliere Barricelli il quale concorda con l'abrogazione del Regolamento degli Operatori Comunali in servizio delle Scuole ma si chiede come mai, dato che il regolamento è datato 1996 e l'adozione dei Regolamenti rientra nei compiti della Giunta, oggi siamo noi a discuterne in Consiglio.

**Alle ore 10.00 entra il Consigliere Vescovo.**

**(Presenti 12 )**

Il Presidente Gottuso puntualizza che è vero che, ad oggi sono passati 19 anni dall'approvazione del Regolamento in oggetto e che ad oggi non è stato mai formalmente abrogato, ma in teoria per effetto della Legge n° 124 del 3 maggio 1999 è ormai nei fatti superato.

Lo stesso continua sottolineando che l'espressione di parere discussa oggi in aula è solo una questione burocratica affinché l'abrogazione diventi ufficiale.

**Alle ore 10.02 entra il Consigliere Pellerito.**

**(Presenti 13 )**

Terminati gli interventi si sottopone a votazione la suddetta espressione di parere che riporta il seguente esito:

Presenti	13
Favorevoli	13
Contrari	/
Astenuti	/

Il Consiglio approva all'unanimità.

**Alle ore 10.03 esce il Vice Presidente Fiore.**

**(Presenti 12 )**

**Alle ore 10.14 escono i Consiglieri Gambino e Megna.**

**(Presenti 10 )**

Il Presidente Gottuso Pietro procede alla trattazione del punto 07 all'O.d.G. " Espressione di parere ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per il Decentramento su proposta del Comune di Palermo – Area delle Relazioni Istituzionali Sviluppo e Innovazione – Ufficio valorizzazione Risorse patrimoniali avente per oggetto: **Proposta di Provvedimento Deliberativo di C.C. n. 4 prot. n. 306177 del 20/04/2015** avente per oggetto: **“Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo”**.

**Il prelievo viene così votato:**

Presenti 10

Favorevoli 10

Contrari /

Astenuti /

Il Consiglio approva all'unanimità.

**Alle ore 10.05 entra il Consigliere Dragna.**

**(Presenti 11 )**

La Dott.ssa Troia da lettura della nota pervenuta da parte dell'Area delle Relazioni Istituzionali Sviluppo e Innovazione – Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali - a firma della Dott.ssa Paola Di Trapani con n° prot. 386773 del 14/05/2015 con la quale si trasmette copia del regolamento in oggetto.

**Alle ore 10.06 entrano i Consiglieri Gambino e Megna.**

**(Presenti 13 )**

Il dibattito si apre con l'intervento del Presidente Gottuso, il quale introduce l'espressione di parere per approfondire e dettagliare il Regolamento ed i suoi vari articoli.

Il Presidente Gottuso comincia trattando gli argomenti contenuti **nell'art. 1** e precisa che esso definisce l'utilizzo dei beni immobili confiscati alla mafia che può essere "uso istituzionale", "uso abitativo", per "fini sociali" ed infine per "fini locativi".

Lo stesso continua trattando i contenuti **dell'art. 2** che fissa dei principi per il perseguimento dell'utilizzo dei beni che sono "uguaglianza", "imparzialità", "pubblicità", "buon andamento" ed infine "trasparenza".

Il Presidente Gottuso prosegue delineando **l'art. 3** che tratta l'argomento della "destinazione dei beni" precisando che, prima di essere trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Palermo, l'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali deve svolgere dei sopralluoghi producendo una relazione al fine di verificarne lo stato d'uso, in seguito il Sindaco e/o Assessore supportato dalla predetta relazione rende il parere all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati. La consegna dei beni deve essere concordata con l'Agenzia Nazionale e dopo la consegna al Comune l'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali destinerà l'immobile e provvederà ad avviare le procedure di assegnazione.

Lo stesso procede trattando i contenuti **dell'art. 4** che disciplina l'utilizzo dei beni confiscati in particolar modo per "uso istituzionale" determinando che gli immobili acquisiti al patrimonio del Comune di Palermo vengono messi a disposizione degli Uffici dell'Amministrazione Comunale che ne fanno richiesta ed assegnati dall'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali.

Mentre **l'art. 5** disciplina l'utilizzo dei beni confiscati in particolar modo per "uso abitativo" precisando che detti immobili vengono messi a disposizione del pertinente Settore/Ufficio che li assegna in base alle normative ed al Regolamento sull'Emergenza Abitativa.

La consegna dei suddetti immobili sarà effettuata con dall'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali.

**Alle ore 10.10 esce il Consigliere Megna.**

**(Presenti 12 )**

Il Presidente Gottuso prosegue delineando **l'art. 6** che disciplina l'utilizzo degli immobili destinati ad uso diverso da quelli dell'art. 4 e 5 vale a dire per "finalità sociali".

Il suddetto articolo precisa che gli immobili messi a disposizione per "fini sociali" vengono assegnati previo bando per essere destinati ad attività a servizio del territorio, per finalità socio-assistenziali e per attuare politiche di promozione, culturale, ambientale, della legalità e della sicurezza creando opportunità di sviluppo e di lavoro per combattere il disagio sociale, l'emarginazione e la disoccupazione.

**Alle ore 10.13 esce il Consigliere Dragna.**

**(Presenti 11 )**

Lo stesso procede trattando i contenuti **dell'art. 8** il quale stabilisce che l'elenco dei beni acquisiti ed assegnati saranno pubblicati sul portale del Comune di Palermo dall'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali il quale avrà cura di aggiornarlo periodicamente.

Il Presidente Gottuso continua trattando gli argomenti contenuti **nell'art. 9** che delinea le "modalità di assegnazione" illustrando l'intero iter dell'assegnazione.

Prima di tutto l'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali predispone il bando pubblico visionabile sul portale del Comune di Palermo, pubblicato all'Albo pretorio per almeno 30gg.

Il suddetto ufficio instruirà le istanze pervenute le quali verranno valutate da una Commissione che predisporrà un'apposita graduatoria ( Long List) che avrà validità per tutto il periodo di vigenza del predetto bando.

Infine l'individuazione e l'assegnazione all'organismo beneficiario avverrà con provvedimento del Sindaco.

**Alle ore 10.18 entra il Consigliere De Filippis.**

**(Presenti 12 )**





**Alle ore 10.19 entra il Consigliere Dragna.**

**(Presenti 13 )**

Lo stesso procede trattando i contenuti **dell'art. 10** il quale delinea le modalità per la “concessione in uso dei beni a terzi” rilasciata dall'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali che avverrà mediante la stipula di un disciplinare secondo uno schema tipo fornito dall'Ufficio Valorizzazione Risorse Patrimoniali il quale prevede diritti ed obblighi delle parti, l'oggetto, le finalità, la durata della concessione, le modalità d'uso del bene, le cause di risoluzione del rapporto, le modalità del controllo sulla utilizzazione e le modalità del rinnovo.

Infine il Presidente Gottuso tratta gli argomenti contenuti **nell'art. 11** che delinea gli “obblighi del concessionario/assegnatario” approfondendo ogni tipologia di concessione ed assegnazione.

Per ciò che concerne la concessione ed assegnazione per “uso istituzionale” l'organismo che gestisce il bene dovrà apporre nel medesimo bene una targa di colore bianco con scritta rossa sulla quale ci deve essere sia lo stemma del Comune di Palermo sia la dicitura “bene confiscato alla mafia – Comune di Palermo”

In relazione alla concessione ed assegnazione per “uso abitativo” il concessionario, in base all'art. 1587 del Codice Civile, deve prendere in consegna la cosa e osservare la diligenza del buon padre di famiglia nel servirsene per l'uso determinato nel contratto, esso risponde della perdita e del deterioramento delle cose che avvengono nel corso della conduzione, ha l'obbligo di assumere a proprio carico le riparazione di piccola manutenzione, le spese per le utenze e gli oneri condominiali, di restituire la cosa concessa all'Amministrazione Comunale al termine del rapporto di concessione e l'obbligo di consentire l'accesso all'Amministrazione Comunale per le visite periodiche di accertamento della buona conservazione dei locali.

Chiede la parola il Consigliere Susinno il quale precisa che voterà a favore l'espressione di parere in oggetto.

Terminati gli interventi si sottopone a votazione la suddetta espressione di parere che riporta il seguente esito:

Presenti 13

Favorevoli 13

Contrari /

Astenuti /

Il Consiglio approva all'unanimità.

Il Presidente Gottuso Pietro procede alla trattazione del punto 08 all'O.d.G. Espressione di parere ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per il Decentramento su proposta del Comune di Palermo – Ufficio di Staff al Consiglio Comunale – II° Commissione Consiliare avente per oggetto: **Proposta di Deliberazione di iniziativa consiliare avente per oggetto: Modifica del regolamento per la Concessione di suolo pubblico per Attività di Ristoro all'Aperto**".

**Il prelievo viene così votato:**

Presenti 13

Favorevoli 13

Contrari /

Astenuti /

Il Consiglio approva all'unanimità.

La Dott.ssa Troia inizia la lettura degli allegati relativi alla richiesta di parere ed in seguito il Presidente Gottuso da lettura della nota n. prot. 397554/P del 18/05/2015 con oggetto: Proposta di deliberazione di iniziativa consiliare avente per oggetto "Modifica del Regolamento per la concessione di suolo pubblico per attività di ristoro all'aperto" PARERE TECNICO - pervenuta dal Comune di Palermo – Settore Lavoro Impresa e Sviluppo Attività Produttive – Servizio



Occupazione Suolo Pubblico e Pubblicità – a firma della D.ssa Maria Mandalà e della D.ssa Marina Pennisi.

Lo stesso continua rappresentando il contenuto della nota precisando che per ciò che concerne il **Punto 1** ossia “ Aggiungere, alla fine dell’art. 5 comma 5, il seguente capoverso:”Il presente comma non si applica nelle piazze e strade pedonalizzate” il parere espresso è FAVOREVOLE ; per ciò che riguarda il **Punto 2** ovvero “ Modificare l’art. 6 comma 3 del Regolamento per la concessione di suolo pubblico per attività di ristoro all’aperto, aggiungendo dopo la parola “(fig.4)” di detto comma la dicitura come di seguito esposto:” E’ consentito, in armonia con le prescrizioni urbanistiche, un’ulteriore occupazione di suolo pubblico e/o ampliamento di quella già autorizzata oltre la profondità di m. 3,00 prevista, nello spazio antistante l’esercizio commerciale, e sempre nel rispetto di quanto previsto agli artt. 3 comma 4 ed art. 5 di tutte le norme di sicurezza vigenti” il parere espresso è FAVOREVOLE ;ed infine in riferimento al **Punto 3** vale a dire “ Aggiungere all’art. 6 il comma 5/bis: “nelle more della definizione del piano di sostenibilità e vivibilità delle funzioni residenziali di cui al precedente comma, che sarà predisposto entro il 31/12/2015, è consentito, in fase sperimentale per il periodo dal 1° Giugno al 31 ottobre 2015, il rilascio delle autorizzazioni all’occupazione del suolo pubblico anche negli stalli di sosta tariffata nelle strade tipologia E ed F.” il parere espresso è CONTRARIO.

**Alle ore 10.29 escono i Consiglieri Puma, Sandovali e Susinno.**

**(Presenti 10 )**

**Alle ore 10.30 escono i Consiglieri Costantino e Vescovo.**

**(Presenti 8 )**

Chiede la parola il Consigliere Barricelli, il quale, prima di esprimere il suo voto, chiede di visionare il Regolamento in oggetto.



Il Presidente Gottuso accortosi della mancanza in allegato all'espressione di parere di una copia del Regolamento propone la sospensione della trattazione allo scopo di recuperarlo.

**Alle ore 10.34 esce il Consigliere Gambino.**

**(Presenti 7 )**

**Alle ore 10.35 entrano i Consiglieri Costantino, Vescovo e Gambino ed esce il Consigliere Cacioppo.**

**(Presenti 9 )**

**Alle ore 10.41 escono i Consiglieri Costantino e Vescovo.**

**(Presenti 7 )**

**Alle ore 10.43 esce il Consigliere De Filippis.**

**(Presenti 6 )**

**Alle ore 10.45 entra il Consigliere De Filippis ed escono i Consiglieri Dragna e Gambino**

**(Presenti 5 )**

Alle ore 10.46 su proposta del Presidente Gottuso della sostituzione del Consigliere Puma - in qualità di scrutatore - con il Consigliere Pellerito , lo stesso richiede la verifica della presenza del numero legale.

Il Segretario procede, quindi, all'appello nominale e risultano presenti, oltre al Presidente Gottuso, i Consiglieri Barricelli, De Filippis, Pellerito e Lo Cicero. (Presenti 5).

Stante l'assenza del numero legale, la seduta è dichiarata chiusa.

**IL SEGRETARIO**  
*Esperto Amministrativo*  
*Dr.ssa Rosa Troia*

**IL PRESIDENTE**

*Dr. Pietro Gottuso*



# COMUNE DI PALERMO

## VII CIRCOSCRIZIONE

Letto approvato e sottoscritto

**Il Presidente**

(Dott. Pietro Gottuso)



**Il Consigliere Anziano**

**Il Segretario**

Il sottoscritto attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo di questo Centro Civico Circoscrizionale dal 10. 09. 2015 a tutto il decimo giorno successivo.

**Palermo li**  
21 settembre 2015



**Il Segretario**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal \_\_\_\_\_ a tutto il decimo giorno successivo.

**Il Messo Comunale**

\_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

\_\_\_\_\_

**Palermo, li**

\_\_\_\_\_

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21 09 2015 in seguito a pubblicazione all'Albo di questa Circoscrizione e dell'Albo Pretorio come sopra certificato.

**Palermo, li**  
21 settembre 2015



**Il Segretario**