



# COMUNE DI PALERMO

## VI° COMMISSIONE CONSILIARE

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA  
EDILIZIA SCOLASTICA ED EDILIZIA PERICOLANTE

Verbale n. 12

Verbale della seduta di giorno 18.01.2017

L'anno 2017, giorno diciotto, del mese di Gennaio si riunisce la Sesta Commissione Consiliare, formalmente convocata con nota prot. n. 536 del 30.12.2016 e prot. n.2 odg suppletivo dello 02.01.2017, per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Audizione in Commissione con la FISM per il Nuovo Piano Regolatore e destinazione d'uso degli immobili adibiti ad attività scolastiche
- Programmazione lavori di Commissione.

Alle ore 08,35 in prima convocazione considerato che risultano presenti i Consiglieri La Commare e Tantillo, che non viene raggiunto il quorum legale, si rimanda la seduta alle ore 09,35.

Alle ore 09,35 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri: Filoramo, La Commare e Tantillo.

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario Entrata	Orario chiusura della seduta
Alberto Mangano (Presidente)	09,50	-----	-----	11,00
Rosario Filoramo (Vice Presidente)	09,10	10,15	-----	-----
Felice Bruscia	10,30	-----	-----	11,00
Pietro La Commare	08,35	-----	-----	11,00
Francesco Mazzola	09,50	-----	-----	11,00
Giulio Tantillo	08,35	-----	-----	11,00
Alessandra Veronese	09,50	-----	-----	11,00

Presiede la seduta il consigliere Filoramo il quale, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Vice Segretario Ettore Pinsolo.

Ore 9,35 entrano in aula i rappresentanti dell'Associazione FISM Prof. Iemmola e Geom. Nicolosi.

Alle ore 09,50, presiede la seduta il consigliere Mangano.

Introduce il Presidente della FISM Prof. Iemmola, il quale evidenzia che l'associazione rappresenta più di 100 scuole dell'infanzia paritarie in città, e nella quale trovano occupazione tra personale docente e non, più di 500 persone. Chiede pertanto che nel prossimo Piano Regolatore che sarà adottato dal Comune di Palermo, venga prevista la destinazione d'uso specifica negli immobili che svolgono attività scolastiche e di assistenza per la pre-infanzia.

Il geometra Nicolosi legge un documento avente per oggetto: " Legittimità urbanistica degli immobili ricadenti nel Comune di Palermo destinati e/o da destinare a scuola paritaria privata del " sistema Nazionale d'Istruzione ( L.62/2000) e struttura per la prima infanzia 0-3 anni.",e ne distribuisce copia alla Commissione. Con questa nota si mette in evidenza che molto spesso i cambi di destinazione d'uso hanno avuto effetti di diriego, soprattutto nelle zone residenziali.

Interviene il Presidente Mangano e sottolinea che le scuole devono avere delle caratteristiche ben precise, e il problema della doppia conformità viene fuori solo se ci sono stati degli abusi.

Si propone un incontro con i relativi Capi Area Arch Di Bartolomeo, Arch.Li Castri e con gli Uffici del Piano per affrontare la problematica in questione.

Il presidente lemmola ricorda che comunque, anche con i finanziamenti regionali e i decreti attuativi, le scuole paritarie garantiscono un servizio d'eccellenza, infatti dove il Comune non arriva intervengono i privati, anche per garantire la frequenza, così come richiesto dal Trattato di Lisbona per l'Unione Europea

Presidente Mangano, sostiene che bisogna risolvere la diatriba sulle contraddizioni di pareri tra Edilizia Privata e Urbanistica del Comune di Palermo, e risolvere il problema delle scuole già esistenti. In ogni caso mettere i privati nelle condizioni di poter lavorare in modo paritario con il pubblico, fermo restando che la norma del PRG va cambiata, anche se i tempi non saranno brevi.

La Commissione concorda di riaggiornarsi con i rappresentanti della FISM, per un prossimo incontro.

Alle ore 11,00 i rappresentanti della FISM lasciano l'aula e il Presidente dichiara chiusa la seduta

Il Segretario

Ettore Pinsolo



Handwritten signature of Ettore Pinsolo, the Secretary, in black ink. The signature is written over a blue circular official stamp of the Palermo City Council.

Il Presidente

Alberto Mangano



Handwritten signature of Alberto Mangano, the President, in black ink. The signature is written over a blue circular official stamp of the Palermo City Council.