

Verbale della seduta di g.19 Aprile 2016 nr.913

Il giorno diciannove del mese di Aprile dell'anno 2016 si è riunita, giusta convocazione prot.nr.51 del 29 marzo 2016, presso la propria sede, la II^a Commissione Consiliare.

Alle ore 8,30, in prima convocazione, non è presente alcun Consigliere.

Alle ore 9,30, in seconda convocazione, presso la sede della III^a Circoscrizione, in Via La Colla, per partecipare ad un incontro con il Consiglio della Circoscrizione, come da invito del Presidente Santangelo e come da o.d.g. suppletivo prot. nr.61 del 15 aprile 2016, sono presenti il Presidente Caracausi ed i Consiglieri Di Pisa e Pizzuto.

Il Presidente Santangelo, aperta la seduta, ringrazia la Commissione per essere presente e plaude al fatto che, su iniziativa consiliare, ha predisposto questa proposta di deliberazione avente ad oggetto "Regolamento per il riconoscimento del disagio economico subito dagli operatori commerciale ed artigianali per la presenza di cantieri per la realizzazione di opere pubbliche,"che prevede un risarcimento economico, che dà linfa vitale all'economia di questa città da tempo in crisi. Questo lavoro sta a dimostrare che alcune volte la politica è vicina e vive i problemi della città.

Il Cons. Vitale plaude al lavoro svolto dalla Commissione che, al di là dei colori politici, da sempre ha dimostrato la volontà di occuparsi dei problemi della città e questa proposta di deliberazione ne è la dimostrazione.

Il Presidente Caracausi tiene a precisare che sin dal 2014, quando si parlò del ponte sul fiume Oreto in Corso dei Mille per la linea del tram, la Commissione si è adoperata per venire incontro ai commercianti di Corso dei Mille, soprattutto per quelli che vivono di incassi giornalieri, si riferisce al tabacchino, al bar, che maggiormente avrebbero avuto ritorsioni economiche. Situazione ben diversa si è avuta per i lavori del passante ferroviario in Piazza Guadagna, dove i commercianti, pare, siano stati risarciti dalla ditta esecutrice dei lavori. Con questa proposta di deliberazione, condivisa da tutti, Sindaco, Assessori, Uffici ed Associazioni, si era pensato anche agli sgravi fiscali, ma l'Assessore Abbonato, pur condividendo l'idea, ha dato parere negativo perché, a suo parere, si sarebbero dovuti rivedere i regolamenti precedenti. Anche l'Assessore ha chiesto alcuni cambiamenti là dove si parlava di pubblicità, chiedendo di parlare di informazione e di segnalazione, per evitare problemi nel nuovo piano sulla pubblicità che gli uffici del piano stanno redigendo. Nel capitolo del bilancio, come cifra iniziale sono stati stanziati centomila euro di fondi comunali, si auspica che per il futuro questo capitolo possa essere incrementato, magari con altri fondi esterni. Fatto positivo è che questo è il primo regolamento di questo genere e che pone le tracce per il futuro, magari migliorandolo, come ad esempio prevedere che nei bandi di gara sia inserita la clausola che la ditta appaltatrice è chiamata a risarcire i commercianti. Molte opere sono iniziate, alcune sono in fase di completamento, altre, purtroppo, in fase di stallo, vedi via Sicilia, via Lazio e via Amari. Sarà predisposta di volta in volta una proposta di deliberazione e si entrerà nel merito magari predisponendo o.d.g. impegnativi per l'Amministrazione. Evinca l'art.4 del regolamento che parla della matrice dei disagi. La Commissione è aperta a qualsiasi suggerimento e/o modifica ed auspica che questa proposta di deliberazione, che è propedeutica al bilancio, abbia il parere positivo delle Circoscrizioni, anche se molto spesso queste non si esprimono, in modo che possa essere approvata dal Consiglio Comunale, prima del bilancio di previsione 2016.

Il Presidente Santangelo tiene a precisare che non sempre i pareri, le richieste delle Circoscrizioni sono tenute in considerazione, si riferisce in modo particolare alla

tematica dei mercatini rionali per i quali c'è qualche dissenso da parte dell'Assessore Marano. Auspica che questa proposta di deliberazione abbia un iter veloce, soprattutto politico, affinché in tempi brevi si possa venire incontro ai commercianti disagiati.

Il Cons. Ippolito riprende quanto avvenuto nel quartiere Guadagna, dove i commercianti sono stati risarciti dalla ditta SIS, in minima parte dei danni subiti che hanno portato alla chiusura di diverse attività commerciali. L'Amministrazione deve avere l'obbligo di programmare i lavori, per la realizzazione delle opere, e di informare i commercianti in modo che questi si organizzino. E' chiaro che non si potrà quantificare il quantum per risarcire i commercianti. Oggi si parla di un piccolo risarcimento che avverrà tra anni alla fine dei lavori. Perché non si è pensato ad un risarcimento immediato o ad un sostegno economico sui costi fissi? Perché non si pensa ad un sgravio fiscale dei tributi, che a suo parere si può avere come avvenuto in altre città, o quantomeno ad uno slittamento del loro pagamento? Riprende l'articolo 2 del regolamento e ritiene che già 90, novanta, giorni sono più che sufficienti a provocare danni per la chiusura totale della strada e quindi propone di modificare i 180, centottanta, giorni indicati, e ridurli a 90, novanta. Bisogna considerare tutte le condizioni nelle quali vive ogni singola attività commerciale. Riprende l'articolo 7 del regolamento e propone di introdurre anche quelle attività che hanno aperto subito prima o durante i lavori non avendo saputo della loro programmazione.

Il Cons. Di Pisa concorda con questa ultima proposta, cioè di vedere ogni singola attività, in base alla merce che vende ed al tempo più favorevole ad esse, pensa alle gelaterie.

Il Cons. Gulemi chiede come stiano questi fondi. Bisogna tenere presente che la città è in continua evoluzione e quindi soggetta a nuove opere e di conseguenza alla presenza di altrettanti cantieri e pertanto chiede se si è pensato a come reperire le risorse future. A suo parere si deve prevedere una sorta temporanea di no tax e vedere se c'è un istituto che può contribuire economicamente.

Il Presidente Caracausi risponde che gli attuali fondi disponibili sono comunali, si spera che per il futuro possano aumentare. Ribadisce che la Commissione predisporrà un o.d.g. con il quale si impegna l'Amministrazione ad inserire nei prossimi bandi per le opere pubbliche, la clausola che eventuali risarcimenti sono a carico della ditta appaltatrice che eseguirà i lavori.

Il Cons. Pizzuto dice che è evidente che la realizzazione delle opere pubbliche comportano pregi futuri, di cui nessuno parla, e disagi del momento ai quali vanno incontro i commercianti. Concorda che i commercianti devono essere aiutati con le proposte fatte fin'ora. La Commissione ha voluto dare il suo contributo magari aiutando l'Amministrazione che non aveva pensato a niente. Ricorda che tutto è soggetto al vaglio del Consiglio Comunale, dove, si augura, prevalga la sensibilità, anche politica, di tutti i Consiglieri. Sui mercatini rionali dice che la Commissione si sta adoperando per sopperire ai disagi sociali ed ambientali, per non parlare di quelli igienici, che questi creano alla città. Deve constatare con rammarico che, a detta dell'Assessore Marano, le Circoscrizioni non sono presenti e non collaborano. Sarebbe opportuno che i Consigli Circoscrizionali facessero pervenire le loro proposte che sicuramente saranno prese in considerazione da questa Commissione Consiliare.

Il Cons. Vitale dice che oggi si sta parlando di ciò che era prevedibile sarebbe accaduto, soprattutto in Via Amari. Oggi i commercianti vivono disagi gravi e si sarebbero potuti

aiutare in altro modo riconoscendo ogni loro attività, prendendo in considerazione le zone franco-urbane che a quanto sembra non sono state considerate. Critica alcuni commercianti che con scarsa etica morale e sociale si sono premuniti con iniziative condivise da alcuni membri della maggioranza di questa Amministrazione Comunale. Ritiene che si debba parlare dei danni strutturali subiti da alcuni palazzi. Chi ha architettato tutto questo ha pensato anche a questo? Il Sindaco e la Giunta con i loro falsi proclami non possono prendere in giro la città ignorando i suoi problemi e quelli dei commercianti che, ricorda sono fonte principale dell'economia locale e delle casse del Comune. Ritiene che i tributi locali si possono snellire come avvenuto in altre città, difatti gli onesti sono continuamente penalizzati, mentre i soliti disonesti non vengono mai colpiti perché protetti e favoriti da qualcuno.

Il Presidente Caracausi ribadisce che come membro dell'Anci ha sollevato e sollecitato ai vari enti il problema delle zone franche urbane. E' disposto ad incontrare i rappresentanti dello Sviluppo Economico.

Il Cons Meli plaude al lavoro svolto dalla Commissione che è sempre stata vicina alla città e soprattutto ai commercianti. Condivide la realizzazione di queste opere pubbliche che sicuramente contribuiranno a rendere migliore questa città, non condivide il comportamento della Amministrazione che è stata carente nella programmazione di questi lavori e nella loro informazione, causando i danni oggetto del dibattito di questo incontro. Si chiede se si è mai pensato alle periferie. Dove i commercianti hanno subito maggiori danni e disagi. Il sistema economico delle borgate e delle periferie vive uno stato di abbandono totale e più disagiato rispetto alle zone della città che sicuramente vivranno i benefici delle opere realizzate, vedi tram. La gente non può essere continuamente tartassata a favore delle Aziende, vedi AMAT per le z.t.l.. Sui mercatini rionali si è mai parlato dei progetti proposti dalla II^a e dalla III^a Circoscrizione, per il trasferimento di alcuni di essi in una zona di Viale Regione Siciliana eliminando molti dei disagi attuali?

Il Presidente Caracausi tiene a precisare che i progetti per il tram e per il passante ferroviario risalgono al 1995, quando Orlando era Sindaco e Musotto Presidente della provincia. Sui mercatini rionali la Commissione sta lavorando, in sintonia con le Associazioni di categoria, per valutare l'utilizzo delle aree private. Gli uffici lamentano la mancata collaborazione delle Circoscrizioni ed in questo si può tenere un incontro congiunto con l'Assessore Marano, l'Architetto Monteleone ed il Dr. Giuffrè del Suap.

Il Cons. Bellante chiede quando sarà approvato il regolamento TARI e TARSU. Propone di introdurre nel bilancio un qualcosa che riduca lo sgravio fiscale a favore dei commercianti. Auspica che il tutto avvenga prima del mese di Ottobre.

Il Cons Chinnici ringrazia la Commissione per questo momento di confronto. Ribadisce che molte cose non sono state fatte in questa Circoscrizione, che ha subito la presa in giro politica del Sindaco e della Giunta. Di quanto promesso nessuna opera è stata realizzata soprattutto per la evidente incapacità dell'Assessore Marano che, non conoscendo i veri e reali problemi della città e soprattutto delle Circoscrizioni non li potrà mai risolvere. Nei mercatini rionali si vivono quotidianamente problemi ambientali, sociali ed igienici e mancano i veri controlli della Polizia Municipale. A suo parere non si può autorizzare un mercatino davanti ad una scuola e nei pressi di ospedali. Nella III^a Circoscrizione si svolgono tre mercatini rionali dove l'abusivismo regna sovrano. Bisogna agire con etica politica e sociale, al di là delle appartenenze politiche, per

tentare di risolvere alcuni dei problemi a favore della città che oggi vive l'immobilismo politico di questa Amministrazione.

Il Cons Pizzuto, come componente di questa maggioranza, non accetta queste critiche, perché il Sindaco Orlando si sta operando per questa città. Giorno 10 aprile scorso il Sindaco ha incontrato gli esponenti della sua maggioranza ed ha ribadito l'interesse per il Ponte di Via Oreto e per le periferie abbandonate. Come componente di questa maggioranza è disposto ad esercitare una critica che sia costruttiva, ma ritiene che tutti hanno l'obbligo di collaborare per eliminare, con i fatti, quei disagi che vive la città ad iniziare dai mercatini rionali.

Il Cons. Di Pisa riprendendo l'oggetto del dibattito di oggi, cioè il risarcimento ai commercianti, dice che una vera valutazione dei danni o dei disagi subiti si può avere soprattutto da quelle ditte che sono state costrette a licenziare alcuni dipendenti.

Il Presidente Santangelo, nel ribadire che non accetta le critiche rivolte alla Circoscrizione, nell'assicurare che indirà un incontro con l'Assessore Marano ed i funzionari del Suap per affrontare la tematica dei mercatini rionali, nel preannunciare il voto favorevole alla proposta di deliberazione presentata dalla Commissione, chiude lo incontro alle ore 10,45

Letto ed approvato

Il Segretario

Vincenzo Caruso



Il Presidente

Paolo Caracausi