



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## VII COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262

settimacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 34 del 18.02.2019**

**Approvato in data 18/02/2019**

ORDINE DEL GIORNO: Prot. n.32 del 29.01.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 10.30 – 11.30

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 11.30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo	Rosario	P	10.35	10.35	11.30	12.30		
Volante	Claudio	P			11.40	12.30		
Figuccia	Sabrina	P	10.35	10.35	11.30	12.20		
Russa	Giuseppina	P			11.30	12.30		
Susinno	Marcello	P			11.30	12.30		

Il Presidente Rosario Arcoleo pone all'O.d.G

**VARIE ED EVENTUALI** ed in specie, REGOLAMENTO SUL DECENTRAMENTO, ANCHE IN RELAZIONE AL REGOLAMENTO SULLA GESTIONE DEI BENI IMMOBILI DEL COMUNE DI PALERMO, per cui è oggi prevista audizione con il dott. Verona, n.q. di Dirigente del Settore Risorse Immobiliari del Comune di Palermo e della D.ssa Stella Gallo n.q. di Dirigente della V Circoscrizione.

In specie, l'audizione riguarda l'affidamento di un immobile ubicato nella zona di Borgo Nuovo; a tal proposito, sarebbe utile sapere, se la gestione rispetto all'immobile di che trattasi, ricada direttamente sulla circoscrizione, in forza di un eventuale affidamento; inoltre, nell'ambito della questione che riguarda l'affidamento dei locali dell'Amministrazione, occorrerebbe conoscere se questo immobile, sia l'unico affidato alle Circoscrizioni o se, vi siano altri immobili affidati in altre circoscrizioni e ciò, anche perché il vigente regolamento, sembrerebbe non prevedere affidamenti alle Circoscrizioni.

Prende la parola la Consigliera Figuccia per chiedere dei chiarimenti sul tema in base a quanto appreso attraverso una visita ispettiva con accesso agli atti presso gli uffici del settore Risorse Immobiliari.

La D.ssa Gallo evidenzia che, dopo le prime ricerche effettuate, risulta agli atti che, con riferimento al bene in argomento, l'Ing. Badagliacca aveva invitato la D.ssa Rimedio a porre in essere tutte le misure idonee alla messa in sicurezza dello stesso.

La Consigliera Figuccia evidenzia che, il regolamento relativo alla gestione dei beni immobili di proprietà comunale, prevede che i beni possano essere affidati anche ad associazioni purché siano registrati all'Albo Regionale delle Organizzazioni di Volontariato, pertanto, chiede al Dr. Verona e alla D.ssa Gallo di verificare se l'associazione attualmente presente presso i locali abbia, tra gli



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VII COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262  
settimacommissione@comune.palermo.it

altri, tali requisiti.

Il Presidente Arcoleo chiede ai Funzionari presenti di verificare se le modalità con cui è stata esperita detta assegnazione siano conformi ai vigenti regolamenti.

Il Dott. Verona rileva che, al di là di come si sia proceduto in passato a detta assegnazione, addirittura risalente al 1989, la stessa vada comunque rivista nella sua legittimità.

Il Presidente Arcoleo dichiara di pretendere una verifica ufficiale sull'assegnazione di questo bene alla presunta associazione che risulta agli atti, affinché il bene in questione venga eventualmente messo a bando.

Il Dott. Verona paventa *“l'ipotesi di sussistenza di un danno erariale”*.

Il Consigliere Susinno chiede che venga chiarito chi è il soggetto responsabile rispetto all'utilizzo del bene immobile in argomento.

Il Dott. Verona ipotizza che ci siano gli estremi per procedere ad un provvedimento di revoca immediata della predetta assegnazione.

Il Dott. Verona testualmente dichiara che *“A questa situazione, della quale sto venendo a conoscenza solo ora, va messo un punto”*.

La D.ssa Gallo dichiara che esperirà tutti gli accertamenti del caso ed interloquirà con l'associazione de qua per comprendere meglio le modalità con cui è stata fatta questa assegnazione ed, in specie, verificherà di chi è la titolarità dell'immobile.

A parere della D.ssa Gallo, ad ogni modo, il regolamento gestione beni immobili approvato dalla circoscrizione appare in evidente contrasto con il vigente regolamento comunale e dichiara che, pertanto, lo stesso, andrebbe modificato.

Il Presidente riaggiorna i lavori odierni all'esito delle verifiche opportune da parte dei Funzionari oggi presenti.

LETTURA, DISAMINA E APPROVAZIONE DELL'ODIERNO VERBALE.

ORARIO FINE SEDUTA ore 12.30

Il Segretario  
Liliana Volo

Il Presidente  
Rosario Arcoleo