



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B

email: secondacommissione@comune.palermo.it



400°
Festino
di Santa
Rosalia
 1624 — 2024

VERBALE N. 098 del 24/05/2024

Approvato il 28/05/24

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 38 del 26/04/2024, ODG suppletivo n. 39 del 03/05/2024.

Orario di convocazione: ore 09.00 in prima convocazione e ore 10:00 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	----	----	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	P	----	----	10:00	10:35	----	----
Argiroffi	Giulia	P	----	----	10:08	11:15	----	----
D'Alessandro	Tiziana	A	----	----	----	----	----	----
Miceli	Francesco	P	----	----	10:00	11:15	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	----	----	10:00	11:15	----	----
Rini	Antonio	P	----	----	10:57	11:15	----	----

L'anno 2024, il giorno 24 del mese di Maggio, alle ore 09:00 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il Segretario chiama l'appello alla presenza del **consigliere Piampiano Leopoldo** e verificata la mancanza del numero legale, rinvia la seduta di un'ora al secondo appello con apertura alle 10:00. Alle ore 10:00 in seconda convocazione, il **Vice Presidente Miceli Francesco**, chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario**, e **Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 39 del 03/05/2024

Presidente - **Miceli Francesco**

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Programmazione;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;
5. Varie ed eventuali;

Il **Vice Presidente Miceli Francesco**, dà il benvenuto ai presenti ed apre la seduta odierna, dando lettura della bozza di verbale della seduta esterna congiunta effettuata con la V Commissione Consiliare in data 21/05/2024, trasmessa dal Segretario Caccamo della suddetta Commissione, i consiglieri presenti notano l'assenza di alcune specifiche e la distinzione ad esempio tra le dichiarazioni del **Vice Presidente Miceli** e la **consigliera Argiroffi**, che sono state inserite come dichiarazione comune, pertanto chiede che possa essere rivisto parzialmente il testo affinché risulti più specifico.

Alle ore **10:08** si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi**,

Il **consigliere Arcoleo** chiede di poter mettere a verbale una dichiarazione relativamente alla programmazione delle attività di Commissione, ricordando che a seguito del dibattito tenutosi durante la seduta di Commissione verbale n. 063 del 29/03/2024, ci si era determinati d'inviare una "Richiesta Disponibilità Conferenza di Servizi" relativamente ai P.R.U.S.S.T. e alle compensazioni richieste, facendo riferimento in particolare all'utilizzo dei locali a disposizione dell'Amministrazione Comunale presso il C.C. Conca D'Oro, per servizi rivolti alla cittadinanza come: ufficio anagrafico, centro della municipalità, biblioteca, ecc.. che non ha mai avuto seguito concreto, dopo un'analisi sulle attuali maggiori criticità, in particolare relative alla digitalizzazione della documentazione storica dell'archivio anagrafico cittadino, la Commissione si era determinata d'indire una Conferenza di Servizi concertata con i soggetti politici e amministrativi di riferimento, a tale richiesta avevano risposto soltanto la dott.ssa Gaballo di SISPI e la dott.ssa C. Agnello, dagli altri destinatari ovvero gli Assessori Fabrizio Ferrandelli e Dario Falzone, il dott. Sergio Pollicita e il Direttore Generale Eugenio Ceglia, non è pervenuta risposta, la seduta sul tema era stata ipotizzata preferibilmente per il mese di Aprile, già abbondantemente trascorso, pertanto in accordo con i consiglieri oggi riuniti in Commissione ci si determina di realizzare sul tema più sedute con i soggetti già contattati ma questa volta separatamente. In particolare sottolinea che l'Assessore Ferrandelli relativamente alla sua delega all'Innovazione digitale e rapporti funzionali (ratione materiae) con SISPI come Amministrazione Attiva, dovrebbe farsi carico di un risparmio sui costi di gestione delle strutture che ospitano alcuni servizi trasferendoli nella sede del Conca D'Oro, liberando ad esempio i locali di Viale Lazio per i quali il Comune di Palermo spende circa €. 500.000 l'anno e considerando che la convenzione in essere con il C.C. Conca d'Oro è decennale e parte dal momento in cui vengono effettivamente consegnati i locali alla fruizione pubblica, si andrebbero a risparmiare già 5 milioni di euro, su questo tema interviene anche la **consigliera Argiroffi**. Il **consigliere Piampiano**, interviene aggiungendo che sia utile avere dettagli sul testo della convenzione stipulata al fine di ragionare sulle opere di compensazione da mettere in atto, pertanto è importante avere notizie in merito da parte del SUAP o SUE.

Il **Vice Presidente Miceli**, interviene nel dibattito, aggiungendo che si deve capire se il comune abbia perso le risorse integrative per la realizzazione dei Piani Urbani, sostenibili, ovvero tutti i progetti approvati sulla Costa Sud.

Il **Vice Presidente Miceli**, dà indicazione quindi di formulare un invito per l'Assessore Ferrandelli e la dott.ssa Gaballo di SISPI, per martedì 28 p.v. al fine di stabilire quali siano le modalità più opportune alla realizzazione di quanto sopra esposto. A seguire riferisce di aver saputo che il Sindaco ha istituito

una cabina di regia che si occuperà dei P.N.R.R. ed una seconda cabina di regia si sta istituendo presso la Prefettura, per iniziativa del Prefetto, a tal fine sarebbe importante avere in una seduta di Commissione il dott. Sacco e il Direttore Generale Ing. Ceglia, per sapere nello specifico quali sono i finanziamenti persi e quelli disponibili attualmente.

La **consigliera Argiroffi**, propone di richiedere alla dott.ssa Agnello di fornire alla Commissione la documentazione in dettaglio sulla convenzione relativa al P.R.U.S.S.T. e alle compensazioni richieste per la realizzazione del C.C. Conca D'Oro. A seguire riferisce di essere a conoscenza dello stato di avanzamento dei lavori relativi alle opere con i Fondi Ex Gescal, che risulta essere a buon punto per Borgo Nuovo e ZEN (San Filippo Neri) ma non per lo Sperone, tuttavia resta da verificare prima della prossima approvazione per il piano triennale delle opere pubbliche, la situazione per i cantieri che interesseranno le scuole, al fine di riuscire ad individuare i locali presso cui dovranno svolgersi le lezioni durante i lavori che si svolgeranno all'interno delle sedi di pertinenza dei vari istituti interessati e questo entro il nuovo inizio dell'anno scolastico per Settembre p.v. in particolare in riferimento ad una scuola che verrà realizzata ex novo e 4 che saranno ristrutturare. Su quest'ultimo tema è importante sentire in Commissione l'Assessore Tamajo.

Alle **ore 10:35** si attesta l'assenza del **consigliere Arcoleo** che abbandona la seduta.

Il dibattito si sposta sulla tematica affrontata durante la seduta di ieri e sulla richiesta inoltrata all'Assessore Carta e poi dallo stesso girata alla dott.ssa Di Trapani al fine di ricevere copia del progetto di arredo Urbano "PON METRO REACT EU POF Palermo ON Foot", il **consigliere Piampiano**, sottolinea l'importanza che riveste la regolamentazione che passi attraverso una pianificazione riguardante l'uso del suolo pubblico per attività ad esempio come quella dei fiorai. Il regolamento edilizio è esecutivo e non rientra tra le operazioni di pianificazione, il Piano Commerciale si occupa invece di dare le linee guida su come regolamentare le attività a largo spettro anche standardizzando la tipologia dei chioschi divisi per categorie. Ciò rientra nell'ambito della qualità dello spazio pubblico. La discussione si amplia facendo il raffronto tra P.R.G. e P.U.G. in merito il **Vice Presidente Miceli**, sottolinea l'importanza di avere uno strumento di pianificazione di riferimento ed aggiornato che risponda a tutte le necessità e criticità, riferisce inoltre che i Piani regolatori vengono a volte ritirati per vizi di forma, come nel caso di quello del Comune di Bagheria.

Riprendendo la discussione sulla regolamentazione delle attività commerciali, la **consigliera Argiroffi** riporta degli esempi legati a problemi sulla mobilità urbana che paradossalmente passano da un errato posizionamento ad esempio di alcuni distributori di carburante, così come nel caso di Piazza Indipendenza che viene parzialmente trasformata in svincolo autostradale in uscita da Corso Tukory con deviazione su Corso Re Ruggero per tornare poi su Via Brasa, quindi si fa riferimento anche al Piano Carburanti che andrebbe rivisto e aggiornato.

Il **consigliere Piampiano**, riprendendo e ribadendo l'esigenza che la città abbia sulla regolamentazione delle attività commerciali, propone di realizzare una delibera d'iniziativa consiliare con il supporto degli uffici tecnici comunali che dovranno essere coinvolti ognuno per le proprie specificità.

La **consigliera Argiroffi** riporta dei ragionamenti su aree sottoposte a compensazione a seguito di varianti urbanistiche e fa riferimento all'O.d.G su Villa Turrisi. Ampliando tale ragionamento e passando attraverso il Settore che si occupa del Patrimonio Comunale, aggiunge che, venendo a conoscenza nello specifico di quali siano gli immobili intestati al Comune di Palermo, si potrebbe far risparmiare molto denaro all'Amministrazione utilizzando beni già di proprietà in cui ubicare servizi e mezzi, così come già discusso in apertura di questa seduta e relativamente al C.C. Conca D'Oro.

Alle **ore 10:57** si attesta la presenza del **Presidente Rini Antonio**, che assume la presidenza della seduta.

Viene riportato in sintesi al **Presidente Rini**, quanto discusso durante tutta la seduta odierna.

Il **Presidente Rini** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle **ore 11:15** il **Presidente Rini**, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Il Presidente

Il Presidente

Affatigato Domenico

Miceli Francesco

Rini Antonio

