



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE CONSILIARE

VERBALE N.13 del 19/09/2022

Approvato il 22/09/2022

ORDINE DEL GIORNO: ORDINE DEL GIORNO: N. 94 31/08/2022

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 10:00

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Canto	Leonardo	A	-	-				
Chinnici	Dario	P	10.09	10.38				
Lupo	Giuseppe	A	-	-				
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.07	10.38				
Zacco	Ottavio	P	10.07	10.38				

VERBALE

Il Segretario alle ore 09.00 constatata l'assenza di tutti i Consiglieri rinvia la seduta in seconda convocazione.

Il Presidente Zacco alle ore 10.07 apre la seduta in seconda convocazione con la presenza dei Consiglieri e Scarpinato

La seduta è videoregistrata e la stessa sarà pubblicata nel sito del Comune di Palermo, ed è parte integrante del presente verbale.

Argomenti da trattare.

1. *Problematica tariffe CUP e tariffe utilizzo beni comunali.*
2. *Problematica Mercato ittico*
3. *Comunicazioni*
4. *Varie ed eventuali*

La Commissione per affrontare gli argomenti posti al punto 1 ha invitato in audizione l'Assessore Andrea Mineo, la Dott.ssa Agnello e il Dott. Nicolò Achille

Il Presidente Zacco saluta e ringrazia gli ospiti e comunica che la seduta è videoregistrata e sarà pubblicata nel sito del comune di Palermo, pertanto chiede il consenso.

Gli ospiti danno il consenso

Il Presidente Zacco comunica che l'incontro di oggi è per parlare della delibera in oggetto. Precisa che si è notato l'aumento dei canoni di occupazione e si rischia che tutte le proprietà comunali potrebbero essere rilasciate e quindi oltre ad avere una perdita e si potrebbe rischiare di avere i beni abbandonati. Uno dei primi problemi che la Commissione vuole affrontare è capire se ci sono le condizioni per intervenire

per modificare la delibera e precisa che in seguito si incontrerà il Ragioniere Generale e l'ufficio dei tributi.

L'Assessore Mineo ringrazia per avere la possibilità di iniziare un dialogo su quello che ha trovato in questa Amministrazione. Sul patrimonio il discorso deve essere più concreto rispetto agli altri anni. Ad oggi non si ha una rivalutazione e con la Dott.ssa Agnello si è iniziato a ragionare sulle aree e chioschi e di mettere a bando i beni. Sarà un guadagno di canone ma anche per valorizzare il bene stesso. Si sta interloquendo con istituti di primo piano per valorizzare al massimo i beni. Si deve ragionare con un'ottica quinquennale e con le Commissioni competenti.

Continua a relazionare sul Cup precisa che le criticità le farà proprie, l'amministrazione e l'Assessore competente insieme al Sindaco se ne stanno occupando si è iniziata una interlocuzione. Si sta facendo fare una relazione, fa riferimento al regolamento passato parlando di aumenti che sono impossibili da sostenere per le attività commerciali. Fa riferimento alla Tosap. Insieme All'Assessore al Bilancio e all'assessore alle Attività Produttive sarà un tema da sviluppare perché ne vale dei conti del comune ma anche di alcune aziende che si trovano ad essere appesantite da canoni eccessivi. Ha chiari i prossimi step che sono la relazione dell'ufficio, studiare caso per caso ed insieme alle attività produttive e alla commissione valutare la situazione.

Precisa di uno specchietto preparato dalla Dott.ssa Agnello e dal Dott. Achille e chiede di elencare i punti.

La dott.ssa Agnello precisa che la relazione è stata fornita al Sindaco Orlando e che ora sarà aggiornata al nuovo Sindaco con degli esempi concreti. Oggi si possono stabilire con alcuni esempi divari tra canoni di concessione e attuale Cup. Ritiene indispensabile l'apporto dell'ufficio tributi per l'individuazione della Tosap. Occorre comprendere quale sia la tendenza a cui ci si vuole indirizzare. Il regolamento Cup va rivisto. Relaziona motivando le situazioni non regolamentate.

Gli uffici discuteranno la relazione e passerà agli uffici competenti e all'assessorato.

Il Presidente Zacco chiede l'invio della relazione.

L'Assessore Mineo precisa che sarà inviata quella nuova non appena definita. Ritiene che bisogna creare un tavolo tecnico poiché ci sono differenze di vedute importanti su questa regolamentazione e che non sarà facile arrivare ad un punto di compromesso che tenga in considerazione tutte le esigenze. Sottolinea che diverse aree sono state lasciate negli ultimi due mesi.

Il Presidente Zacco ritiene, guardando i dati, che questa è stata una vera una follia.

L'Assessore Mineo chiede al dott Achille quante aree ci sono indietro

Il Dott. Achille risponde

Interviene la Dott.ssa Agnello sui criteri di valutazione e di stima

Si apre un dibattito

Si affronta il problema delle antenne delle emittenti televisive e radio con canoni aumentati notevolmente.

Il Consigliere Scarpinato ritiene che con la legge sul bilancio 2020 si è costituito il Cup, ha già detto alla scorsa consiliatura ciò che pensava, ritiene che c'era stata un po' di confusione e ciò non andava incontrato ai cittadini. Consiglia all'amministrazione attiva che occorre fare un tavolo tecnico tra gli assessorati e ragionare in una sola direzione. Oltre alla relazione occorre trovare un momento di sintesi.

Si apre un dibattito

Il Consigliere Chinnici concorda con il Consigliere Scarpinato, ritiene che sia necessario attendere la relazione degli uffici e chiede quando sarà pronta.

La Dott.ssa Agnello risponde che sarà fatta al più presto considerando le esigenze dell'ufficio

Il Consigliere Scarpinato chiede di invitare l'Assessore al personale per affrontare la situazione del personale.

L'Assessore Mineo precisa che si è fatta una convenzione per attingere dagli elenchi del concorso della regione che saranno figure importanti ad oggi in quanto gli uffici sono in grandi difficoltà.

Il Consigliere Scarpinato, considerato che la Commissione ha tra le proprie corde la programmazione, ritiene che si potrebbe fare una riunione specifica sul personale.

L'Assessore Mineo continua a relazionare sul percorso e su idee di collaborazione con istituti nazionali pubblici.

Si apre un dibattito.

Il Presidente Zacco non essendoci altre domande ringrazia e saluta gli invitati precisando che ci si riagghionerà dopo che si è interloquito con l'ufficio tributi

Il Presidente Zacco precisa che il verbale della seduta odierna e dei precedenti saranno letti e approvati alla prossima seduta utile.

Alle ore 10.38 la seduta è chiusa.

Il Segretario
Salvatore Palazzolo

Il Presidente
Ottavio Zacco