

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 238 del 22/12/2020

Approvato in data 22/12/2020

Ordine del giorno: n° 197 del 27/11/2020; Suppletivo n. 202 del 03.12.2020 e Suppletivo n. 206 del 15/12/2020

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
ARGIROFFI GIULIA	P	10.13	10.40				
CARONIA M. ANNA	A	---	---				
FERRARA FABRIZIO	P	10.11	10.49				
GENTILE MILENA	A	----	-----				
MELLUSO FAUSTO	P	10.11	10.49				
RUSSO GIROLAMO	P	10.11	10.49				
TANTILLO GIULIO	P	10.11	10.49				

VERBALE

Il Cons. Tantillo alle ore 09.05 in modalità telematica, in prima convocazione, constatata la mancanza del numero legale rinvia la seduta di un'ora al secondo appello.

Il Presidente Russo alle ore 10.11 in seconda convocazione, in modalità telematica con la presenza dei Consiglieri Ferrara, Melluso e Tantillo, constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La registrazione della seduta, che costituisce parte integrante del verbale, sarà visionabile al seguente link:

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=2>

Argomenti da trattare:

1. *“Verifica delle quantità delle aree da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell’art.172 del D.Lgvo n° 267/2000. Approvazione del prezzo di cessione Anno 2020.” AREG 1388441/2020.*
2. *Comunicazioni del Presidente;*
3. *Approvazione del verbale della seduta odierna;*
4. *Varie ed eventuali.*

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

Il Presidente saluta e ringrazia l'Arch. Rizzo e lo invita a relazionare in merito al punto 1 dell'odg

l'Arch. Rizzo riferisce che tale proposta è propedeutica al bilancio e viene presentata ogni anno al voto del Consiglio la verifica è negativa ma ci sono due novità che sono state introdotte: la L.R. del 02 ottobre e il nuovo decreto del Mef del 25/11 c.a. riferisce inoltre che la determinazione dei prezzi viene determinata dalla commissione di valutazione delle risorse immobiliari. L'indice di aggiornamento è sotto lo zero quindi sono diminuiti i prezzi rispetto lo scorso anno. Prosegue illustrando la L.R. del 02 ottobre e come la stessa viene applicata.

Il Consigliere Ferrara desidera sapere che attinenza ha il diritto di superficie delle cooperative con questo atto deliberativo

l'Arch. Rizzo risponde che è stato fatto sempre così

Il Consigliere Ferrara chiede rispetto la normativa regionale del 02 ottobre se gli uffici si sono chiariti in merito al dubbio interpretativo

L'Arch. Rizzo riferisce che è stato chiarito e si stanno portando avanti tutte le richieste anche quelle arretrate puntualizzando che vengono istruite secondo l'ordine cronologico.

Il Consigliere Ferrara chiede la possibilità di creare due elenchi di cui uno con priorità perché con carattere d'urgenza se accompagnato possibilmente da un atto notarile

L'Arch. Rizzo ritiene che quanto richiesto dal Consigliere Ferrara non è fattibile.

Il Consigliere Melluso chiede se il chiarimento interpretativo fatto con il Dirigente è stato messo per iscritto formale o solo verbale

L'Arch. Rizzo riferisce che è stata stilata una circolare esplicativa

Il Consigliere Melluso chiede che venga trasmessa alla commissione tale circolare.

Il Presidente ringrazia e saluta l'Arch. Rizzo

La Consigliera Argiroffi ricorda la problematiche in sospeso sulla via valdemone

Il Presidente su questo punto riferisce che l'Arch. Lanza ha inviato la relazione all'Assessora Prestigiacomio.

Il Presidente propone alla commissione di esprimere parere alla proposta di delibera poi invita la Commissione ad esprimere il parere a tale proposta. Vota favorevole il Presidente Russo, il Consigliere Melluso. Si astiene il Consigliere Ferrara

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

Il consigliere Tantillo dichiara che vota favorevole e si duole per l'assenza della maggioranza.

Il Presidente comunica che il parere è favorevole a maggioranza dei presenti con l'astensione del Cons. Ferrara e invita la Segreteria a dare lettura del verbale odierno e metterlo in votazione.

Il Presente verbale n. 238 del 22.12.2020 viene posto in votazione e approvato a all'unanimità dei presenti.

Il Presidente alle ore 10.49 dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

La Segretaria

Anna Caronia

Il Presidente

Girolamo Russo