

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

**VERBALE n. 57 del 24.03.2021**

**Approvato in data .29.03.2021**

Ordine del giorno prot. n.15 del 26/02/2021; odg suppl. n. 30 del 22/03/2021 e odg suppl. n. 32 del 24/03/2021

**ORARIO DI CONVOCAZIONE:** ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

<b>CONSIGLIERI PRESENTI</b>	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
<b>Argiroffi Giulia</b>	A	---	---	----	-----				
<b>Caronia Marianna</b>	A	---	---	---	---				
<b>Ferrara Fabrizio</b>	P	---	---	10.00	11.00				
<b>Gentile Milena</b>	A	---	---	---	---				
<b>Melluso Fausto</b>	A	---	---	----	-----				
<b>Russo Girolamo</b>	P	---	---	10.00	11.00				
<b>Tantillo Giulio</b>	P	---	---	10.00	11.00				

La Commissione alle ore 10.00 in seconda convocazione, giusto odg suppletivo prot. n. 31 del 22/03/2021 apre la seduta in presenza presso i locali siti al Polo Tecnico via Ausonia 69, piano terra, che il capo Area ing. D. Di Gangi ha messo a disposizione della Commissione.

Sono presenti il Presidente Russo e i Consiglieri Ferrara e Tantillo

Il Presidente Constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Sono presenti inoltre degli invitati il Dott. Sergio Maneri

Il Presidente Russo ringrazia il Dott. Sergio Maneri per essere presente e chiede come si intenda sbloccare questa situazione di stallo in merito alla proposta avente per oggetto, *“Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica dell'art. 5 delle norme tecniche di attuazione del piano di Programmazione Urbanistica del settore commerciale”* per arrivare ad una definizione.

Il dott. Maneri riferisce che venerdì 26 p.v. parteciperà ad una riunione con l'Assessore Piampiano e l'Assessore Catania, comunicando per quanto è a conoscenza, tale riunione servirà a fare il punto della situazione alla luce del nuovo PRG presentato, ritenendo che non si intenda più proporre l'atto deliberativo

Il consigliere Tantillo chiede al dott. Maneri, che in ogni caso si dovrà far carico di riportare alla riunione che si terrà venerdì, se l'amministrazione è a conoscenza della

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

proposta fatta dalla regione del nuovo piano commerciale che rivede proprio alcuni parametri inerenti alle superfici di vendita per gli esercizi di vicinato, medie strutture e grandi strutture di vendita.

Il Dott. Maneri riferisce che non è a conoscenza ma che si farà portavoce alla riunione.

Il consigliere Tantillo specifica che questa proposta fatta dalla regione del nuovo piano commerciale, è già allo studio da 4 o 5 anni ed è stata formalizzata in commissione proprio in questo ultimo periodo, ed è stata argomento in una riunione con ANCI dove era presente il sindaco come Presidente dell'Anci e l'Assessore Piampiano in quanto invitato.

Il Dott. Maneri, anche se non è a conoscenza delle carte, ritiene che se c'è una disposizione di legge anche se discorda dal Prg va applicata

Il consigliere Tantillo interviene ritenendo che si dovrebbe tener conto del nuovo piano commerciale, e proprio per approfondire chiederà tramite la II Commissione un incontro con la commissione legislativa dell'Ars per comprendere a che punto e l'iter della proposta del nuovo piano commerciale

Il presidente Russo precisa che nonostante si sia discusso più volte in commissione, in riunioni congiunte con altre commissioni, con gli uffici, con le categorie interessate si è arrivati ad un punto di stasi per vari motivi.

Quindi è doveroso che qualcuno riferisca che l'atto deliberativo non è più valido e quindi va proposto al consiglio il ritiro, e si augura in una decisione fattiva nella prossima riunione di venerdì, per dare una risposta alla città.

il Dott. Maneri comunica che si sta organizzando un crono programma che al più presto comunicherà alla Commissione per la prestazione/illustrazione del PRG nella sede concordata.

il presidente Saluta il Dott. Maneri per essere intervenuto restando in attesa delle determinazioni che si prenderanno nella seduta di venerdì p. v..

Continua il Consigliere Tantillo e porta a conoscenza della commissione le criticità che hanno determinato al Servizio Condonò interpretazione dell' art. 31 e 33 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, al [TITOLO](#) IV - Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia.

Infatti al capo II che si riferisce alle Sanzioni si ritiene che sia necessario approfondire l'argomento con dei chiarimenti da affrontare in una seduta di commissione invitando l'Assessore al ramo il Dirigente e i funzionari che trattano l'argomento.

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
**II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

Il Presidente concorda e chiede alla segreteria di dare corso a quanto rappresentato dal consigliere Tantillo e rinvia la lettura e approvazione di detto verbale a Venerdì 26 p.v.

Il Presidente alle ore 11.00 dichiara chiusa la seduta.

**La Segretaria**  
**Anna Caronia**

**Il Presidente**  
**Girolamo Russo**