



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 187 del 23/10/2023

Approvato il 24/10/2023

ORDINE DEL GIORNO : n. 197 del 28/09/2023 -

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Arcoleo	Rosario	P	09:30	09:31	10:30	11:35	----	----
Argiroffi	Giulia	P	----	----	10:47	11:35	----	----
D'Alessandro	Tiziana	P	----	----	10:30	11:35	----	----
Figuccia	Sabrina	A	----	----	----	----	----	----
Miceli	Francesco	P	----	----	10:30	10:35	10:40	11:35
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	09:31	10:30	11:35	----	----
Rini	Antonio	A	----	----	----	----	----	----

L'anno **2023**, il giorno **23** del mese di **ottobre**, alle ore **09:30** in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Protempore Rosario Arcoleo** in qualità di consigliere eletto con più numero di voti chiede al segretario di chiamare l'appello il quale verificata la mancanza del numero legale alla presenza del **consigliere Leopoldo Piampiano** dichiara rinviata la seduta alla seconda convocazione.

Alle ore **10:30** in seconda convocazione il **Vice Presidente Francesco Miceli** chiede al segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei **consiglieri: Rosario Arcoleo, Tiziana D'Alessandro, Leopoldo Piampiano** dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 197 del 28/09/2023.

Presidente Protempore - **Arcoleo Rosario**

Presidente (Vicepresidente) - **Miceli Francesco**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il “*verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*” dà disposizione alla *Segretaria di operare in tal senso.*

Argomenti da trattare:

- 1) Comunicazione del Presidente;
- 2) Programmazione;
- 3) Approvazione verbale seduta odierna;
- 4) Approvazione verbali sedute precedenti;
- 5) Varie ed eventuali;

Il **Vicepresidente Francesco Miceli** salutati i presenti, apre la seduta chiedendo al segretario, di dare lettura del verbale: n°. 183 del 17/10/2023, lo pone in votazione, viene approvato a maggioranza dei presenti con l'astensione del **consigliere Rosario Arcoleo**.

Il **consigliere Arcoleo** chiede al segretario se sono pervenute risposte in merito al “**PROGETTO SISTEMAZIONE AREA PROLUNGAMENTO VIA LUNGARO A PARTIRE DALL'ANGOLO DI VIA MALTESE ALLA STAZIONE SAN LORENZO**” il segretario riferisce che in data 16/10/2023 la Responsabile Progetti Sicilia Occidentale di RFI Alida Iacono ha risposto che stanno verificando se il progetto di sistemazione superficiale in corso preveda qualcosa per la via Lungaro citata, il **consigliere Arcoleo** risponde che chiede di aver messo a verbale che lo stesso chiede di avere notizie.

Alle ore **10:35** si attesta l'allontanamento del **Vicepresidente Miceli**, il **Presidente Protempore Rosario Arcoleo** chiede al segretario, di dare lettura del verbale: n°.184 del 18/10/2023 e lo pone in votazione, viene approvato a maggioranza dei presenti con l'astensione dello stesso.

Alle ore **10:40** si attesta il rientro in commissione del **Vicepresidente Miceli**, chiede al segretario, di dare lettura del verbale: n°. 185 del 19/10/2023, lo pone in

votazione e viene approvato a maggioranza dei presenti con l'astensione del **consigliere Rosario Arcoleo**.

Alle ore 10:45 il segretario consegna ai presenti la stampa a colori del cronoprogramma relativo al PUG elaborato informalmente dall'Ing. Granata, presentato nella seduta del 20/10/2023 in bianco e nero.

Alle ore **10:47** si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi**.

Si apre un dibattito sul PUG basato sulla lettura del cronoprogramma appena distribuito in stampa, lo stesso verte su come debba essere interpretato, interviene la **consigliera Argiroffi** specificando che va letto seguendo gli step riportati e sommando i tempi stimati per ognuno di essi.

Il **Vicepresidente Francesco Miceli** interviene nel dibattito citando la normativa di transizione della legge 19 del 2021 dice che nel caso in cui il piano sia stato già depositato presso il consiglio comunale non si può lavorare alla redazione di un nuovo PUG ma si dovrebbe definire prima l'iter approvativo del precedente.

Interviene la **consigliera Argiroffi** la quale sottolinea che secondo la legge la fase delle consultazioni del piano dura 36 mesi ma che nel caso della città di Palermo sicuramente durerà di più, perchè già per esempio solo per sentire i portatori d'interesse da un mese previsto si potrebbe dover arrivare almeno a tre, ciò quindi cosa significherebbe quindi? Che ci si potrebbe ritrovare come alla precedente tornata a dover approvare una normativa, vicino alla scadenza della consiliatura. Ciò è altamente sconsigliabile, in quanto significa aprire alla fase di contrattazione con la città che è una cosa legittima e doverosa, in un momento delicatissimo.

La discussione prosegue e verte sostanzialmente sui tempi dei lavori relativi alla stesura del piano e che nel caso in cui dovessero prolungarsi fino a fine consiliatura potrebbero dare adito a sospetti da parte della cittadinanza che si voglia aprire alla contrattazione. Il problema sostanziale è che qualora non dovesse vincere alla prossima tornata elettorale lo stesso schieramento politico, non potendo proseguire in continuità con quanto già fatto, si potrebbe perdere tutto il lavoro fatto in quanto verrebbe nuovamente tutto rimesso in discussione, anche se il Comune può riservarsi di proseguire l'iter di stesura del piano regolatore a meno che, come

specifica il **Vicepresidente Francesco Miceli**, non sia stato depositato presso il Consiglio Comunale, cosa che è avvenuta per la passata consiliatura.

Continua la **consigliera Argiroffi**, ipotizzando il seguente scenario in cui ad esempio, non prima di Marzo del 2027, l'assessore Carta, potrebbe depositare il PUG in Consiglio Comunale per averne il parere e che lo stesso potrebbe decidere di non affrontare il tema magari adducendo ulteriori emendamenti, per cui chi subentrerebbe successivamente potrebbe decidere a quel punto di eliminare il PUG? Secondo lei no in quanto la normativa non prevede più questa possibilità. In merito la stessa esprime le sue perplessità sulla chiarezza della norma.

La discussione si sposta su un altro argomento e la **consigliera Argiroffi** annuncia che Mercoledì il Presidente del Consiglio Comunale, preleverà lo I.E.ME.S.T e che prelevandolo blocca l'iter del Commissario, quindi secondo lei sarebbe necessario da parte della Commissione emendare al più presto dei suggerimenti.

Si prosegue la discussione facendo la programmazione degli appuntamenti e degli ordini del giorno da affrontare, si concorda sul far saltare la seduta di Giovedì.

Si concorda per Mercoledì la convocazione per l'ing. Luigi Di Lorenzo per I.E.ME.S.T ed anche per Venerdì.

Si discute in merito a SISPI ed ai problemi di Back Office relativi alla piattaforma ICARO sviluppata dal Gruppo Maggioli e che ha consentito l'attuazione della Piattaforma PON Metro Palermo, una piattaforma multi-ambito: sociale, tributi, riscossione, lavori pubblici e cultura, tutti i componenti della commissione concordano sul fatto che andrebbe convocato il dirigente Ing. Salvatore Morreale, Direttore Generale di Sispi S.p.a. per affrontare la tematica e risolverla viste le continue lamentele dell'utenza.

La **consigliera Argiroffi** chiede se sia possibile aprire come commissione la riattivazione tra tecnici la stessa propone di chiedere, nell'ottica del rimpasto politico, di rivalutare le competenze della commissione aggiungendo oltre al condono le deleghe del SUE.

Il **consigliere Rosario Arcoleo**, chiede al **Vicepresidente Francesco Miceli**, di prelevare delle proposte di deliberazione tra quelle che non sono ancora state

dibattute, così si procede con l' "Aggiornamento del contributo di costruzione Anno 2022 (art.7, 8 e 9 della LR.10-08-2016 n°. 16)", col sollecitare gli ordini che non si sono espressi.

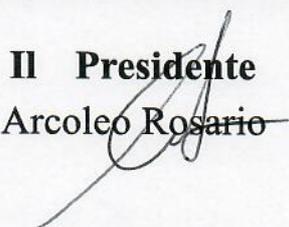
Il **Vice Presidente Francesco Miceli** a seguire, procede con la lettura della delibera catasto dei soprassuoli del 2022, si apre un ampio dibattito. Durante la discussione emerge che per legge va fatto il catasto dei soprassuoli allo scopo di prevenire gli incendi, lo scopo è avere la "fotografia" di ciò che è avvenuto nel 2022. Di conseguenza determinare le strategie repressive nei confronti di chi esercita volontariamente l'incendio dei soprassuoli. La **consigliera Argiroffi** riferendosi all'anno in corso, ricorda quale fosse la modalità dell'agire del passato da parte del privato, ovvero quella di dare fuoco ai terreni per fare cambiare la destinazione d'uso. Il problema è che nell'occasione di quest'anno chi il danno lo si ha subito ad opera di terzi, ha un problema doppio in funzione della nuova norma che viene applicata, ovvero, sia l'incendio che la mancanza di possibilità di chiedere il cambio di destinazione d'uso. Il **Vice Presidente Francesco Miceli** traendo le conclusioni del dibattito, matura la riflessione che pur essendo questa una deliberazione tecnica che fotografa lo stato attuale, la commissione assume una posizione politica, astenendosi dicendo che c'è poca attenzione su questo tema perché la procedura attuale non basta più per contrastare il fenomeno, chiedendo anche di avere un censimento delle aree maggiormente sensibili anche alla luce di quanto successo a luglio scorso per poter monitorare in regime di prevenzione le stesse aree.

In conclusione il **consigliere Rosario Arcoleo**, prendendo la parola, chiede di mettere a verbale che la commissione ha pronto l'ordine del giorno che sarà presentato in aula quando si tratterà la delibera dei Soprassuoli in consiglio.

Il **Vice Presidente Francesco Miceli** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore **11:35** il **Vice Presidente Francesco Miceli** dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Domenico Affatigato


Il Presidente
Arcoleo Rosario


Il Presidente
Miceli Francesco
