



COMUNE DI PALERMO

Area Personale, Servizi Demografici, Decentramento E Manutenzioni
Ufficio Autonomo Circoscrizioni E Postazioni Decentrate

TERZA CIRCOSCRIZIONE

Verbale del 31 Agosto 2023

L'anno duemilaventitré, il giorno trentuno del mese di Agosto alle ore 9.00, nella sede civica della Terza Circoscrizione in Palermo, sito in Via Francesco La Colla n.° 48/50, si è riunito, in seduta ordinaria, il Consiglio della Terza Circoscrizione, convocato, con avviso del Presidente, prot. n.° 879924 del 04/08/2023.

Presiede la seduta il Presidente Gioacchino Vitale.

Assiste, in qualità di Segretario, la Dott.ssa Lucia Di Grigoli.

Risultano presenti, oltre al Presidente, i Consiglieri: Amorello, Bruschetta, Gulemi, La Mantia, Lo Verso e Supporta. **Il totale dei presenti è pari a 7 (Assenti Quartararo, Marciànò e Siragusa).**

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, alle ore 9.15, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i Consiglieri: La Mantia, Lo Verso e Supporta.

Indi, si passa alla trattazione del **I punto all'O.d.G.**, ovvero "*Comunicazioni del Presidente*", dando lettura di alcune mail pervenute al protocollo informatico:

- Mail pervenuta dell'azienda AMG, avente per oggetto "*Messa in sicurezza degli alloggi dei nuovi pali d'illuminazione pubblica in via Giuseppe Paratore, tra i civici 2 e 6*", con cui informa che l'azienda AMG non sta eseguendo né ha alcuna competenza sui lavori a cui si fa riferimento nella mail. Si tratta, infatti, di lavori di ammodernamento che sta eseguendo direttamente il Comune di Palermo, attraverso appalto affidato a ditta esterna, con l'utilizzo di fondi di Agenda Urbana. Su tali opere AMG Energia non ha alcuna competenza e declina sin d'ora qualsivoglia eventuale responsabilità.
- Mail pervenuta da parte dell'azienda RAP/Re.Se.T., avente per oggetto "*Urgente diserbo, pulizia e spazzamento in Via Santa Maria di Gesù, (da Viale Regione Siciliana Sud-Est a Falsomiele)*", con cui si evidenzia che l'intervento di spazzamento nel sito indicato è stato eseguito in data 21.04.2023.

Alle ore 9.17 entra il Consigliere Siragusa. **Risultano presenti 8 Consiglieri.**

Alle ore 9.20 entra il Consigliere Quartararo. **Risultano presenti 9 Consiglieri.**

Si prosegue con le richieste inviate dai Consiglieri al Presidente per il successivo inoltrare alle aziende competenti:

- “Richiesta urgente ripristino strisce pedonali in Via Villagrazia all’altezza del civico 475” a firma del Consigliere Siragusa;
- “Richiesta ripristino segnaletica verticale in Via Villagrazia, all’altezza del civico 367/A” a firma del Consigliere Siragusa;
- “Richiesta riparazione buca Via Oreto, angolo con Via Fichidindia”, a firma del Consigliere Bruschetta;
- “Richiesta derattizzazione e disinfestazione in Via Santi Sirena e Via Giuseppe Sergi”, a firma del Consigliere La Mantia.

Il **Presidente** invita i Consiglieri ad esporre eventuali comunicazioni.

La Consigliera **Supporta** fa presente che su delega del Presidente, ha contattato il Signor Cesare Di Prima, responsabile del progetto “Bambini in festa” dell’associazione culturale “San Gregorio”, che le ha esplicitato l’attività che l’associazione vuole svolgere: si tratta di un evento gratuito, ovvero un trenino itinerante che coinvolgerà i bambini delle otto circoscrizioni che farà fare un giro per tutti i quartieri; il trenino ha la capacità di contenere quaranta persone e sono state fissate le date.

Per la Terza Circoscrizione l’evento è previsto il 10 settembre, alle ore 17.00.

A fine iniziativa si svolgerà una festa a cui parteciperanno tutti i bambini che sono stati coinvolti nel viaggio. È però importante individuare un luogo da cui fare partire il trenino; l’interlocuzione si è conclusa con la promessa di fare un sopralluogo per l’individuazione dello stesso. Considera la proposta una bella iniziativa da proporre ai bambini, ma dichiara di avere perplessità in merito alla data prevista per l’evento, in quanto la giornata del 10 settembre cade di domenica.

Il **Presidente** evidenzia che si potrebbe chiedere al responsabile del progetto di rivedere la data e l’orario.

Alle ore 9.46 entrano in aula l’Assessore Tamajo, con delega all’Istruzione e il Dott.re Rosario Gagliano funzionario della Pubblica Istruzione.

Alle ore 9.50 entra il Consigliere Marcianò. **Risultano presenti 10 Consiglieri.**

Il **Presidente**, saluta e ringrazia i presenti evidenziando l’impegno e la dedizione dell’assessore Aristide Tamajo dimostrati in tutte le attività preposte al suo ruolo.

Ritiene necessario il confronto di oggi visto l'approssimarsi dell'inizio del nuovo anno scolastico, al fine, di richiedere quel monitoraggio preventivo degli interventi di messa in sicurezza e riqualificazione che garantiscono una reale ed effettiva fruibilità degli ambienti didattici.

Esprime però il suo disappunto per non aver ricevuto alcun invito ufficiale da parte dell'assessore Tamajo in occasione della cerimonia tenutasi il giorno 29 agosto c.m, per l'affidamento dei lavori alla ditta appaltatrice per la realizzazione del campo sportivo polivalente all'interno della Direzione Didattica Rosolino Pilo, nel Plesso di Via Sebastiano la Franca 70, zona Oreto/Policlinico, ricadente nel territorio della Terza Circoscrizione.

La notizia, appresa ieri tramite un articolo di giornale, ha messo a disagio il Consiglio della Terza Circoscrizione, per il mancato coinvolgimento e per l'impressione negativa che sicuramente ha generato a livello mediatico.

L'assessore, scusandosi per l'equivoco puntualizza che, il mancato coinvolgimento del Consiglio è stata causata da una frettolosa organizzazione. Informa che soltanto grazie all'impegno e alla proverbiale intraprendenza della dirigente scolastica che ha recepito le risorse economiche dall'istituzione regionale si è potuto raggiungere tale risultato.

La dirigente ha messo a conoscenza l'assessore Tamajo dell'obiettivo raggiunto, invitandolo a presenziare alla suddetta cerimonia e chiedendogli la cortesia di attenzionare a livello mediatico l'evento. La stesura dell'articolo è stata perciò curata da un addetto stampa comunale, inoltre, puntualizza scusandosi nuovamente che essendo i suoi collaboratori ad occuparsi delle relazioni pubbliche, di organizzare manifestazioni, incontri e convegni, era certo che anche il consiglio fosse stato invitato.

Il **Presidente** accoglie le scuse dell'assessore e auspica che in futuro non si ripeta più tale disguido, confermando la stima nei confronti dell'assessore, mantiene alta l'attenzione per garantire la sicurezza nelle scuole per consentire un regolamentare inizio di anno scolastico, ed invita i consiglieri ad esporre i propri interventi.

L'assessore Tamajo, per il bene della città sollecita la collaborazione con gli enti preposti istituzionali e ricorda che, nei mesi scorsi sono stati conteggiati nel Bilancio 3.9 milioni di euro, destinati alla manutenzione straordinaria dei plessi. La cifra stanziata, ovviamente, non può far fronte alle innumerevoli problematiche che si sono accumulate negli anni precedenti ma consente di far fronte alle molteplici emergenze. Al fine di snellire tempistiche e burocrazie i dirigenti scolastici, in regime della loro autonomia, hanno la facoltà di contattare le ditte, stilare un preventivo e provvedere alla liquidazione.

Prende la parola il **Consigliere Quartararo** che ringrazia i presenti ed esprime parole di apprezzamento per l'operato dell'assessore e per la sua ben nota sensibilità nell'affrontare le varie disfunzioni che si presentano nei Plessi Scolastici presenti nel territorio della Terza Circoscrizione, ricordando che, lo scorso anno si è cercato di trovare soluzione alla problematica che riguarda l'accensione dei riscaldamenti nel Plesso "Maredolce", di Largo Lioni e che nonostante fosse stata sostituita la cisterna, ancora oggi i riscaldamenti non funzionano, in quanto, manca il collaudo e la relazione dei vigili del fuoco.

Denuncia inoltre che, lo spazio antistante la scuola Oberdan di Via Spica, nelle ore serali è frequentato da ragazzi che bivaccano lasciando cartacce, bottiglie di vetro, residui di cibo etc. etc. per cui, puntualmente ogni mattina i custodi sono costretti a ripulire l'atrio. Il Dirigente Scolastico ha chiesto l'installazione dei cancelli, per delimitare lo spazio e proteggere la scuola, ma la richiesta si è conclusa con un nulla di fatto, chiede inoltre all'assessore delucidazioni riguardo la procedura per la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

L'Assessore Tamajo, informa il Consiglio che, tutte le richieste di interventi di manutenzione segnalate dalle scuole, possono essere autorizzate direttamente dai dirigenti scolastici e qualora non avessero risorse disponibili, grazie all'approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024 è stato attivato un altro strumento, l'accordo quadro "Palermo Sud" per un valore complessivo di 2 milioni di euro, destinati ad affrontare il problema dell'edilizia e della manutenzione negli immobili di competenza del Comune di Palermo (scuole statali, asili nido e scuole dell'infanzia comunali) che ricadono nell'area sud della città. La Ditta aggiudicataria, l'ATI IGC srl, ha attivato sin da subito un call-center per le segnalazioni urgenti e per le richieste di pronto intervento da parte dei dirigenti scolastici, come la messa in sicurezza di parti pericolanti di intonaci e murature, la disostruzione delle fognature, la messa in sicurezza degli ambienti in seguito a guasti nelle parti elettriche o idriche di autoclavi, sistema antincendio e centrali termiche.

Il **Consigliere Bruschetta**, chiede all'assessore se gli interventi di potatura rientrano in questo programma.

L'Assessore Tamajo replica che una delle materie più complesse e spinose del momento è il verde scolastico e perciò è volere di questa amministrazione stipulare un accordo quadro che coinvolge delle ditte private, in quanto, il settore verde e vivibilità è carente di personale e mezzi, sarebbe competenza dell'assessore Mineo portare avanti l'iter, anche se le problematiche relative al verde interessano tutti.

Il **Presidente**, comunica di aver constatato la presenza di alberi secolari all'interno dei Plessi, di cui alcuni rami si sono staccati e malgrado ciò, chi di competenza non procede con gli

interventi di potatura, considerato che non si tratta di molti alberi ritiene che la messa in sicurezza è fattibile per evitare il conseguirsi di tragedie.

Il Consigliere Gulemi, ringrazia i presenti, elogia l'assessore sia come persona che come politico ed evidenzia che il ruolo del Consiglio è di fare pressione con l'Amministrazione sia per la pulizia che per il decoro delle scuole e sottolinea una serie di pericolosità che esistono in alcuni interventi che richiedono un impegno politico da parte della Circoscrizione, perché i Consiglieri non solo hanno il compito di vigilare sul territorio circoscrizionale, ma devono mettere in campo iniziative concrete per la realizzazione degli interventi, in funzione alle esigenze della popolazione e il confronto di oggi serve a capire come si possono migliorare le strutture scolastiche.

Prosegue soffermandosi su alcune criticità esistenti nelle zone perimetrali delle scuole dove si svolgono i mercatini itineranti, organizzati in assi viari molto transitati, dove il posteggio selvaggio e la presenza delle bancarelle posizionate davanti le scuole, intralciano la viabilità soprattutto dei disabili, per cui, i genitori dei figli disabili sono costretti ad accompagnare i loro figli in braccio. Lo svolgimento di queste attività nei suddetti siti già fortemente congestionati per la presenza di scuole compromette il flusso veicolare, per cui, si dovrebbe valutare la creazione di una zona pedonale per garantire in sicurezza sia l'entrata che l'uscita della popolazione scolastica, oppure valutare luoghi più idonei per lo svolgimento dei mercati.

Un'altra problematica da affrontare è la mancata potatura degli alberi all'interno dei plessi scolastici, i cui rami rischiano di colpire i bambini mentre passano o giocano, sarebbe opportuno procedere ad un monitoraggio preventivo degli alberi prima dell'inizio dell'anno scolastico.

In ultimo sottolinea le difficoltà che hanno le scuole a reclutare personale specializzato, come l'assistente alla comunicazione.

L'Assessore Tamajo propone di organizzare un tavolo tecnico congiunto, affinché siano presenti l'assessore Carta e l'assessore Forzinetti ed insieme trovare un rimedio per l'organizzazione dei mercatini che si svolgono nei pressi delle scuole; comunica che da quest'anno, sin dal primo giorno di scuola i bambini potranno usufruire del servizio mensa, in quanto la gara è già stata aggiudicata.

Il Consigliere La Mantia, segnala le problematiche che riguardano il manto stradale, in particolare all'ingresso della Plesso Cesareo, dove sono ubicati due pozzetti con le griglie sollevate e i ragazzi vi inciampano, procurandosi danni fisici, motivo per cui la scuola ha una mole enorme di domande di risarcimento.

Inoltre l'impianto d'illuminazione del cortile della scuola non funziona da più di vent'anni, per cui, congiuntamente con i Consiglieri Siragusa e Supporta si è disposta una richiesta di ripristino,

rimasta inevasa; continua comunicando che la Dirigente Scolastica ha segnalato il guasto dei riscaldamenti al primo piano e sarebbe opportuno il ripristino visto l'avvicinarsi della stagione invernale.

L'assessore, preso atto delle molteplici problematiche che gravano nel plesso Cesareo, contatta telefonicamente gli uffici del suo staff per verificare se sono stati programmati degli interventi che riguardano il plesso. Appreso che non rientra nel programma, assicura che verrà inserito nel programma del prossimo accordo quadro che partirà a breve.

Il **Consigliere Bruschetta**, ringrazia l'assessore per la sua presenza e si sofferma sulle aree verdi abbandonate della città, nello specifico l'area verde che appartiene al patrimonio comunale che si trova davanti la scuola Cesareo, per la quale chiede la riqualificazione e che possa essere adibita a parco giochi e parcheggio. Segnala la necessità di ripristinare le strisce pedonali in Via Oreto, all'altezza del semaforo considerato che la via è meta di transito dei bambini per raggiungere la numerose scuole della zona. Ciò è necessario anche in considerazione che spesso l'impianto semaforico non è funzionante

Devono trovarsi soluzioni tempestive in quanto l'incolumità pubblica è a rischio.

Il **Consigliere Marcianò**, ringrazia l'assessore per la sua partecipazione e lamenta le carenze in cui versa la scuola Scelsa, ubicata in Via Villagrazia ed il Plesso Casa-Lavoro-Pregghiera, sito in Piazza Villagrazia, altresì, dichiara di avere interloquuto con la nuova Dirigente Scolastica, che, denuncia infissi fatiscenti rattoppati dal personale con lo scotch, che rendono inefficace il riscaldamento, portoni d'ingresso lesionati nelle parti inferiori con il rischio che possono entrare facilmente topi; per quanto riguarda il Plesso Casa-Lavoro -Pregghiera è invece necessario realizzare l'impianto di riscaldamento. Aggiunge che, con le risorse del precedente accordo quadro erano iniziati gli interventi di ripristino degli infissi ma essendo la giunta decaduta per fine mandato, il tutto si è arenato. La ditta incaricata per il ripristino degli infissi ha lasciato l'intervento in sospeso e ad oggi una tavola di compensato sostituisce l'infisso.

L'assessore, preso atto delle problematiche, contatta telefonicamente gli uffici dell'edilizia scolastica per avere informazioni sulla suddetta scuola e comunica che presto verrà effettuato un sopralluogo per verificare le condizioni dell'edificio scolastico.

Interviene il **Consigliere Lo Verso**, che ringrazia l'assessore per la sua presenza e richiama l'attenzione sul Plesso Bassotto, appartenente all'Istituto Comprensivo Mattarella ove è presente un marciapiede dissestato all'ingresso che ostacola la mobilità pedonale e mette a serio rischio l'incolumità degli alunni e del personale scolastico; ,si segnala la presenza di alberi pericolanti nell'area interna del Plesso che impediscono lo svolgimento delle attività ludico ricreative.

Indi, esauriti gli argomenti, il Presidente chiude la seduta alle ore 11.57.

Il Segretario
Dott.ssa Lucia Di Grigoli



Il Presidente
Gioacchino Vitale

